



Flächenaufstellung Einfamilienhaus KG 44212 EZ 803

| | Wohn-/ Nutzfläche lt. Einreichplan | |
|-----------------------|---------------------------------------|--------|
| Kellergeschoss | | |
| WC | 3,44 | |
| Dusche | 3,66 | |
| Abstellraum | 7,26 | |
| Technik | 6,26 | |
| Fitnessraum | 32,40 | |
| Pooltechnik | 6,42 | |
| Gang | 5,36 | |
| Vorraum | 3,28 | |
| Gang | 2,80 | |
| Abstellraum | 15,28 | |
| | | 86,16 |
| Erdgeschoss | | |
| Wohnen | 22,65 | |
| WC | 2,99 | |
| Vorraum | 16,62 | |
| HWR | 7,29 | |
| Gang | 2,55 | |
| Essen/Kochen | 36,93 | |
| | | 89,03 |
| Obergeschoss | | |
| Bad | 12,63 | |
| Büro | 7,29 | |
| WC | 1,52 | |
| KIZI 2 | 12,94 | |
| KIZI 1 | 13,09 | |
| Schalfen | 12,35 | |
| SR | 10,71 | |
| Gang | 11,69 | |
| | | 82,22 |
| Garage | | |
| | | 51,57 |
| Gesamt | | 308,98 |

Überdachte Terrasse
Pool
Photovoltaik

12,75
3m x 8m