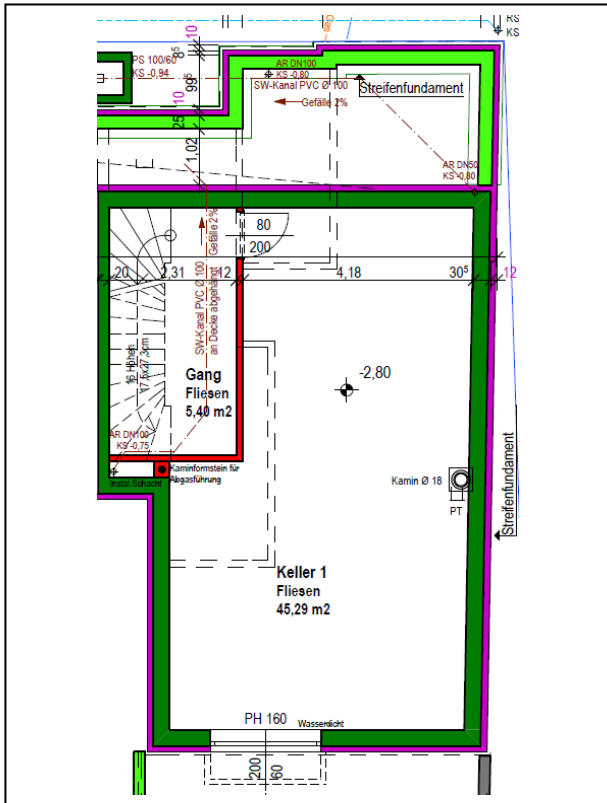


## Reihenhaus, Top4:

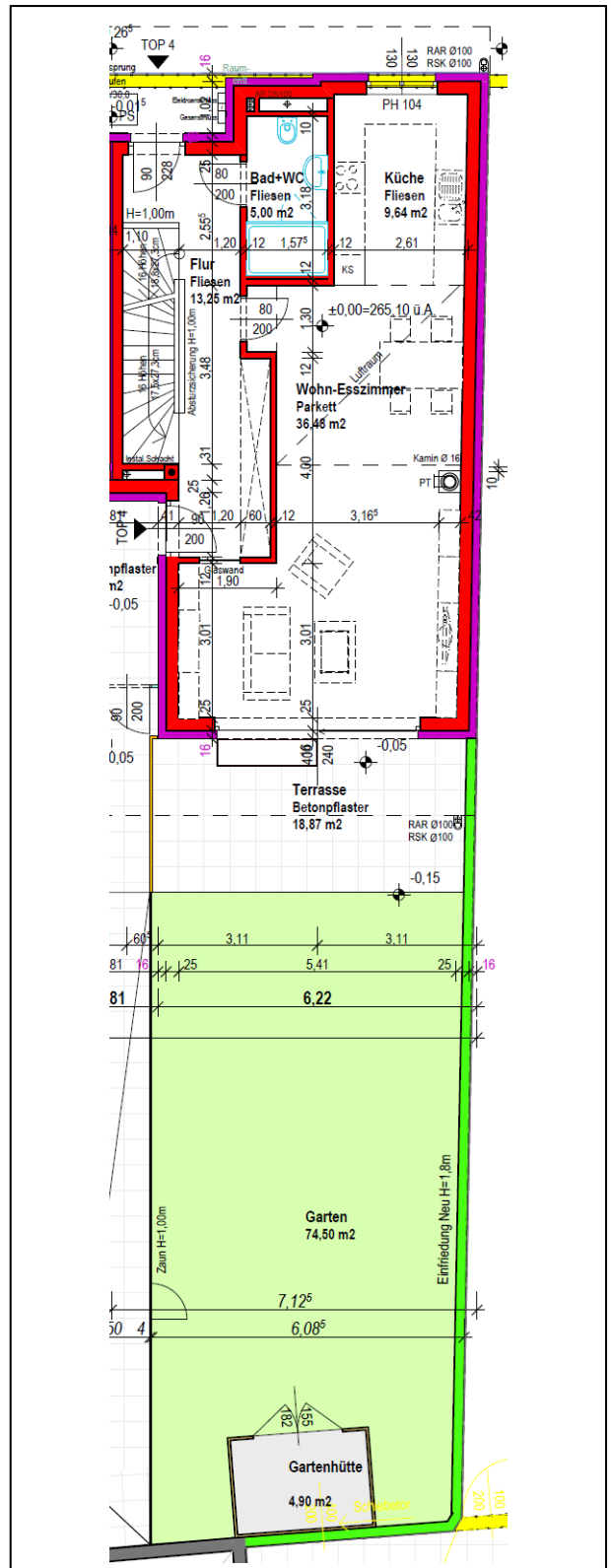
2 Stellplätze | Keller: ca. 50,69 m<sup>2</sup> | Wohnfläche: ca. 157,01 m<sup>2</sup> | Garten: ca. 74,50 m<sup>2</sup>  
 Terrasse: ca. 18,87 m<sup>2</sup> | Dachterrasse: ca. 24,80 m<sup>2</sup> | Gartenhütte: ca. 4,90 m<sup>2</sup>



### Keller, ca. 50,69 m<sup>2</sup>:



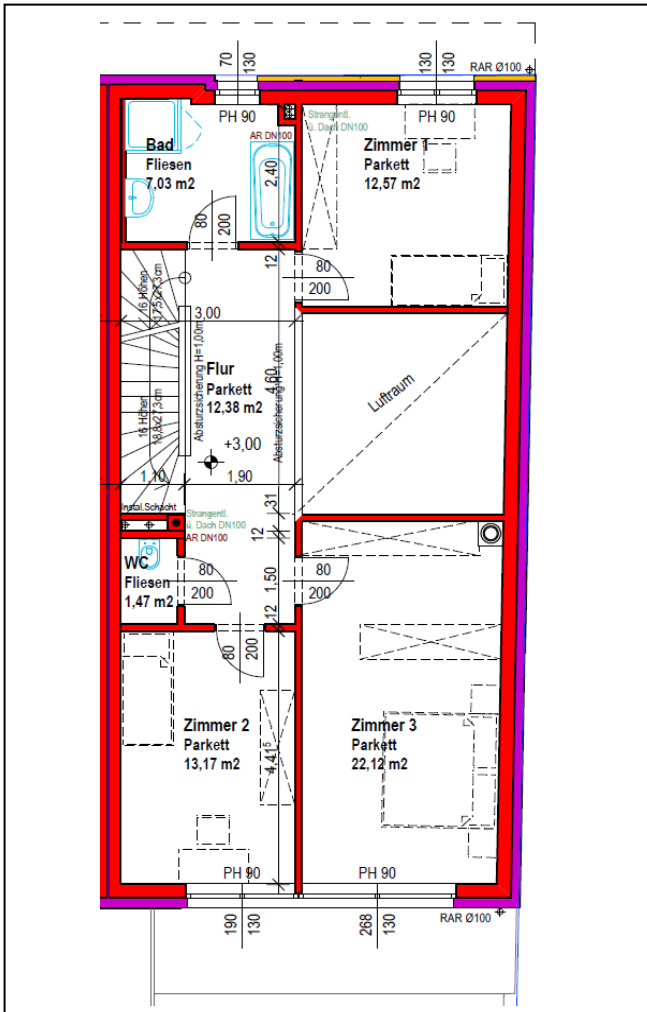
### Erdgeschoß, ca. 64,37 m<sup>2</sup>:



### Legende:

Legende Hochbau			
Bestand			Wärmedämmung EPS
Abbruch			Wärmedämmung Mineralwolle
Ziegelmauerwerk			Stahl
Schallschutz			Holz
Brüstungswand			GK-Wand / Vorsatzschale
Stahlbeton WU			Unterzug
Stahlbeton			Decken / Fußbodendurchbruch
Beton			Mutterboden
Grünfläche Eigengarten			Schotterung
Grünfläche Allgemein			Brandabschnitt
Thermische Trennung, Isokorb			Fußbodenoberkante
			Rohdeckenoberkante
Legende Aufschließung			
Regenwasserkanal			Schmutzwasserkanal
Fernwärmeleitung			Stromleitung
Telefonleitung			Telekabel, SAT
Gasleitung			Wasserleitung

**Obergeschoß, ca. 68,74 m<sup>2</sup>:**



**Dachgeschoß, ca. 23,90 m<sup>2</sup>:**

