

GRUNDRISS ERDGESCHOSS

Draufsicht | M 1:200

GRUNDRISS OBERGESCHOSS

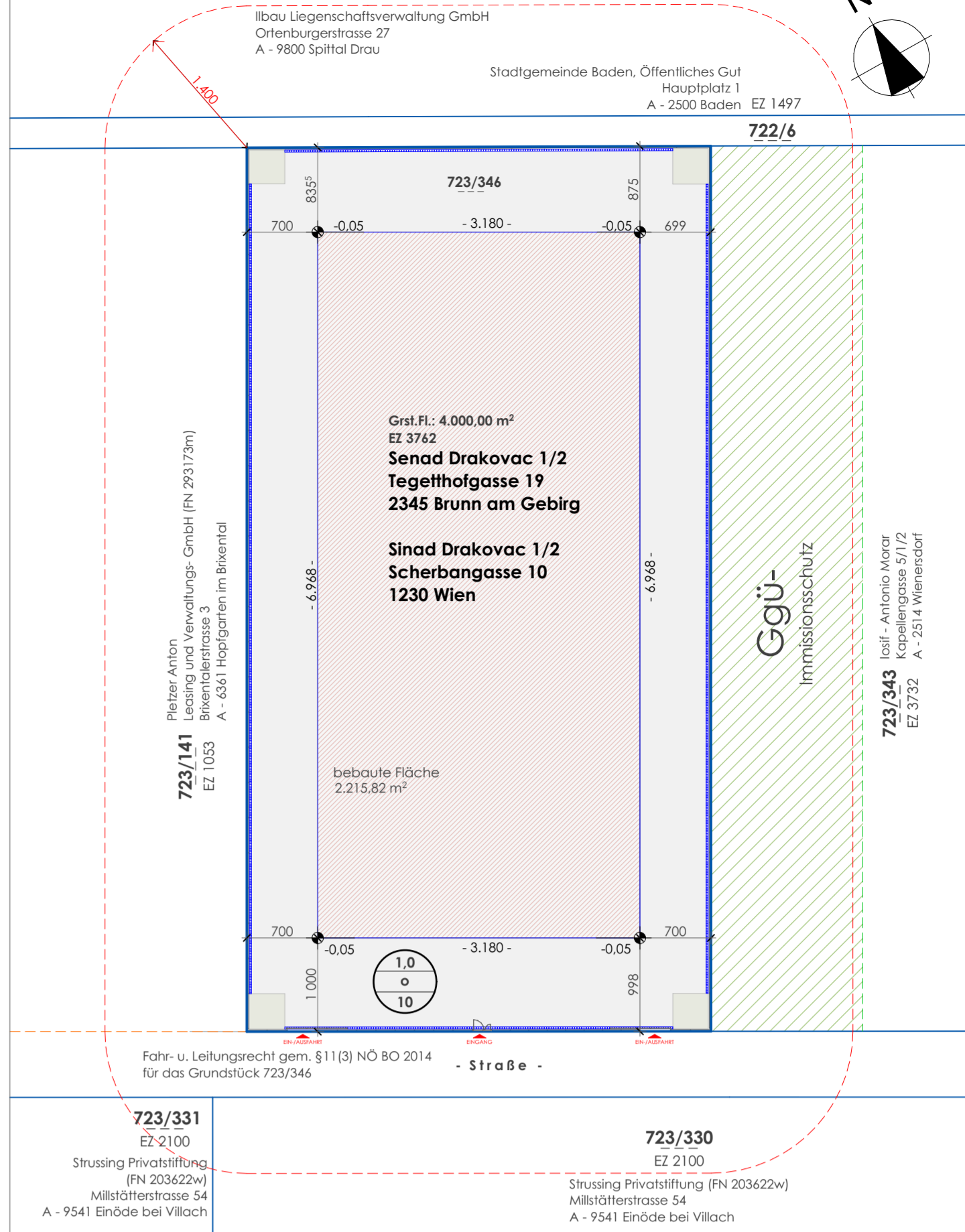
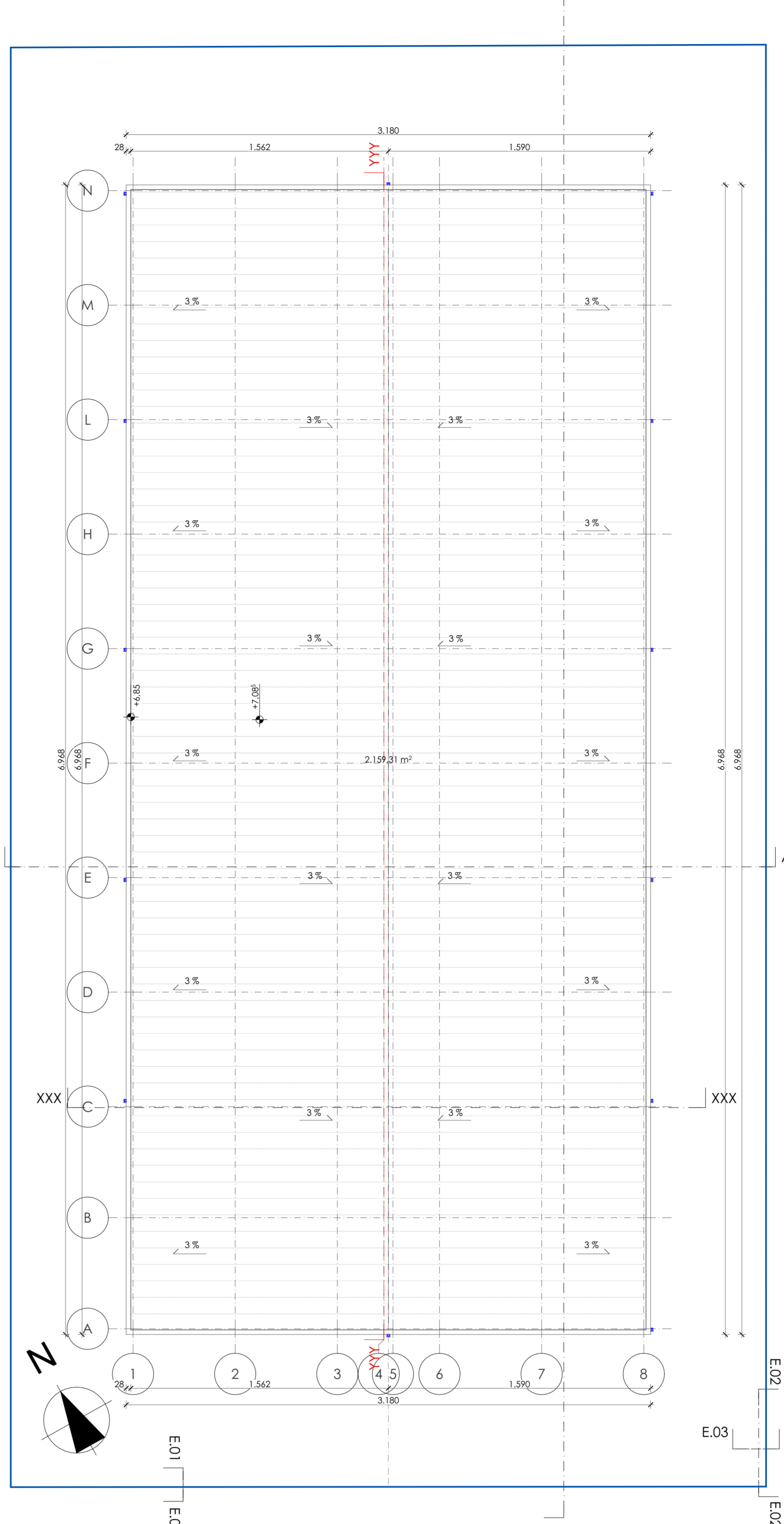
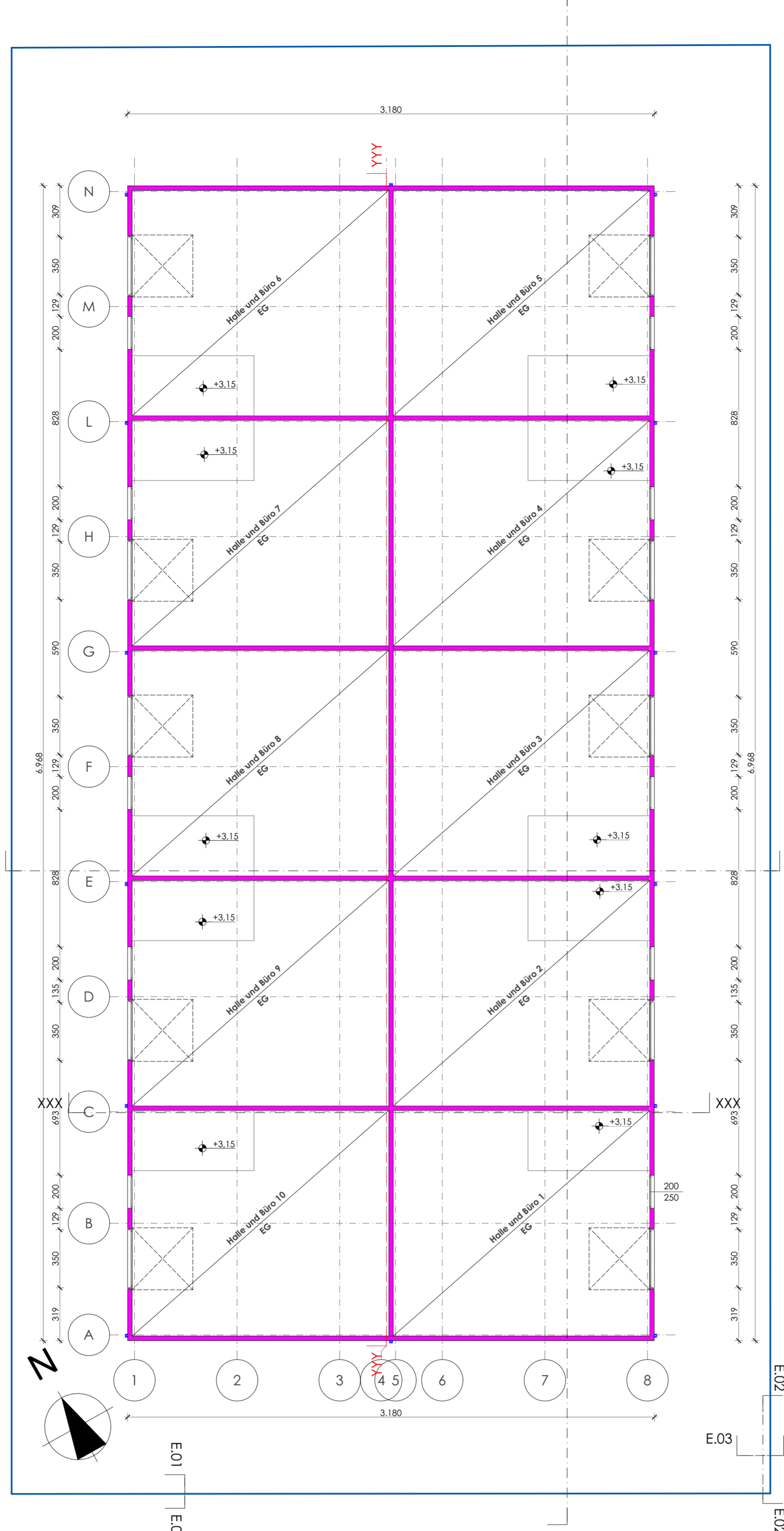
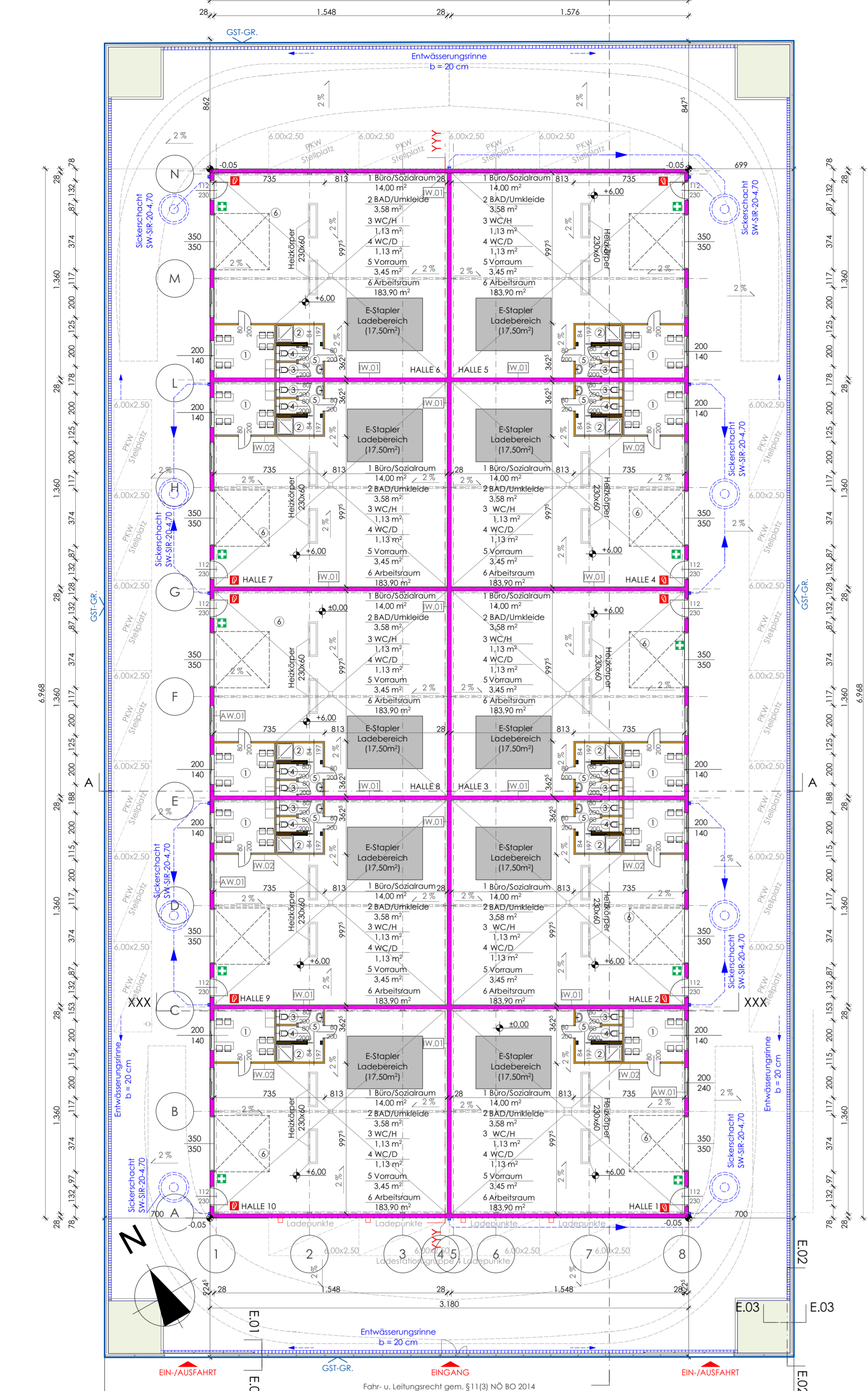
Draufsicht | M 1:200

GRUNDRISS DACHDRAUFSICHT

Draufsicht | M 1:200

LAGEPLAN

M 1:500



Raumliste

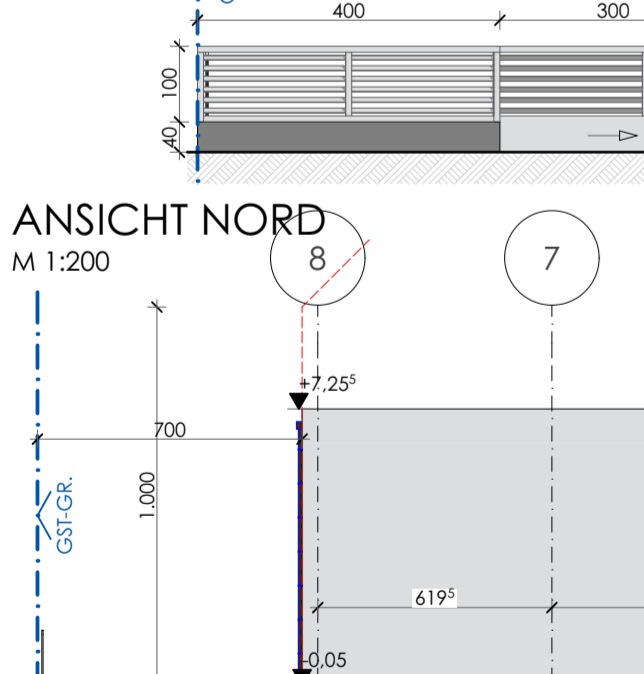
Etagegeschoss	HALLE 1	HALLE 2	HALLE 3	HALLE 4	HALLE 5	HALLE 6	HALLE 7	HALLE 8	HALLE 9	HALLE 10
Arbeitsraum	183,00 m²	183,00 m²	183,00 m²	183,00 m²	183,00 m²	183,00 m²	183,00 m²	183,00 m²	183,00 m²	183,00 m²
Büro/Socialraum	14,00 m²	14,00 m²	14,00 m²	14,00 m²	14,00 m²	14,00 m²	14,00 m²	14,00 m²	14,00 m²	14,00 m²
Bad/Luke	3,58 m²	3,58 m²	3,58 m²	3,58 m²	3,58 m²	3,58 m²	3,58 m²	3,58 m²	3,58 m²	3,58 m²
Vorraum	3,45 m²	3,45 m²	3,45 m²	3,45 m²	3,45 m²	3,45 m²	3,45 m²	3,45 m²	3,45 m²	3,45 m²
WC/D	1,13 m²	1,13 m²	1,13 m²	1,13 m²	1,13 m²	1,13 m²	1,13 m²	1,13 m²	1,13 m²	1,13 m²
WCH	1,13 m²	1,13 m²	1,13 m²	1,13 m²	1,13 m²	1,13 m²	1,13 m²	1,13 m²	1,13 m²	1,13 m²
Halle 1, ges.	207,19 m²	207,19 m²	207,19 m²	207,19 m²	207,19 m²	207,19 m²	207,19 m²	207,19 m²	207,19 m²	207,19 m²

Flächenaufteilung

Grundstückfläche: 4 000,00 m²
 Bebaute Fläche: 2 215,82 m²
 vork. Bebauungsgrad: 55,39%

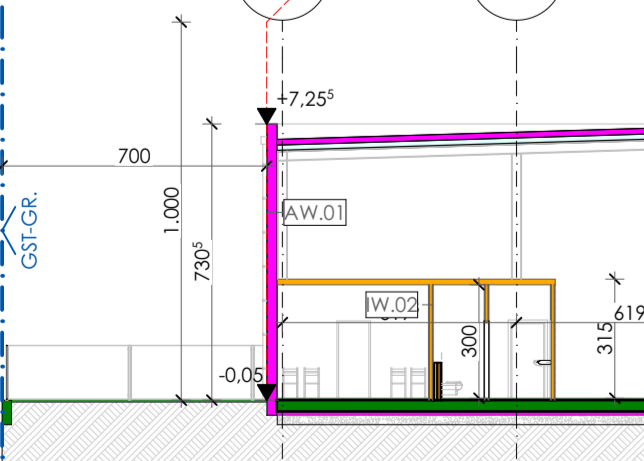
ANSICHT, EINFRIEDUNG

Draufsicht | M 1:100



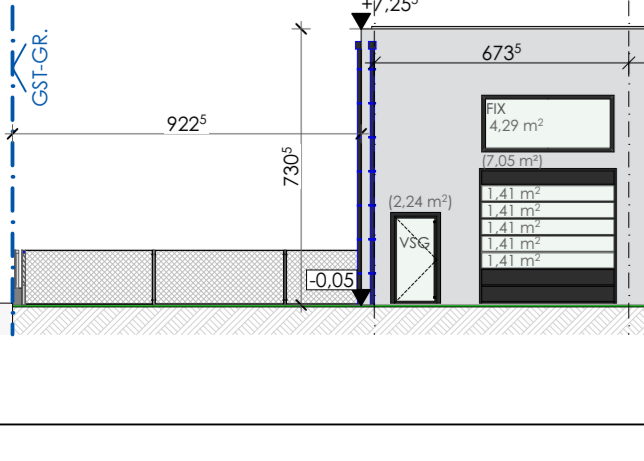
ANSICHT NORD

M 1:200



ANSICHT SÜD

M 1:200



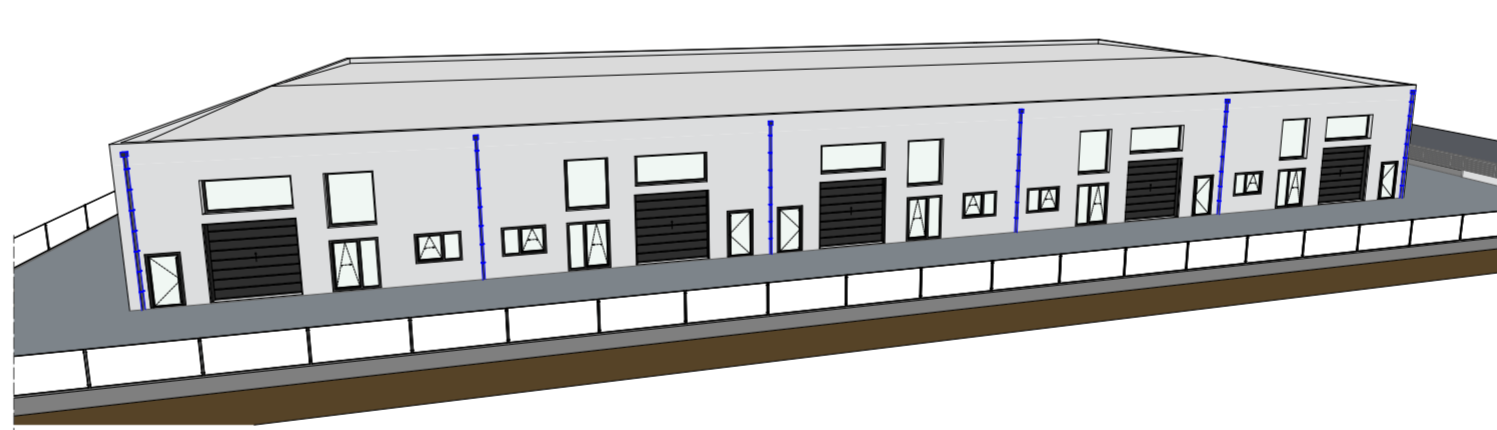
ANSICHT WEST

M 1:200

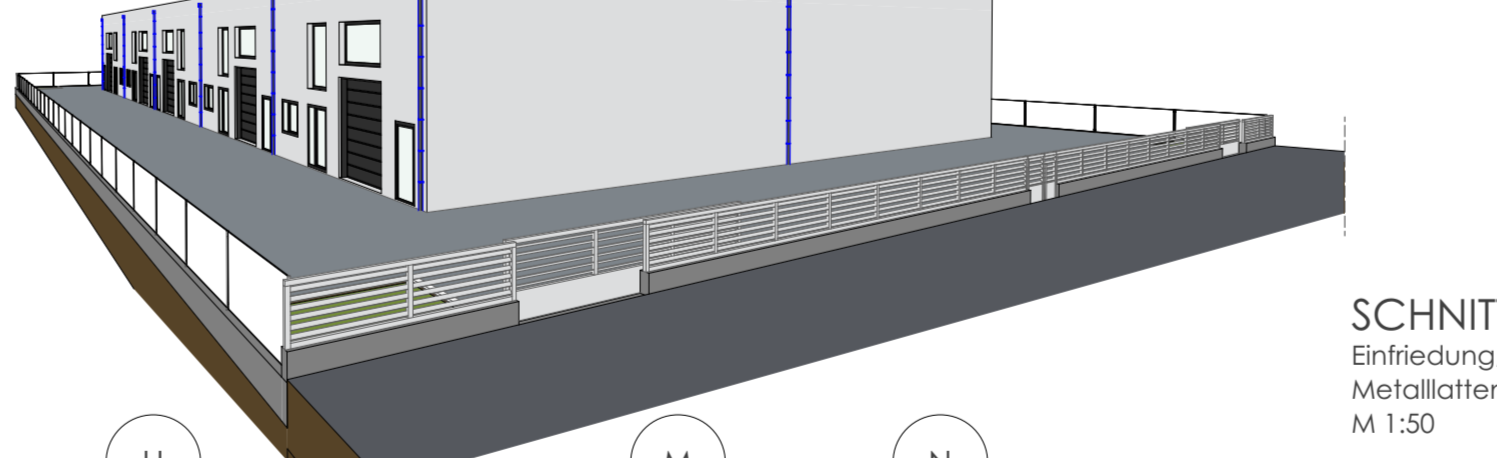
ANSICHT OST

M 1:200

Perspektive, Ost



Perspektive, Südost

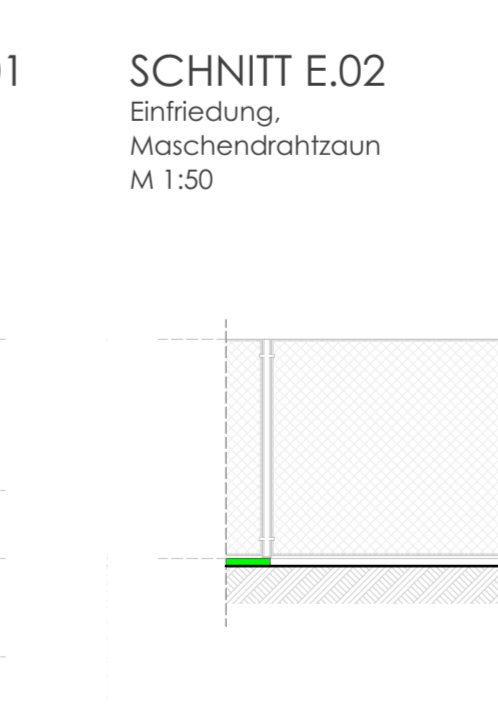


LEGENDE

Bestand	Abbruch	Neubau	Wanddurchbruch	WD	Wanddurchbruch
Wanddurchbruch	Deckerdurchbruch	Flüßelwanddurchbruch	Flüßelwanddurchbruch	FD	Flüßelwanddurchbruch
Flüßelwanddurchbruch	Flüßelwanddurchbruch	Flüßelwanddurchbruch	Flüßelwanddurchbruch	Flüßelwanddurchbruch	Flüßelwanddurchbruch

SCHNITT E.01

Einfriedung, Metallgitterzaun M 1:50



SCHNITT E.02

Einfriedung, Maschendrahtzaun M 1:50



SCHNITT E.03

Einfriedung, Maschendrahtzaun M 1:50

EINREICHPLAN

FÜR DEN NEUBAU EINER HALLE MIT LAGERN IN DER HAIHDOFSTRASSE 145B, 2500 BADEN BEI WIEN
 Grundstücksnummer: 723/346
 Einlagezahl: 3762
 Katastralgemeinde: 04017 Leesdorf

BAUHERBER	Senad Drakovac 1/2 Tegethofgasse 19 2345 Brunn am Gebirge Sinad Drakovac 1/2 Scherbargasse 10 1230 Wien
GRUNDEGENTÜMER	Senad Drakovac 1/2 Tegethofgasse 19 2345 Brunn am Gebirge Sinad Drakovac 1/2 Scherbargasse 10 1230 Wien

PLANVERFASSER	Delena Bau GmbH Grinzingr Allee 6 / 37 1190 Wien 0664 275 1759
BAUFÜHRER	

BAUBEHÖRDE	
------------	--

PLANNUMMER	001	GEZ:	LM	GZ:
DATUM	29.12.2023	Plangröße:	1100 x 810 mm	

PLANNUMMER	001	GEZ:	LM	GZ:
DATUM	29.12.2023	Plangröße:	1100 x 810 mm	

PLANNUMMER	001	GEZ:	LM	GZ:
DATUM	29.12.2023	Plangröße:	1100 x 810 mm	

PLANNUMMER	001	GEZ:	LM	GZ:
DATUM	29.12.2023	Plangröße:	1100 x 810 mm	

PLANNUMMER	001	GEZ:	LM	GZ:
DATUM	29.12.2023	Plangröße:	1100 x 810 mm	

PLANNUMMER	001	GEZ:	LM	GZ:
DATUM	29.12.2023	Plangröße:	1100 x 810 mm	

PLANNUMMER	001	GEZ:	LM	GZ:
DATUM	29.12.2023	Plangröße:	1100 x 810 mm	

PLANNUMMER	001	GEZ:	LM	GZ:
DATUM	29.12.2023	Plangröße:	1100 x 810 mm	

PLANNUMMER	001	GEZ:	LM	GZ:
DATUM	29.12.2023	Plangröße:	1100 x 810 mm	

PLANNUMMER	001	GEZ:	LM	GZ:
DATUM	29.12.2023	Plangröße:	1100 x 810 mm	