



Kosteninformation

Objekt 00040059920004 Eigentumswohnung TOP 4

KAUFPREISSUMME	€	232.125,66
-----------------------	----------	-------------------

Nebenkosten:

Grunderwerbsteuer		
3,50 % der Bemessungsgrundlage	€	8.124,40
Grundbuchgebühr *		
1,10 % der Bemessungsgrundlage	€	2.554,00
Kaufvertrag Errichtung **	€	2.850,00
zzgl. 20 % Ust.	€	570,00
zzgl. Barauslagen	ca. €	350,00
Vermittlungsprovision Real Treuhand Immobilien		6.963,77
3,00 % der Kaufpreissumme	€	
zuzüglich 20 % Ust.	€	1.392,75

SUMME NEBENKOSTEN	€	22.804,92
--------------------------	----------	------------------

KAUFPREIS incl. NEBENKOSTEN	€	254.930,58
------------------------------------	----------	-------------------

Unverbindliche Kundeninformation - jegliche Haftung, insbesondere für die Richtigkeit und Vollständigkeit, ist ausgeschlossen.

*** neue Verordnung ab 1.4.2024 - unter gewissen Umständen kann mit einer Befreiung von 1,1% gerechnet werden**

** Pauschale wurde mit dem Notariat Dr. Wiltrud Maria Frei vereinbart.

Wenn ein anderer Schriftenverfasser gewählt wird, wird keine Haftung bzgl. Kosten übernommen