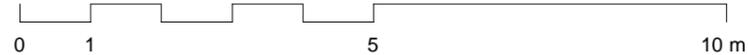


**Legende:**

VR	Vorraum	PH	Parapethöhe von FOK	KH	Kämpferhöhe/Absturzsicherung
AN	Abstellnische	DK	Drehkippflügel		
AR	Abstellraum	FIX	Fixverglasung		
WNF	Wohnnutzfläche	RAR	Regenabfallrohr		



# VERTRAGSPLAN

Lainzer Straße 172, 1130 Wien



1.Obergeschoss  
 Tür 6  
**Stiege 2**  
 Whg-Typ C

WOHNNUTZFLÄCHE	82,73 m <sup>2</sup>
TERRASSE / BALKON	15,46 m <sup>2</sup>
GARTEN	
EINLAGERUNGSMÖGLICHKEIT	5,00 m <sup>2</sup>

Bauherr:



ARWAG Wohnen im schönsten Wien GmbH  
 Würtzlerstraße 15, A-1030 Wien  
 T: +43 (0)1 79 70 00, E: info@arwag.at

Planverfasser:

**HOFFMANN JANZ** ARCHITECTS  
 Friedensgasse 2  
 Wien, 1020  
 prg@hoffmann-janz.com  
 www.hoffmann-janz.com

Baubetreuung:



ARWAG Bauträger Ges.m.b.H.  
 Würtzlerstraße 15, A-1030 Wien  
 T: +43 (0)1 79 70 00, E: info@arwag.at

Maßstab 1:100 Datum 09.08.2022

Plangrundlage Ausführung Stand 08.06.2022

Projekt Nummer	TOP Nummer	Index
<b>1051</b>	<b>Tür 6</b>	<b>2</b>