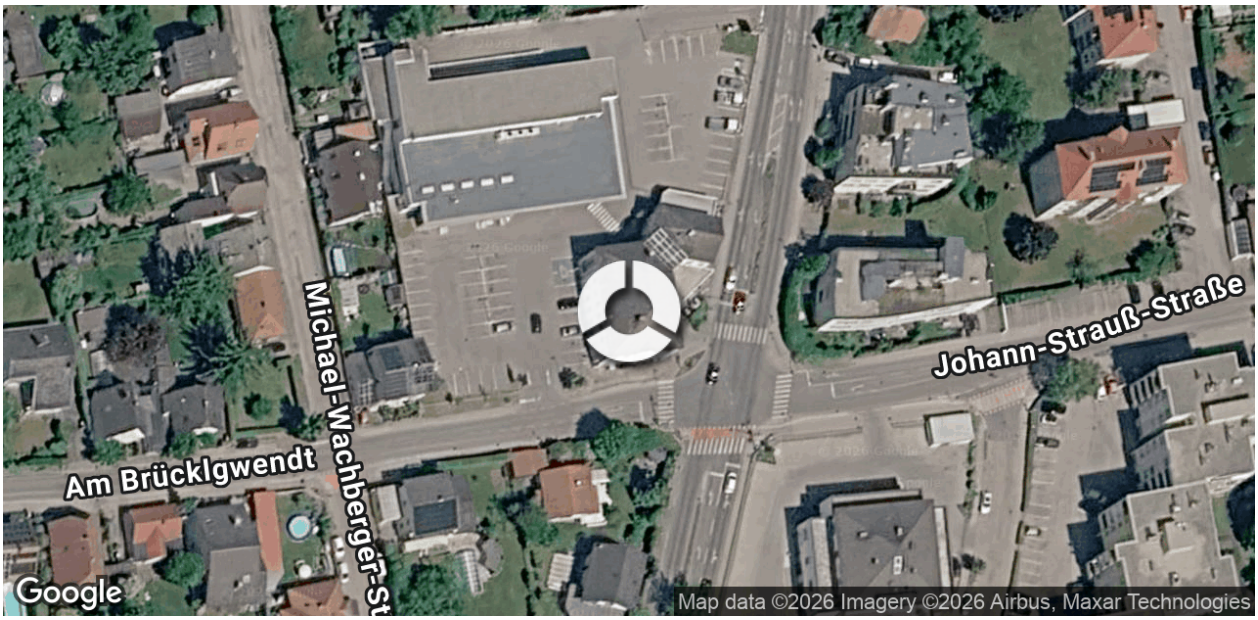
IMMOSERVICE
AUSTRIA

Bericht

Staasdorfer Straße 18-20, 3430 Tulln an der Donau



4M IMMOBILIEN

IMMOSERVICE AUSTRIA

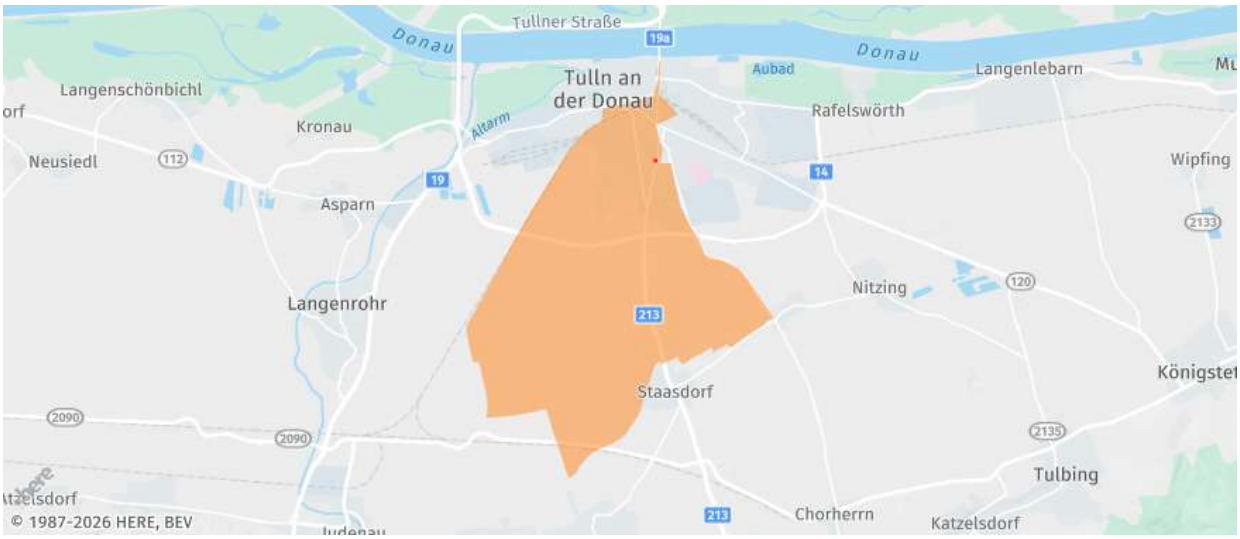
Inhalt:

LAGEIMMO - Lageprofil ..... B **04**
Wohnumfeld auf Karte ..... B **05**
Nahversorger (Bäckerei, Metzgerei, Supermarkt, Drogerie) ..... B **06**
Nahversorger (Banken, Post, Tankstellen, Trafiken) ..... B **08**
Gastronomie und Ausgehen ..... B **10**
Ausbildung und Kinderbetreuung ..... B **12**
Sport, Freizeit und Skigebiete ..... B **14**
Ärzte ..... B **16**
Medizinische Versorgung und Therapie ..... B **18**
Öffentlicher Nahverkehr ..... B **20**
Grünflächen und Erholungsräume ..... B **22**
Haftungsausschluss ..... B **22**

LAGEIMMO

Nahversorger (Bäckerei, Metzgerei, Supermarkt, Drogerie)	– +
Nahversorger (Banken, Post, Tankstellen, Trafiken)	– +
Gastronomie und Ausgehen	– +
Ausbildung und Kinderbetreuung	– +
Sport, Freizeit und Skigebiete	– +
Ärzte	– +
Medizinische Versorgung und Therapie	– +
Öffentlicher Nahverkehr	– +
Grünflächen und Erholungsräume	– +

Die abgefragte Adresse wird mit einem kleinen roten Quadrat auf der Karte lokalisiert. Wohnumfeld/Zählsprengel sind um das Quadrat herum gelb eingefärbt. Falls dargestellt, ist der Stadtteil dunkelgelb und der Bezirk orange eingefärbt.



Nahversorger (Bäckerei, Metzgerei, Supermarkt, Drogerie)

Staasdorfer Straße 18-20, 3430 Tulln an der Donau

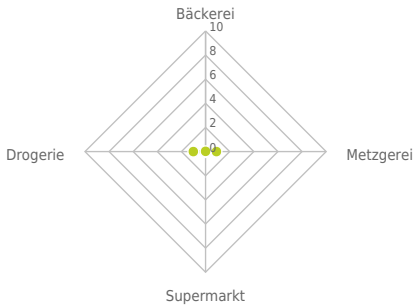
Ergebnisinterpretation - Distanznetz

Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

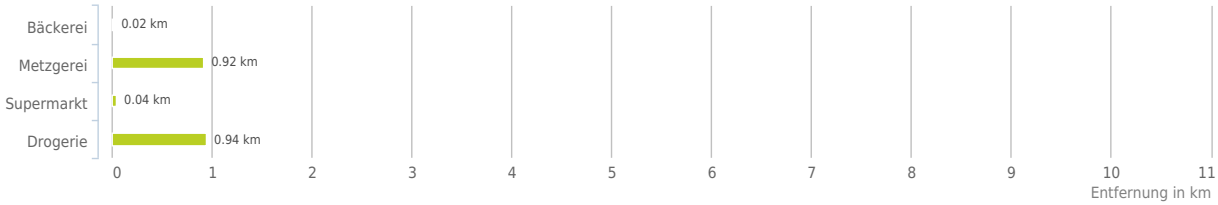
Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit der jeweils nächstgelegenen Nahversorger entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).

Distanzen zu Nahversorgern [km]



Distanzen zu den Nahversorgungseinrichtungen



bis 0,5 km:

- Bäckerei
- Supermarkt

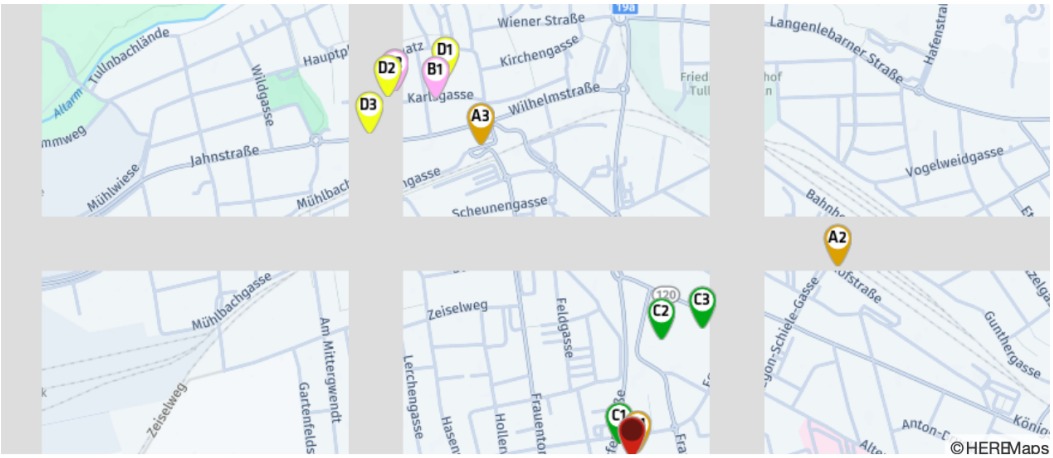
0,6 bis 2 km:

- Metzgerei
- Drogerie

© IMMOSERVICE AUSTRIA

Nahversorger (Bäckerei, Metzgerei, Supermarkt, Drogerie)

Der rote Punkt markiert den Immobilienstandort, die Nahversorger im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.
Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.
Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Bäckerei

A1 Cafe Back Shop
Staasdorfer Straße
Katastralgemeinde Tulln
3430 Tulln an der Donau
(0,02 km / 0,02 km)
(Luftline / Zu Fuß)

A2 Felber
Bahnhofstraße
Katastralgemeinde Tulln
3430 Tulln an der Donau
(0,63 km / 0,79 km)
(Luftline / Zu Fuß)

A3 Franz Berthold e.U.
Bahnhofstraße 12
3430 Tulln an der Donau
(0,78 km / 0,94 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Metzgerei

B1 Berger Handelsgesellschaft m.b.H.
Hauptplatz 3
3430 Tulln an der Donau
(0,92 km / 1,17 km)
(Luftline / Zu Fuß)

B2 Johann Schmölz e.U.
Hauptplatz 10
3430 Tulln
(0,98 km / 1,22 km)
(Luftline / Zu Fuß)

B3 Schmölz Hans Feine Fleisch- und Wur...
Hauptplatz 10
3430 Tulln an der Donau
(0,98 km / 1,22 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Supermarkt

C1 Hofer
(0,04 km / 0,07 km)
(Luftline / Zu Fuß)

C2 Penny
(0,28 km / 0,54 km)
(Luftline / Zu Fuß)

C3 Billa
(0,33 km / 0,60 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Drogerie

D1 Prokopp
(0,95 km / 1,15 km)
(Luftline / Zu Fuß)

D2 dm
(0,98 km / 1,30 km)
(Luftline / Zu Fuß)

D3 Müller
(0,94 km / 1,44 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Herold Business Data ©

Nahversorger (Banken, Post, Tankstellen, Trafiken)

Staasdorfer Straße 18-20, 3430 Tulln an der Donau

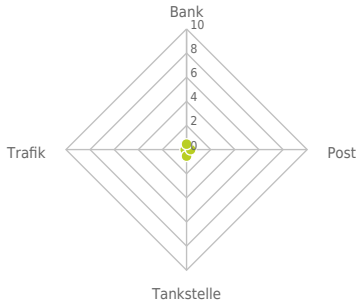
Ergebnisinterpretation - Distanznetz

Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

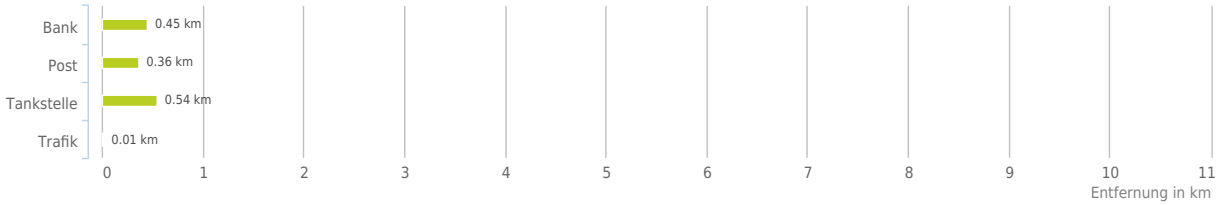
Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit der jeweils nächstgelegenen Nahversorger entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).

Distanzen zu Nahversorgern [km]



Distanzen zu den Nahversorgungseinrichtungen



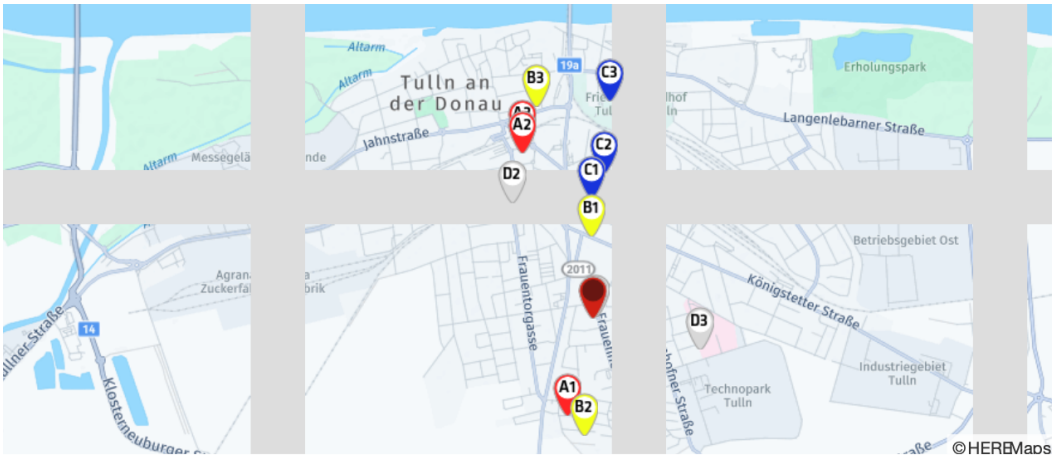
bis 0,5 km:

- Bank
- Post
- Tankstelle
- Trafik

© IMMOSERVICE AUSTRIA

Nahversorger (Banken, Post, Tankstellen, Trafiken)

Der rote Punkt markiert den Immobilienstandort, die Nahversorger im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.
Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.
Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Bank

A1 Bausparkasse Wüstenrot Aktiengesell...
Frauentorgasse 87
3430 Tulln
(0,45 km / 0,62 km)
(Luftline / Zu Fuß)

A2 HYPO NOE Landesbank für Niederöster...
Bahnhofstraße 15
3430 Tulln
(0,81 km / 0,97 km)
(Luftline / Zu Fuß)

A3 Raiffeisenbank Tulln eGen
Bahnhofstraße 9
3430 Tulln
(0,85 km / 1,01 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Post

B1 Post
Vorstadtgasse
Katastralgemeinde Tulln
3430 Tulln an der Donau
(0,36 km / 0,51 km)
(Luftline / Zu Fuß)

B2 Post
Ignaz-Josef-Pleyel-Straße
Katastralgemeinde Tulln
3430 Tulln an der Donau
(0,53 km / 0,64 km)
(Luftline / Zu Fuß)

B3 Post Filiale 3430
Wiener Straße 44081
3430 Tulln an der Donau
(0,98 km / 1,29 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Tankstelle

C1 JET
Brückenstraße 10
3430 Tulln
(0,54 km / 0,61 km)
(Luftline / Zu Fuß)

C2 Shell
Staasdorfer Straße 1
3430 Tulln
(0,65 km / 0,84 km)
(Luftline / Zu Fuß)

C3 Direct
Mauthausgasse 2
3430 Tulln
(0,98 km / 1,03 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Trafik

D1 Trafik Friedrich Gruber
Staasdorfer Str. 18
3430 Tulln/Donau
(0,01 km / 0,11 km)
(Luftline / Zu Fuß)

D2 Trafik Peter Zabrodsky
Frauentorgasse 8, Merkur
3430 Tulln an der Donau
(0,63 km / 0,90 km)
(Luftline / Zu Fuß)

D3 Trafik Elisabeth Mann
Alter Ziegelweg 10
3430 Tulln an der Donau
(0,50 km / 0,95 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Herold Business Data ©

Staasdorfer Straße 18-20, 3430 Tulln an der Donau

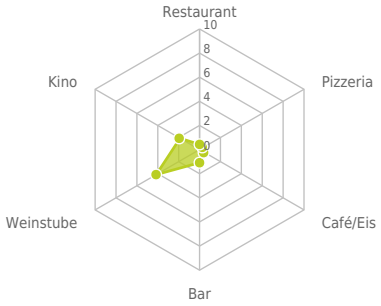
Ergebnisinterpretation - Distanznetz

Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

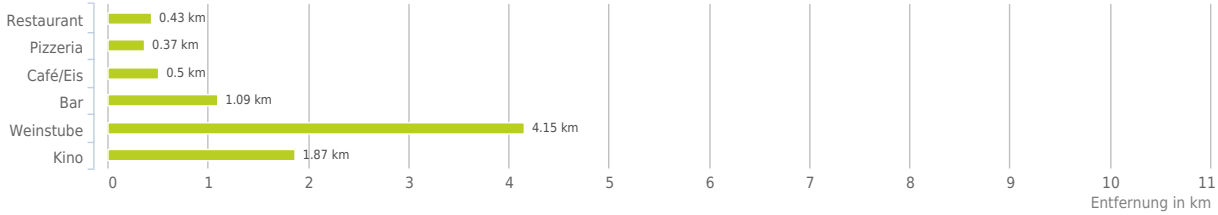
Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).

Distanzen zu Ausgeheinrichtungen [km]



Distanzen zu den Ausgeheinrichtungen



bis 0,5 km:

- Restaurant
- Pizza/Snack
- Café/Eis

0,6 bis 2 km:

- Bar/Lokal
- Kino

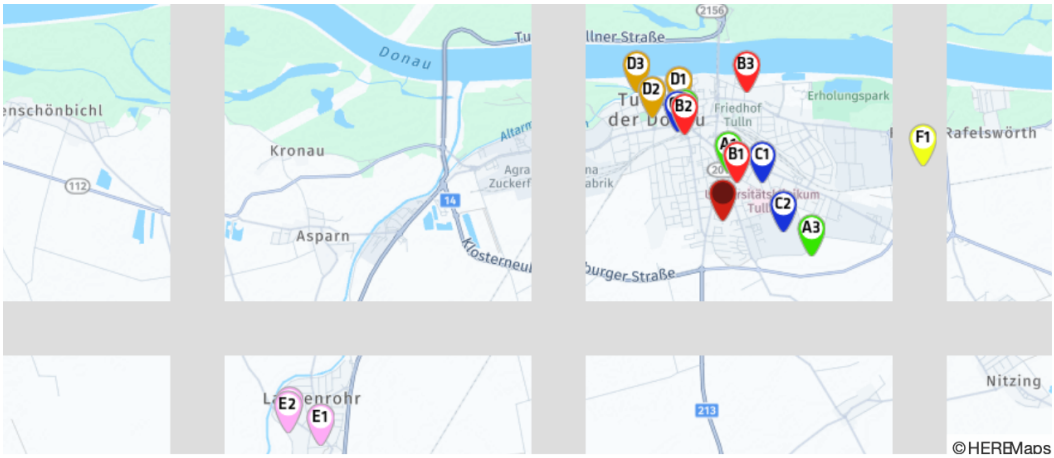
über 2 km:

- Gasthaus: >5 km
- Weinlokal: 4,1 km

© IMMOSERVICE AUSTRIA

Gastronomie und Ausgehen

Der rote Punkt markiert den Immobilienstandort, die Einrichtungen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.
Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.
Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Restaurant

A1 Gasthaus "Zur Sonne"
(0,43 km / 0,50 km)
(Luftline / Zu Fuß)

A2 Schnitzelrestaurant
Bahnhofstraße 2
3430 Tulln an der Donau
(0,89 km / 1,05 km)
(Luftline / Zu Fuß)

A3 S´Pfandl – Gastro UFT
Konrad-Lorenz-Straße 24
3430 Tulln
(0,86 km / 1,16 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Pizza/Snack

B1 Würstel-Planet
(0,37 km / 0,55 km)
(Luftline / Zu Fuß)

B2 Kebap Haus
Bahnhofstraße
(0,85 km / 1,01 km)
(Luftline / Zu Fuß)

B3 Glatzis Treff
(1,17 km / 1,36 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Café/Eis

C1 Egon to Go
Egon-Schiele-Gasse 10
3430
(0,50 km / 0,65 km)
(Luftline / Zu Fuß)

C2 Café
Alter Ziegelweg 10
3430 Tulln an der Donau
(0,56 km / 0,73 km)
(Luftline / Zu Fuß)

C3 Macobi Bistro
(0,90 km / 1,03 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Bar/Lokal

D1 sichtBar
Rudolfstraße 12
3430 Tulln an der Donau
(1,09 km / 1,25 km)
(Luftline / Zu Fuß)

D2 Winzig
(1,12 km / 1,44 km)
(Luftline / Zu Fuß)

D3 Süddeck
Seerosenbrücke
Katastralgemeinde Tulln
3430 Tulln an der Donau
(1,40 km / 1,73 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Weinlokal

E1 Henninger Karl
Kirchenstraße 4
3442 Langenrohr
(4,15 km / 5,76 km)
(Luftline / Zu Fuß)

E2 Holzer Reinhard
Kirchenstraße 25
3442 Langenrohr
(4,34 km / 5,83 km)
(Luftline / Zu Fuß)

E3 Holzer Josef Weinbau & Heurigenschank
Kirchenstraße 27
3442 Langenrohr
(4,32 km / 5,84 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Kino

F1 Star Movie Tulln
Langenlebarner Straße 110
3430 Tulln
(1,87 km / 2,94 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Herold Business Data ©

Staasdorfer Straße 18-20, 3430 Tulln an der Donau

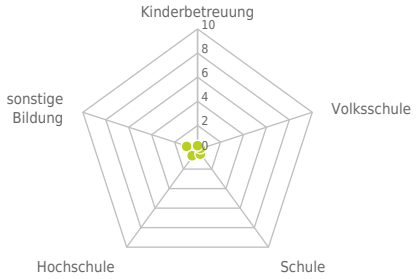
Ergebnisinterpretation - Distanznetz

Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

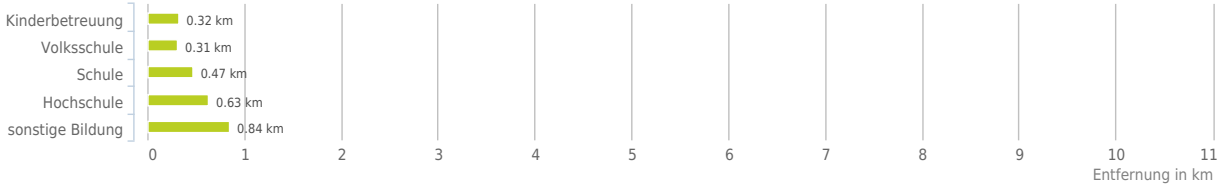
Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).

Distanzen zu Bildungseinrichtungen [km]



Distanzen zu den Bildungseinrichtungen



bis 0,5 km:

- Kinderbetreuung
- Volksschule

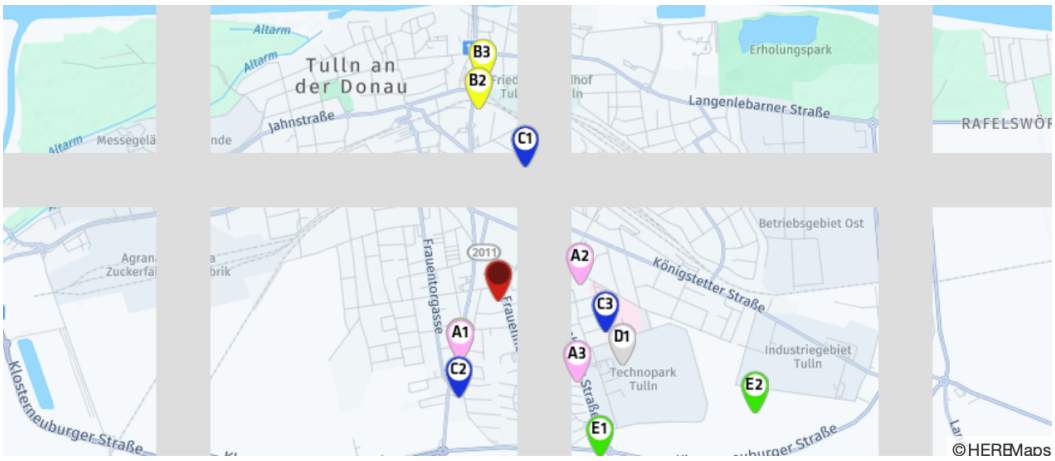
0,6 bis 2 km:

- Schule
- Hochschule
- sonstige Bildung

© IMMOSERVICE AUSTRIA

Ausbildung und Kinderbetreuung

Der rote Punkt markiert den Immobilienstandort, die Bildungs- oder Kinderbetreuungseinrichtungen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.
Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.
Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Kinderbetreuung

A1 Kindergarten Tulln
Frauentorgasse 70
3430 Tulln
(0,32 km / 0,44 km)
(Luftline / Zu Fuß)

A2 Betriebliche Kinderbetreuungseinric...
Alter Ziegelweg 37 - 39
3430 Tulln an der Donau
(0,38 km / 0,50 km)
(Luftline / Zu Fuß)

A3 Kindergarten Tulln
Konrad Lorenz-Straße 4
3430 Tulln
(0,51 km / 0,75 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Volksschule

B1 Volksschule II Tulln
Frauentorgasse 68
3430 Tulln
(0,31 km / 0,43 km)
(Luftline / Zu Fuß)

B2 Volksschule I Tulln
Kirchengasse 30
3430 Tulln
(0,86 km / 1,08 km)
(Luftline / Zu Fuß)

B3 Allgemeine Sonderschule Tulln
Wiener Straße 23
3430 Tulln
(0,99 km / 1,17 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Schule

C1 Polytechnische Schule Tulln
Michael - Schwanzer - Weg 12
3430 Tulln
(0,61 km / 0,70 km)
(Luftline / Zu Fuß)

C2 Landwirtschaftliche Fachschule Tulln
Frauentorgasse 72-74
3430 Tulln
(0,47 km / 0,72 km)
(Luftline / Zu Fuß)

C3 Krankenpflegeschule Tulln
Alter Ziegelweg 10 (Zugang: Konrad Lorenz Str.)
3430 Tulln
(0,50 km / 0,95 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Hochschule

D1 Fachhochschule Wr. Neustadt, Stando...
Konrad Lorenz Straße 20 A
3430 Tulln
(0,63 km / 0,90 km)
(Luftline / Zu Fuß)

sonstige Bildung

E1 ZIB Training GmbH
Dr.-Karl-Landsteiner-Straße 1
3430 Tulln an der Donau
(0,84 km / 1,11 km)
(Luftline / Zu Fuß)

E2 Weidinger & Partner GmbH - Schulung...
Hochäckerstraße 11
3430 Tulln an der Donau
(1,26 km / 2,00 km)
(Luftline / Zu Fuß)

E4U Training KG
Siedlungsstraße 3
3433 Königstetten
(6,71 km / 7,38 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Herold Business Data ©

Staasdorfer Straße 18-20, 3430 Tulln an der Donau

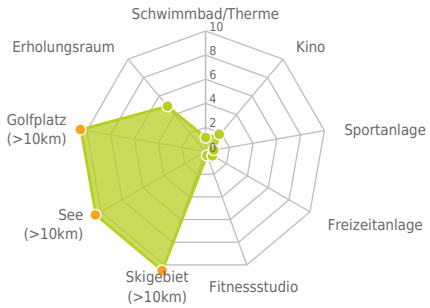
Ergebnisinterpretation - Distanznetz

Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

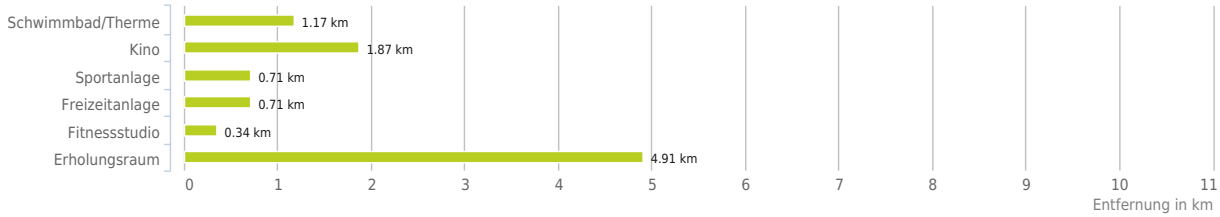
Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).

Distanzen zu Freizeiteinrichtungen [km]



Distanzen zu den Freizeiteinrichtungen



bis 0,5 km:

- Fitnessstudio

0,6 bis 2 km:

- Schwimmbad/Therme
- Kino
- Sportanlage
- Freizeitanlage

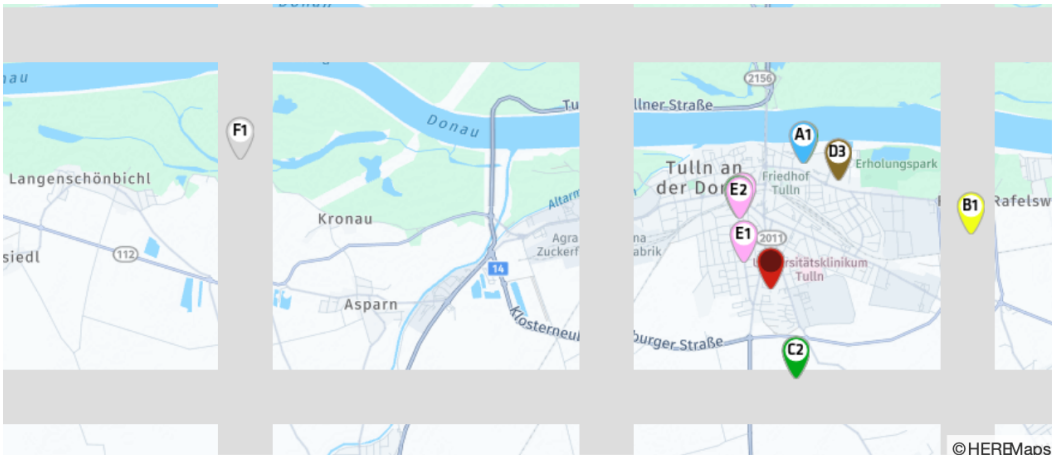
über 2 km:

- Videothek: >5 km
- Skilift: >5 km
- Golfplatz: >5 km
- Erholungsraum: 4,9 km
- See: >5 km

© IMMOSERVICE AUSTRIA

Sport, Freizeit und Skigebiete

Der rote Punkt markiert den Immobilienstandort, die Sport- und Freizeiteinrichtungen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.
Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.
Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Schwimmbad/Therme

A1 DonauSplash Tulln
Karl-Metz-Gasse 1a
3430 Tulln an der Donau
(1,17 km / 1,62 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Erlebnisbad Sieghartskirchen
Badgasse 1
3443 Sieghartskirchen
(8,42 km / 10,91 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Kino

B1 Star Movie Tulln
Langenlebarner Straße 110
3430 Tulln
(1,87 km / 2,94 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Sportanlage

C1 Friends Health Club
Bahnhofstraße 16-18
3430 Tulln an der Donau
(0,71 km / 0,92 km)
(Luftline / Zu Fuß)

C2 Sportanlage
Katastralgemeinde Tulln Tulln an der Donau
3430 Tulln an der Donau
(0,82 km / 1,01 km)
(Luftline / Zu Fuß)

C3 Donausplash Tulln
Karl-Metz-Gasse
Katastralgemeinde Tulln
3430 Tulln an der Donau
(1,18 km / 1,62 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Freizeitanlage

D1 Friends Health Club
Bahnhofstraße 16-18
3430 Tulln an der Donau
(0,71 km / 0,92 km)
(Luftline / Zu Fuß)

D2 Freizeitzentrum
Katastralgemeinde Tulln Tulln an der Donau
3430 Tulln an der Donau
(0,82 km / 1,01 km)
(Luftline / Zu Fuß)

D3 Freizeitzentrum
Katastralgemeinde Tulln Tulln an der Donau
3430 Tulln an der Donau
(1,16 km / 1,58 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Fitnessstudio

E1 TOPBODY Retz GmbH
Frauentorgasse 20-24
3430 Tulln an der Donau
(0,34 km / 0,51 km)
(Luftline / Zu Fuß)

E2 health & balance Betriebsanlagen GmbH
Bahnhofstraße 16
3430 Tulln an der Donau
(0,70 km / 0,85 km)
(Luftline / Zu Fuß)

E3 a&s active GmbH
Wilhelmstraße 4-6
3430 Tulln an der Donau
(0,72 km / 0,95 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Erholungsraum

F1 Kronau
(4,91 km / 5,90 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Tullnerfeld Nord abgedämmt
(6,28 km / 8,88 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Tullnerfeld West
(8,55 km / 15,63 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Herold Business Data ©

Staasdorfer Straße 18-20, 3430 Tulln an der Donau

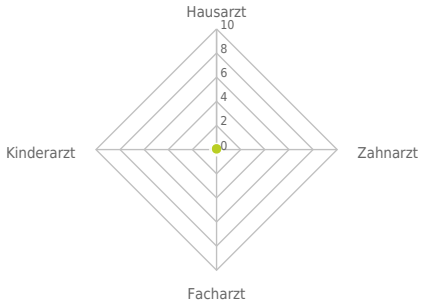
Ergebnisinterpretation - Distanznetz

Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

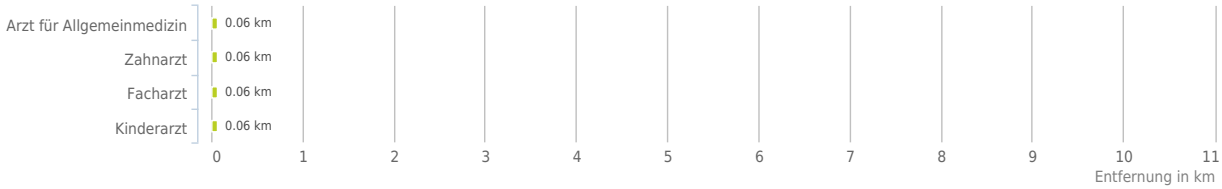
Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).

Distanzen zu Ärzten [km]



Distanzen zu Ärzten



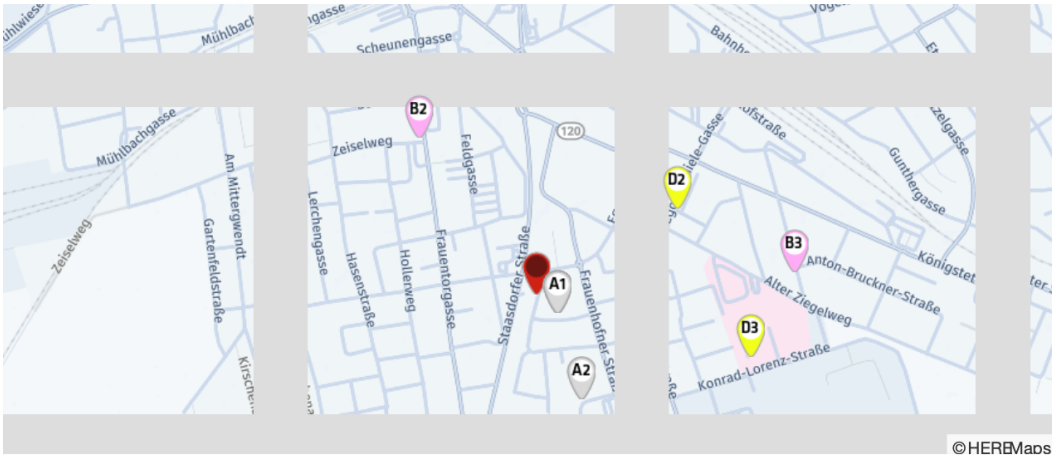
bis 0,5 km:

- Arzt für Allgemeinmedizin
- Zahnarzt
- Facharzt
- Kinderarzt

© IMMOSERVICE AUSTRIA

Ärzte

Der rote Punkt markiert den Immobilienstandort, die Arztpraxen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.
Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.
Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Arzt für Allgemeinmedizin

A1 Dr. Titscher-Haring Birgit Susanne
Staasdorfer Straße 15
3430 Tulln an der Donau
(0,06 km / 0,13 km)
(Luftline / Zu Fuß)

A2 Dr. Judt Walter
Robert-Stolz-Straße 3
3430 Tulln an der Donau
(0,26 km / 0,40 km)
(Luftline / Zu Fuß)

A3 Gruppenpraxis für Allgemeinmedizin ...
Robert-Stolz-Straße 3
3430 Tulln an der Donau
(0,26 km / 0,40 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Zahnarzt

B1 Dr. Proch Jiri
Staasdorferstraße 15
3430 Tulln an der Donau
(0,06 km / 0,13 km)
(Luftline / Zu Fuß)

B2 Dr. Suciu Sinziana Izabela
Zeiselweg 2-6
3430 Tulln an der Donau
(0,44 km / 0,62 km)
(Luftline / Zu Fuß)

B3 DDr. Zounek Peter
Jakob Schefzik-Gasse 30
3430 Tulln an der Donau
(0,58 km / 0,95 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Facharzt

C1 Dr Lustig Albert
Staasdorfer Straße 15
3430 Tulln an der Donau
(0,06 km / 0,13 km)
(Luftline / Zu Fuß)

C2 Dr. Scharner Beatrix
Staasdorfer Straße 15
3430 Tulln an der Donau
(0,06 km / 0,13 km)
(Luftline / Zu Fuß)

C3 MR Dr. Diehl Karl
Staasdorfer Straße 15
3430 Tulln an der Donau
(0,06 km / 0,13 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Kinderarzt

D1 Dr. Raschbacher Herbert
Staasdorfer Straße 15
3430 Tulln an der Donau
(0,06 km / 0,13 km)
(Luftline / Zu Fuß)

D2 Dr Blauensteiner Dora
Egon-Schiele-Gasse 23
3430 Tulln an der Donau
(0,37 km / 0,51 km)
(Luftline / Zu Fuß)

D3 Dr Schulze Stefan
Alter Ziegelweg 10
3430 Tulln an der Donau
(0,50 km / 0,95 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Herold Business Data ©

Staasdorfer Straße 18-20, 3430 Tulln an der Donau

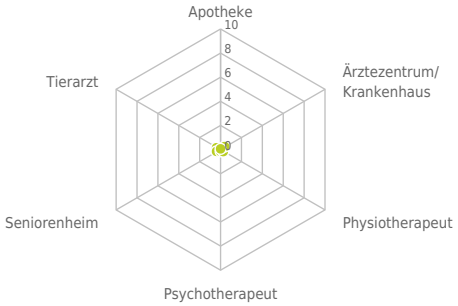
Ergebnisinterpretation - Distanznetz

Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

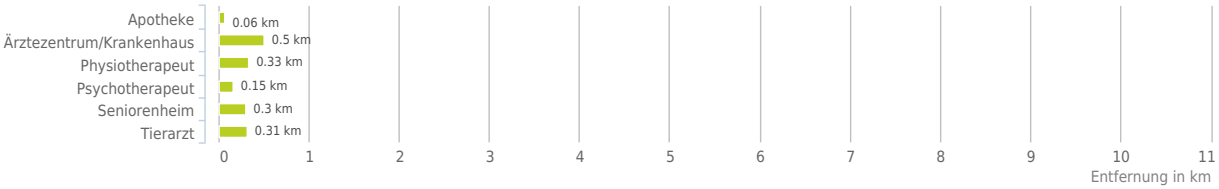
Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).

Distanzen zu Gesundheitseinrichtungen [km]



Distanzen zu Gesundheitseinrichtungen



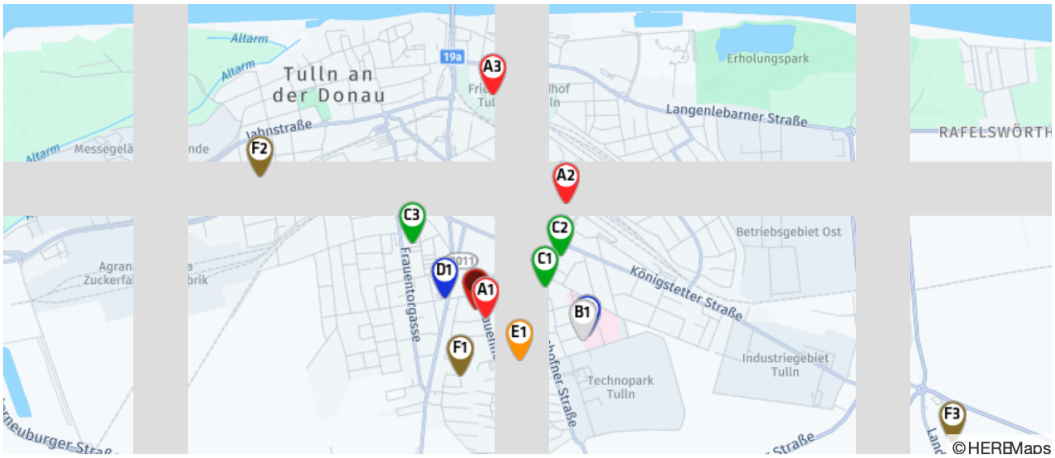
bis 0,5 km:

- Apotheke
- Ärztezentrum/Krankenhaus
- Physiotherapeut
- Psychotherapeut
- Seniorenheim
- Tierarzt

© IMMOSERVICE AUSTRIA

Medizinische Versorgung und Therapie

Der rote Punkt markiert den Immobilienstandort, die Einrichtungen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.
Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.
Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Apotheke

A1 Sonnen-Apotheke
Staasdorfer Straße 15
3430 Tulln
(0,06 km / 0,13 km)
(Luftline / Zu Fuß)

A2 Apotheke Hauptbahnhof Tulln
Bahnhofstraße 69
3430 Tulln
(0,63 km / 0,81 km)
(Luftline / Zu Fuß)

A3 St. Florian-Apotheke
Langenlebarner Straße 1
3430 Tulln
(0,97 km / 1,02 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Ärztezentrum/Krankenhaus

B1 Universitätsklinikum Tulln
Alter Ziegelweg 10
3430 Tulln an der Donau
(0,50 km / 0,95 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Physiotherapeut

C1 Herr Michael van Dyk, Bsc
Alter Ziegelweg 33-35
3430 Tulln an der Donau
(0,33 km / 0,43 km)
(Luftline / Zu Fuß)

C2 Frau Daniela Seeberg
Königstetter Straße 48-56
3430 Tulln an der Donau
(0,45 km / 0,63 km)
(Luftline / Zu Fuß)

C3 Frau Susanne Tettinek-Riha
Zeiselweg 3
3430 Tulln an der Donau
(0,41 km / 0,67 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Psychotherapeut

D1 WEIß Ines Maria
Dr.-Sigmund-Freud-Weg 3
3430 Tulln
(0,15 km / 0,35 km)
(Luftline / Zu Fuß)

D2 Dr.med. OTREL Christian
Alter Ziegelweg 10
3430 Tulln
(0,51 km / 1,02 km)
(Luftline / Zu Fuß)

D3 OTREL Gabriele
Alter Ziegelweg 10
3430 Tulln
(0,51 km / 1,02 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Seniorenheim

E1 NÖ Pflege- u. Betreuungszentrum
Frauenhofner Str. 54
3430 Tulln
(0,30 km / 0,49 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Tierarzt

F1 Dipl-TA Mag. Hauck Rudolf
Schwindgasse 2
3430 Tulln an der Donau
(0,31 km / 0,41 km)
(Luftline / Zu Fuß)

F2 Kleintierambulanz Tulln - Dr Andrea...
Jahnstraße 36
3430 Tulln an der Donau
(1,14 km / 1,57 km)
(Luftline / Zu Fuß)

F3 Tierklinik Tulln
Königstetter Straße 158
3430 Tulln an der Donau
(2,23 km / 2,62 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Herold Business Data ©

Staasdorfer Straße 18-20, 3430 Tulln an der Donau

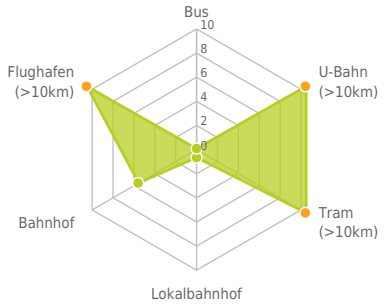
Ergebnisinterpretation - Distanznetz

Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

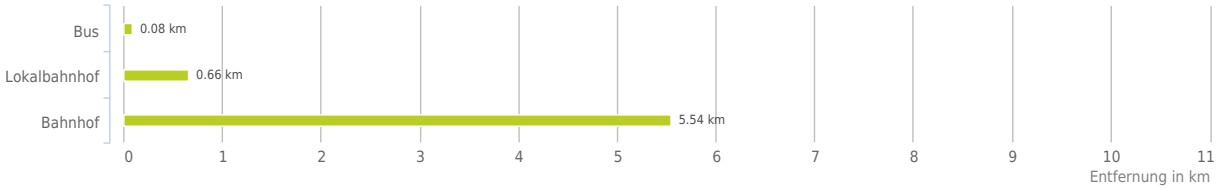
Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).

Distanzen zum öffentlichen Verkehr [km]



Distanzen zu Einrichtungen des öffentlichen Verkehrs



bis 0,5 km:

- Bus

0,6 bis 2 km:

- Lokalbahnhof

über 2 km:

- U-Bahn: >5 km
- Straßenbahn: >5 km
- Bahnhof: 5,5 km
- Flughafen: >5 km

www.openstreetmap.org/copyright
© IMMOSERVICE AUSTRIA

Öffentlicher Nahverkehr

Der rote Punkt markiert den Immobilienstandort, die Verkehrsmittel im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.
Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.
Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.

Bus

A1 Ärztezentrum
(0,08 km / 0,17 km)
(Luftline / Zu Fuß)

A2 Frauenhofner Straße
(0,18 km / 0,26 km)
(Luftline / Zu Fuß)

A3 Frauenhofner Straße
(0,18 km / 0,28 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Lokalbahnhof

B1 Tulln an der Donau
(0,66 km / 0,77 km)
(Luftline / Zu Fuß)

B2 Tulln Stadt
(0,66 km / 0,87 km)
(Luftline / Zu Fuß)

B3 Langenlebarn
(4,71 km / 5,82 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Bahnhof

Tullnerfeld
(5,54 km / 7,79 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Herold Business Data ©

Grünflächen und Erholungsräume

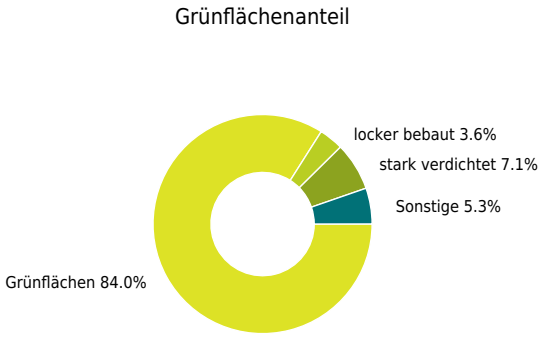
Staasdorfer Straße 18-20, 3430 Tulln an der Donau

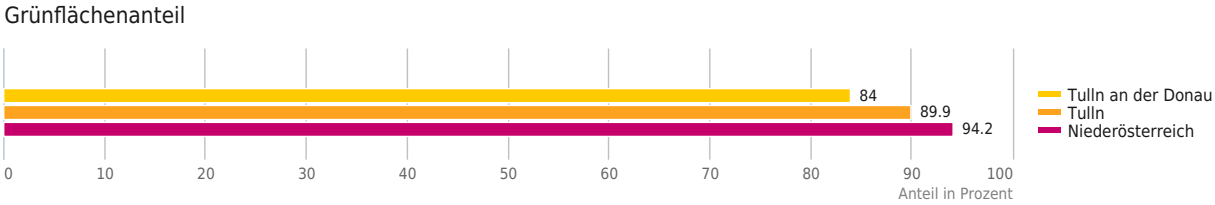
Erklärung

Grünflächen und Erholungsräume umfassen Wälder, Wiesen und Seen genauso wie innerstädtische Grünanlagen. Ländliche Gemeinden weisen in der Regel deutlich höhere Grünflächenanteile und Erholungsräume auf.

Ergebnis

Mit einem Grünflächenanteil von 84,0% bietet "Tulln an der Donau" eine hohe Freizeitqualität in der Natur.





© IMMOSERVICE AUSTRIA

Haftungsausschluss

Die Terra Immoservice Austria GmbH & Co KG ist bestrebt, die zur Verfügung gestellten Informationen, Daten (Daten von externen Datenquellen werden nicht auf Richtigkeit überprüft und es besteht kein Anspruch auf Vollständigkeit – z. Bsp. LAGEImmo), Grafiken, Auswertungen und Berechnungen (z. Bsp. RENDITEImmo) nach bestem Wissen und Gewissen aufzubereiten, darzustellen und aktuell zu halten und legt größten Wert auf die Qualität und Zuverlässigkeit Ihrer Immoservices.

Dennoch übernehmen weder die Terra Immoservice Austria GmbH & Co KG noch Kunden der Terra Immoservice Austria GmbH & Co KG Haftungen für Schäden, die sich aus der Weitergabe und Nutzung der angebotenen Informationen ergeben können, auch wenn diese auf die Nutzung und Weitergabe von allenfalls unvollständigen bzw. fehlerhaften Informationen zurückzuführen sind.

Die Terra Immoservice Austria GmbH & Co KG und die Kunden der Terra Immoservice Austria GmbH & Co KG übernehmen aus diesen Gründen keine Gewährleistung und/oder Haftung für die Quantität, Qualität oder Richtigkeit der gespeicherten oder übermittelten Inhalte (Daten und Informationen).

Verweise auf fremde Webseiten liegen außerhalb des Verantwortungsbereiches der Terra Immoservice Austria GmbH & Co KG. Eine Haftung für die Inhalte von verlinkten Seiten ist ausgeschlossen, zumal die Terra Immoservice Austria GmbH & Co KG keinen Einfluss auf Inhalte wie Gestaltung von gelinkten Seiten hat.