

**Kosteninformation**

Objekt 0004006613 LN Neukirchen am Walde

	m ²	5.260	€	
KAUFPREISSUMME			€	25.900,00
Nebenkosten:				
Grunderwerbsteuer				
3,50 % der Bemessungsgrundlage		€		906,50
Grundbuchgebühr *				
1,10 % der Bemessungsgrundlage		€		285,00
Kaufvertrag Errichtung **			1.400,00	
zzgl. 20 % Ust.		€	280,00	
zzgl. Barauslagen		€	350,00	2.030,00
Vermittlungsprovision Real Treuhand Immobilien				
3,00 % der Kaufpreissumme		€	777,00	
zuzüglich 20 % Ust.		€	155,40	932,40
Gebühr für Grundverkehrskommission ***	ca.	€	650,00	
Stempelgebühren		€	100,00	750,00
SUMME NEBENKOSTEN		€		4.903,90
KAUFPREIS incl. NEBENKOSTEN		€		30.803,90

Unverbindliche Kundeninformation - jegliche Haftung, insbesondere für die Richtigkeit und Vollständigkeit, ist ausgeschlossen.

** Pauschalpreis wurde mit Notariat Dr. Slaby in Peuerbach vereinbart
Wenn ein anderer Schriftenverfasser gewählt wird, wird keine Haftung bzgl. Kosten übernommen

** Gebühren laut Homepage Land ÖO
Stempelgebühr für Antrag: 14,30 Euro
Stempelgebühr für Beilagen: 3,90 Euro pro Bogen
Grundverkehrs-Verwaltungsabgabe: mindestens 65 Euro bis maximal 650 Euro
Verwaltungsabgabe = 0,05% vom Kaufpreis jedoch max. € 650,--