

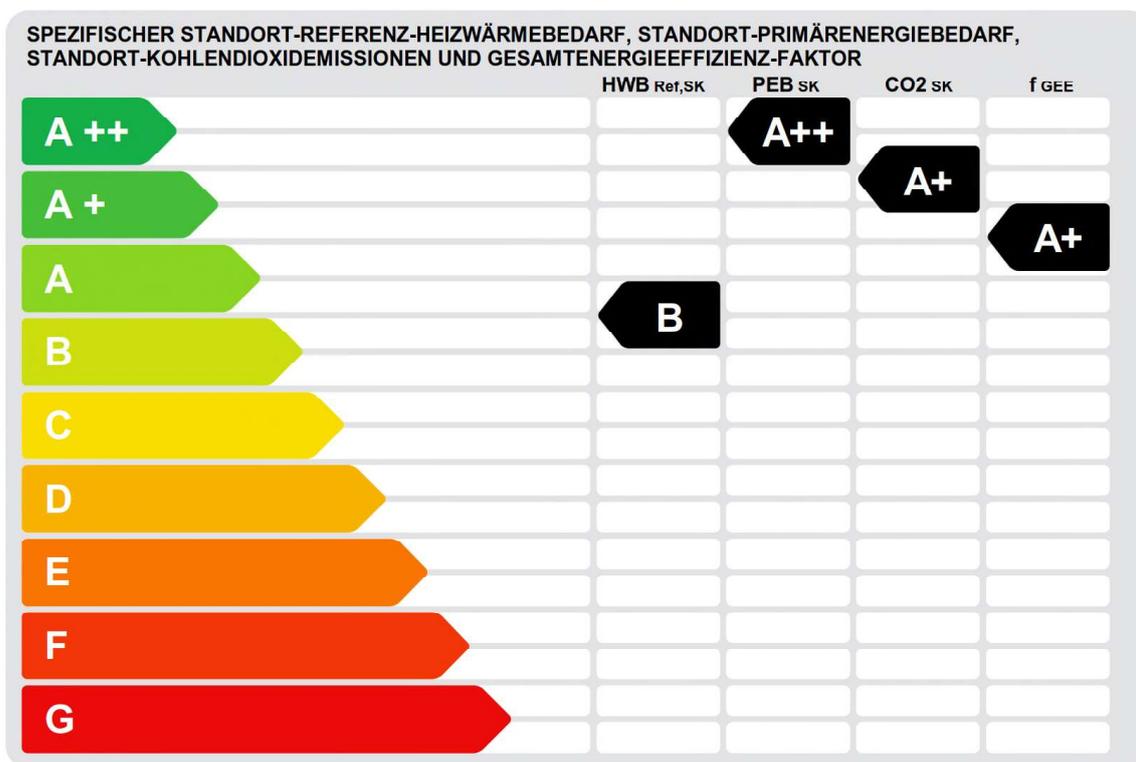
7.2. GEBÄUDEENERGIEEFFIZIENZ

7.2.1. Energieausweis Linzer Straße 346/1

Energieausweis für Wohngebäude

ÖSTERREICHISCHES INSTITUT FÜR BAUTECHNIK OIB-Richtlinie 6
Ausgabe März 2015

BEZEICHNUNG	MSBau_LinzerStr346 Linzer Straße		
Gebäude(-teil)	Wohnen Linzer Straße 346/1	Baujahr	
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser	Letzte Veränderung	
Straße	Linzer Straße 346	Katastralgemeinde	Hütteldorf
PLZ/Ort	1140 Wien-Penzing	KG-Nr.	01206
Grundstücksnr.	530/1	Seehöhe	220 m



HWB_{ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ren}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{nen}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte den Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude



OIB-Richtlinie 6
Ausgabe März 2015

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	2.720,20 m ²	charakteristische Länge	2,87 m	mittlerer U-Wert	0,316 W/m ² K
Bezugsfläche	2.176,16 m ²	Klimaregion	N	LEK _T -Wert	19,44
Brutto-Volumen	8.008,07 m ³	Heiztage	220 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung,
Gebäude-Hüllfläche	2.787,52 m ²	Heizgradtage	3512 Kd	Bauweise	schwere
Kompaktheit (A/V)	0,35 1/m	Norm-Außentemperatur	-12,3 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima) Wohnen Linzer Straße 346/1

Referenz-Heizwärmebedarf	erfüllt	32,70 kWh/m ² a	≥ HWB _{Ref,RK}	24,51 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf			HWB _{RK}	21,21 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	ohne Anforderungen		E/LEB _{RK}	29,99 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	erfüllt (alternativ zu EEB _{max,RK})	0,850	≥ f _{GEE}	0,702
Erneuerbarer Anteil	erfüllt			

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	71.883 kWh/a	HWB _{Ref,SK}	26,43 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	54.543 kWh/a	HWB _{SK}	20,05 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	34.750 kWh/a	WWWB	12,78 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	38.242 kWh/a	HEB _{SK}	14,06 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ,H}	0,43
Haushaltsstrombedarf	44.679 kWh/a	HHSB	16,43 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	82.921 kWh/a	EEB _{SK}	30,48 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	158.380 kWh/a	PEB _{SK}	58,22 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	109.456 kWh/a	PEB _{n,em.,SK}	40,24 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	48.924 kWh/a	PEB _{em.,SK}	17,99 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen (optional)	22.886 kg/a	CO ₂ _{SK}	8,41 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE}	0,697
Photovoltaik-Export	0 kWh/a	PV _{Export,SK}	0,00 kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	iC consulenten Wien
Ausstellungsdatum	15.01.2020	Unterschrift	
Gültigkeitsdatum	14.01.2030		

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von der hier angegebenen abweichen.