Energieausweis für Wohngebäude

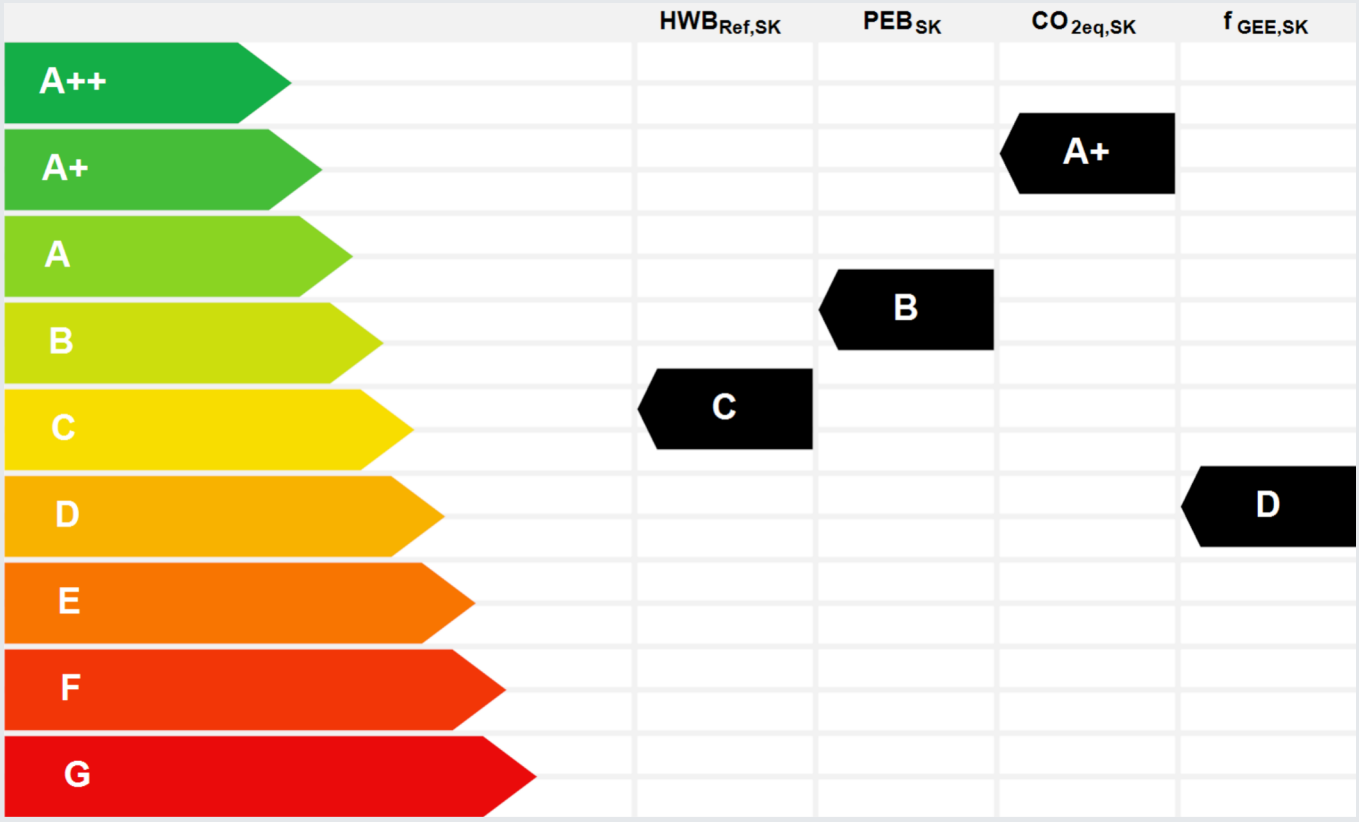
OIB ÖSTERREICHISCHES INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe: April 2019

ecotech Wien

BEZEICHNUNG	BE/2021/179_Pritusek_Sonnleithnergasse 41_1100 Wien_EA-Bestand	Umsetzungsstand	Bestand
Gebäude (-teil)	beheizte Zone	Baujahr	1964
Nutzungsprofil	Wohngebäude mit zehn und mehr Nutzungseinheiten	Letzte Veränderung	keine Angaben
Straße	Sonnleitnergasse 41	Katastralgemeinde	Favoriten
PLZ, Ort	1100 Wien-Favoriten	KG-Nummer	1101
Grundstücksnummer	818/133	Seehöhe	192,00 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOHLENDIOXIDEMISSIONEN und GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR jeweils unter STANDORTKLIMA-(SK)-Bedingungen



HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts

RK: Das **Referenzklima** ist ein virtuelles Klima. Es dient zur Ermittlung von Energiekennz ahlen.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedar entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus einerseits dem Endenergiebedarf abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich des dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs und andererseits einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEBern.) und einen nicht erneuerbaren (PEBn.ern. Anteil auf.

CO_{2eq}: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden **äquivalenten Kohlendioxidemissionen** (Treibhausgase), einschließlich jener für Vorketten.

SK: Das **Standortklima** ist das reale Klima am Gebäudestandort. Dieses Klimamodell wurde auf Basis der Primärdaten (1970 bis 1999) der Zentralanstalt für Meteorologie und Geodynamik für die Jahre 1978 bis 2007 gegenüber der Vorfassung aktualisiert.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OIB-Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz" des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU vom 19. Mai 2010 über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden bzw. 2018/844/EU vom 30. Mai 2018 und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist für Strom: 2013-09 – 2018-08, und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude

OIB ÖSTERREICHISCHES INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe: April 2019

ecotech Wien

GEBÄUDEKENNDATEN

EA-Art: K

Brutto-Grundfläche (BGF)	1.873,2 m²	Heiztage	220 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Bezugsfläche (BF)	1.498,5 m²	Heizgradtage	3.665 Kd	Solarthermie	0 m²
Brutto-Volumen (VB)	5.313,5 m³	Klimaregion	N	Photovoltaik	0,0 kWp
Gebäude-Hüllfläche (A)	1.316,6 m²	Norm-Außentemperatur	-11,4 °C	Stromspeicher	0,0 kWh
Kompaktheit A/V	0,25 1/m	Soll-Innentemperatur	22,0 °C	WW-WB-System (primär)	mit Heizung
charakteristische Länge (lc)	4,04 m	mittlerer U-Wert	0,93 W/(m²K)	WW-WB-System (sekundär, opt.)	
Teil-BGF	0,0 m²	LEK_T-Wert	46,22	RH-WB-System (primär)	Fernwärme
Teil-BF	0,0 m²	Bauweise	schwer	RH-WB-System (sekundär, opt.)	
Teil-VB	0,0 m³				

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Referenzklima)

	Ergebnisse
Referenz-Heizwärmebedarf	$HWB_{ref,RK}$ = 55,2 kWh/m²a
Heizwärmebedarf	HWB_{RK} = 55,2 kWh/m²a
Endenergiebedarf	EEB_{RK} = 172,7 kWh/m²a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	$f_{GEE,RK}$ = 2,01

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	$Q_{h,Ref,SK}$ =	116 454 kWh/a	$HWB_{Ref,SK}$ =	62,2 kWh/m²a
Heizwärmebedarf	$Q_{h,SK}$ =	116 454 kWh/a	HWB_{SK} =	62,2 kWh/m²a
Warmwasserwärmebedarf	Q_{tw} =	19 144 kWh/a	WWWB =	10,2 kWh/m²a
Heizenergiebedarf	$Q_{HEB,SK}$ =	305 057 kWh/a	HEB_{SK} =	162,9 kWh/m²a
Energieaufwandszahl Warmwasser			$e_{AWZ,WW}$ =	7,02
Energieaufwandszahl Raumheizung			$e_{AWZ,RH}$ =	1,47
Energieaufwandszahl Heizen			$e_{AWZ,H}$ =	2,25
Haushaltsstrombedarf	Q_{HHSB} =	42 663 kWh/a	$HHSB_{SK}$ =	22,8 kWh/m²a
Endenergiebedarf	$Q_{EEB,SK}$ =	347 720 kWh/a	EEB_{SK} =	185,6 kWh/m²a
Primärenergiebedarf	$Q_{PEB,SK}$ =	162 580 kWh/a	PEB_{SK} =	86,8 kWh/m²a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	$Q_{PEBn.ern,SK}$ =	44 683 kWh/a	$PEB_{n.ern.,SK}$ =	23,9 kWh/m²a
Primärenergiebedarf erneuerbar	$Q_{PEBern,SK}$ =	117 896 kWh/a	$PEB_{ern.,SK}$ =	62,9 kWh/m²a
Kohlendioxidemissionen	$Q_{CO2,SK}$ =	16 022 kg/a	$CO2_{SK}$ =	8,6 kg/m²a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor			$f_{GEE,SK}$ =	2,03
Photovoltaik-Export	$Q_{PVE,SK}$ =	0 kWh/a	$PV_{Export,SK}$ =	0,0 kWh/m²a

ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	Bau- & Energietechnik GmbH; Janine Sailer, BSc
Ausstellungsdatum	17.08.2021		
Gültigkeitsdatum	17.08.2031	Unterschrift	
Geschäftszahl	BE/2021/179		

BAU-&ENERGIETECHNIK GmbH
A-8244 Schäffern | Gewerbepark 4/1
Tel.: 050 8244 | Fax: 050 8244-99
www.bau-energietechnik.at

Wände gegen Außenluft			
AW 0,30m U=0,48	U =	0,48 W/m²K	nicht relevant
AW 0,30m U=1,20	U =	1,20 W/m²K	nicht relevant
Wände (Zwischenwände) innerhalb Wohn- und Betriebseinheiten			
IW beh. Nachbar 0,30m U=1,20	U =	1,20 W/m²K	nicht relevant
IW beh. Nachbar 0,30m U=1,20	U =	1,20 W/m²K	nicht relevant
IW beh. Nachbar 0,30m U=1,20	U =	1,20 W/m²K	nicht relevant
Fenster, Fenstertüren, verglaste Türen jeweils in Wohngebäuden (WG) gegen Außenluft			
AF 1,00/1,40m U=2,00	U =	2,00 W/m²K	nicht relevant
AF 1,00/1,40m U=2,00	U =	2,00 W/m²K	nicht relevant
AF 1,00/1,72m U=2,00	U =	2,00 W/m²K	nicht relevant
AF 1,00/1,53m U=2,00	U =	2,00 W/m²K	nicht relevant
AF 1,00/1,47m U=3,00	U =	3,00 W/m²K	nicht relevant
AF 1,00/1,45m U=2,00	U =	2,00 W/m²K	nicht relevant
Decken und Dachschrägen jeweils gegen Außenluft und gegen Dachräume (durchlüftet oder ungedämmt)			
DA 0,27m U=0,55	U =	0,55 W/m²K	nicht relevant
DA 0,27m U=0,55	U =	0,55 W/m²K	nicht relevant
Decken gegen unbeheizte Gebäudeteile			
DE unbeh. Keller 0,35m U=1,35	U =	1,35 W/m²K	nicht relevant
Decken innerhalb von Wohn- und Betriebseinheiten			
DE Innen 0,35m U=1,35	U =	1,35 W/m²K	nicht relevant
DE Innen 0,35m U=1,35	U =	1,35 W/m²K	nicht relevant
Decken über Außenluft (z.B. über Durchfahrten, Parkdecks)			
DE über Außenluft 0,41m U=0,50	U =	0,50 W/m²K	nicht relevant