

Hauptstraße 139, 2391 Kaltenleutgeben

Verfügbarkeitsliste Eigennutzer

Objekt- nummer	Top-Nr.	Geschoß	Zimmer	Ausrichtung	Wohn- Fläche m ²	Gewichtete Fläche m ²	Balkon	Terrasse	Garten	Preis/m ²	Kaufpreis Eigennutzer	Kaufpreis Anleger (zzgl. 20% Ust.)
Stiege A												
83070	3	EG	3	N	88,66	91,08	4,83			€ 4.435,90	€ 404.000	€ 374.074,07
83071	12	1. Etage	3	S	79,50	92,46		12,00	69,63	€ 4.455,84	€ 412.000	€ 381.481,48
83072	13	1. Etage	2	S	56,86	67,54		12,00	46,85	€ 4.115,77	€ 278.000	€ 257.407,41
83073	19	2. Etage	3	N	80,06	84,29		8,46		€ 4.615,02	€ 389.000	€ 360.185,19
83075	22	2. Etage	3	S	79,55	83,41	7,72			€ 5.167,25	€ 431.000	€ 399.074,07
83076	23	2. Etage	2	S	56,86	60,72	7,72			€ 4.932,48	€ 299.500	€ 277.314,81
83077	24	2. Etage	2	S	56,86	60,72	7,72			€ 4.776,02	€ 290.000	€ 268.518,52
83078	25	2. Etage	2	SO	72,25	81,74		18,97		€ 4.832,69	€ 395.000	€ 365.740,74
Stiege B												
83080	3	EG	3	N	82,86	91,72		16,16	7,84	€ 4.895,12	€ 449.000	€ 415.740,74
83081	5	1. Etage	3	N	86,43	91,80	10,73			€ 5.261,72	€ 483.000	€ 447.222,22
83082	6	2. Etage	4	N	103,45	150,99		48,74	231,74	€ 4.205,47	€ 635.000	€ 582.568,81
83083	8	1. Etage	3	N	82,80	88,28	10,96			€ 5.425,92	€ 479.000	€ 443.518,52
83084	9	2. Etage	4	NOS	103,45	143,73		48,86	158,51	€ 4.473,63	€ 643.000	€ 595.370,37
83085	11	2. Etage	4	NS	107,29	143,09		36,29	176,56	€ 4.815,12	€ 689.000	€ 637.962,96
83086	12	2. Etage	4	NS	109,21	143,86		40,06	146,22	€ 4.810,17	€ 692.000	€ 640.740,74

Bezugsfertig!

Provisionsfrei für den Käufer!

Parkplätze: Kaufpreis: EUR 16.500,--

Ein Stellplatz mit Vorbereitung Lademanagement Wr. Energie EUR 19.000,--