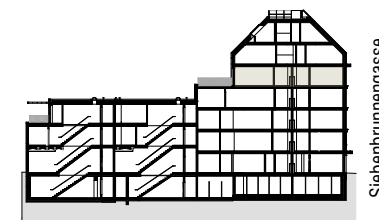
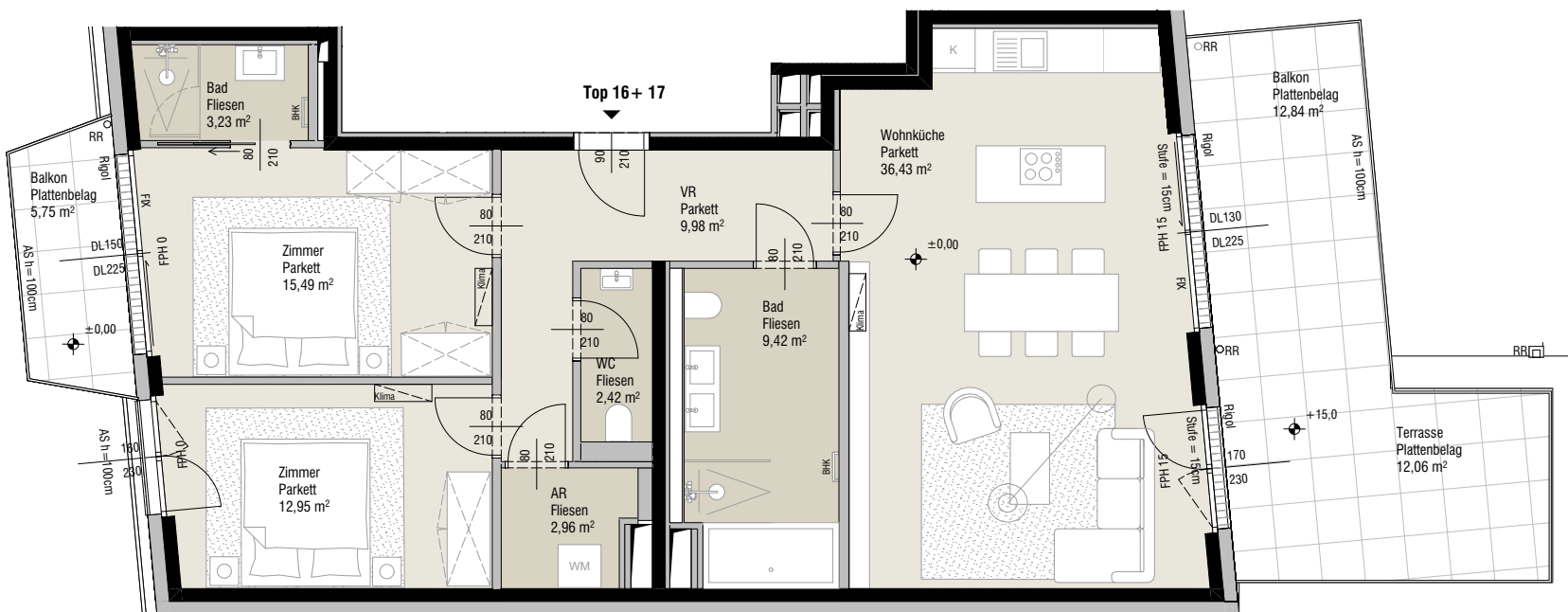




Grundriss 4. Obergeschoss



Schnitt



Top 16 + 17 V01

4. OBERGESCHOSS 3 ZIMMER

Wohnnutzfläche ca. 92,88 m²

Terrasse ca. 12,06 m²

Balkon ca. 18,59 m²

Einlagerungsraum ca. 5,75 m²

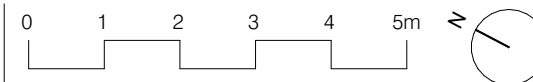
Raumhöhe ca. 2,52 m

Einrichtungen sind nicht Gegenstand des Vertrages und dienen lediglich als Vorschlag. Die Raum- und Wohnungsgrößen können geringfügig mit Toleranzen von bis zu max. 3% variieren. Die dargestellten Maße sind nicht zur Bestellung von Einbaumöbel verwendbar - Naturmaße erforderlich. Zusätzliche abgehängte Decken und Poterien nach Erfordernis. Notwendige bauliche Änderungen haben keinen Einfluss auf den vereinbarten Kaufpreis. Unverbindliche Plankopie, Druckfehler, Irrtum oder Änderungen vorbehalten.

RR: Regenrohr
 RSK: Regensinkkasten
 AR: Abstellraum
 VR: Vorraum
 FPH: Fensterparapethöhe
 AD: Abgehängte Decke

WM: Waschmaschinenanschluss
 GS: Geschirrspüler
 K: Kühlschrank
 Fl.: Fliesen
 AL: Architekturlichte
 DL: Durchgangslichte

AS: Absturzsicherung
 BHK: Badheizkörper
 RH: Raumhöhe
 FBH-V: Fußbodenheizungsverteiler
 SR: Schrankraum



M 1:100 bei Ausdruck auf A4
 (Format: A4 - 210 x 297mm)

Stand: 2026-01-20
 DIESE PLANZEICHNUNG IST URHEBERRECHTLICH GESCHÜTZT