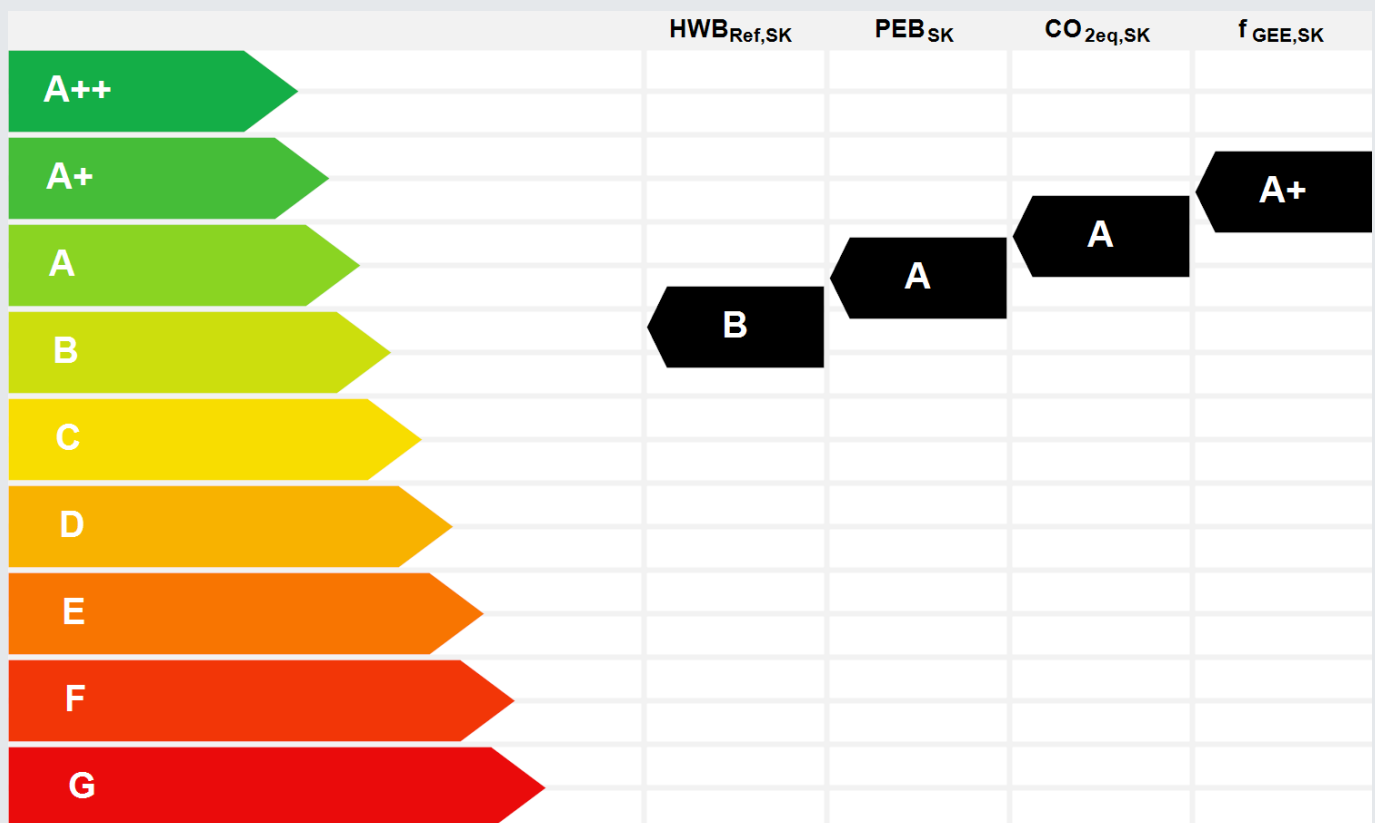


BEZEICHNUNG	2293 Lautensackgasse
Gebäude (-teil)	Wohnen
Nutzungsprofil	Wohngebäude mit drei bis neun Nutzungseinheiten
Straße	Lautensackgasse 16A
PLZ, Ort	1140 Wien-Penzing
Grundstücksnummer	12/13

Umsetzungsstand	Bestand
Baujahr	2026
Letzte Veränderung	2026
Katastralgemeinde	Oberbaumgarten
KG-Nummer	1208
Seehöhe	201,00 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOHLENDIOXIDEMISSIONEN und GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR jeweils unter STANDORTKLIMA-(SK)-Bedingungen



HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

RK: Das **Referenzklima** ist ein virtuelles Klima. Es dient zur Ermittlung von Energiekennzahlen.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus einerseits dem Endenergiebedarf abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich des dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs und andererseits einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ern}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n.ern}) Anteil auf.

CO_{2eq}: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden **äquivalenten Kohlendioxidemissionen** (Treibhausgase), einschließlich jener für Vorketten.

SK: Das **Standortklima** ist das reale Klima am Gebäudestandort. Dieses Klimamodell wurde auf Basis der Primärdaten (1970 bis 1999) der Zentralanstalt für Meteorologie und Geodynamik für die Jahre 1978 bis 2007 gegenüber der Vorfassung aktualisiert.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OIB-Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU vom 19. Mai 2010 über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden bzw. 2018/844/EU vom 30. Mai 2018 und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist für Strom: 2013-09 – 2018-08, und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche (BGF)	920,8 m ²	Heiztage	185 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Bezugsfläche (BF)	736,6 m ²	Heizgradtage	3.674 Kd	Solarthermie	0 m ²
Brutto-Volumen (VB)	2.723,8 m ³	Klimaregion	N	Photovoltaik	0,0 kWp
Gebäude-Hüllfläche (A)	1.264,4 m ²	Norm-Außentemperatur	-12,3 °C	Stromspeicher	0,0 kWh
Kompaktheit A/V	0,46 1/m	Soll-Innentemperatur	22,0 °C	WW-WB-System (primär)	mit Heizung
charakteristische Länge (lc)	2,15 m	mittlerer U-Wert	0,29 W/(m ² K)	WW-WB-System (sekundär, opt.)	
Teil-BGF	0,0 m ²	LEK _T -Wert	20,94	RH-WB-System (primär)	Wärmepumpe
Teil-BF	0,0 m ²	Bauweise	mittelschwer	RH-WB-System (sekundär, opt.)	
Teil-VB	0,0 m ³				

EA-Art: K

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Referenzklima)

Nachweis über fGEE

Ergebnisse			
Referenz-Heizwärmebedarf	HWB _{ref,RK} =	25,4 kWh/m ² a	entspricht
Heizwärmebedarf	HWB _{RK} =	25,4 kWh/m ² a	HWB _{ref,RK, zul} = 38,3 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	EEB _{RK} =	45,8 kWh/m ² a	
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	f _{GEE, RK} =	0,67	entspricht
Erneuerbarer Anteil			f _{GEE, RK, zul} = 0,75
			Punkt 5.2.3 a, b und c

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	Q _{h, Ref, SK} =	27 470 kWh/a	HWB _{ref,SK} =	29,8 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	Q _{h, SK} =	27 470 kWh/a	HWB _{SK} =	29,8 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	Q _{ww} =	9 410 kWh/a	WWWB _{SK} =	10,2 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	Q _{HEB, SK} =	22 312 kWh/a	HEB _{SK} =	24,2 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Warmwasser			e _{SAWZ, WW} =	1,68
Energieaufwandszahl Raumheizung			e _{SAWZ, RH} =	0,24
Energieaufwandszahl Heizen			e _{SAWZ, H} =	0,60
Haushaltsstrombedarf	Q _{HHSB} =	20 971 kWh/a	HHSB _{SK} =	22,8 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	Q _{EEB, SK} =	43 283 kWh/a	EEB _{SK} =	47,0 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	Q _{PEB, SK} =	70 551 kWh/a	PEB _{SK} =	76,6 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	Q _{PEBn,em, SK} =	44 148 kWh/a	PEB _{n,em,SK} =	47,9 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	Q _{PEBem, SK} =	26 402 kWh/a	PEB _{em,SK} =	28,7 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen	Q _{CO2, SK} =	9 825 kg/a	CO2 _{SK} =	10,7 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor			f _{GEE, SK} =	0,65
Photovoltaik-Export	Q _{PVE, SK} =	0 kWh/a	PV _{Export,SK} =	0,0 kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl	MAK
Ausstellungsdatum	01.06.2026
Gültigkeitsdatum	01.06.2036
Geschäftszahl	

ErstellerIn

DSP Ziviltechniker GmbH

Unterschrift



Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.

DSP Ziviltechniker GmbH
A - 1060 Wien, Linke Wienzeile 10/3
T: (0043-1) 587 61 31, office@dsp-zt.at

Wände gegen Außenluft

Außenwand WDVS	U =	0,15 W/m²K	entspricht	U _{zul} =	0,35 W/m²K
Außenwand - hinterlüftet	U =	0,21 W/m²K	entspricht	U _{zul} =	0,35 W/m²K
Steildach - hinterlüftet	U =	0,19 W/m²K	entspricht	U _{zul} =	0,35 W/m²K
Außenwand - Gaupe reduziert	U =	0,30 W/m²K	entspricht	U _{zul} =	0,35 W/m²K

Wände gegen unbeheizte, frostfrei zu haltende Gebäudeteile (ausgenommen Dachräume) sowie gegen Garagen

Wand zu Müllraum	U =	0,30 W/m²K	entspricht	U _{zul} =	0,60 W/m²K
------------------	-----	------------	------------	--------------------	------------

Fenster, Fenstertüren, verglaste Türen jeweils in Wohngebäuden (WG) gegen Außenluft

F 80/228	U =	0,77 W/m²K	entspricht	U _{zul} =	1,40 W/m²K
F 80/248	U =	0,77 W/m²K	entspricht	U _{zul} =	1,40 W/m²K
F 180/224	U =	0,77 W/m²K	entspricht	U _{zul} =	1,40 W/m²K
F 108/236	U =	0,77 W/m²K	entspricht	U _{zul} =	1,40 W/m²K
F 80/132	U =	0,77 W/m²K	entspricht	U _{zul} =	1,40 W/m²K
F 127/132	U =	0,77 W/m²K	entspricht	U _{zul} =	1,40 W/m²K
F 125/248	U =	0,77 W/m²K	entspricht	U _{zul} =	1,40 W/m²K
F 80/142	U =	0,77 W/m²K	entspricht	U _{zul} =	1,40 W/m²K
F 114/254	U =	0,77 W/m²K	entspricht	U _{zul} =	1,40 W/m²K
F 114/236	U =	0,77 W/m²K	entspricht	U _{zul} =	1,40 W/m²K
F 120/228	U =	0,77 W/m²K	entspricht	U _{zul} =	1,40 W/m²K
F 80/162	U =	0,77 W/m²K	entspricht	U _{zul} =	1,40 W/m²K
F 104/228	U =	0,77 W/m²K	entspricht	U _{zul} =	1,40 W/m²K
F 230/147	U =	0,77 W/m²K	entspricht	U _{zul} =	1,40 W/m²K
F 240/228	U =	0,77 W/m²K	entspricht	U _{zul} =	1,40 W/m²K
F 125/246	U =	0,77 W/m²K	entspricht	U _{zul} =	1,40 W/m²K
DFF_114/95	U =	1,00 W/m²K	entspricht	U _{zul} =	1,40 W/m²K
DFF_114/160	U =	1,00 W/m²K	entspricht	U _{zul} =	1,40 W/m²K

Dachflächenfenster gegen Außenluft

DFF_114/95	U =	1,00 W/m²K	entspricht	U _{zul} =	1,70 W/m²K
DFF_114/160	U =	1,00 W/m²K	entspricht	U _{zul} =	1,70 W/m²K
DFF_76/120	U =	1,00 W/m²K	entspricht	U _{zul} =	1,70 W/m²K
DFF_76/160	U =	1,00 W/m²K	entspricht	U _{zul} =	1,70 W/m²K

Decken und Dachschrägen jeweils gegen Außenluft und gegen Dachräume (durchlüftet oder ungedämmt)

Flachdach - Warmdach Erker, Terrasse	U =	0,15 W/m²K	entspricht	U _{zul} =	0,20 W/m²K
Hauptdach	U =	0,17 W/m²K	entspricht	U _{zul} =	0,20 W/m²K
Steildach - hinterlüftet	U =	0,19 W/m²K	entspricht	U _{zul} =	0,20 W/m²K

Decken gegen unbeheizte Gebäudeteile

Decke über ELR, Technik im UG	U =	0,18 W/m²K	entspricht	U _{zul} =	0,40 W/m²K
-------------------------------	-----	------------	------------	--------------------	------------

Decken innerhalb von Wohn- und Betriebseinheiten

Regelgeschoßdecke	U =	0,61 W/m²K	nicht relevant		
-------------------	-----	------------	----------------	--	--

Decken über Außenluft (z.B. über Durchfahrten, Parkdecks)

Decke über Außenluft	U =	0,16 W/m²K	entspricht	U _{zul} =	0,20 W/m²K
Decke über Müllraum Bestand	U =	0,17 W/m²K	entspricht	U _{zul} =	0,20 W/m²K
Decken gegen Garagen					
Decke über Garage	U =	0,17 W/m²K	entspricht	U _{zul} =	0,30 W/m²K

Projekt: **2293 Lautensackgasse**

Datum: 1. Juni 2026

Anhang zum Energieausweis gemäß OIB Richtlinie 6 (Kapitel 6)

Verwendete Hilfsmittel und ÖNORMen

Gegebenheiten aufgrund von Plänen
 Berechnungen basierend auf der OIB-Richtlinie 6 (2019)
 Klimadaten und Nutzungsprofil nach ÖNORM B 8110-5
 Heizwärmebedarf nach ÖNORM B 8110-6
 Endenergiebedarf nach ÖNORM H 5056, 5057, 5058, 5059
 Primärenergiebedarf und Gesamtenergieeffizienz nach ÖNORM H 5050
 Anforderungsgrenzwerte nach OIB-Richtlinie 6
 Berechnet mit ECOTECH 3.3

Ermittlung der Eingabedaten

Geometrische Daten Die Gebäudehülle und Geschoßflächen wurden anhand der Auswechslungspläne von GERNER GERNER PLUS - Architekten Gerner und Partner ZT GmbH, 1060 Wien, ermittelt (Stand April 2026).

Bauphysikalische Daten

Haustechnik Daten Die Haustechnikdaten wurden von der OnPlan Planungs GmbH, 1190 Wien übernommen (Stand April 2026).

Weitere Informationen

Wir weisen darauf hin, dass es sich bei den errechneten Werten um Bedarfswerte und nicht um Nutzwerte handelt.

Kommentare

Empfehlungen von Maßnahmen gemäß OIB Richtlinie 6 (Kapitel 6)

Zweckmäßige Maßnahmen, die den Energiebedarf des Gebäudes reduzieren

Projekt: **2293 Lautensackgasse**

Datum:

1. Juni 2026

Anforderungen gemäß OIB Richtlinie 6

Anforderungen an wärmeübertragende Bauteile (Kapitel 4.5.1)

Bauteil	U-Wert [W/m²K]	U-Wert Anforderung [W/m²K]	Anforderung
Wände gegen Außenluft	0.30	0.35	entspricht
Wände gegen unbeheizte oder nicht ausgebaute Dachräume	-	0.35	
Wände gegen unbeheizte, frostfrei zu haltende Gebäudeteile (ausgenommen Dachräume) sowie gegen Garagen	0.30	0.60	entspricht
Wände erdberührt	-	0.40	
Wände (Trennwände) zwischen Wohn- oder Betriebseinheiten	-	1.30	
Wände gegen andere Bauwerke an Grundstücks- bzw. Bauplatzgrenzen	-	0.50	
Wände (Zwischenwände) innerhalb Wohn- und Betriebseinheiten	-	-	
Fenster, Fenstertüren, verglaste Türen jeweils in Wohngebäuden (WG) gegen Außenluft	1.00	1.40	entspricht
Sonstige transparente Bauteile vertikal gegen Außenluft	-	1.70	
Sonstige transparente Bauteile horizontal oder in Schrägen gegen Außenluft	-	2.00	
Sonstige transparente Bauteile vertikal gegen unbeheizte Gebäudeteile	-	2.50	
Dachflächenfenster gegen Außenluft	1.00	1.70	entspricht
Türen unverglast gegen Außenluft	-	1.70	
Türen unverglast gegen unbeheizte Gebäudeteile	-	2.50	
Tore Rolltore, Sektionaltore u. dgl. gegen Außenluft	-	2.50	
Innentüren	-	-	
Decken und Dachschrägen jeweils gegen Außenluft und gegen Dachräume (durchlüftet oder ungedämmt)	0.19	0.20	entspricht
Decken gegen unbeheizte Gebäudeteile	0.18	0.40	entspricht
Decken gegen getrennte Wohn- und Betriebseinheiten	-	0.90	
Decken innerhalb von Wohn- und Betriebseinheiten	-	-	
Decken über Außenluft (z.B. über Durchfahrten, Parkdecks)	0.17	0.20	entspricht
Decken gegen Garagen	0.17	0.30	entspricht
Böden erdberührt	-	0.40	
Wände kleinflächig gegen Außenluft (z.B. bei Gaupen)	-	0.70	
Wände kleinflächig gegen unbeheizte oder nicht ausgebaute Dachräume	-	0.70	
Wände kleinflächig gegen unbeheizte, frostfrei zu haltende Gebäudeteile (ausgenommen Dachräume) sowie gegen Garagen	-	1.20	
Wände kleinflächig erdberührt	-	0.80	
Decken und Dachschrägen kleinflächig jeweils gegen Außenluft und gegen Dachräume (durchlüftet oder ungedämmt)	-	0.40	
Decken kleinflächig über Außenluft (z.B. über Durchfahrten, Parkdecks)	-	0.40	
Decken kleinflächig gegen unbeheizte Gebäudeteile	-	0.80	
Decken kleinflächig gegen getrennte Wohn- und Betriebseinheiten	-	1.80	
Decken kleinflächig innerhalb von Wohn- und Betriebseinheiten	-	-	
Decken kleinflächig gegen Garagen	-	0.60	
Böden kleinflächig erdberührt	-	0.80	
(1) ... Für Wände, Decken und Böden kleinflächig gegen Außenluft, Erdreich und unbeheizten Gebäudeteilen darf für 2 % der jeweiligen Fläche der U-Wert bis zum Doppelten des Anforderungswertes betragen, sofern Punkt 4.8 (Ö-NORM B 8110-2 Kondensatfreiheit) eingehalten wird. (2) ... Für Fenster ist für den Nachweis des U-Wertes das Prüfnormmaß von 1,23 m × 1,48 m anzuwenden, für Fenstertüren und verglaste Türen das Maß 1,48 m × 2,18 m. (3) ... Insbesondere aus funktionalen Gründen (z.B. Schnellauftore, automatische Glasschiebeeingangstüren, Karusselltüren) darf in begründeten Fällen dieser Wert überschritten werden. (4) ... Für großflächige, verglaste Fassadenkonstruktionen sind die Abmessungen durch die Symmetrieebenen zu begrenzen. (5) ... Die definierte Anforderung bezieht sich auf die senkrechte Einbausituation, eine Umrechnung auf den tatsächlichen Einbauwinkel in Bezug auf die Anforderungserfüllung des U-Wertes muss nicht vorgenommen werden. (6) ... Für Dachflächenfenster ist für den Nachweis des U-Wertes das Prüfnormmaß von 1,23 m × 1,48 m anzuwenden. (7) ... Für Türen ist das Prüfnormmaß 1,23 m × 2,18 m anzuwenden. (8) ... Für Tore ist das Prüfnormmaß 2,00 m × 2,18 m anzuwenden.			

Datenblatt zum Energieausweis

ecOTECH
Wien

Anzeige in Druckwerken und elektronischen Medien

Ergebnisse bezogen auf Wien-Penzing

HWB_{Ref} 29,8

f_{GEE} 0,65

Ermittlung der Eingabedaten

Geometrische Daten:

Die Gebäudehülle und Geschoßflächen wurden anhand der Auswechslungspläne von GERNER GERNER PLUS - Architekten Gerner und Partner ZT GmbH, 1060 Wien, ermittelt (Stand April 2026).

Bauphysikalische Daten:

-

Haustechnik Daten:

Die Haustechnikdaten wurden von der OnPlan Planungs GmbH, 1190 Wien übernommen (Stand April 2026).

Haustechniksystem

Raumheizung:

Monovalente Wärmepumpe mit Quell-/Heizungsmedium Erdreich (Sole, Tiefensonde) / Wasser (B0/W35)

Warmwasser:

Warmwasserbereitung mit Heizung kombiniert

Lüftung:

Lüftungsart Natürlich

Berechnungsgrundlagen

Gegebenheiten aufgrund von Plänen; Berechnungen basierend auf der OIB-Richtlinie 6 (2019); Klimadaten und Nutzungsprofil nach ÖNORM B 8110-5; Heizwärmebedarf nach ÖNORM B 8110-6; Endenergiebedarf nach ÖNORM H 5056, 5057, 5058, 5059; Primärenergiebedarf und Gesamtenergieeffizienz nach ÖNORM H 5050; Anforderungsgrenzwerte nach OIB-Richtlinie 6; Berechnet mit ECOTECH 3.3

Projekt: **2293 Lautensackgasse**

Datum: 1. Juni 2026

Allgemein

Bauweise	Mittelschwer, fBW = 20,0 [Wh/m³K]	Wärmebrückenzuschlag	Pauschaler Zuschlag
Keller	Keller ungedämmt	Verschattung	Detailliert lt. Baukörpereingabe
Erdverluste	Vereinfacht		
Anforderungsniveau für Energieausweis	Neubau		
Energiekennzahl für Anforderung	Gesamtenergieeffizienz-Faktor fGEE		
Zeitraum für Anforderungen	Ab 1.1.2021		

Nutzungsprofil

Nutzungsprofil	Wohngebäude mit drei bis neun Nutzungseinheiten		
Zweifamilien-, Doppel- oder Reihenhaushaus	nein		
Nutzungstage Januar	d_Nutz,1 [d/M]	31	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Nutzungstage Februar	d_Nutz,2 [d/M]	28	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Nutzungstage März	d_Nutz,3 [d/M]	31	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Nutzungstage April	d_Nutz,4 [d/M]	30	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Nutzungstage Mai	d_Nutz,5 [d/M]	31	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Nutzungstage Juni	d_Nutz,6 [d/M]	30	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Nutzungstage Juli	d_Nutz,7 [d/M]	31	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Nutzungstage August	d_Nutz,8 [d/M]	31	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Nutzungstage September	d_Nutz,9 [d/M]	30	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Nutzungstage Oktober	d_Nutz,10 [d/M]	31	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Nutzungstage November	d_Nutz,11 [d/M]	30	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Nutzungstage Dezember	d_Nutz,12 [d/M]	31	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Nutzungstage pro Jahr	d_Nutz,a [d/a]	365	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Tägliche Nutzungszeit	t_Nutz,d [h/d]	24	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Tägliche Betriebszeit der Heizung	t_h,d [h/d]	24	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Betriebstage der Heizung pro Jahr	d_h,a [d/a]	365	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Tägliche Betriebszeit der Nachtlüftung	t_NL,d [h/d]	8	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Solltemperatur des kond. Raumes im Heizfall	θ_ih [°C]	22	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Luftwechselrate bei Fensterlüftung	n_L,hyg [1/h]	0,38	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
innere Wärmegewinne Heizfall, bezogen auf BF	q_i,h,n [W/m²]	4,06	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
innere Wärmegewinne Heizfall für Passivhaus, bezogen auf BF	q_i,h,PH [W/m²]	2,10	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Tägliche Warmwasser-Wärmebedarf, bezogen auf BF	wwwb [Wh/(m²d)]	28,00	(Lt. ÖNORM B 8110-5)

Projekt: **2293 Lautensackgasse**

Datum: 1. Juni 2026

Lüftung

Lüftungsart

Natürlich

Projekt: **2293 Lautensackgasse**

Datum:

1. Juni 2026

Flächenheizung

Bauteil	Anteil [%]	R-Wert [m²K/W]	R-Wert Anforderung [m²K/W]	Anforderung
☒ Decke über Garage	100	5,67	3.50	erfüllt
☒ Decke über ELR, Technik im UG	100	5,14	3.50	erfüllt
☒ Decke über Außenluft	100	6,06	4.00	erfüllt
☒ Regelgeschoßdecke	100	1,39	-	-
☒ Decke über Müllraum Bestand	100	5,51	4.00	erfüllt
☐ Flachdach - Warmdach Erker, Terrasse	0	6,54	-	-
☐ Wand zu Müllraum	0	3,13	-	-
☐ Außenwand WDVS	0	6,53	-	-
☐ Außenwand - hinterlüftet	0	4,58	-	-
☐ Hauptdach	0	5,89	-	-
☐ Steildach - hinterlüftet	0	5,06	-	-
☐ Außenwand - Gaupe reduziert	0	3,06	-	-

Projekt: **2293 Lautensackgasse**

Datum:

1. Juni 2026

Endenergieanteile

Erläuterungen:

EEB _{RK}	Endenergiebedarf unter Referenzklimabedingungen
EEB _{26,RK}	Vergleichswert des Endenergiebedarfes aufgrund des Anforderungsniveaus von 2007 ('26er-Linie') im Referenzzustand (Referenzklima, Referenzgebäude, Referenzausstattung)
EEB _{SK}	Endenergiebedarf unter Standortklimabedingungen
f _{GEE}	Gesamtenergieeffizienzfaktor, $f_{GEE} = EEB_{RK} / EEB_{26,RK}$

Endenergieanteile - Übersicht

EEB-Anteil	EEB _{RK} [kWh/m²]	EEB _{26,RK} [kWh/m²]	EEB _{SK} [kWh/m²]
Heizen	5,0	10,8	6,0
Warmwasser	15,8	11,9	15,9
Hilfsenergie Heizung+Warmwasser	2,2	3,5	2,4
Haushaltsstrom	22,8	22,8	22,8
Photovoltaik			
GESAMT (ohne Befeuchtung)	45,8	48,9	47,0
f _{GEE}	0,672		

Aufschlüsselung nach Energieträger

Werte für Standortklima

EEB-Anteil	Strom (Wärmepumpe) [kWh/m²]	Strom-Mix [kWh/m²]	GESAMT [kWh/m²]
Heizen	6,0		6,0
Warmwasser	15,9		15,9
Hilfsenergie Heizung+Warmwasser		2,4	2,4
Haushaltsstrom		22,8	22,8
Photovoltaik			
GESAMT (ohne Befeuchtung)	21,9	25,1	47,0

Jahresarbeitszahl Wärmepumpe

Werte für Standortklima

		Heizen	Warmwasser	Gesamt
Elektrische Antriebsenergie	[kWh/m²]	6,0	15,9	21,9
Umweltwärme Wärmepumpe	[kWh/m²]	23,9	10,9	34,8
Jahresarbeitszahl (JAZ)	[-]	4.98	1.69	2.59

Projekt: **2293 Lautensackgasse**

Datum: 1. Juni 2026

HEB - Endenergie für Heizen und Warmwasserbereitung

(Werte in kWh/m²)

	EEB _{RK}	EEB _{26,RK}	EEB _{SK}
Heizen	5,0	10,8	6,0
Verluste Heizen	58,9	87,7	65,7
Transmission + Lüftung	49,4	79,4	55,1
Verluste Heizungssystem	9,5	8,3	10,6
Abgabe	4,6	3,5	4,9
Verteilung	4,5	4,9	5,3
Speicherung	0,4		0,4
Bereitstellung			
Verluste Luftheizung			
Gewinne Heizen	53,9	76,9	59,7
Nutzbare solare + interne Gewinne	21,7	27,6	23,0
Nutzbare rückgewinnbare Verluste	11,7	12,4	12,8
Ertrag Solarthermie			
Umweltwärme Wärmepumpe	20,5	36,9	23,9
Gewinnüberschuss*			
Warmwasser	15,8	11,9	15,9
Verluste Warmwasser	26,9	26,9	27,0
Nutzenergie Warmwasser	10,2	10,2	10,2
Verluste Warmwasser	16,7	16,7	16,8
Abgabe	0,6	0,6	0,6
Verteilung	16,1	14,2	16,2
Speicherung		2,0	
Bereitstellung			
Gewinne Warmwasser	11,1	15,0	11,1
Ertrag Solarthermie			
Umweltwärme Wärmepumpe	10,9	14,8	10,9
Rückgewinnbar Zirkulation / WT	0,2	0,2	0,2
Gewinnüberschuss*			
Hilfsenergie Heizen + Warmwasser	2,2	3,5	2,4
Photovoltaik			
Bruttoertrag			
Nettoertrag			
PV-Export			
Deckungsgrad [%]			
Nutzungsgrad [%]			

*Gewinnüberschuss: Bei sehr hohen Erträgen aus Solarthermie oder Umweltwärme kann es vorkommen, daß die gesamten nutzbaren Wärmegevinne die Verluste übersteigen. Derartige Überschüsse werden für den Endenergiebedarf nicht berücksichtigt und finden sich in diesem Ausdruck mit negativem Vorzeichen ausgewiesen.

Projekt: **2293 Lautensackgasse**
Berechnung: **Bestand**

Datum: **1. Juni 2026**

		Realausstattung	Referenzausstattung OIB RL6
WARMWASSERBEREITUNG			
Allgemein	Anordnung BGF	zentral 920,76 m²	zentral 920,76 m²
Warmwasserabgabe	Art der Armaturen	Zweigriffarmaturen (Fixwert)	Zweigriffarmaturen (Fixwert)
Verteilleitung	Anordnung Wärmedämmung Rohrleitung Wärmedämmung Armaturen Leitungslänge	Unbeheizt 2/3 Durchmesser Armaturen gedämmt 16,58 m (Defaultwert)	Unbeheizt 3/3 Durchmesser Armaturen gedämmt 16,58 m (Defaultwert)
Steigleitung	Anordnung Wärmedämmung Rohrleitung Wärmedämmung Armaturen Leitungslänge	75% beheizt 2/3 Durchmesser Armaturen ungedämmt 36,83 m (Defaultwert)	100% beheizt 3/3 Durchmesser Armaturen gedämmt 36,83 m (Defaultwert)
Stichleitung	Leitungslänge Material Rohrleitung	147,32 m (Defaultwert) Kunststoff	147,32 m (Defaultwert) Kunststoff
Zirkulation	Zirkulation	vorhanden	vorhanden
Zirkulation Verteilleitung	Anordnung Wärmedämmung Rohrleitung Wärmedämmung Armaturen Leitungslänge	Unbeheizt 2/3 Durchmesser Armaturen gedämmt 15,58 m (Defaultwert)	Unbeheizt 3/3 Durchmesser Armaturen gedämmt 15,58 m (Defaultwert)
Zirkulation Steigleitung	Anordnung Wärmedämmung Rohrleitung Wärmedämmung Armaturen Leitungslänge	75% beheizt 2/3 Durchmesser Armaturen ungedämmt 36,83 m (Defaultwert)	100% beheizt 3/3 Durchmesser Armaturen gedämmt 36,83 m (Defaultwert)
Warmwasserspeicherung	Art Aufstellungsort Anschlusssteile E-Patrone Anschluss Heizregister Solar Nennvolumen Speicherverluste	Kein Warmwasserspeicher - - - - - -	Indirekt beheizter Speicher (Solar, Wärmepumpe) nicht konditioniert Anschlüsse gedämmt Anschluß nicht vorhanden Anschluß nicht vorhanden 1842 l (Defaultwert) 4,45 kWh/d (Defaultwert)
Warmwasserbereitstellung	Art	Warmwasserbereitung mit Heizung kombiniert	Warmwasserbereitung mit Heizung kombiniert
RAUMHEIZUNG			
Allgemein	Anordnung BGF Nennwärmeleistung	zentral 920,76 m² 123,75 kW (Defaultwert)	zentral 920,76 m² 40,12 kW (Defaultwert)

Projekt: **2293 Lautensackgasse**
Berechnung: **Bestand**

Datum: **1. Juni 2026**

		Realausstattung	Referenzausstattung OIB RL6
Wärmeabgabe	Art	Flächenheizung (40/30 °C)	Flächenheizung (40/30 °C)
	Art der Regelung	Raumthermostat-Zonenregelung mit Zeitsteuerung	Einzelraumregelung mit elektronischem Regelgerät mit Optimierungsfunktion
	Systemtemperatur	Flächenheizung (40/30 °C)	Flächenheizung (40/30 °C)
	Heizkreisregelung	gleitende Betriebsweise	gleitende Betriebsweise
Verteilleitung	Anordnung	Unbeheizt	Unbeheizt
	Wärmedämmung Rohrleitung	2/3 Durchmesser	3/3 Durchmesser
	Wärmedämmung Armaturen	Armaturen gedämmt	Armaturen gedämmt
	Leitungslänge	42,86 m (Defaultwert)	42,86 m (Defaultwert)
Steigleitung	Anordnung	75% beheizt	100% beheizt
	Wärmedämmung Rohrleitung	2/3 Durchmesser	3/3 Durchmesser
	Wärmedämmung Armaturen	Armaturen ungedämmt	Armaturen gedämmt
	Leitungslänge	73,66 m (Defaultwert)	73,66 m (Defaultwert)
Anbindeleitung	Wärmedämmung Rohrleitung	1/3 Durchmesser	1/3 Durchmesser
	Wärmedämmung Armaturen	Armaturen ungedämmt	Armaturen gedämmt
	Leitungslänge	257,81 m (Defaultwert)	257,81 m (Defaultwert)
Wärmespeicherung	Art	Lastausgleich Wärmepumpe (ohne WW; $14 + 0.4 \cdot \theta_{Hm}$ °C)	Kein Wärmespeicher für Raumheizung
	Aufstellungsort	nicht konditioniert	-
	Anschlusssteile	Anschlüsse gedämmt	-
	E-Patrone	Anschluß gedämmt	-
	Anschluss Heizregister Solar	Anschluß nicht vorhanden	-
	Nennvolumen	3094 l (Defaultwert)	-
	Speicherverluste	6,72 kWh/d (Defaultwert)	-
Wärmebereitstellung	Energieträger	Strom	Strom
	Baujahr	2026	2005
	Art	Monovalente Wärmepumpe	Monovalente Wärmepumpe
Wärmepumpe	Art der Wärmepumpe	Erdreich (Sole, Tiefensonde) / Wasser (B0/W35)	Erdreich (Sole, Tiefensonde) / Wasser (B0/W35)
	Betrieb der Wärmepumpe	monovalent	monovalent
	Modulierung	nicht vorhanden	nicht vorhanden
	Nennwärmeleistung	123,75 kW (Defaultwert)	40,12 kW (Defaultwert)
	COP	4,402143	3,873886

LÜFTUNG

Allgemeines Lüftung	Art der Lüftung	Fensterlüftung	Fensterlüftung
---------------------	-----------------	----------------	----------------

Projekt: **2293 Lautensackgasse**

Datum: 1. Juni 2026

Energiekennzahlen

Gebäudekenndaten

Brutto-Grundfläche	920,76 m ²
Bezugsfläche	736,61 m ²
Brutto-Volumen	2 723,78 m ³
Gebäude-Hüllfläche	1 264,39 m ²
Kompaktheit (A/V)	0,464 1/m
Charakteristische Länge	2,15 m
Mittlerer U-Wert	0,29 W/(m ² K)
LEKT-Wert	20,94 -

Ergebnisse am Standort

Referenz-Heizwärmebedarf	HWB_ref SK	29,8 kWh/m ² a	27 470 kWh/a
Heizwärmebedarf	HWB SK	29,8 kWh/m ² a	27 470 kWh/a
Endenergiebedarf	EEB SK	47,0 kWh/m ² a	43 283 kWh/a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	fGEE SK	0,653	
Primärenergiebedarf	PEB SK	76,6 kWh/m ² a	70 551 kWh/a
Kohlendioxidemissionen	CO2 SK	10,7 kg/m ² a	9 825 kg/a

Ergebnisse und Anforderungen

		Berechnet	Grenzwert	Anforderung
Referenz-Heizwärmebedarf	HWB_ref RK	25,4 kWh/m ² a	38,3 kWh/m ² a	erfüllt
Heizwärmebedarf	HWB RK	25,4 kWh/m ² a		
Außeninduzierter Kühlbedarf	KB* RK	2,3 kWh/m ³ a	0,0 kWh/m ³ a	nicht erfüllt
Alternativ Sommertauglichkeitsnachweis nach ÖNORM B 8110-3				
Heizenergiebedarf	HEB RK	23,0 kWh/m ² a		
Endenergiebedarf	EEB RK	45,8 kWh/m ² a		
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	fGEE RK	0,672	0,750	erfüllt
erneuerbarer Anteil		erfüllt		
Primärenergiebedarf	PEB RK	74,6 kWh/m ² a		
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	PEB-n.ern. RK	46,7 kWh/m ² a		
Primärenergiebedarf erneuerbar	PEB-ern. RK	27,9 kWh/m ² a		
Kohlendioxidemissionen	CO2 RK	10,4 kg/m ² a		

Projekt: **2293 Lautensackgasse**

Datum: **1. Juni 2026**

Fenster und Türen im Baukörper - kompakt

Ausricht. [°]	Neig. [°]	Anz.	Fenster/Tür	Breite [m]	Höhe [m]	Fläche gesamt [m²]	Ug [W/(m²K)]	Uf [W/(m²K)]	Psi [W/(mK)]	Ig [m]	Uw [W/(m²K)]	Glas- anteil [%]	g [-]	gw [-]	F_s_h [-]	A_trans_h [m²]	Qs [kWh]	Ant.Qs [%]
SÜDOST																		
135	90	3	F 80/132	0,80	1,32	3,17	0,50	1,10	0,04	5,48	0,99	53,03	0,50	0,44	0,68	0,50	388,26	1,20
135	90	1	F 127/132	1,27	1,32	1,68	0,50	1,10	0,04	4,38	0,78	71,49	0,50	0,44	0,88	0,47	359,69	1,11
135	90	8	F 125/248	1,25	2,48	24,80	0,50	1,10	0,04	11,02	0,82	69,87	0,50	0,44	0,88	6,72	5200,80	16,04
135	90	4	F 80/142	0,80	1,42	4,54	0,50	1,10	0,04	5,88	0,98	53,70	0,50	0,44	0,88	0,95	732,34	2,26
135	90	3	F 114/254	1,14	2,54	8,69	0,50	1,10	0,04	6,56	0,73	75,96	0,50	0,44	0,88	2,56	1980,55	6,11
135	90	1	F 114/236	1,14	2,36	2,69	0,50	1,10	0,04	6,20	0,74	75,47	0,50	0,44	0,88	0,79	609,40	1,88
135	73	4	DFF_114/95	1,14	0,95	4,33	---	---	---	---	1,00	70,00	0,47	0,41	1,00	1,26	1148,01	3,54
135	73	4	DFF_114/160	1,14	1,60	7,30	---	---	---	---	1,00	70,00	0,47	0,41	1,00	2,12	1933,50	5,96
SUM		28				57,19											12352,54	38,11
SÜDWEST																		
225	90	1	F 120/228	1,20	2,28	2,74	0,50	1,10	0,04	6,16	0,73	76,02	0,50	0,44	1,00	0,92	709,42	2,19
225	90	1	F 80/162	0,80	1,62	1,30	0,50	1,10	0,04	6,68	0,98	54,78	0,50	0,44	0,77	0,24	186,46	0,58
225	90	2	F 180/224	1,80	2,24	8,06	0,50	1,10	0,04	11,16	0,76	75,89	0,50	0,44	0,60	1,61	1241,96	3,83
225	90	2	F 80/248	0,80	2,48	3,97	0,50	1,10	0,04	5,76	0,80	68,95	0,50	0,44	1,00	1,21	933,16	2,88
225	90	1	F 104/228	1,04	2,28	2,37	0,50	1,10	0,04	5,84	0,76	73,68	0,50	0,44	0,60	0,46	354,57	1,09
225	90	1	F 230/147	2,30	1,47	3,38	0,50	1,10	0,04	9,08	0,76	75,13	0,50	0,44	1,00	1,12	866,31	2,67
225	45	3	DFF_76/120	0,76	1,20	2,74	---	---	---	---	1,00	70,00	0,47	0,41	1,00	0,79	880,01	2,71
225	45	3	DFF_76/160	0,76	1,60	3,65	---	---	---	---	1,00	70,00	0,47	0,41	1,00	1,06	1173,34	3,62
SUM		14				28,20											6345,22	19,57
NORDOST																		
45	90	2	F 80/228	0,80	2,28	3,65	0,50	1,10	0,04	9,32	0,96	57,02	0,50	0,44	0,82	0,75	369,92	1,14
45	90	1	F 80/228	0,80	2,28	1,82	0,50	1,10	0,04	9,32	0,96	57,02	0,50	0,44	0,58	0,26	130,49	0,40
45	90	2	F 80/248	0,80	2,48	3,97	0,50	1,10	0,04	5,76	0,80	68,95	0,50	0,44	1,00	1,21	597,05	1,84
45	90	2	F 180/224	1,80	2,24	8,06	0,50	1,10	0,04	11,16	0,76	75,89	0,50	0,44	0,58	1,55	767,91	2,37
45	90	2	F 108/236	1,08	2,36	5,10	0,50	1,10	0,04	6,08	0,75	74,58	0,50	0,44	1,00	1,68	829,58	2,56
45	45	2	DFF_114/95	1,14	0,95	2,17	---	---	---	---	1,00	70,00	0,47	0,41	1,00	0,63	480,84	1,48
45	45	2	DFF_114/160	1,14	1,60	3,65	---	---	---	---	1,00	70,00	0,47	0,41	1,00	1,06	809,84	2,50
SUM		13				28,42											3985,63	12,30
NORDWEST																		
315	90	3	F 80/228	0,80	2,28	5,47	0,50	1,10	0,04	9,32	0,96	57,02	0,50	0,44	0,75	1,03	510,63	1,58

Projekt: **2293 Lautensackgasse**

Datum: **1. Juni 2026**

			NORDWEST															
315	90	3	F 80/228	0,80	2,28	5,47	0,50	1,10	0,04	9,32	0,96	57,02	0,50	0,44	1,00	1,38	680,84	2,10
315	90	1	F 240/228	2,40	2,28	5,47	0,50	1,10	0,04	12,52	0,71	79,82	0,50	0,44	1,00	1,93	953,18	2,94
315	90	6	F 125/248	1,25	2,48	18,60	0,50	1,10	0,04	11,02	0,82	69,87	0,50	0,44	1,00	5,73	2835,97	8,75
315	90	3	F 125/246	1,25	2,46	9,23	0,50	1,10	0,04	10,94	0,82	69,82	0,50	0,44	1,00	2,84	1405,55	4,34
315	90	4	F 80/142	0,80	1,42	4,54	0,50	1,10	0,04	5,88	0,98	53,70	0,50	0,44	1,00	1,08	532,45	1,64
315	90	2	F 114/236	1,14	2,36	5,38	0,50	1,10	0,04	6,20	0,74	75,47	0,50	0,44	1,00	1,79	886,14	2,73
315	90	1	F 114/254	1,14	2,54	2,90	0,50	1,10	0,04	6,56	0,73	75,96	0,50	0,44	1,00	0,97	479,99	1,48
315	73	3	DFF_114/95	1,14	0,95	3,25	---	---	---	---	1,00	70,00	0,47	0,41	1,00	0,94	539,50	1,66
315	73	3	DFF_114/160	1,14	1,60	5,47	---	---	---	---	1,00	70,00	0,47	0,41	1,00	1,59	908,64	2,80
SUM		29				65,78											9732,90	30,02
SUM	alle	84				179,59											32416,29	100,00

Legende: Ausricht. = Ausrichtung, Neig. = Neigung [°], Breite = Architekturlichte Breite, Höhe = Architekturlichte Höhe, Fläche = Gesamtfläche(außen), Ug = U-Wert des Glases, Uf = U-Wert des Rahmens, PSI = PSI-Wert, lg = Länge d. Glasrandverbundes (pro Fenster), Uw = gesamter U-Wert des Fensters, Ag = Anteil Glasfläche, g = Gesamtenergiedurchlassgrad(g-wert) lt. Bauteil, gw = wirksamer Gesamtenergiedurchlassgrad ($g \cdot 0.9 \cdot 0.98$), fs = Verschattungsfaktor, A_trans = wirksame Fläche (Glasfläche*gw*fs), Qs = solare Wärmegewinne, Ant. Qs = Anteil an den gesamten solaren Wärmegewinnen, (Wärmegewinne, Verschattungsfaktor und wirksame Fläche sind auf den Heizfall bezogen)

Projekt: **2293 Lautensackgasse**

Datum:

1. Juni 2026

Transmissionsverluste für Heizwärmebedarf (SK)

Transmissionsverluste zu Außenluft - Le

Wand	Bauteil	Fläche [m²]	U [W/(m²K)]	f _i [-]	LT [W/K]
Decke über Außenluft	Decke über Außenluft	43,01	0,16	1,000	6,88
Decke über Müllraum	Decke über Müllraum Bestand	9,01	0,17	1,000	1,53
Flachdach Warmdach Terrassen	Flachdach - Warmdach Erker, Terrasse	34,71	0,15	1,000	5,21
AW verputzt NO	Außenwand WDVS	80,42	0,15	1,000	12,06
AW verputzt NO	F 80/228	3,65	0,96	1,000	3,50
AW verputzt NO	F 80/228	1,82	0,96	1,000	1,75
AW verputzt NO	F 80/248	3,97	0,80	1,000	3,17
AW verputzt NO	F 180/224	8,06	0,76	1,000	6,13
AW hinterlüftet NO	Außenwand - hinterlüftet	3,80	0,21	1,000	0,80
AW hinterlüftet NO	F 108/236	5,10	0,75	1,000	3,82
AW verputzt SO	Außenwand WDVS	147,52	0,15	1,000	22,13
AW verputzt SO	F 80/132	3,17	0,99	1,000	3,14
AW verputzt SO	F 127/132	1,68	0,78	1,000	1,31
AW verputzt SO	F 125/248	24,80	0,82	1,000	20,34
AW verputzt SO	F 80/142	4,54	0,98	1,000	4,45
AW hinterlüftet SO	Außenwand - hinterlüftet	16,21	0,21	1,000	3,40
AW hinterlüftet SO	F 114/254	8,69	0,73	1,000	6,34
AW hinterlüftet SO	F 114/236	2,69	0,74	1,000	1,99
AW verputzt SW	Außenwand WDVS	79,33	0,15	1,000	11,90
AW verputzt SW	F 120/228	2,74	0,73	1,000	2,00
AW verputzt SW	F 80/162	1,30	0,98	1,000	1,27
AW verputzt SW	F 180/224	8,06	0,76	1,000	6,13
AW verputzt SW	F 80/248	3,97	0,80	1,000	3,17
AW verputzt SW	F 104/228	2,37	0,76	1,000	1,80
AW hinterlüftet SW	Außenwand - hinterlüftet	5,52	0,21	1,000	1,16
AW hinterlüftet SW	F 230/147	3,38	0,76	1,000	2,57
AW verputzt NW	Außenwand WDVS	142,32	0,15	1,000	21,35
AW verputzt NW	F 80/228	5,47	0,96	1,000	5,25
AW verputzt NW	F 80/228	5,47	0,96	1,000	5,25
AW verputzt NW	F 240/228	5,47	0,71	1,000	3,89
AW verputzt NW	F 125/248	18,60	0,82	1,000	15,25
AW verputzt NW	F 125/246	9,23	0,82	1,000	7,56
AW verputzt NW	F 80/142	4,54	0,98	1,000	4,45
AW hinterlüftet NW	Außenwand - hinterlüftet	18,12	0,21	1,000	3,81
AW hinterlüftet NW	F 114/236	5,38	0,74	1,000	3,98
AW hinterlüftet NW	F 114/254	2,90	0,73	1,000	2,11
Flachdach über 2.DG	Hauptdach	83,11	0,17	1,000	14,13
Nord-West 73	Steildach - hinterlüftet	52,11	0,19	1,000	9,90
Nord-West 73	DFF_114/95	3,25	1,00	1,000	3,25
Nord-West 73	DFF_114/160	5,47	1,00	1,000	5,47
Nord-Ost 45	Steildach - hinterlüftet	37,37	0,19	1,000	7,10
Nord-Ost 45	DFF_114/95	2,17	1,00	1,000	2,17
Nord-Ost 45	DFF_114/160	3,65	1,00	1,000	3,65
Süd-Ost 73	Steildach - hinterlüftet	54,59	0,19	1,000	10,37
Süd-Ost 73	DFF_114/95	4,33	1,00	1,000	4,33
Süd-Ost 73	DFF_114/160	7,30	1,00	1,000	7,30
Süd-West 45	Steildach - hinterlüftet	36,75	0,19	1,000	6,98
Süd-West 45	DFF_76/120	2,74	1,00	1,000	2,74
Süd-West 45	DFF_76/160	3,65	1,00	1,000	3,65
AW NO Gaupen reduziert	Außenwand - Gaupe reduziert	22,59	0,30	1,000	6,78

Projekt: **2293 Lautensackgasse**

Datum:

1. Juni 2026

Transmissionsverluste zu Außenluft - Le					
Wand	Bauteil	Fläche [m²]	U [W/(m²K)]	f _i [-]	LT [W/K]
AW SW Gaupen reduziert	Außenwand - Gaupe reduziert	22,59	0,30	1,000	6,78
				Summe	305,45
Transmissionsverluste zu Erde oder zu unkonditioniertem Keller - Lg					
Wand	Bauteil	Fläche [m²]	U [W/(m²K)]	f _i [-]	LT [W/K]
Decke über ELR, Technik	Decke über ELR, Technik im UG	66,49	0,18	0,700	8,38
				Summe	8,38
Transmissionsverluste zu unkonditioniert - Lu					
Wand	Bauteil	Fläche [m²]	U [W/(m²K)]	f _i [-]	LT [W/K]
Decke über Garage	Decke über Garage	98,09	0,17	0,900	15,01
Innenwand zu Müllraum	Wand zu Müllraum	31,14	0,30	0,700	6,54
				Summe	21,55
Leitwerte					
Hüllfläche AB			1264,39		m²
Leitwert für Bauteile, die an Außenluft grenzen (Le)			305,45		W/K
Leitwert für bodenberührte Bauteile und Bauteile, die an unkonditionierte Keller grenzen Lg			8,38		W/K
Leitwert für Bauteile, die an unbeheizte Räume grenzen (Lu)			21,55		W/K
Leitwertzuschlag für Wärmebrücken (detailliert lt. Baukörper) (informativ)			0,00		W/K
Leitwertzuschlag für Wärmebrücken (pauschaler Zuschlag nach ÖNORM B 8110-6)			33,54		W/K
Leitwert der Gebäudehülle LT			368,92		W/K

Projekt: **2293 Lautensackgasse**

Datum:

1. Juni 2026

Transmissionsverluste für Heizwärmebedarf (RK)

Transmissionsverluste zu Außenluft - Le

Wand	Bauteil	Fläche [m²]	U [W/(m²K)]	f _i [-]	LT [W/K]
Decke über Außenluft	Decke über Außenluft	43,01	0,16	1,000	6,88
Decke über Müllraum	Decke über Müllraum Bestand	9,01	0,17	1,000	1,53
Flachdach Warmdach Terrassen	Flachdach - Warmdach Erker, Terrasse	34,71	0,15	1,000	5,21
AW verputzt NO	Außenwand WDVS	80,42	0,15	1,000	12,06
AW verputzt NO	F 80/228	3,65	0,96	1,000	3,50
AW verputzt NO	F 80/228	1,82	0,96	1,000	1,75
AW verputzt NO	F 80/248	3,97	0,80	1,000	3,17
AW verputzt NO	F 180/224	8,06	0,76	1,000	6,13
AW hinterlüftet NO	Außenwand - hinterlüftet	3,80	0,21	1,000	0,80
AW hinterlüftet NO	F 108/236	5,10	0,75	1,000	3,82
AW verputzt SO	Außenwand WDVS	147,52	0,15	1,000	22,13
AW verputzt SO	F 80/132	3,17	0,99	1,000	3,14
AW verputzt SO	F 127/132	1,68	0,78	1,000	1,31
AW verputzt SO	F 125/248	24,80	0,82	1,000	20,34
AW verputzt SO	F 80/142	4,54	0,98	1,000	4,45
AW hinterlüftet SO	Außenwand - hinterlüftet	16,21	0,21	1,000	3,40
AW hinterlüftet SO	F 114/254	8,69	0,73	1,000	6,34
AW hinterlüftet SO	F 114/236	2,69	0,74	1,000	1,99
AW verputzt SW	Außenwand WDVS	79,33	0,15	1,000	11,90
AW verputzt SW	F 120/228	2,74	0,73	1,000	2,00
AW verputzt SW	F 80/162	1,30	0,98	1,000	1,27
AW verputzt SW	F 180/224	8,06	0,76	1,000	6,13
AW verputzt SW	F 80/248	3,97	0,80	1,000	3,17
AW verputzt SW	F 104/228	2,37	0,76	1,000	1,80
AW hinterlüftet SW	Außenwand - hinterlüftet	5,52	0,21	1,000	1,16
AW hinterlüftet SW	F 230/147	3,38	0,76	1,000	2,57
AW verputzt NW	Außenwand WDVS	142,32	0,15	1,000	21,35
AW verputzt NW	F 80/228	5,47	0,96	1,000	5,25
AW verputzt NW	F 80/228	5,47	0,96	1,000	5,25
AW verputzt NW	F 240/228	5,47	0,71	1,000	3,89
AW verputzt NW	F 125/248	18,60	0,82	1,000	15,25
AW verputzt NW	F 125/246	9,23	0,82	1,000	7,56
AW verputzt NW	F 80/142	4,54	0,98	1,000	4,45
AW hinterlüftet NW	Außenwand - hinterlüftet	18,12	0,21	1,000	3,81
AW hinterlüftet NW	F 114/236	5,38	0,74	1,000	3,98
AW hinterlüftet NW	F 114/254	2,90	0,73	1,000	2,11
Flachdach über 2.DG	Hauptdach	83,11	0,17	1,000	14,13
Nord-West 73	Steildach - hinterlüftet	52,11	0,19	1,000	9,90
Nord-West 73	DFF_114/95	3,25	1,00	1,000	3,25
Nord-West 73	DFF_114/160	5,47	1,00	1,000	5,47
Nord-Ost 45	Steildach - hinterlüftet	37,37	0,19	1,000	7,10
Nord-Ost 45	DFF_114/95	2,17	1,00	1,000	2,17
Nord-Ost 45	DFF_114/160	3,65	1,00	1,000	3,65
Süd-Ost 73	Steildach - hinterlüftet	54,59	0,19	1,000	10,37
Süd-Ost 73	DFF_114/95	4,33	1,00	1,000	4,33
Süd-Ost 73	DFF_114/160	7,30	1,00	1,000	7,30
Süd-West 45	Steildach - hinterlüftet	36,75	0,19	1,000	6,98
Süd-West 45	DFF_76/120	2,74	1,00	1,000	2,74
Süd-West 45	DFF_76/160	3,65	1,00	1,000	3,65
AW NO Gaupen reduziert	Außenwand - Gaupe reduziert	22,59	0,30	1,000	6,78

Projekt: **2293 Lautensackgasse**

Datum:

1. Juni 2026

Transmissionsverluste zu Außenluft - Le					
Wand	Bauteil	Fläche [m²]	U [W/(m²K)]	f _i [-]	LT [W/K]
AW SW Gaupen reduziert	Außenwand - Gaupe reduziert	22,59	0,30	1,000	6,78
				Summe	305,45
Transmissionsverluste zu Erde oder zu unkonditioniertem Keller - Lg					
Wand	Bauteil	Fläche [m²]	U [W/(m²K)]	f _i [-]	LT [W/K]
Decke über ELR, Technik	Decke über ELR, Technik im UG	66,49	0,18	0,700	8,38
				Summe	8,38
Transmissionsverluste zu unkonditioniert - Lu					
Wand	Bauteil	Fläche [m²]	U [W/(m²K)]	f _i [-]	LT [W/K]
Decke über Garage	Decke über Garage	98,09	0,17	0,900	15,01
Innenwand zu Müllraum	Wand zu Müllraum	31,14	0,30	0,700	6,54
				Summe	21,55
Leitwerte					
Hüllfläche AB			1264,39		m²
Leitwert für Bauteile, die an Außenluft grenzen (Le)			305,45		W/K
Leitwert für bodenberührte Bauteile und Bauteile, die an unkonditionierte Keller grenzen Lg			8,38		W/K
Leitwert für Bauteile, die an unbeheizte Räume grenzen (Lu)			21,55		W/K
Leitwertzuschlag für Wärmebrücken (detailliert lt. Baukörper) (informativ)			0,00		W/K
Leitwertzuschlag für Wärmebrücken (pauschaler Zuschlag nach ÖNORM B 8110-6)			33,54		W/K
Leitwert der Gebäudehülle LT			368,92		W/K

Projekt: **2293 Lautensackgasse**

Datum: **1. Juni 2026**

Solare Aufnahmeflächen und Wärmegewinne für Kühlbedarf

Detaillierte Berechnung des Verschattungsfaktors

Nr	Wand	Fenster/Tür	Richtung [°]	Neigung [°]	Anz.	Fläche [m²]	Glasanteil [%]	g-wert [-]	F_s,c [-]	a_mSc [-]	g_tot [-]	A_trans,c [m²]
1	AW verputzt NO	F 80/228	45	90	2	3,65	57	0,50	0,88	0,25	0,10	0,65
2	AW verputzt NO	F 80/228	45	90	1	1,82	57	0,50	0,73	0,25	0,10	0,27
3	AW verputzt NO	F 80/248	45	90	2	3,97	69	0,50	1,00	0,25	0,10	0,97
4	AW verputzt NO	F 180/224	45	90	2	8,06	76	0,50	0,73	0,25	0,10	1,58
5	AW hinterlüftet NO	F 108/236	45	90	2	5,10	75	0,50	1,00	0,25	0,10	1,34
6	AW verputzt SO	F 80/132	135	90	3	3,17	53	0,50	0,76	0,25	0,10	0,45
7	AW verputzt SO	F 127/132	135	90	1	1,68	71	0,50	0,92	0,25	0,10	0,39
8	AW verputzt SO	F 125/248	135	90	8	24,80	70	0,50	0,92	0,25	0,10	5,59
9	AW verputzt SO	F 80/142	135	90	4	4,54	54	0,50	0,92	0,25	0,10	0,79
10	AW hinterlüftet SO	F 114/254	135	90	3	8,69	76	0,50	0,92	0,25	0,10	2,13
11	AW hinterlüftet SO	F 114/236	135	90	1	2,69	75	0,50	0,92	0,25	0,10	0,66
12	AW verputzt SW	F 120/228	225	90	1	2,74	76	0,50	1,00	0,25	0,10	0,73
13	AW verputzt SW	F 80/162	225	90	1	1,30	55	0,50	0,83	0,25	0,10	0,21
14	AW verputzt SW	F 180/224	225	90	2	8,06	76	0,50	0,70	0,25	0,10	1,51
15	AW verputzt SW	F 80/248	225	90	2	3,97	69	0,50	1,00	0,25	0,10	0,97
16	AW verputzt SW	F 104/228	225	90	1	2,37	74	0,50	0,70	0,25	0,10	0,43
17	AW hinterlüftet SW	F 230/147	225	90	1	3,38	75	0,50	1,00	0,25	0,10	0,90
18	AW verputzt NW	F 80/228	315	90	3	5,47	57	0,50	0,84	0,25	0,10	0,92
19	AW verputzt NW	F 80/228	315	90	3	5,47	57	0,50	1,00	0,25	0,10	1,10
20	AW verputzt NW	F 240/228	315	90	1	5,47	80	0,50	1,00	0,25	0,10	1,54
21	AW verputzt NW	F 125/248	315	90	6	18,60	70	0,50	1,00	0,25	0,10	4,58
22	AW verputzt NW	F 125/246	315	90	3	9,23	70	0,50	1,00	0,25	0,10	2,27
23	AW verputzt NW	F 80/142	315	90	4	4,54	54	0,50	1,00	0,25	0,10	0,86
24	AW hinterlüftet NW	F 114/236	315	90	2	5,38	75	0,50	1,00	0,25	0,10	1,43
25	AW hinterlüftet NW	F 114/254	315	90	1	2,90	76	0,50	1,00	0,25	0,10	0,78
26	Nord-West 73	DFF_114/95	315	73	3	3,25	70	0,47	1,00	0,25	0,10	0,76
27	Nord-West 73	DFF_114/160	315	73	3	5,47	70	0,47	1,00	0,25	0,10	1,28
28	Nord-Ost 45	DFF_114/95	45	45	2	2,17	70	0,47	1,00	0,25	0,10	0,50
29	Nord-Ost 45	DFF_114/160	45	45	2	3,65	70	0,47	1,00	0,25	0,10	0,85

F_s,c Verschattungsfaktor Sommer

A_trans,c Transparente Aufnahmefläche Sommer

Für die Berechnung der Kollektorfläche wird der g-Wert mit $F_g = 0,9 \cdot 0,98$ multipliziert. Damit berücksichtigt die ÖNORM B 8110-6 Verschmutzung und nicht-senkrechter Strahlungseinfall.

a_mSc

g_tot

Parameter zur Bewertung der Aktivierung von Sonnenschutzeinrichtungen

g-Wert der Verglasung mit Berücksichtigung von Sonnenschutzeinrichtungen

Projekt: **2293 Lautensackgasse**

Datum: **1. Juni 2026**

Solare Aufnahmeflächen und Wärmegewinne für Kühlbedarf

Detaillierte Berechnung des Verschattungsfaktors

Nr	Wand	Fenster/Tür	Richtung [°]	Neigung [°]	Anz.	Fläche [m²]	Glasanteil [%]	g-wert [-]	F_s,c [-]	a_mSc [-]	g_tot [-]	A_trans,c [m²]
30	Süd-Ost 73	DFF_114/95	135	73	4	4,33	70	0,47	1,00	0.25	0.10	1.01
31	Süd-Ost 73	DFF_114/160	135	73	4	7,30	70	0,47	1,00	0.25	0.10	1.70
32	Süd-West 45	DFF_76/120	225	45	3	2,74	70	0,47	1,00	0.25	0.10	0.64
33	Süd-West 45	DFF_76/160	225	45	3	3,65	70	0,47	1,00	0.25	0.10	0.85

F_s,c Verschattungsfaktor Sommer

a_mSc

Parameter zur Bewertung der Aktivierung von Sonnenschutzeinrichtungen

A_trans,c Transparente Aufnahmefläche Sommer

g_tot

g-Wert der Verglasung mit Berücksichtigung von Sonnenschutzeinrichtungen

Für die Berechnung der Kollektorfläche wird der g-Wert mit $F_g = 0,9 \cdot 0,98$ multipliziert. Damit berücksichtigt die ÖNORM B 8110-6 Verschmutzung und nicht-senkrechter Strahlungseinfall.

Detaillierte Verschattung für Kühlbedarf

Nr	Wand	Fenster/Tür	Horizonta [°]	Überhang [°]	Seite [°]	F_h,c [-]	F_o,c [-]	F_f,c [-]	F_s,c [-]
1	AW verputzt NO	F 80/228		30		1,000	0,883	1,000	0,883
2	AW verputzt NO	F 80/228		60		1,000	0,730	1,000	0,730
3	AW verputzt NO	F 80/248				1,000	1,000	1,000	1,000
4	AW verputzt NO	F 180/224		60		1,000	0,730	1,000	0,730
5	AW hinterlüftet NO	F 108/236				1,000	1,000	1,000	1,000
6	AW verputzt SO	F 80/132	10	40		0,915	0,830	1,000	0,759
7	AW verputzt SO	F 127/132	10			0,915	1,000	1,000	0,915
8	AW verputzt SO	F 125/248	10			0,915	1,000	1,000	0,915
9	AW verputzt SO	F 80/142	10			0,915	1,000	1,000	0,915
10	AW hinterlüftet SO	F 114/254	10			0,915	1,000	1,000	0,915
11	AW hinterlüftet SO	F 114/236	10			0,915	1,000	1,000	0,915
12	AW verputzt SW	F 120/228				1,000	1,000	1,000	1,000
13	AW verputzt SW	F 80/162		40		1,000	0,830	1,000	0,830
14	AW verputzt SW	F 180/224		60		1,000	0,700	1,000	0,700
15	AW verputzt SW	F 80/248				1,000	1,000	1,000	1,000
16	AW verputzt SW	F 104/228		60		1,000	0,700	1,000	0,700
17	AW hinterlüftet SW	F 230/147				1,000	1,000	1,000	1,000
18	AW verputzt NW	F 80/228		40		1,000	0,840	1,000	0,840
19	AW verputzt NW	F 80/228				1,000	1,000	1,000	1,000

F_h,c

Verschattungsfaktor für Horizontüberhöhung Kühlfall

F_o,c

Verschattungsfaktor für horizontale Überstände Kühlfall

F_f,c

Verschattungsfaktor für vertikale Überstände Kühlfall

F_s,c

Verschattungsfaktor Kühlfall

Projekt: **2293 Lautensackgasse**

Datum: **1. Juni 2026**

Detaillierte Verschattung für Kühlbedarf									
Nr	Wand	Fenster/Tür	Horizonta [°]	Überhang [°]	Seite [°]	F _{h,c} [-]	F _{o,c} [-]	F _{f,c} [-]	F _{s,c} [-]
20	AW verputzt NW	F 240/228				1,000	1,000	1,000	1,000
21	AW verputzt NW	F 125/248				1,000	1,000	1,000	1,000
22	AW verputzt NW	F 125/246				1,000	1,000	1,000	1,000
23	AW verputzt NW	F 80/142				1,000	1,000	1,000	1,000
24	AW hinterlüftet NW	F 114/236				1,000	1,000	1,000	1,000
25	AW hinterlüftet NW	F 114/254				1,000	1,000	1,000	1,000
26	Nord-West 73	DFF_114/95				1,000	1,000	1,000	1,000
27	Nord-West 73	DFF_114/160				1,000	1,000	1,000	1,000
28	Nord-Ost 45	DFF_114/95				1,000	1,000	1,000	1,000
29	Nord-Ost 45	DFF_114/160				1,000	1,000	1,000	1,000
30	Süd-Ost 73	DFF_114/95				1,000	1,000	1,000	1,000
31	Süd-Ost 73	DFF_114/160				1,000	1,000	1,000	1,000
32	Süd-West 45	DFF_76/120				1,000	1,000	1,000	1,000
33	Süd-West 45	DFF_76/160				1,000	1,000	1,000	1,000

F_{h,c} Verschattungsfaktor für Horizontüberhöhung Kühlfall
F_{f,c} Verschattungsfaktor für vertikale Überstände Kühlfall

F_{o,c} Verschattungsfaktor für horizontale Überstände Kühlfall
F_{s,c} Verschattungsfaktor Kühlfall

Projekt: **2293 Lautensackgasse**

Datum: 1. Juni 2026

Lüftungsverluste für Heizwärmebedarf (SK) [kWh]							
Monat	n L [1/h]	BGF [m²]	V V [m³]	v V [m³/h]	c p,l . rho L [Wh/(m³·K)]	LV FL [W/K]	QV FL [kWh]
Jan	0,38	920,76	1915,18	727,77	0,34	247,44	4.142
Feb	0,38	920,76	1915,18	727,77	0,34	247,44	3.449
Mär	0,38	920,76	1915,18	727,77	0,34	247,44	3.042
Apr	0,38	920,76	1915,18	727,77	0,34	247,44	2.036
Mai	0,38	920,76	1915,18	727,77	0,34	247,44	1.287
Jun	0,38	920,76	1915,18	727,77	0,34	247,44	641
Jul	0,38	920,76	1915,18	727,77	0,34	247,44	311
Aug	0,38	920,76	1915,18	727,77	0,34	247,44	419
Sep	0,38	920,76	1915,18	727,77	0,34	247,44	1.079
Okt	0,38	920,76	1915,18	727,77	0,34	247,44	2.172
Nov	0,38	920,76	1915,18	727,77	0,34	247,44	3.087
Dez	0,38	920,76	1915,18	727,77	0,34	247,44	3.890
						Summe	25.555

n L Hygienisch erforderliche Luftwechselrate
 BGF Brutto-Grundfläche
 V V Energetisch wirksames Luftvolumen
 v V Luftvolumenstrom
 c p,l . rho L Wärmekapazität der Luft
 LV FL Lüftungs-Leitwert Fenster-Lüftung
 QV FL Lüftungsverlust Fenster-Lüftung

Baukörper-Dokumentation - kompakt

Projekt: **2293 Lautensackgasse**
Baukörper: **Bestand**

Datum: 1. Juni 2026

Beheizte Hülle

Bezeichnung	Länge [m]	Breite [m]	Höhe [m]	Geschoße	Volumen [m³]	BGF ohne Reduktion [m²]	BGF Reduktion [m²]	BGF mit Reduktion [m²]	beh. Hülle [m²]	A/V [1/m]
Bestand	0,00	0,00	0,00	5	2723,78	920,76	0,00	920,76	1264,39	0,46

Außen-Wände

Bezeichnung	Bauteil	U-Wert [W/m²K]	Anzahl	Breite [m]	Höhe [m]	Fläche Brutto[m²]	Fenster [m²]	Türen [m²]	Abzug Zuschl.[m²]	Fläche Netto[m²]	Ausricht. Neigung	Zustand
AW verputzt NO	Außenwand WDVS	0,15	1,00	-	-	97,92	-17,50	0,00	97,92	80,42	45° / 90°	warm / außen
AW hinterlüftet NO	Außenwand - hinterlüftet	0,21	1,00	-	-	8,90	-5,10	0,00	8,90	3,80	45° / 90°	warm / außen
AW verputzt SO	Außenwand WDVS	0,15	1,00	-	-	181,71	-34,19	0,00	181,71	147,52	135° / 90°	warm / außen
AW hinterlüftet SO	Außenwand - hinterlüftet	0,21	1,00	-	-	27,59	-11,38	0,00	27,59	16,21	135° / 90°	warm / außen
AW verputzt SW	Außenwand WDVS	0,15	1,00	-	-	97,77	-18,44	0,00	97,77	79,33	225° / 90°	warm / außen
AW hinterlüftet SW	Außenwand - hinterlüftet	0,21	1,00	-	-	8,90	-3,38	0,00	8,90	5,52	225° / 90°	warm / außen
AW verputzt NW	Außenwand WDVS	0,15	1,00	-	-	191,10	-48,79	0,00	191,10	142,32	315° / 90°	warm / außen
AW hinterlüftet NW	Außenwand - hinterlüftet	0,21	1,00	-	-	26,40	-8,28	0,00	26,40	18,12	315° / 90°	warm / außen
AW NO Gaupen reduziert	Außenwand - Gaupe reduziert	0,30	1,00	-	-	22,59	0,00	0,00	22,59	22,59	0° / 90°	warm / außen
AW SW Gaupen reduziert	Außenwand - Gaupe reduziert	0,30	1,00	-	-	22,59	0,00	0,00	22,59	22,59	225° / 90°	warm / außen
SUMMEN						685,47	-147,05	0,00	685,47	538,43		

Längs-Schnitte

Bezeichnung	Bauteil	U-Wert [W/m²K]	Anzahl	Breite [m]	Höhe [m]	Fläche Brutto[m²]	Fenster [m²]	Türen [m²]	Abzug Zuschl.[m²]	Fläche Netto[m²]	Ausricht. Neigung	Zustand
Innenwand zu Müllraum	Wand zu Müllraum	0,30	1,00	-	-	31,14	0,00	0,00	31,14	31,14	- / 90°	warm / unbeheizter Nebenraum
SUMMEN						31,14	0,00	0,00	31,14	31,14		

Decken

Baukörper-Dokumentation - kompakt

Projekt: **2293 Lautensackgasse**
Baukörper: **Bestand**

Datum: 1. Juni 2026

Bezeichnung	Bauteil	U-Wert [W/m²K]	Anzahl	Breite [m]	Höhe [m]	Fläche Brutto[m²]	Fenster [m²]	Türen [m²]	Abzug Zuschl.[m²]	Fläche Netto[m²]	Ausricht. Neigung	Zustand / Für BGF berücksichtigt
Decke über Garage	Decke über Garage	0,17	1,00	-	-	98,09	0,00	0,00	98,09	98,09	0° / 0°	warm / unbeheizte Garage Decke oben / Ja
Decke über ELR, Technik	Decke über ELR, Technik im UG	0,18	1,00	-	-	66,49	0,00	0,00	66,49	66,49	0° / 0°	warm / unbeheizter Keller Decke / Ja
Decke über Außenluft	Decke über Außenluft	0,16	1,00	-	-	43,01	0,00	0,00	43,01	43,01	0° / 0°	warm / Durchfahrt / Ja
Regelgeschoßdecke	Regelgeschoßdecke	0,61	1,00	-	-	704,16	0,00	0,00	704,16	704,16	0° / 0°	warm / warm / Ja
Regelgeschoßdecke	Regelgeschoßdecke	0,61	1,00	-	-	21,50	0,00	0,00	21,50	21,50	0° / 0°	warm / warm / Nein
Decke über Müllraum	Decke über Müllraum Bestand	0,17	1,00	-	-	9,01	0,00	0,00	9,01	9,01	0° / 0°	warm / Durchfahrt / Ja
SUMMEN						942,26	0,00	0,00	942,26	942,26		

Dach-Flächen

Bezeichnung	Bauteil	U-Wert [W/m²K]	Anzahl	Breite [m]	Höhe [m]	Fläche Brutto[m²]	Fenster [m²]	Türen [m²]	Abzug Zuschl.[m²]	Fläche Netto[m²]	Ausricht. Neigung	Zustand
Flachdach Warmdach Terrassen	Flachdach - Warmdach Erker, Terrasse	0,15	1,00	-	-	34,71	0,00	0,00	34,71	34,71	- / 0°	warm / außen
Flachdach über 2.DG	Hauptdach	0,17	1,00	-	-	83,11	0,00	0,00	83,11	83,11	- / 0°	warm / außen
Nord-West 73	Steildach - hinterlüftet	0,19	1,00	-	-	60,83	-8,72	0,00	60,83	52,11	315° / 73°	warm / außen
Nord-Ost 45	Steildach - hinterlüftet	0,19	1,00	-	-	43,18	-5,81	0,00	43,18	37,37	45° / 45°	warm / außen
Süd-Ost 73	Steildach - hinterlüftet	0,19	1,00	-	-	66,22	-11,63	0,00	66,22	54,59	135° / 73°	warm / außen
Süd-West 45	Steildach - hinterlüftet	0,19	1,00	-	-	43,13	-6,38	0,00	43,13	36,75	225° / 45°	warm / außen
SUMMEN						331,18	-32,55	0,00	331,18	298,63		

Baukörper-Dokumentation - kompakt

Projekt: **2293 Lautensackgasse**
Baukörper: **Bestand**

Datum: 1. Juni 2026

Volumen-Berechnung

Bezeichnung	Zustand	Geometrietyp	Volumen [m³]
	Beheiztes Volumen	Freie Eingabe	2723,78
SUMME			2723,78

Bauteil - Dokumentation

Wärmeübertragung durch Bauteile (U-Wert) nach EN ISO 6946

Projekt: **2293 Lautensackgasse**

Datum: 1. Juni 2026

Außenwand WDVS

Verwendung : Außenwand

U	Ol3	Nr	Bezeichnung	d[m]	Lambda	d/Lambda
☐	☒	1	Dünnputz ^{2) 3)}	0,005	0,900	0,006
☒	☒	2	EPS-F Plus ²⁾	0,200	0,031	6,452
☒	☒	3	Stahlbeton ¹⁾	0,180	2,300	0,078
☐	☒	4	Spachtelung ^{1) 2) 3)}	0,005	0,600	0,008
Rse+Rsi = 0,17 Bauteil-Dicke [m]: 0,390 U-Wert [W/(m²K)]: 0,15						
☒ wird in der U-Wert Berechnung / Ol3 Berechnung berücksichtigt				1) Diese Baustoffe stammen aus dem benutzereigenen Baustoffkatalog!		
☐ wird in der U-Wert Berechnung / Ol3 Berechnung nicht berücksichtigt				2) Für diese Baustoffe wurden die ECOTECH-Baustoffdaten vom Benutzer individuell abgeändert!		
				3) Diese Schicht wird nicht in die Berechnung des U-Wertes mit einbezogen.		

Außenwand - Gaupe reduziert

Verwendung : Außenwand mit Hinterlüftung

U	Ol3	Nr	Bezeichnung	d[m]	Lambda	d/Lambda
☒	☒	1	FDPL inkl. Wärmebrückenzuschlag FDPL (0,035 W/mK) ^{1) 2)}	0,120	0,040	3,000
☒	☒	2	Stahlbeton ¹⁾	0,140	2,300	0,061
☐	☒	3	Spachtelung ^{1) 2) 3)}	0,005	0,600	0,008
Rse+Rsi = 0,26 Bauteil-Dicke [m]: 0,265 U-Wert [W/(m²K)]: 0,30						
☒ wird in der U-Wert Berechnung / Ol3 Berechnung berücksichtigt				1) Diese Baustoffe stammen aus dem benutzereigenen Baustoffkatalog!		
☐ wird in der U-Wert Berechnung / Ol3 Berechnung nicht berücksichtigt				2) Für diese Baustoffe wurden die ECOTECH-Baustoffdaten vom Benutzer individuell abgeändert!		
				3) Diese Schicht wird nicht in die Berechnung des U-Wertes mit einbezogen.		

Außenwand - hinterlüftet

Verwendung : Außenwand mit Hinterlüftung

U	Ol3	Nr	Bezeichnung	d[m]	Lambda	d/Lambda
☐	☒	1	Fassadenbekleidung lt. Architektur auf UK ^{1) 2) 3)}	0,005	0,700	0,007
☐	☒	2	Hinterlüftung ^{1) 2) 3)}	0,030	0,700	0,043
☐	☒	3	diffusionsoffene Unterspannbahn ^{1) 2) 3)}	0,005	0,700	0,007
☒	☒	4	FDPL inkl. Wärmebrückenzuschlag ^{1) 2)}	0,180	0,040	4,500
☒	☒	5	Stahlbeton ¹⁾	0,180	2,300	0,078
☐	☒	6	Spachtelung ^{1) 2) 3)}	0,005	0,600	0,008
Rse+Rsi = 0,26 Bauteil-Dicke [m]: 0,405 U-Wert [W/(m²K)]: 0,21						
☒ wird in der U-Wert Berechnung / Ol3 Berechnung berücksichtigt				1) Diese Baustoffe stammen aus dem benutzereigenen Baustoffkatalog!		
☐ wird in der U-Wert Berechnung / Ol3 Berechnung nicht berücksichtigt				2) Für diese Baustoffe wurden die ECOTECH-Baustoffdaten vom Benutzer individuell abgeändert!		
				3) Diese Schicht wird nicht in die Berechnung des U-Wertes mit einbezogen.		

Wand zu Müllraum

Verwendung : Innenwand

U	Ol3	Nr	Bezeichnung	d[m]	Lambda	d/Lambda
☒	☒	1	Tektalan ²⁾	0,125	0,041	3,049
☒	☒	2	Stahlbeton ¹⁾	0,180	2,300	0,078
☐	☒	3	Spachtelung ^{1) 2) 3)}	0,005	0,600	0,008
Rse+Rsi = 0,26 Bauteil-Dicke [m]: 0,310 U-Wert [W/(m²K)]: 0,30						
☒ wird in der U-Wert Berechnung / Ol3 Berechnung berücksichtigt				1) Diese Baustoffe stammen aus dem benutzereigenen Baustoffkatalog!		
☐ wird in der U-Wert Berechnung / Ol3 Berechnung nicht berücksichtigt				2) Für diese Baustoffe wurden die ECOTECH-Baustoffdaten vom Benutzer individuell abgeändert!		
				3) Diese Schicht wird nicht in die Berechnung des U-Wertes mit einbezogen.		

Regelgeschoßdecke

Verwendung : Decke ohne Wärmestrom

U	Ol3	Nr	Bezeichnung	d[m]	Lambda	d/Lambda
☐	☒	1	Belag ^{1) 3)}	0,015	0,700	0,021
☒	☒	2	Estrich E300 inkl. Fußbodenheizung ^{1) 2)}	0,065	1,400	0,046
☒	☒	3	Folie ¹⁾	0,000	0,700	0,000
☒	☒	4	AUSTROTHERM EPS T650 ²⁾	0,030	0,044	0,682
☒	☒	5	Folie (Dampfbremse) ¹⁾	0,000	1,000	0,000
☒	☒	6	Geb. Ausgleichsschüttung ¹⁾	0,040	0,070	0,571
☒	☒	7	Stahlbeton ¹⁾	0,200	2,300	0,087
Rse+Rsi = 0,26 Bauteil-Dicke [m]: 0,350 U-Wert [W/(m²K)]: 0,61						
☒ wird in der U-Wert Berechnung / Ol3 Berechnung berücksichtigt				1) Diese Baustoffe stammen aus dem benutzereigenen Baustoffkatalog!		
☐ wird in der U-Wert Berechnung / Ol3 Berechnung nicht berücksichtigt				2) Für diese Baustoffe wurden die ECOTECH-Baustoffdaten vom Benutzer individuell abgeändert!		
				3) Diese Schicht wird nicht in die Berechnung des U-Wertes mit einbezogen.		

Bauteil - Dokumentation

Wärmeübertragung durch Bauteile (U-Wert) nach EN ISO 6946

Projekt: **2293 Lautensackgasse**

Datum: 1. Juni 2026

Decke über Außenluft

Verwendung : Decke über Außenluft (Durchfahrten, Erker, ..)

U	Ol3	Nr	Bezeichnung	d[m]	Lambda	d/Lambda
☐	☒	1	Belag ^{1) 3)}	0,015	0,700	0,021
☒	☒	2	Estrich E300 inkl. Fußbodenheizung ^{1) 2)}	0,065	1,400	0,046
☒	☒	3	Folie ¹⁾	0,000	0,700	0,000
☒	☒	4	TDP-S ²⁾	0,030	0,033	0,909
☒	☒	5	Folie (Dampfbremse) ¹⁾	0,000	1,000	0,000
☒	☒	6	Geb. Ausgleichsschüttung ¹⁾	0,040	0,070	0,571
☒	☒	7	Stahlbeton ¹⁾	0,200	2,300	0,087
☒	☒	8	Mineralische Putzträgerplatte ^{1) 2)}	0,160	0,036	4,444

Rse+Rsi = 0,21 Bauteil-Dicke [m]: 0,510 U-Wert [W/(m²K)]: 0,16

- ☒ wird in der U-Wert Berechnung / Ol3 Berechnung berücksichtigt
☐ wird in der U-Wert Berechnung / Ol3 Berechnung nicht berücksichtigt

- 1) Diese Baustoffe stammen aus dem benutzereigenen Baustoffkatalog!
2) Für diese Baustoffe wurden die ECOTECH-Baustoffdaten vom Benutzer individuell abgeändert!
3) Diese Schicht wird nicht in die Berechnung des U-Wertes mit einbezogen.

Decke über Müllraum Bestand

Verwendung : Decke über Außenluft (Durchfahrten, Erker, ..)

U	Ol3	Nr	Bezeichnung	d[m]	Lambda	d/Lambda
☐	☒	1	Belag ^{1) 3)}	0,015	0,700	0,021
☒	☒	2	Estrich E300 inkl. Fußbodenheizung ^{1) 2)}	0,065	1,400	0,046
☒	☒	3	Folie ¹⁾	0,000	0,700	0,000
☒	☒	4	EPS T650 ²⁾	0,030	0,044	0,682
☒	☒	5	Folie (Dampfbremse) ¹⁾	0,000	1,000	0,000
☒	☒	6	Geb. Ausgleichsschüttung ¹⁾	0,045	0,070	0,643
☒	☒	7	Stahlbeton ¹⁾	0,200	2,300	0,087
☒	☒	8	Paroc ^{1) 2)}	0,150	0,037	4,054

Rse+Rsi = 0,21 Bauteil-Dicke [m]: 0,505 U-Wert [W/(m²K)]: 0,17

- ☒ wird in der U-Wert Berechnung / Ol3 Berechnung berücksichtigt
☐ wird in der U-Wert Berechnung / Ol3 Berechnung nicht berücksichtigt

- 1) Diese Baustoffe stammen aus dem benutzereigenen Baustoffkatalog!
2) Für diese Baustoffe wurden die ECOTECH-Baustoffdaten vom Benutzer individuell abgeändert!
3) Diese Schicht wird nicht in die Berechnung des U-Wertes mit einbezogen.

Decke über ELR, Technik im UG

Verwendung : Decke mit Wärmestrom nach unten

U	Ol3	Nr	Bezeichnung	d[m]	Lambda	d/Lambda
☐	☒	1	Belag ^{1) 3)}	0,015	0,700	0,021
☒	☒	2	Estrich E300 inkl. Fußbodenheizung ^{1) 2)}	0,065	1,400	0,046
☒	☒	3	Folie ¹⁾	0,000	0,700	0,000
☒	☒	4	EPS T650 ²⁾	0,030	0,044	0,682
☒	☒	5	Folie (Dampfbremse) ¹⁾	0,000	1,000	0,000
☒	☒	6	Geb. Ausgleichsschüttung ¹⁾	0,045	0,070	0,643
☒	☒	7	Stahlbeton ¹⁾	0,200	2,300	0,087
☒	☒	8	Mineralische Dämmung ^{1) 2)}	0,140	0,038	3,684

Rse+Rsi = 0,34 Bauteil-Dicke [m]: 0,495 U-Wert [W/(m²K)]: 0,18

- ☒ wird in der U-Wert Berechnung / Ol3 Berechnung berücksichtigt
☐ wird in der U-Wert Berechnung / Ol3 Berechnung nicht berücksichtigt

- 1) Diese Baustoffe stammen aus dem benutzereigenen Baustoffkatalog!
2) Für diese Baustoffe wurden die ECOTECH-Baustoffdaten vom Benutzer individuell abgeändert!
3) Diese Schicht wird nicht in die Berechnung des U-Wertes mit einbezogen.

Decke über Garage

Verwendung : Decke mit Wärmestrom nach unten

U	Ol3	Nr	Bezeichnung	d[m]	Lambda	d/Lambda
☐	☒	1	Belag ^{1) 3)}	0,015	0,700	0,021
☒	☒	2	Estrich E300 inkl. Fußbodenheizung ^{1) 2)}	0,065	1,400	0,046
☒	☒	3	Folie ¹⁾	0,000	0,700	0,000
☒	☒	4	TDP-S ²⁾	0,030	0,044	0,682
☒	☒	5	Folie (Dampfbremse) ¹⁾	0,000	1,000	0,000
☒	☒	6	Geb. Ausgleichsschüttung ¹⁾	0,045	0,070	0,643
☒	☒	7	Stahlbeton ¹⁾	0,200	2,300	0,087
☒	☒	8	Mineralische Dämmung ^{1) 2)}	0,160	0,038	4,211

Rse+Rsi = 0,34 Bauteil-Dicke [m]: 0,515 U-Wert [W/(m²K)]: 0,17

- ☒ wird in der U-Wert Berechnung / Ol3 Berechnung berücksichtigt
☐ wird in der U-Wert Berechnung / Ol3 Berechnung nicht berücksichtigt

- 1) Diese Baustoffe stammen aus dem benutzereigenen Baustoffkatalog!
2) Für diese Baustoffe wurden die ECOTECH-Baustoffdaten vom Benutzer individuell abgeändert!
3) Diese Schicht wird nicht in die Berechnung des U-Wertes mit einbezogen.

Bauteil - Dokumentation

Wärmeübertragung durch Bauteile (U-Wert) nach EN ISO 6946

Projekt: **2293 Lautensackgasse**

Datum: 1. Juni 2026

Steildach - hinterlüftet

Verwendung : Dach mit Hinterlüftung

U	OI3	Nr	Bezeichnung	d[m]	Lambda	d/Lambda
☐	☒	1	Blech auf Trennlage ^{2) 3)}	0,030	221,000	0,000
☐	☒	2	Schalung ^{1) 2) 3)}	0,025	0,150	0,167
☐	☒	3	Hinterlüftung/Konterlattung ^{1) 2) 3)}	0,050	1,000	0,050
☐	☒	4	Unterspannbahn (diffusionsoffen) ^{1) 2) 3)}	0,005	0,700	0,007
☒	☒	5	Schalung ^{1) 2)}	0,025	0,140	0,179
☒	☒	6	Mineralwolle zw. Holzträgern	0,220	Ø 0,047	Ø 4,669
		6a	Steinwolle ¹⁾	43 %	0,032	-
		6b	Steinwolle ¹⁾	43 %	0,032	-
		6c	Holz ¹⁾	14 %	0,140	-
☒	☒	7	Stahlbeton	0,200	2,300	0,087

Rse+Rsi = 0,20 Bauteil-Dicke [m]: 0,555 U-Wert [W/(m²K)]: 0,19

☒ wird in der U-Wert Berechnung / OI3 Berechnung berücksichtigt

☐ wird in der U-Wert Berechnung / OI3 Berechnung nicht berücksichtigt

1) Diese Baustoffe stammen aus dem benutzereigenen Baustoffkatalog!

2) Für diese Baustoffe wurden die ECOTECH-Baustoffdaten vom Benutzer individuell abgeändert!

3) Diese Schicht wird nicht in die Berechnung des U-Wertes mit einbezogen.

Flachdach - Warmdach Erker, Terrasse

Verwendung : Dach ohne Hinterlüftung

U	OI3	Nr	Bezeichnung	d[m]	Lambda	d/Lambda
☐	☒	1	Bekiesung/Begrünung/Betonplatten im Riesel ^{1) 2) 3)}	0,040	0,700	0,057
☐	☒	2	Trennlage (Vlies) ^{2) 3)}	0,000	1,000	0,000
☐	☒	3	Gummigranulatmatte ^{1) 3)}	0,010	0,170	0,059
☐	☒	4	Abdichtung ^{1) 2) 3)}	0,010	0,170	0,059
☒	☒	5	EPS W25 plus Gefälledämmplatte (2cm im TP bis 10cm HP) ²⁾	0,060	0,031	1,935
☒	☒	6	EPS W325 plus Grundplatte ²⁾	0,140	0,031	4,516
☒	☒	7	Dampfsperre mit Al-Einlage ²⁾	0,005	200,000	0,000
☒	☒	8	Stahlbeton ¹⁾	0,200	2,300	0,087
☐	☒	9	Spachtelung ^{1) 2) 3)}	0,005	0,600	0,000

Rse+Rsi = 0,14 Bauteil-Dicke [m]: 0,470 U-Wert [W/(m²K)]: 0,15

☒ wird in der U-Wert Berechnung / OI3 Berechnung berücksichtigt

☐ wird in der U-Wert Berechnung / OI3 Berechnung nicht berücksichtigt

1) Diese Baustoffe stammen aus dem benutzereigenen Baustoffkatalog!

2) Für diese Baustoffe wurden die ECOTECH-Baustoffdaten vom Benutzer individuell abgeändert!

3) Diese Schicht wird nicht in die Berechnung des U-Wertes mit einbezogen.

Hauptdach

Verwendung : Dach ohne Hinterlüftung

U	OI3	Nr	Bezeichnung	d[m]	Lambda	d/Lambda
☐	☒	1	Bekiesung/Begrünung/Betonplatten im Riesel ^{1) 2) 3)}	0,040	0,700	0,057
☐	☒	2	Trennlage (Vlies) ^{2) 3)}	0,000	1,000	0,000
☐	☒	3	Gummigranulatmatte ^{1) 3)}	0,010	0,170	0,059
☐	☒	4	Abdichtung ^{1) 2) 3)}	0,010	0,170	0,059
☒	☒	5	EPS W30 plus ²⁾	0,180	0,031	5,806
☒	☒	6	Dampfsperre ²⁾	0,005	200,000	0,000
☒	☒	7	Stahlbeton ¹⁾	0,200	2,300	0,087
☐	☒	8	Spachtelung ^{1) 2) 3)}	0,005	0,600	0,000

Rse+Rsi = 0,14 Bauteil-Dicke [m]: 0,450 U-Wert [W/(m²K)]: 0,17

☒ wird in der U-Wert Berechnung / OI3 Berechnung berücksichtigt

☐ wird in der U-Wert Berechnung / OI3 Berechnung nicht berücksichtigt

1) Diese Baustoffe stammen aus dem benutzereigenen Baustoffkatalog!

2) Für diese Baustoffe wurden die ECOTECH-Baustoffdaten vom Benutzer individuell abgeändert!

3) Diese Schicht wird nicht in die Berechnung des U-Wertes mit einbezogen.