

Peterstalstraße 31, 8042 Graz

Verfügbarkeitsliste Eigennutzer

Objekt-nummer	Top-Nr.	Geschoß	Zimmer	Ausrichtung	Wohn-Fläche m ²	Gewichtete Fläche m ²	Balkon	Terrasse	Garten	Preis/m ²	Kaufpreis Eigennutzer	Kaufpreis Anleger (zzgl. 20% Ust.)
87137	1	EG	2	S	49,54	67,85		23,86	63,83	€ 4.701,34	€ 319.000,00	€ 293.480,00
87138	2	EG	4	S	93,12	114,55		27,99	74,30	€ 5.229,39	€ 599.000,00	€ 551.080,00
87139	3	EG	4	W	79,47	101,75		25,74	94,08	€ 5.199,12	€ 529.000,00	€ 486.680,00
87140	4	EG	2	N	48,33	59,67		16,37	31,59	€ 5.010,56	€ 299.000,00	€ 275.080,00
87141	5	1. Etage	2	S	49,89	61,48	23,18			€ 4.863,37	€ 299.000,00	€ 275.080,00
87142	6	1. Etage	4	S	96,36	109,98	27,23			€ 5.355,76	€ 589.000,00	€ 541.880,00
87143	7	1. Etage	4	W	79,57	92,05	24,97			€ 5.420,67	€ 499.000,00	€ 486.680,00
87144	8	1. Etage	2	N	48,43	57,84	18,83			€ 4.996,11	€ 289.000,00	€ 265.880,00
87145	9	2. Etage	4	N	93,56	124,30		61,49		€ 5.623,27	€ 699.000,00	€ 643.080,00
87146	10	2. Etage	4	S	96,73	120,88		48,31		€ 5.699,63	€ 689.000,00	€ 633.880,00

Fertigstellung voraussichtlich im August 2026

Provisionsfrei für den Käufer!

Ein Stellplatz kann um € 29.000,- brutto angekauft werden.