

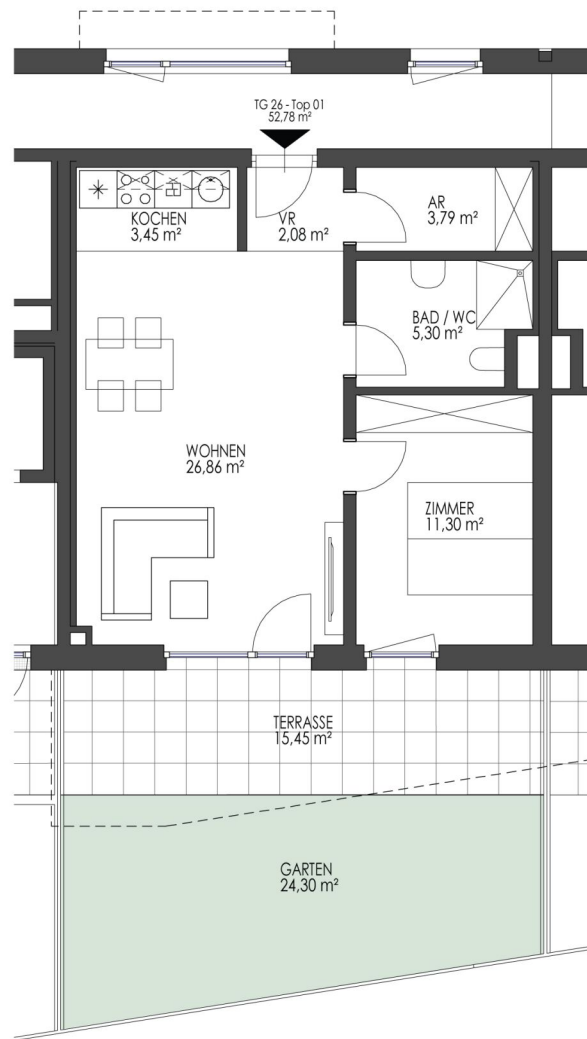


Ihre EHL Planmappe

Taubergasse 26-28, 1170 Wien

Wir leben
Immobilien.





2 ZIMMER 52,78 m² WOHNFLÄCHE

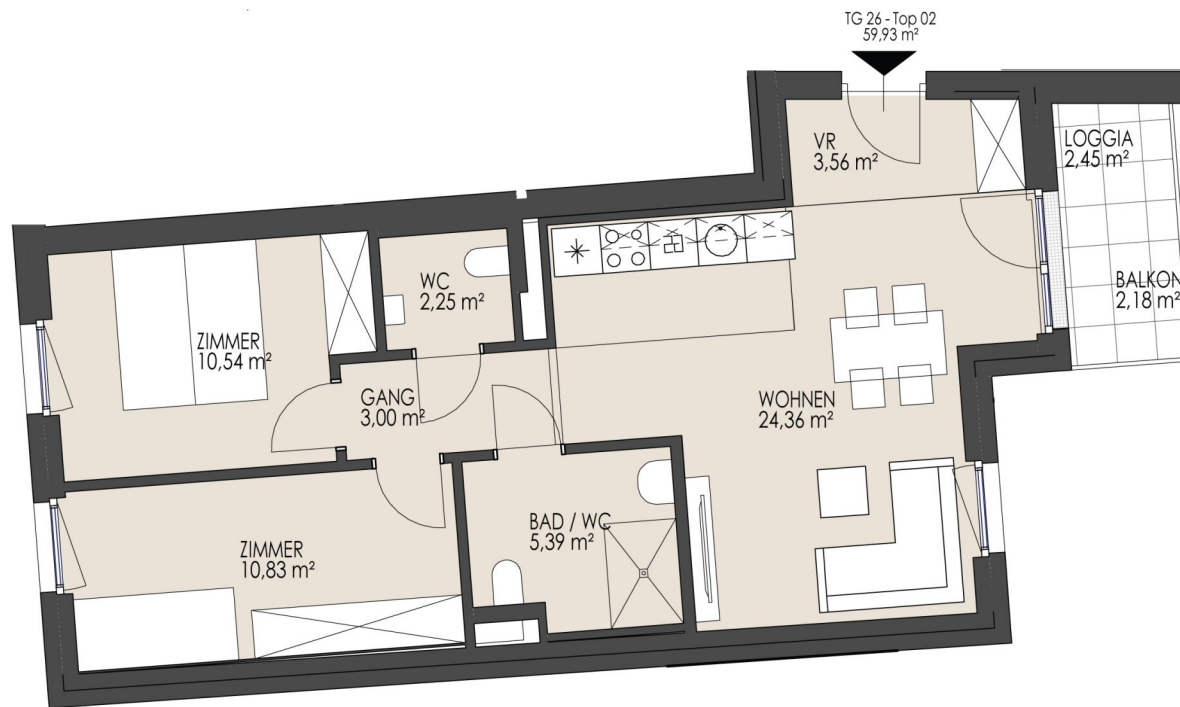
W
WOHNART



TG 26 - TOP 01

2-Raum-Wohnung
 Wohnnutzfl. 52,78 m²
 Terrasse 15,45 m²

ANLEGER: € 371.593,00



1. Obergeschoss

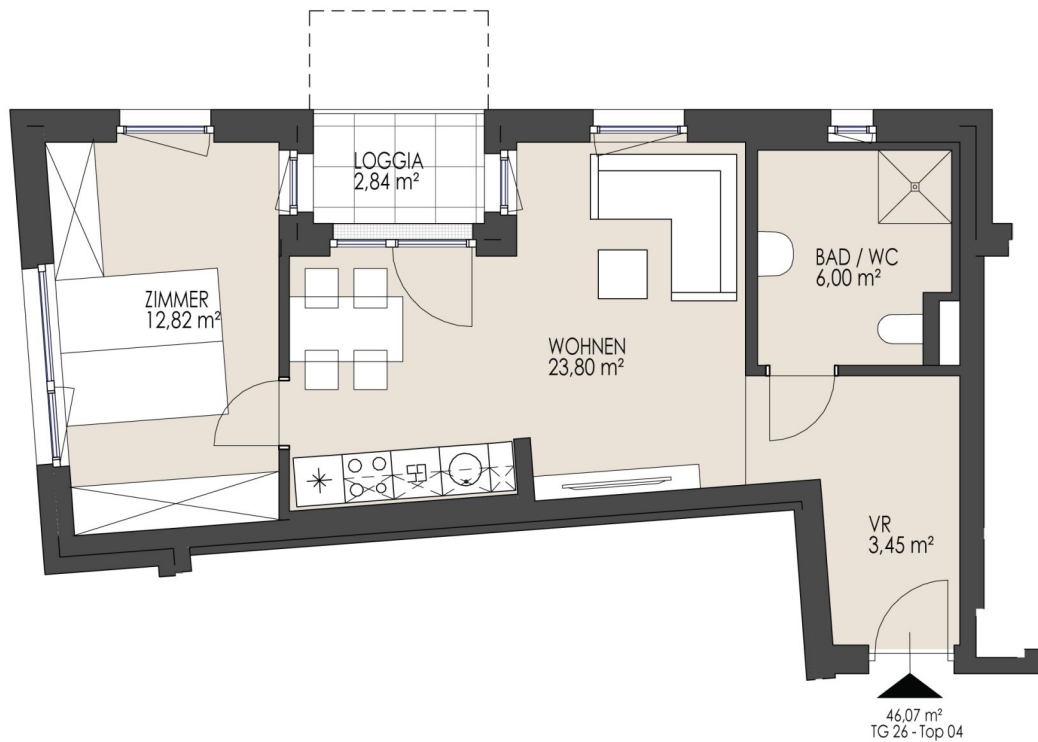
TG 26 - TOP 02

3-Raum-Wohnung	
Wohnnutzfl.	59,93 m²
Loggia	2,45 m²
Balkon	2,18 m²



3 ZIMMER 59,93 m² WOHNFLÄCHE

ANLEGER: € 407.500,00



2 ZIMMER 46,07 m² WOHNFLÄCHE

W
WOHNART

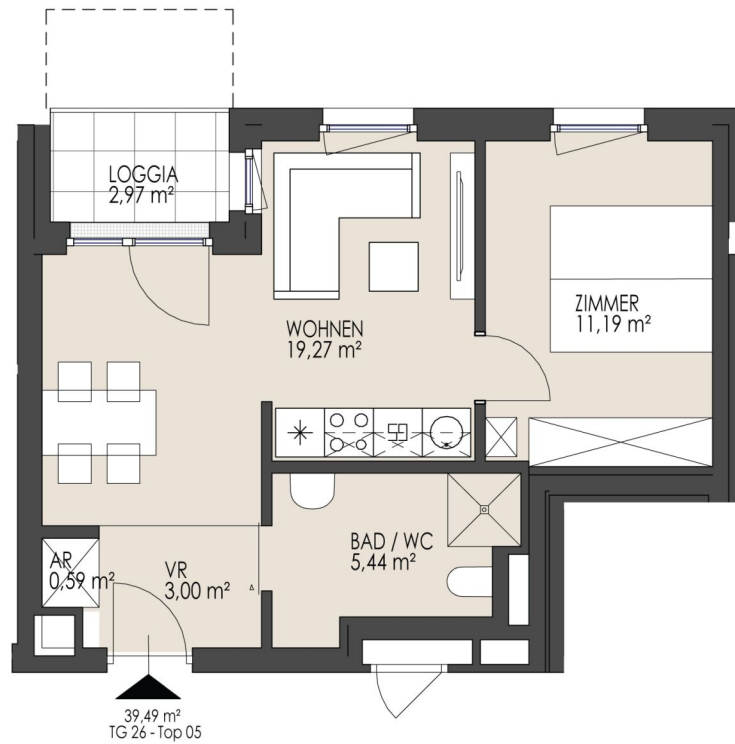


1. Obergeschoss

TG 26 - TOP 04

2-Raum-Wohnung
Wohnnutzfl. 46,07 m²
Loggia 2,84 m²

ANLEGER: € 319.800,00



W
WOHNART



1. Obergeschoss

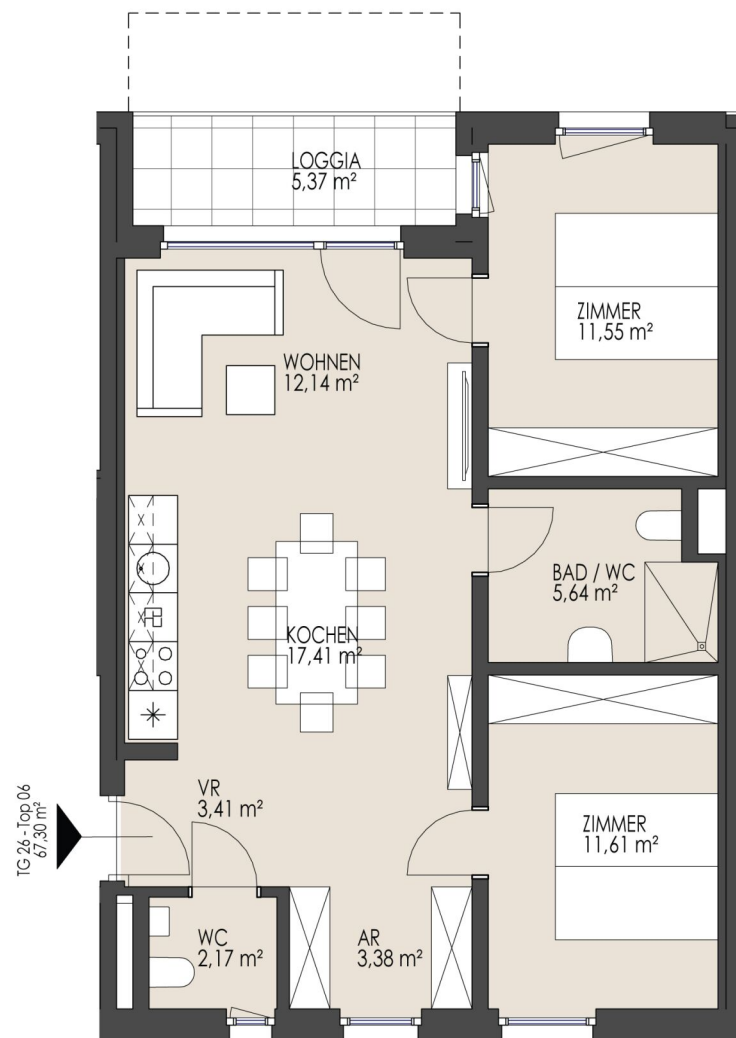
TG 26 - TOP 05

2-Raum-Wohnung
Wohnnutzfl. 39,49 m²
Loggia 2,97 m²



2 ZIMMER 39,49 m² WOHNFLÄCHE

ANLEGER: € 279.000,00



3 ZIMMER 67,3 m² WOHNFLÄCHE

W
WOHNART

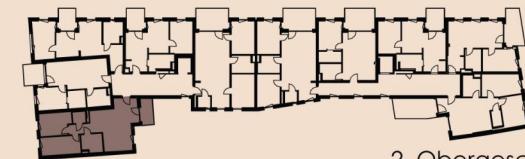
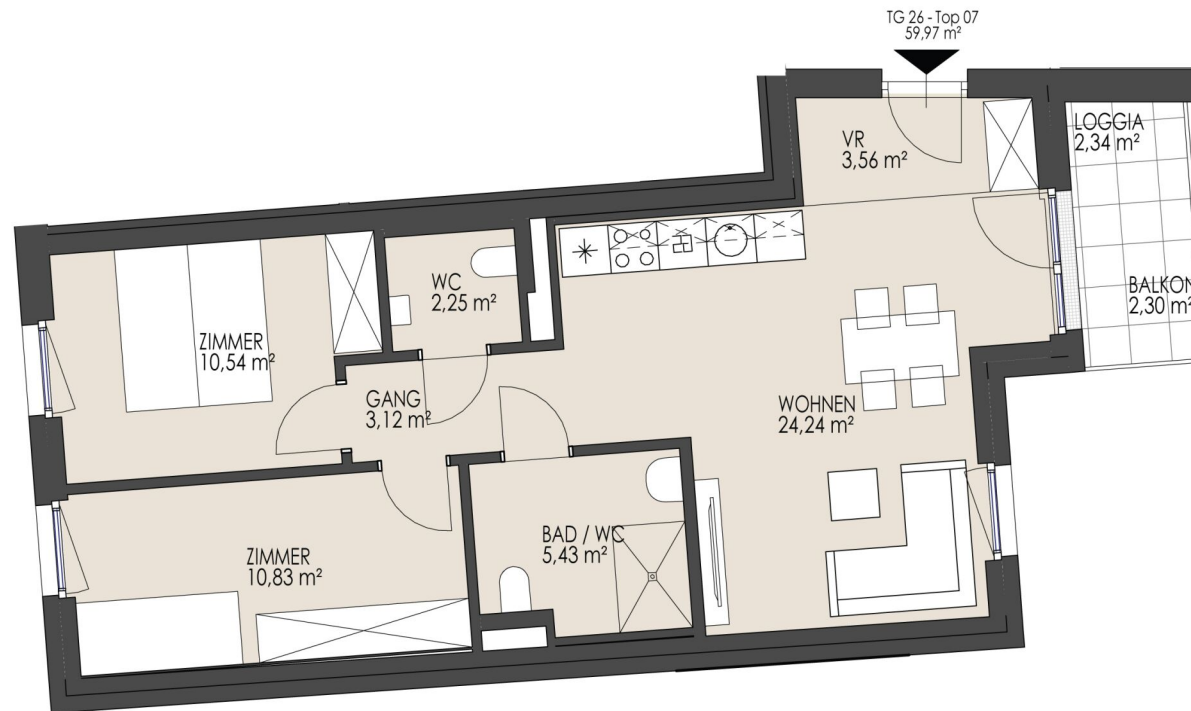


1. Obergeschoss

TG 26 - TOP 06

3-Raum-Wohnung
Wohnnutzfl. 67,30 m²
Loggia 5,37 m²

ANLEGER: € 468.938,00



2. Obergeschoss

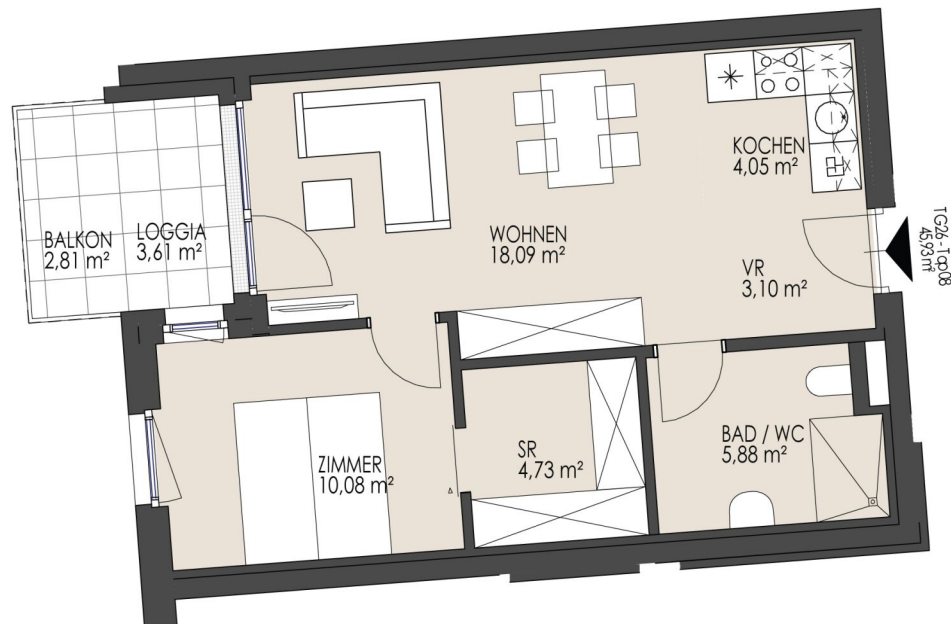
TG 26 - TOP 07

3-Raum-Wohnung	
Wohnnutzfl.	59,97 m²
Loggia	2,34 m²
Balkon	2,30 m²



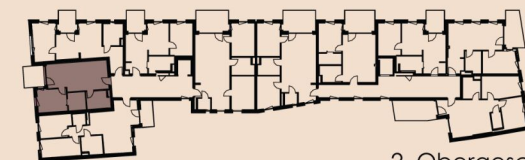
3 ZIMMER 59,97 m² WOHNFLÄCHE

ANLEGER: € 423.000,00



2 ZIMMER 45,93 m² WOHNFLÄCHE

W
WOHNART

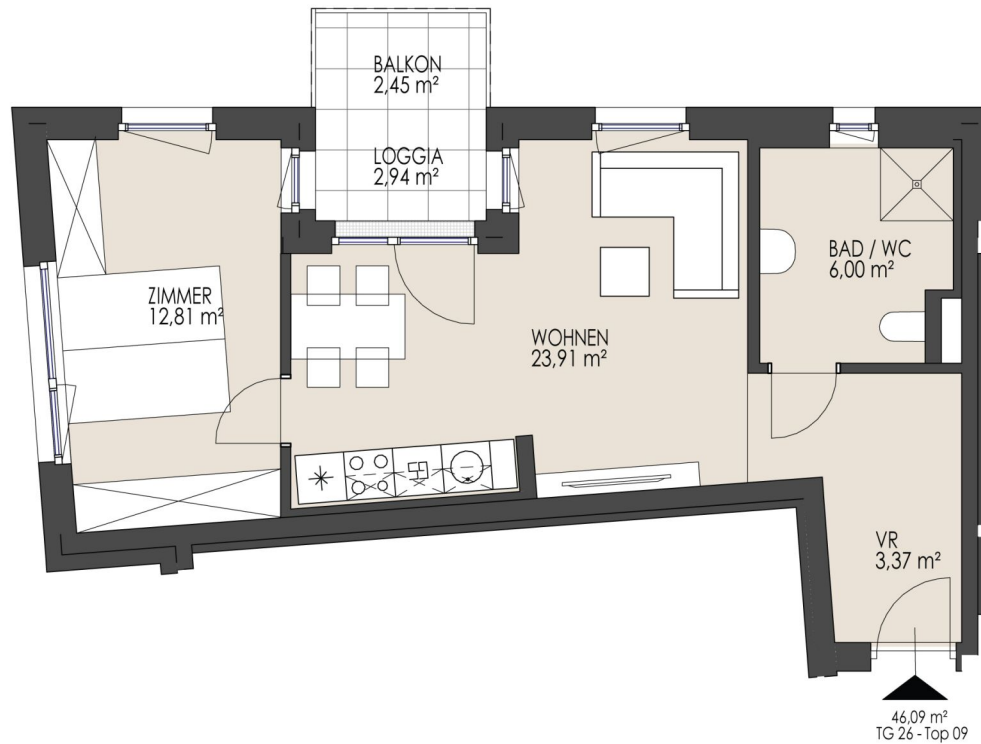


2. Obergeschoss

TG 26 - TOP 08

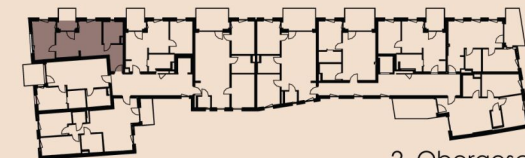
2-Raum-Wohnung
 Wohnnutzfl. 45,93 m²
 Loggia 3,61 m²
 Balkon 2,81 m²

ANLEGER: € 348.000,00



2 ZIMMER 46,09 m² WOHNFLÄCHE

W
WOHNART



2. Obergeschoss

TG 26 - TOP 09

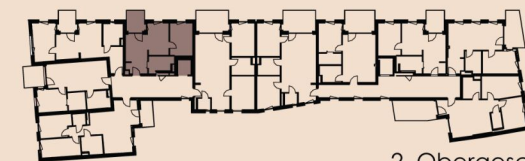
2-Raum-Wohnung
 Wohnnutzfl. 46,09 m²
 Loggia 2,94 m²
 Balkon 2,45 m²

ANLEGER: € 344.000,00



2 ZIMMER 39,5 m² WOHNFLÄCHE

W
WOHNART

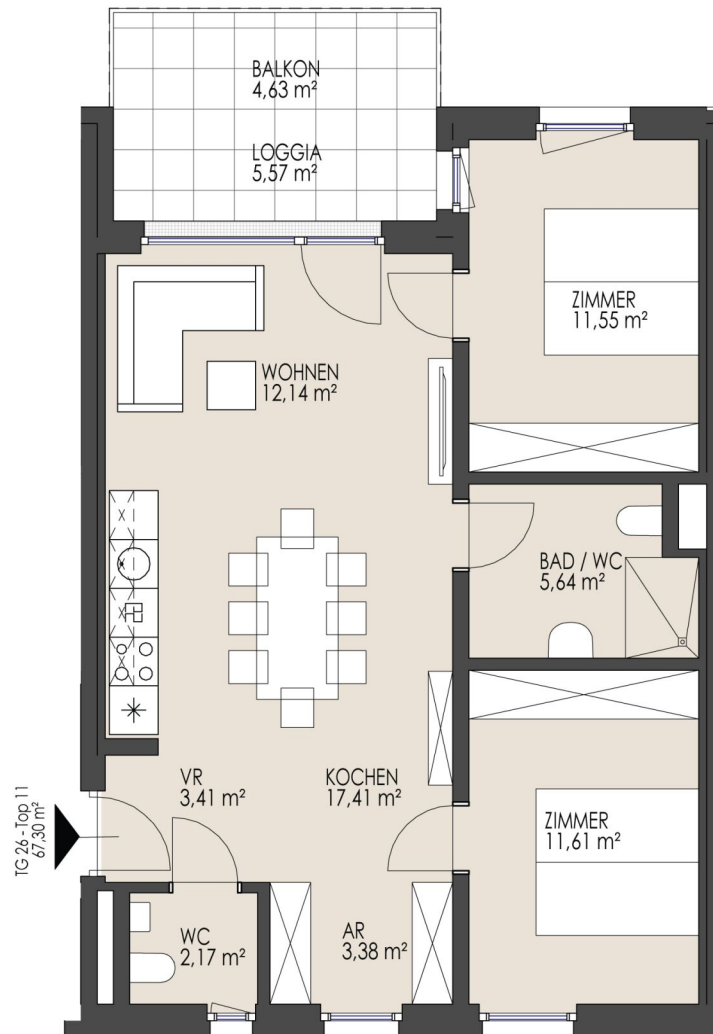


2. Obergeschoss

TG 26 - TOP 10

2-Raum-Wohnung	
Wohnnutzfl.	39,50 m ²
Loggia	3,08 m ²
Balkon	2,56 m ²

ANLEGER: € 304.000,00

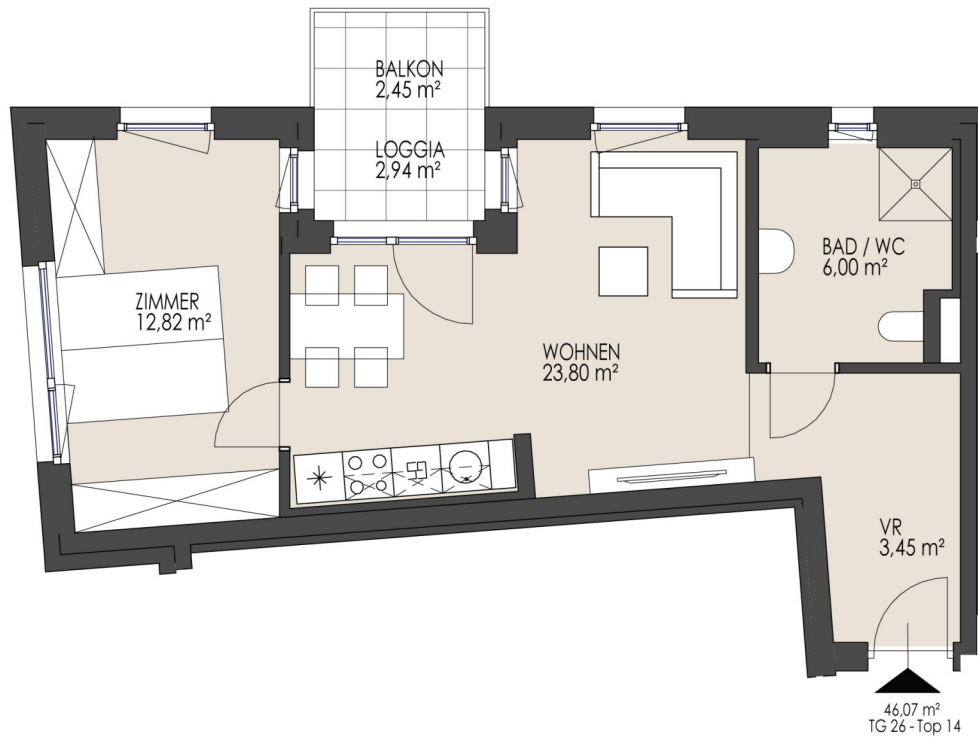


TG 26 - TOP 11

3-Raum-Wohnung
 Wohnnutzfl. 67,30 m²
 Loggia 5,57 m²
 Balkon 4,63 m²

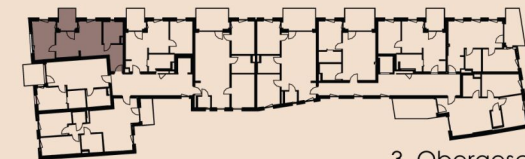
3 ZIMMER 67,3 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 563.000,00, ANLEGER: € 498.000,00



2 ZIMMER 46,07 m² WOHNFLÄCHE

W
WOHNART



3. Obergeschoss

TG 26 - TOP 14

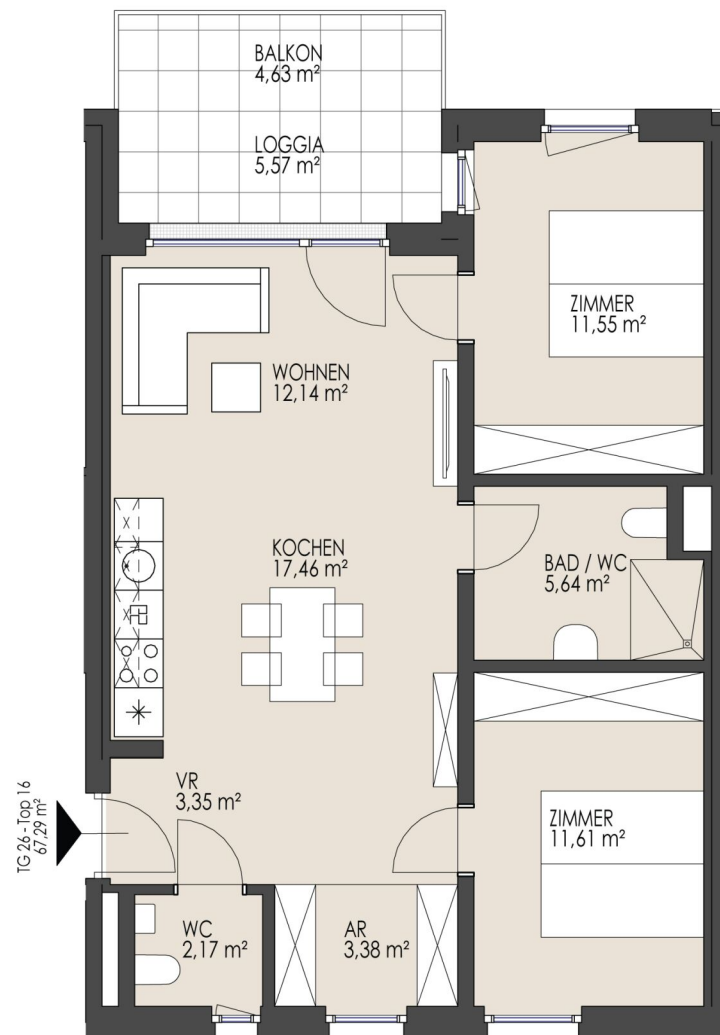
2-Raum-Wohnung

Wohnnutzfl. 46,07 m²

Loggia 2,94 m²

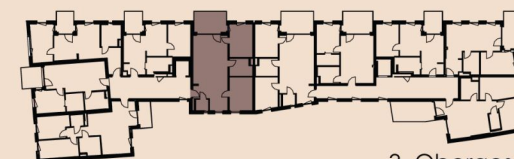
Balkon 2,45 m²

ANLEGER: € 354.000,00



3 ZIMMER 67,29 m² WOHNFLÄCHE

W
WOHNART

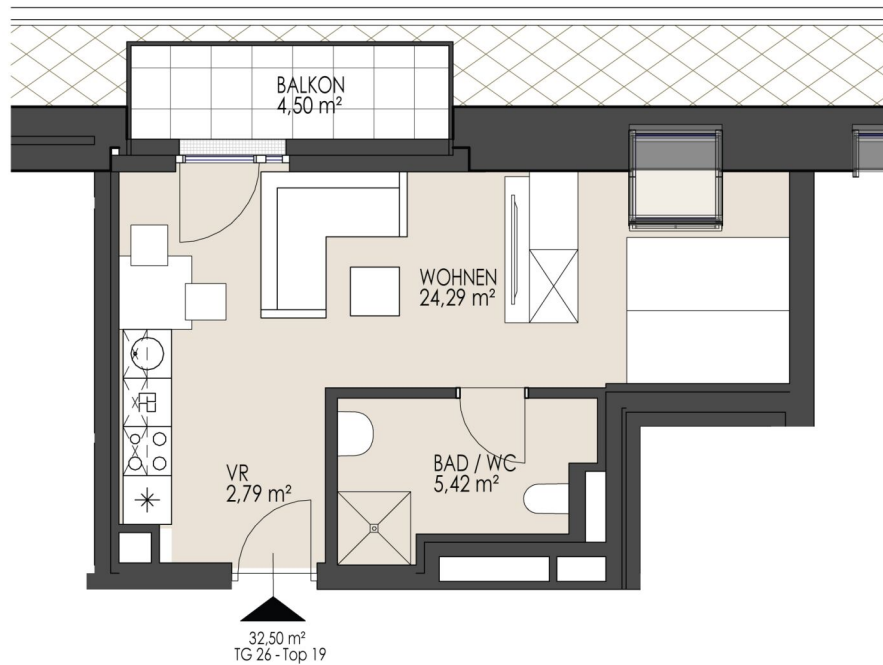


3. Obergeschoss

TG 26 - TOP 16

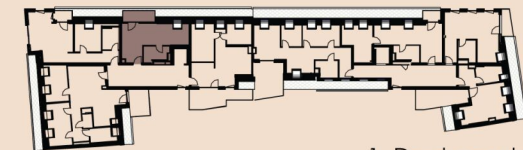
3-Raum-Wohnung
Wohnnutzfl. 67,29 m²
Loggia 5,57 m²
Balkon 4,63 m²

ANLEGER: € 516.000,00



1 ZIMMER 32,5 m² WOHNFLÄCHE

W
WOHNART

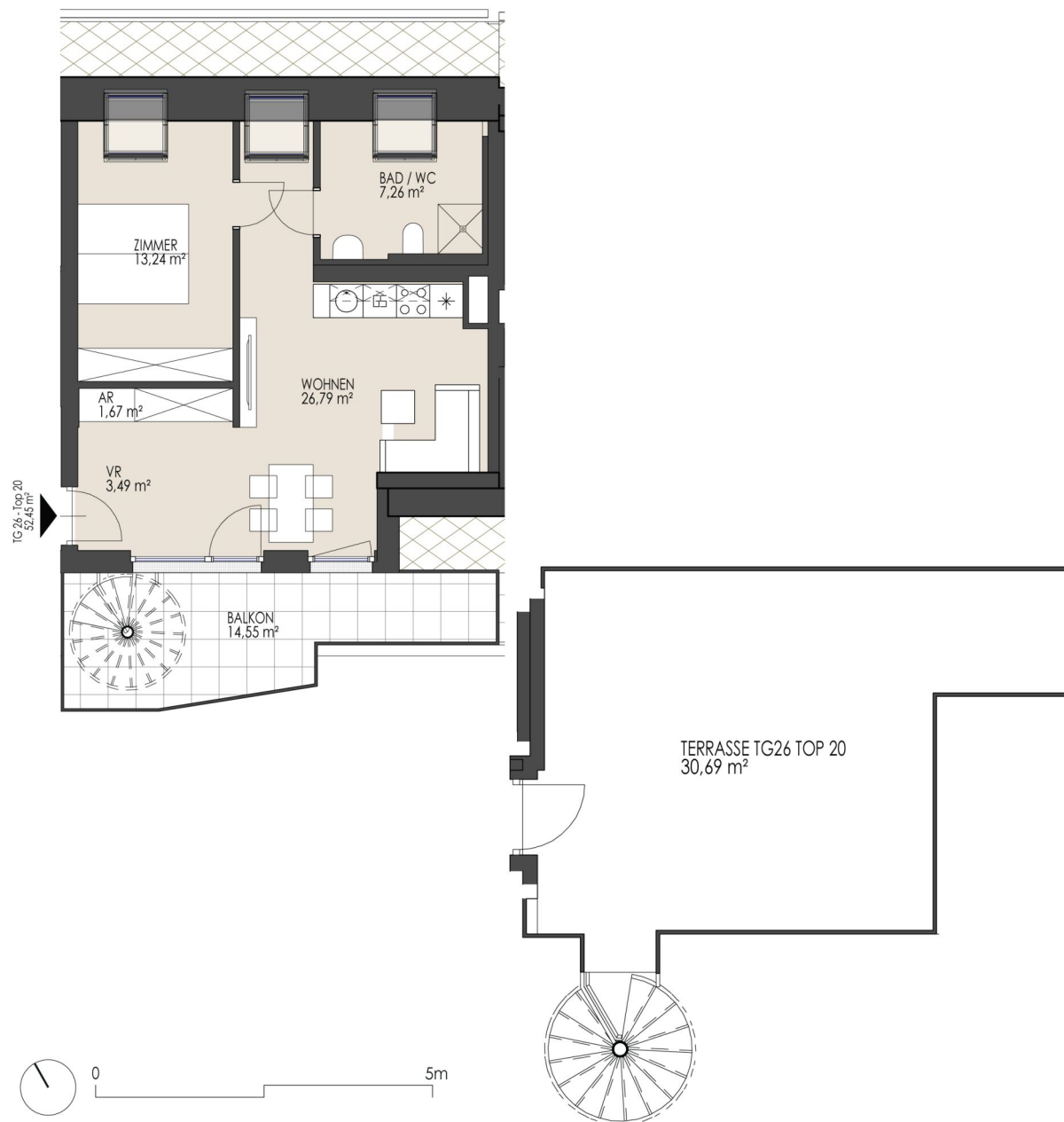


1. Dachgeschoss

TG 26 - TOP 19

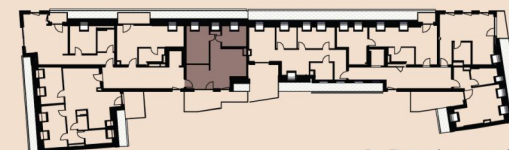
2-Raum-Wohnung
Wohnnutzfl. 32,50 m²
Balkon 4,50 m²

ANLEGER: € 243.274,00



2 ZIMMER 52,45 m² WOHNFLÄCHE

W
WOHNART

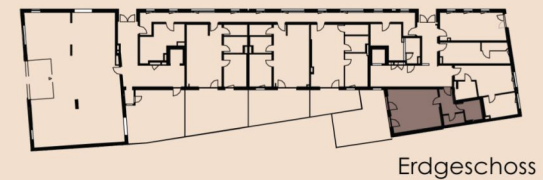
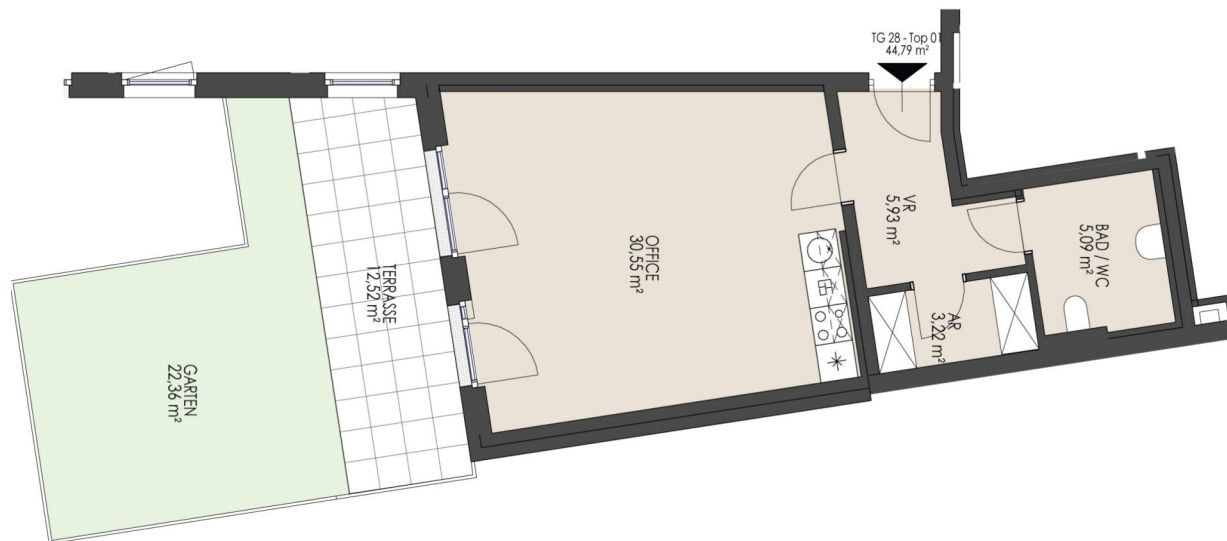


1. Dachgeschoss

TG 26 - TOP 20

2-Raum-Wohnung	
Wohnnutzfl.	52,45 m ²
Balkon	14,55 m ²
Terrasse	30,69 m ²

ANLEGER: € 486.637,00

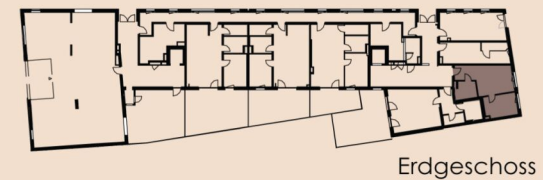
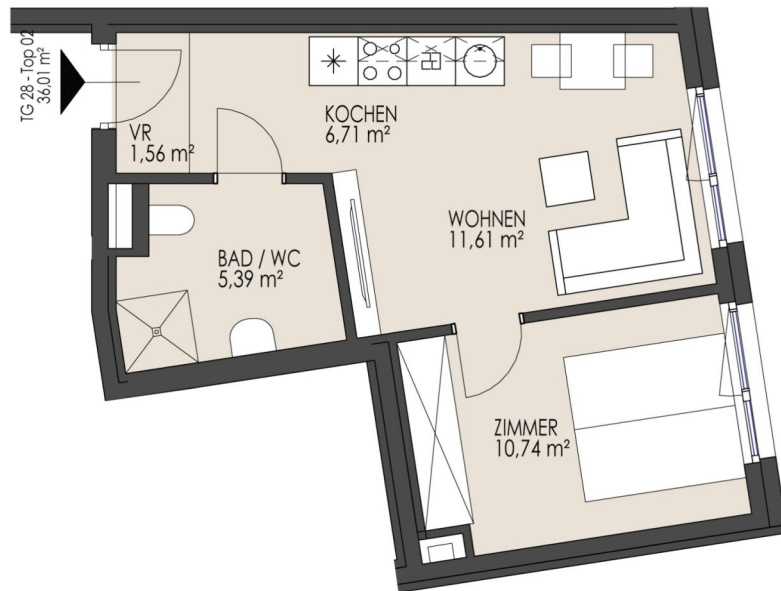


TG 28 - TOP 01 OFFICE

1-Raum-Wohnung
Nutzfl. 44,79 m²
Terrasse 12,52 m²

1 ZIMMER 44,79 m² WOHNFLÄCHE

ANLEGER: € 309.646,00

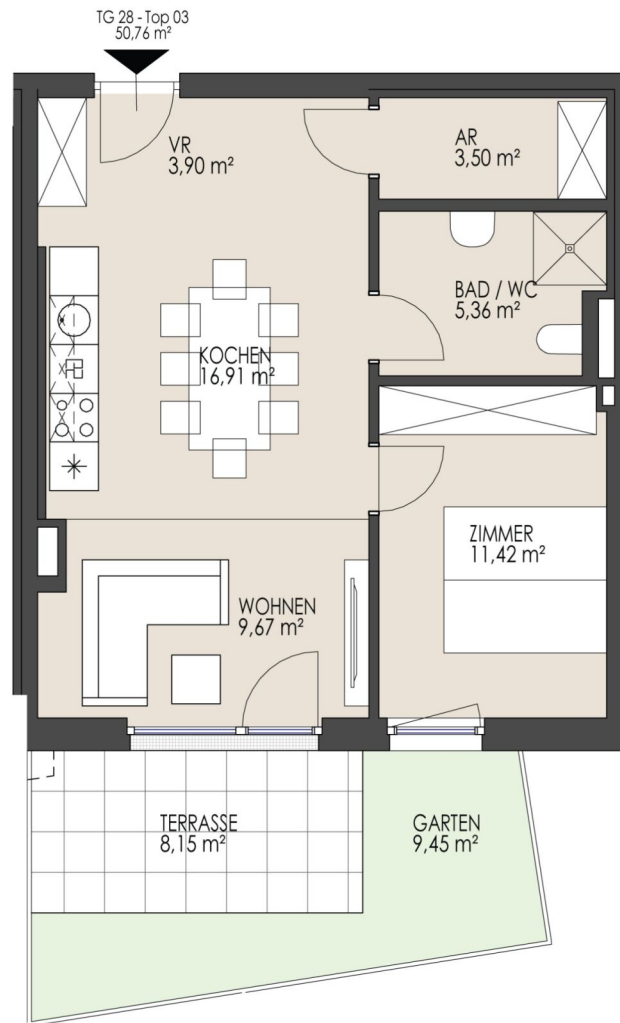


TG 28 - TOP 02

2-Raum-Wohnung
Wohnnutzfl. 36,01 m²

2 ZIMMER 36,01 m² WOHNFLÄCHE

ANLEGER: € 221.150,00



2 ZIMMER 50,76 m² WOHNFLÄCHE

W
WOHNART

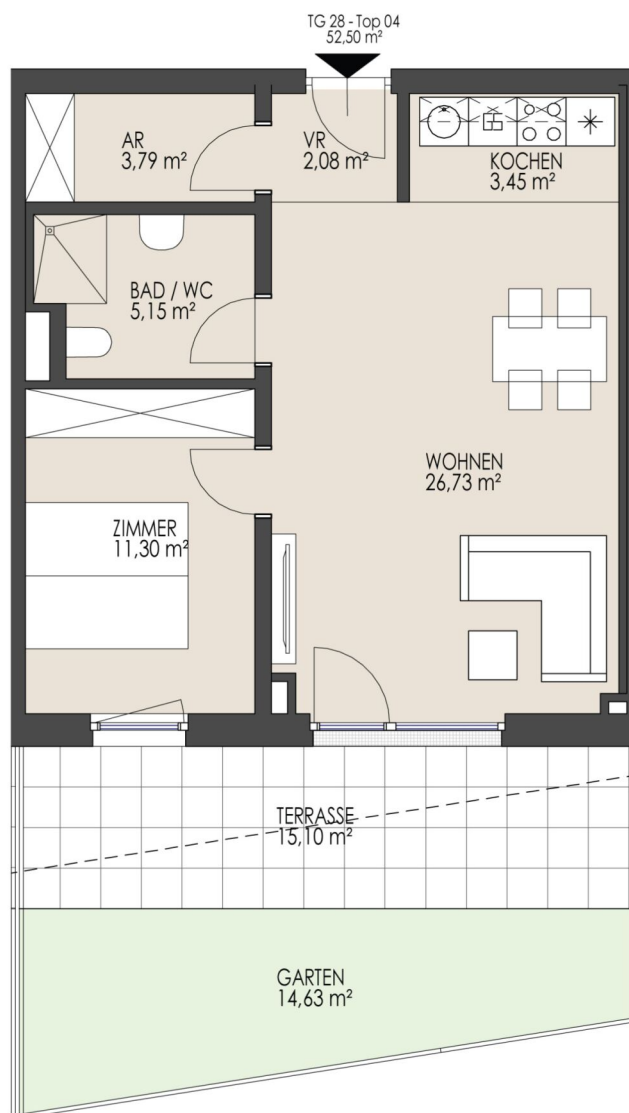


Erdgeschoss

TG 28 - TOP 03

2-Raum-Wohnung
Wohnnutzfl. 50,76 m²
Terrasse 8,15 m²

ANLEGER: € 336.195,00



2 ZIMMER 52,5 m² WOHNFLÄCHE

W
WOHNART



Erdgeschoss

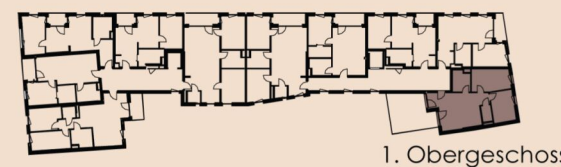
TG 28 - TOP 04

2-Raum-Wohnung
Wohnnutzfl. 52,50 m²
Terrasse 15,10 m²

ANLEGER: € 353.894,00

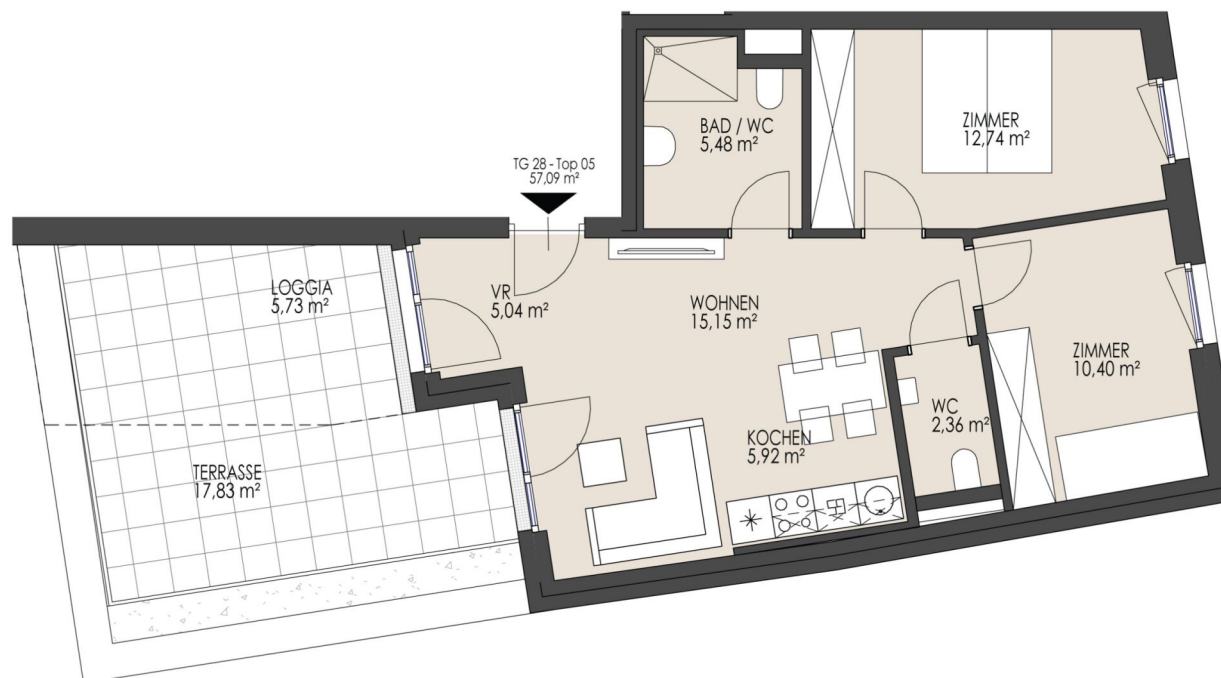


W
WOHNART



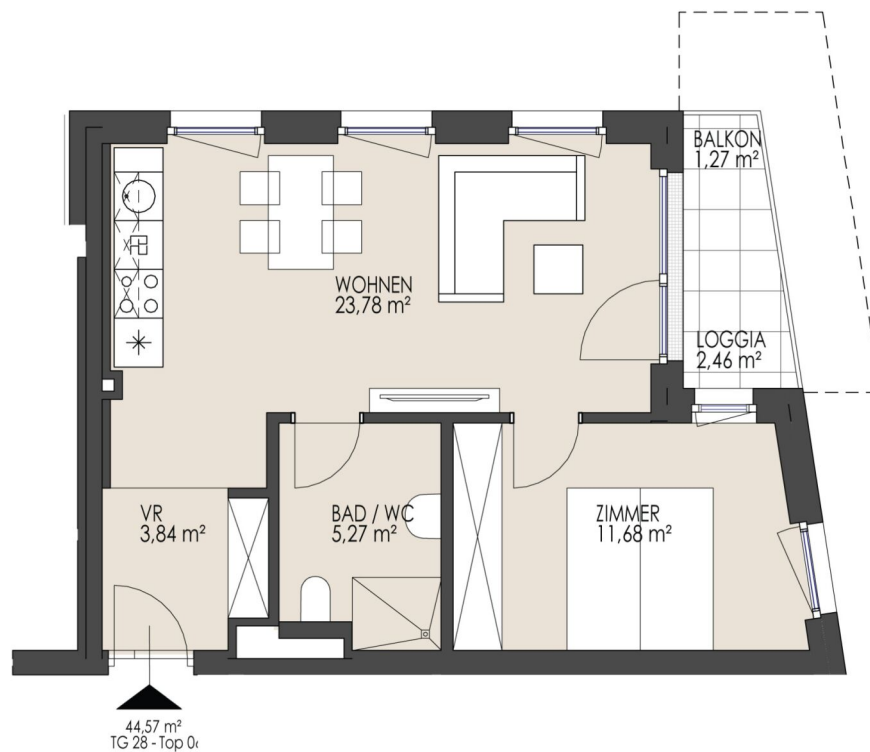
TG 28 - TOP 05

3-Raum-Wohnung
Wohnnutzfl. 57,09 m²
Loggia 5,73 m²
Terrasse 17,83 m²

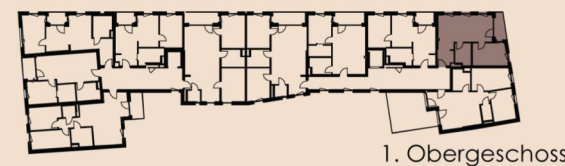


3 ZIMMER 57,09 m² WOHNFLÄCHE

ANLEGER: € 433.540,00



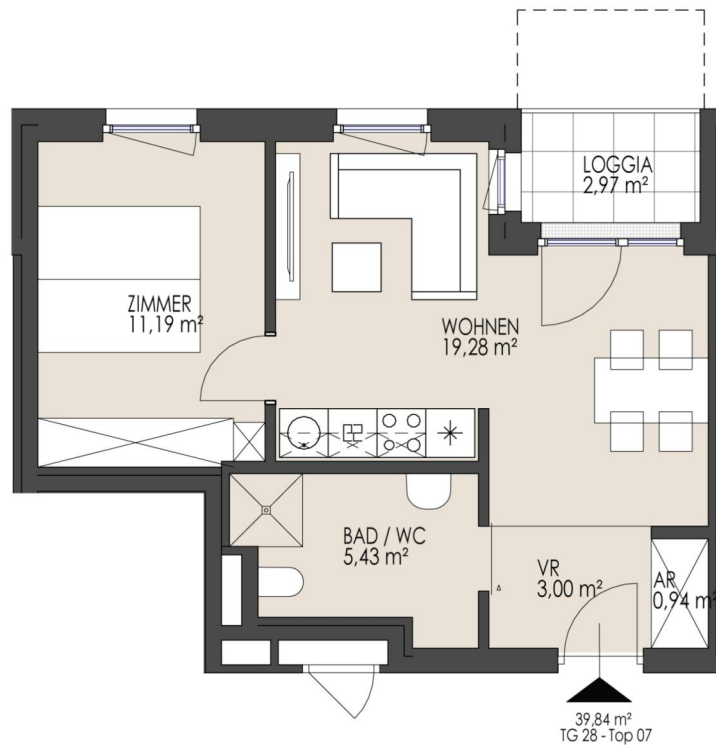
2 ZIMMER 44,57 m² WOHNFLÄCHE



TG 28 - TOP 06

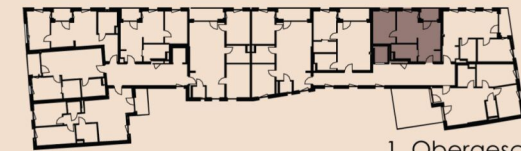
2-Raum-Wohnung
Wohnnutzfl. 44,57 m²
Loggia 2,46 m²
Balkon 1,27 m²

ANLEGER: € 312.000,00



2 ZIMMER 39,84 m² WOHNFLÄCHE

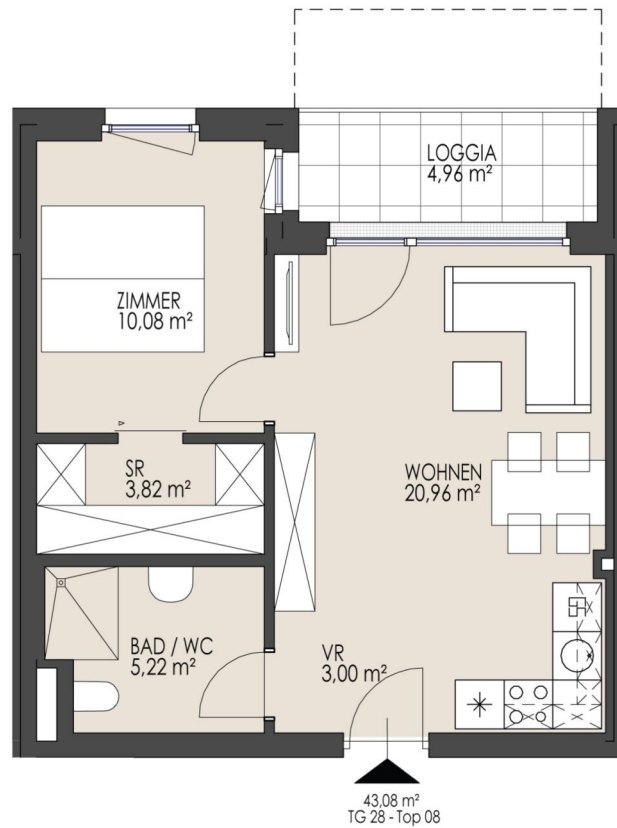
W
WOHNART



TG 28 - TOP 07

2-Raum-Wohnung
Wohnnutzfl. 39,84 m²
Loggia 2,97 m²

ANLEGER: € 279.600,00



2 ZIMMER 43,08 m² WOHNFLÄCHE

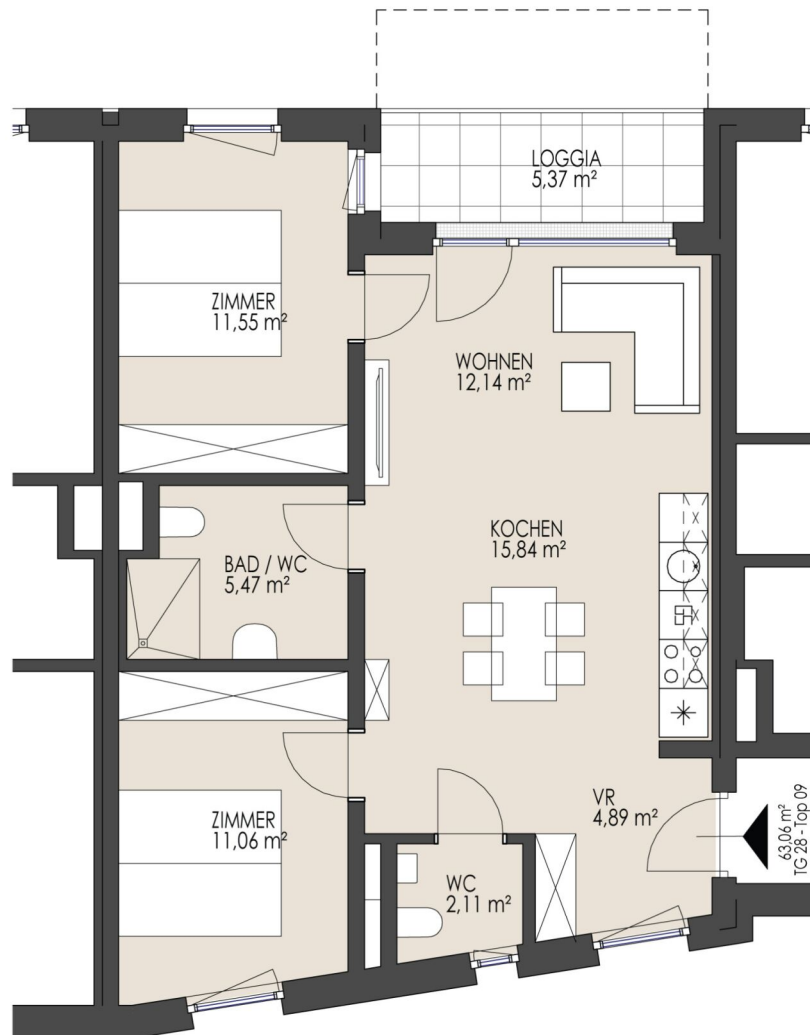
W
WOHNART



TG 28 - TOP 08

2-Raum-Wohnung
Wohnnutzfl. 43,08 m²
Loggia 4,96 m²

ANLEGER: € 314.000,00



W
WOHNART



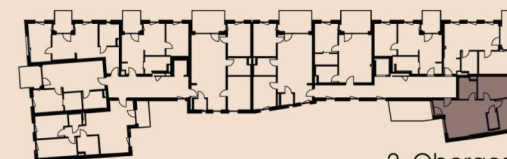
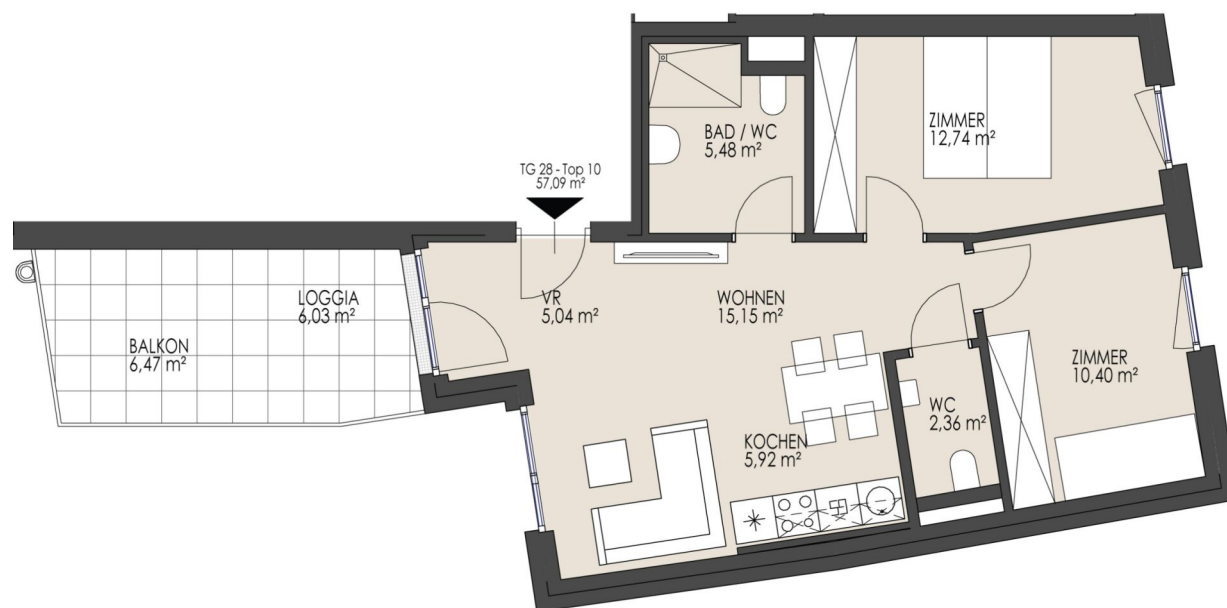
1. Obergeschoss

TG 28 - TOP 09

3-Raum-Wohnung
Wohnnutzfl. 63,06 m²
Loggia 5,37 m²

3 ZIMMER 63,06 m² WOHNFLÄCHE

ANLEGER: € 437.965,00



2. Obergeschoss

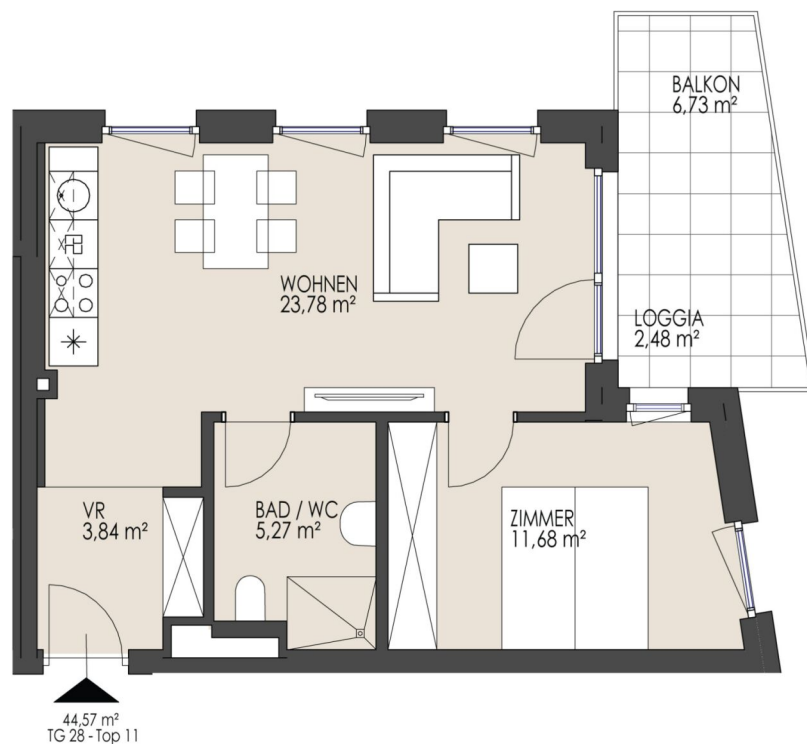
TG 28 - TOP 10

3-Raum-Wohnung	
Wohnnutzfl.	57,09 m²
Loggia	6,03 m²
Balkon	6,47 m²



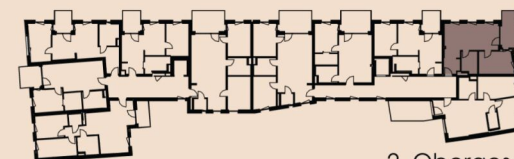
3 ZIMMER 57,09 m² WOHNFLÄCHE

ANLEGER: € 443.000,00



2 ZIMMER 44,57 m² WOHNFLÄCHE

W
WOHNART

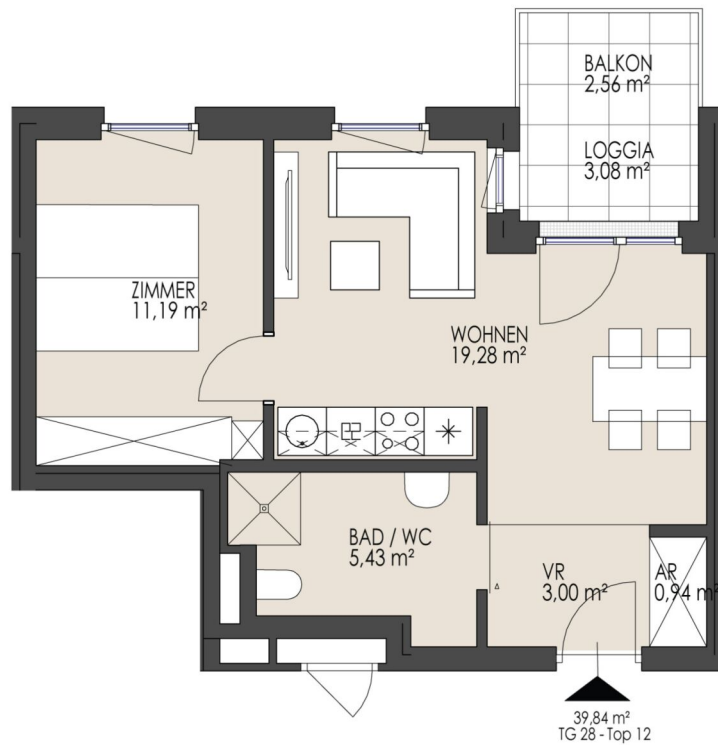


2. Obergeschoss

TG 28 - TOP 11

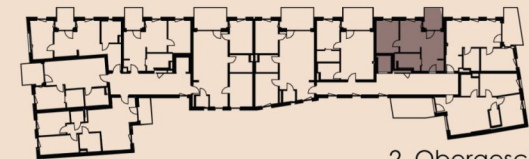
2-Raum-Wohnung
Wohnnutzfl. 44,57 m²
Loggia 2,48 m²
Balkon 6,73 m²

ANLEGER: € 345.000,00



2 ZIMMER 39,84 m² WOHNFLÄCHE

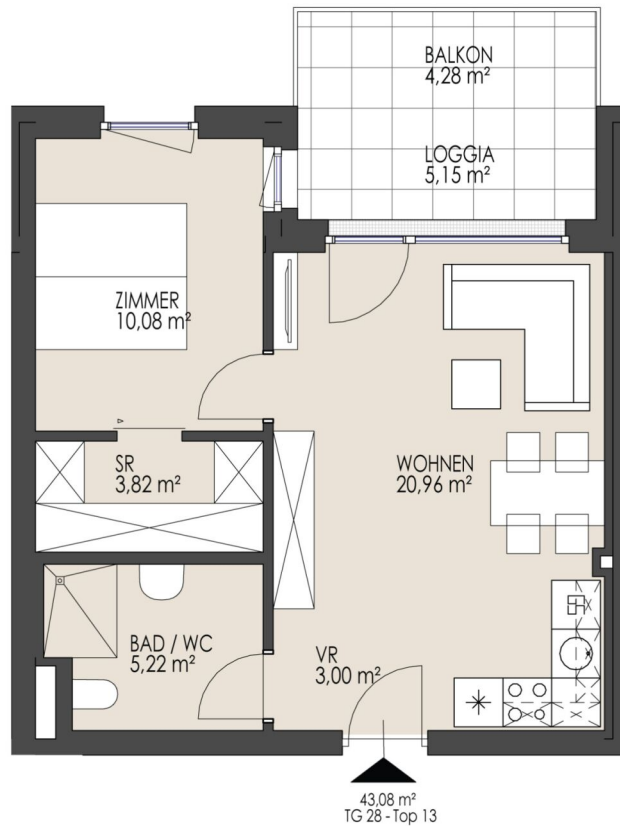
W
WOHNART



TG 28 - TOP 12

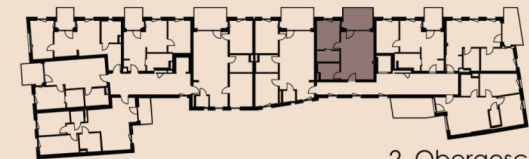
2-Raum-Wohnung
Wohnnutzfl. 39,84 m²
Loggia 3,08 m²
Balkon 2,56 m²

ANLEGER: € 302.000,00



2 ZIMMER 43,08 m² WOHNFLÄCHE

W
WOHNART

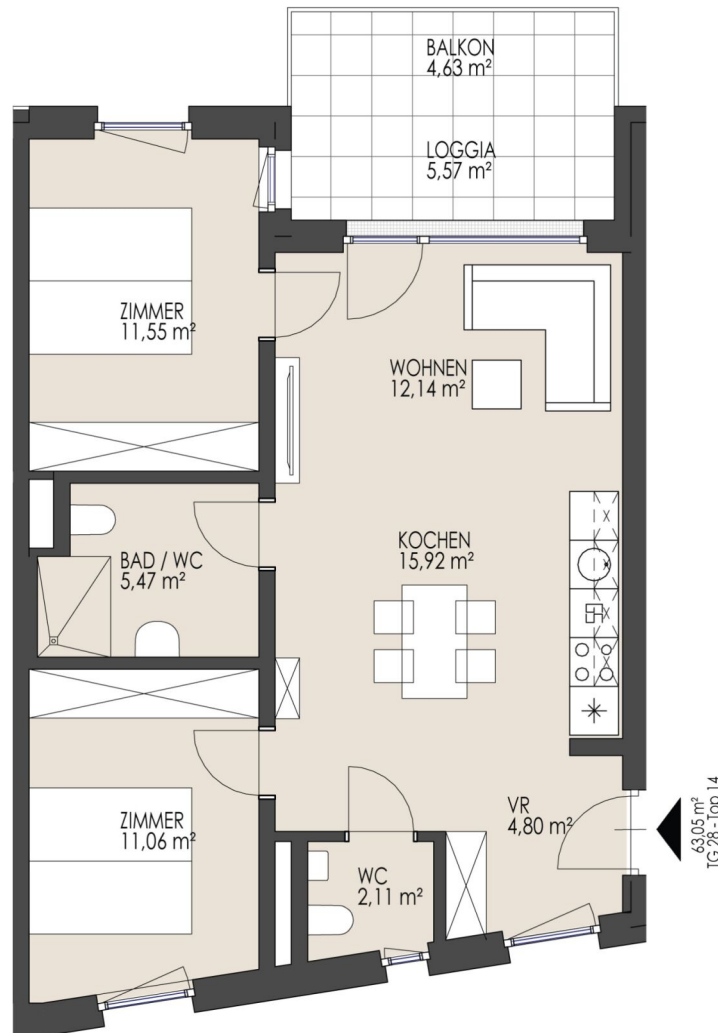


2. Obergeschoss

TG 28 - TOP 13

2-Raum-Wohnung
Wohnnutzfl. 43,08 m²
Loggia 5,15 m²
Balkon 4,28 m²

ANLEGER: € 345.000,00



3 ZIMMER 63,05 m² WOHNFLÄCHE

W
WOHNART

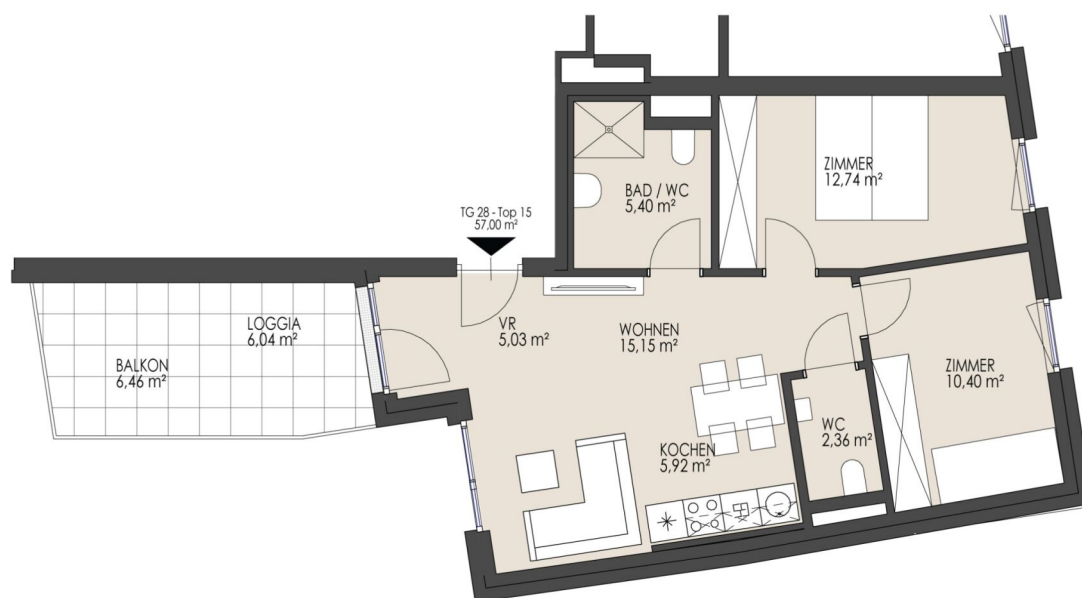


2. Obergeschoss

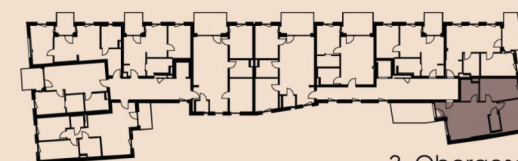
TG 28 - TOP 14

3-Raum-Wohnung
 Wohnnutzfl. 63,05 m²
 Loggia 5,57 m²
 Balkon 4,63 m²

ANLEGER: € 468.000,00



3 ZIMMER 57 m² WOHNFLÄCHE

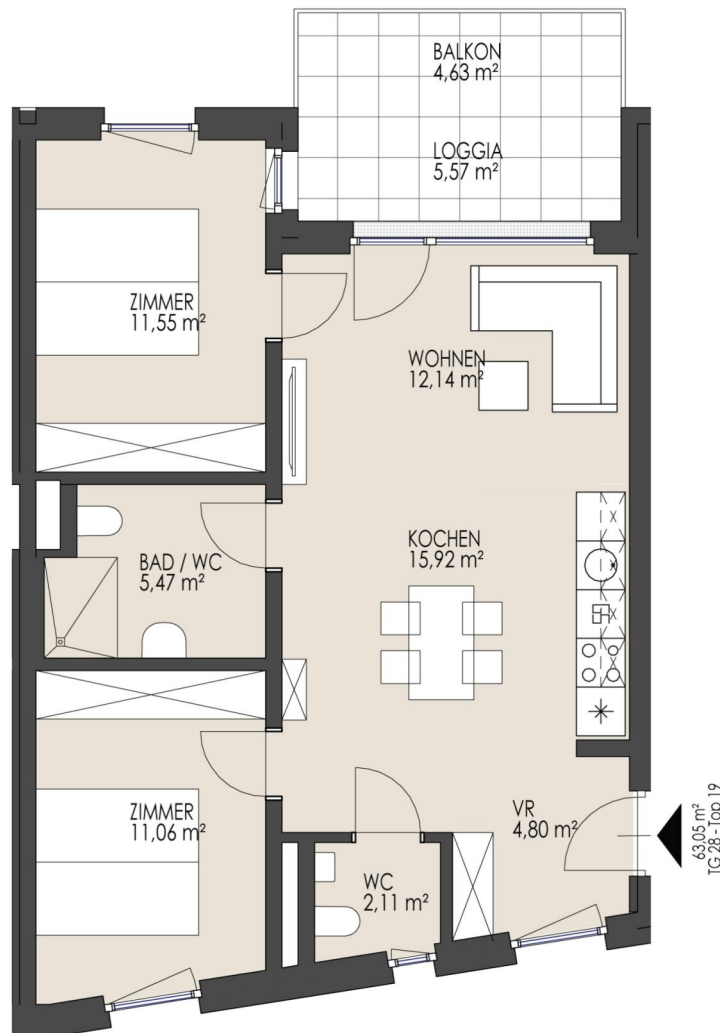


3. Obergeschoss

TG 28 - TOP 15

3-Raum-Wohnung
 Wohnnutzfl. 57,00 m²
 Loggia 6,04 m²
 Balkon 6,46 m²

ANLEGER: € 457.800,00



3 ZIMMER 63,05 m² WOHNFLÄCHE

W
WOHNART

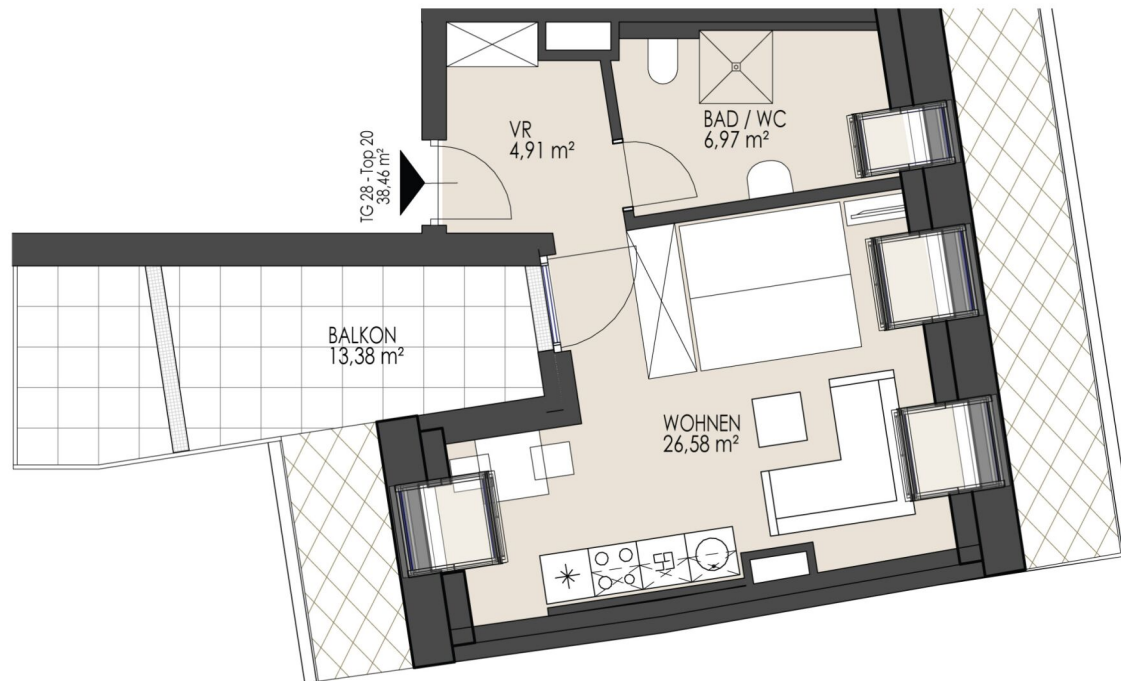


3. Obergeschoss

TG 28 - TOP 19

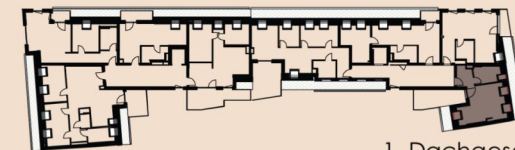
3-Raum-Wohnung
Wohnnutzfl. 63,05 m²
Loggia 5,57 m²
Balkon 4,63 m²

ANLEGER: € 486.500,00



1 ZIMMER 38,46 m² WOHNFLÄCHE

W
WOHNART

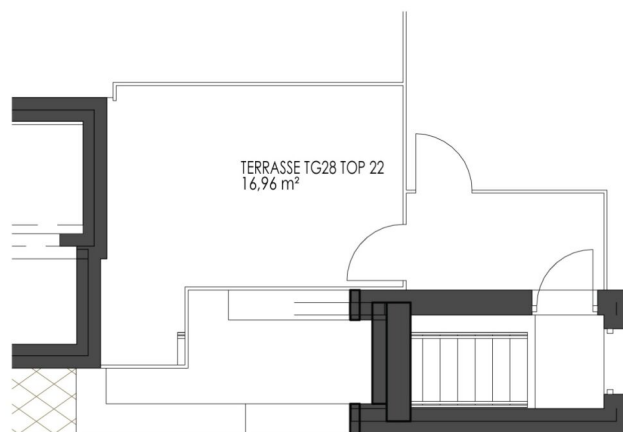
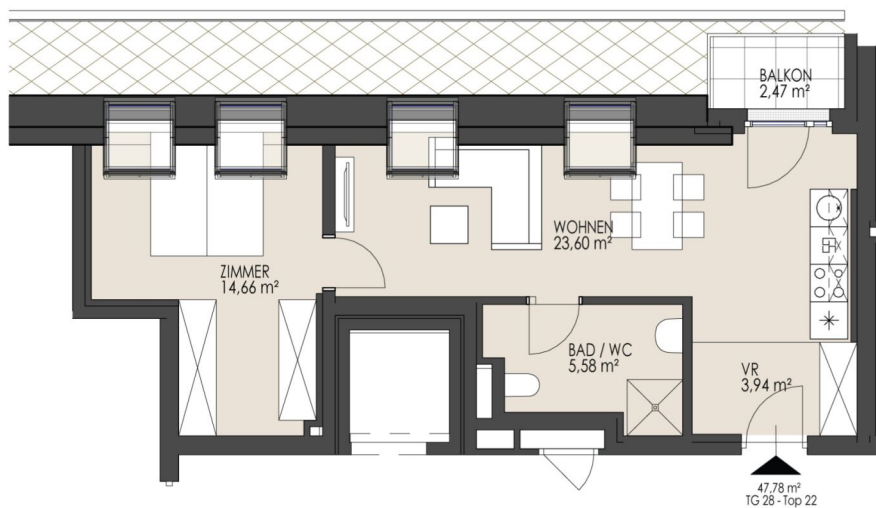


1. Dachgeschoss

TG 28 - TOP 20

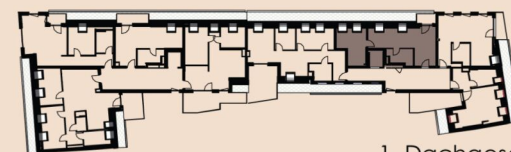
2-Raum-Wohnung
Wohnnutzfl. 38,46 m²
Balkon 13,38 m²

ANLEGER: € 309.646,00



2 ZIMMER 47,78 m² WOHNFLÄCHE

W
WOHNART

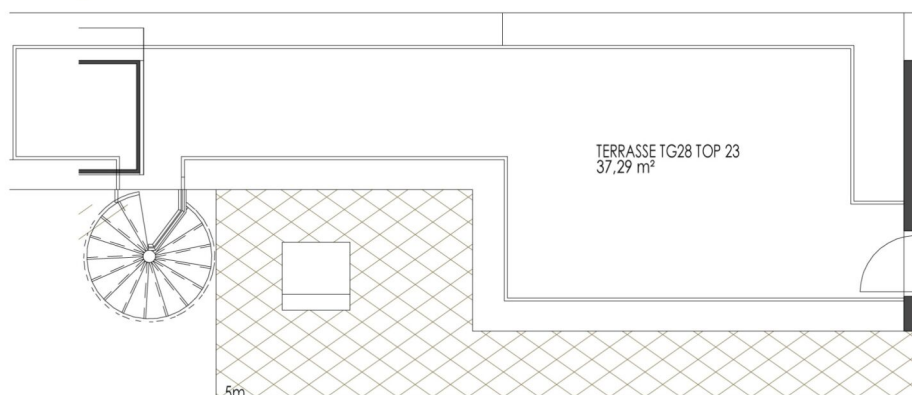
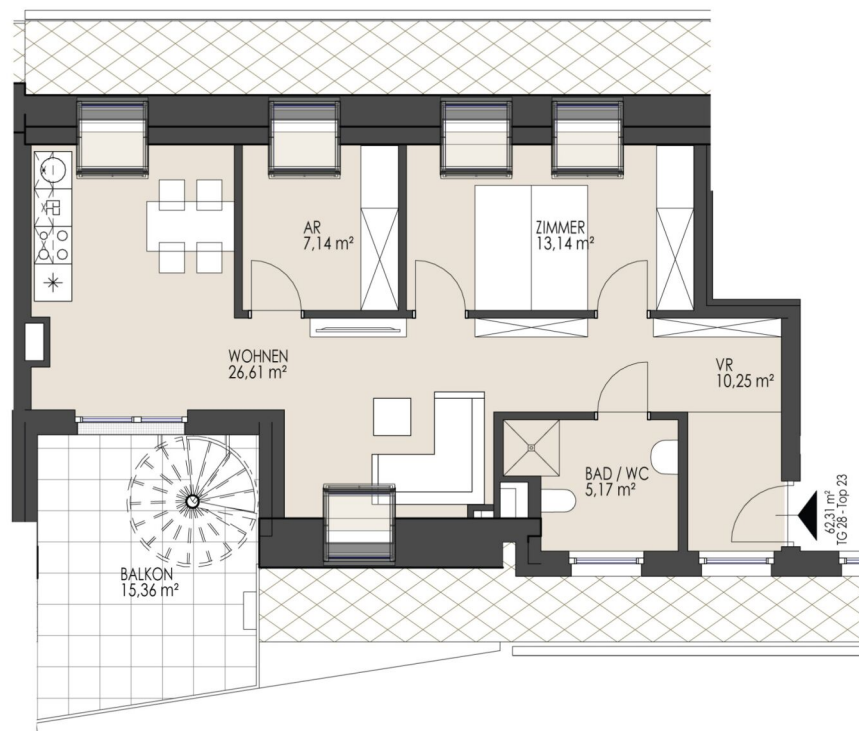


1. Dachgeschoss

TG 28 - TOP 22

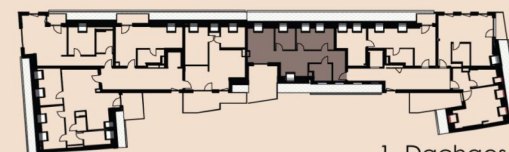
2-Raum-Wohnung
Wohnnutzfl. 47,78 m²
Balkon 2,47 m²
Terrasse 16,96 m²

ANLEGER: € 398.142,00



2 ZIMMER 62,31 m² WOHNFLÄCHE

W
WOHNART



1. Dachgeschoss

TG 28 - TOP 23

2-Raum-Wohnung
Wohnnutzfl. 62,31 m²
Balkon 15,36 m²
Terrasse 37,29 m²

ANLEGER: € 530.885,00

Unser Blick ist immer nach vorne gerichtet:

Die EHL-Immobiliengruppe lebt ihre Unternehmenswerte.
Täglich. Kompetent. Engagiert. Leidenschaftlich.
In allen Dienstleistungsbereichen.

Vermittlung	Wohnimmobilien	Anlageobjekte
Bewertung	Vorsorgewohnungen	Zinshäuser
Investment	Büroimmobilien	Betriebsliegenschaften
Asset Management	Einzelhandelsobjekte	Grundstücke
Market Research	Logistikimmobilien	Hotels

EHL Wohnen GmbH

Rathausstraße 1 | A-1010 Wien | T +43 1 512 76 90 | wohnung@ehl.at | wohnung.at



Wir leben
Immobilien.

