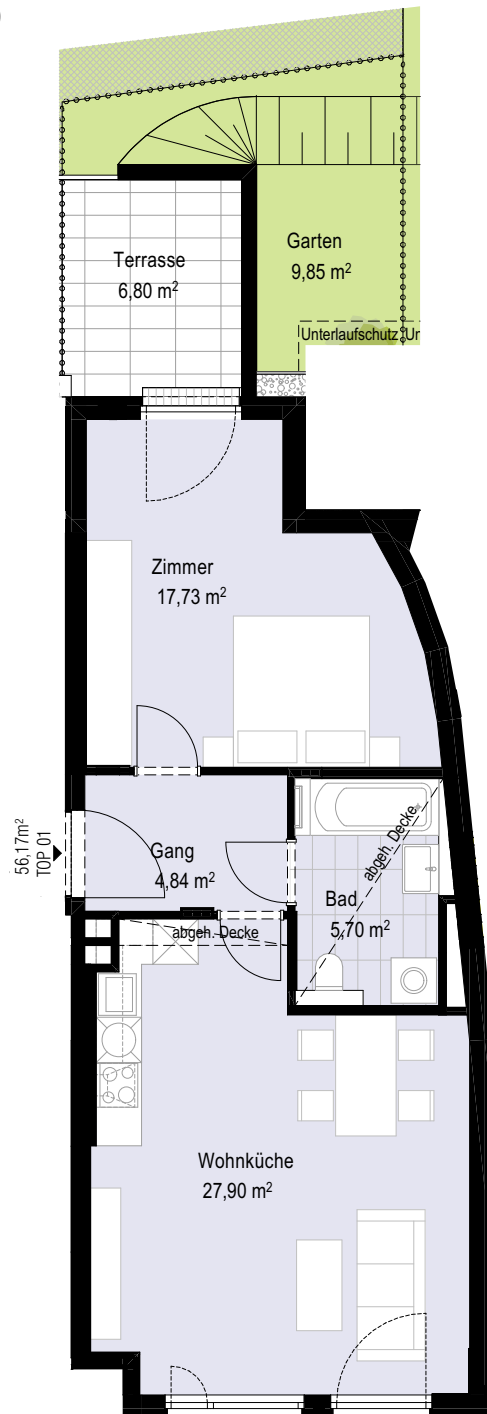
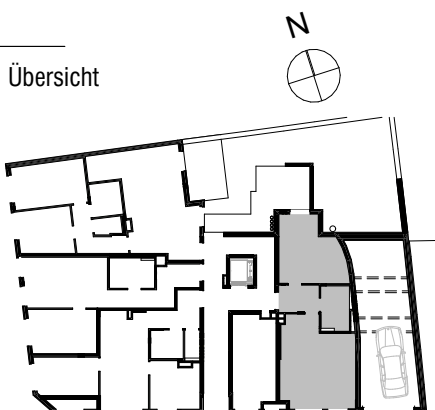


Top 01, Erdgeschoß



Übersicht



Flächen

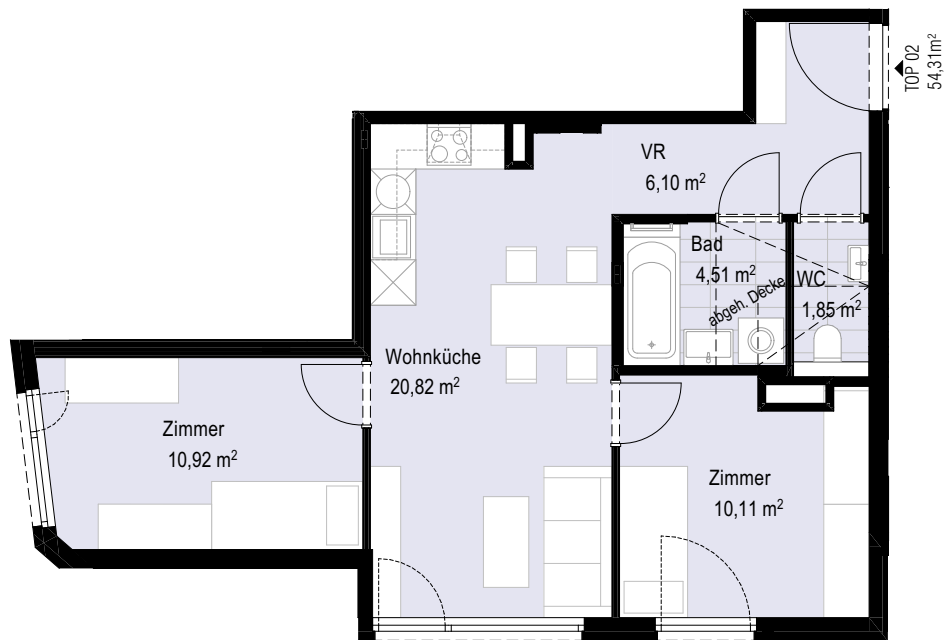
Wohnnutzfläche:	56,17 m ²
Terrasse/Balkon:	6,80 m ²
Garten:	9,85 m ²
Keller K01:	2,31 m ²

M=1:100

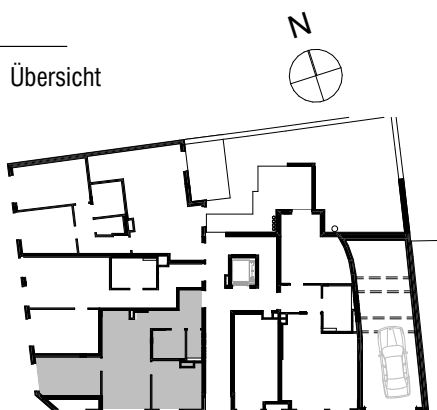


Einrichtungen und Bepflanzungen sind nicht Gegenstand des Vertrages und dienen nur zur Illustration.
Die in den Plänen vorhandenen Abmessungen sind Rohbaumaße.

Top 02, Erdgeschoß



Übersicht



Flächen

Wohnnutzfläche: 54,31m²
Keller K02: 1,55m²

M=1:100

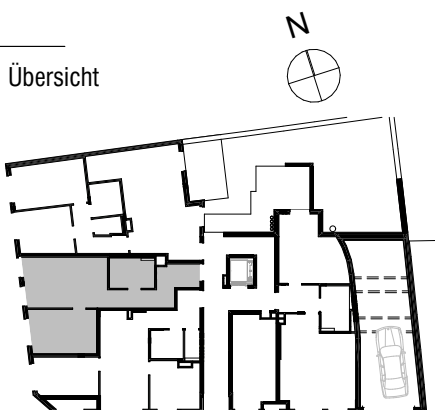


Einrichtungen und Bepflanzungen sind nicht Gegenstand des
Vertrages und dienen nur zur Illustration.
Die in den Plänen vorhandenen Abmessungen sind
Rohbaumaße.

Top 03, Erdgeschoß



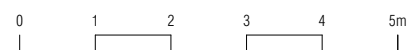
Übersicht



Flächen

Wohnnutzfläche: 47,21 m²
Keller K03: 2,48 m²

M=1:100

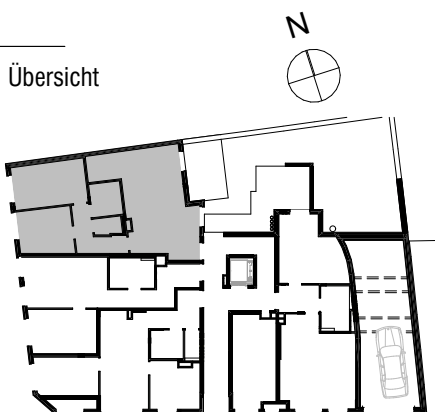


Einrichtungen und Bepflanzungen sind nicht Gegenstand des
Vertrages und dienen nur zur Illustration.
Die in den Plänen vorhandenen Abmessungen sind
Rohbaumaße.

Top 04, Erdgeschoß



Übersicht



Flächen

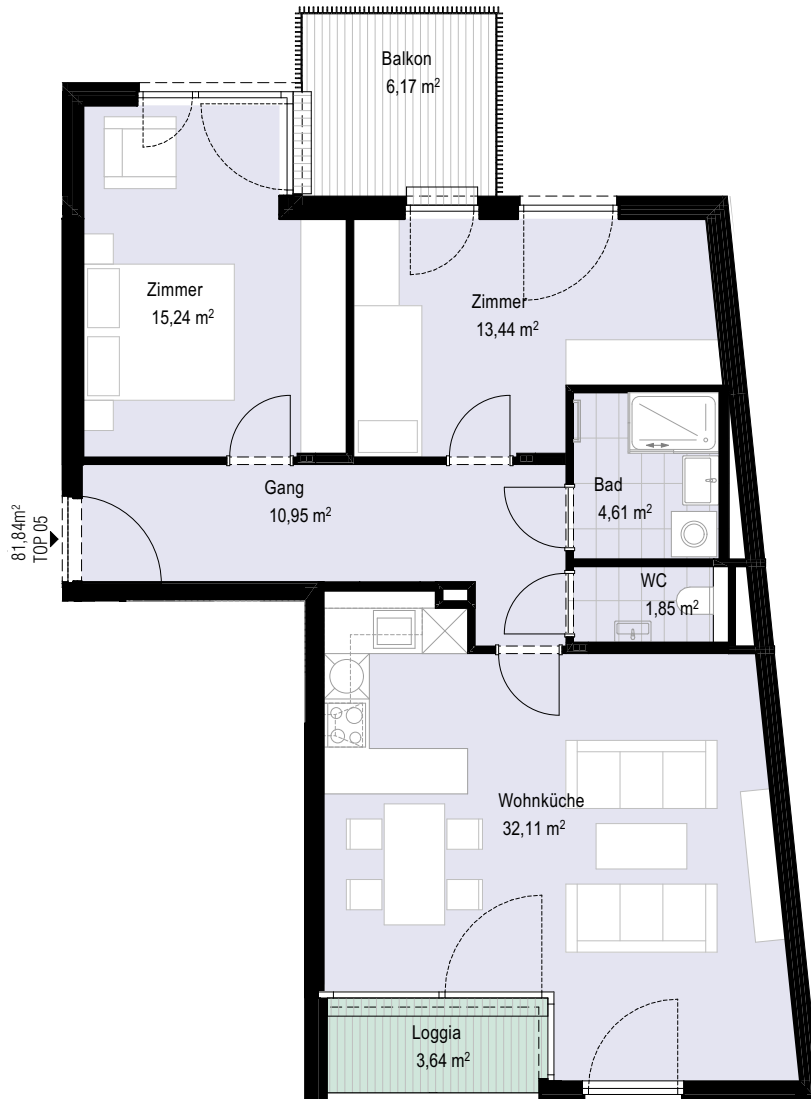
Wohnnutzfläche:	72,85m ²
Terrasse/Balkon:	9,69m ²
Garten:	11,84m ²
Keller K04:	1,94m ²

M=1:100



Einrichtungen und Bepflanzungen sind nicht Gegenstand des Vertrages und dienen nur zur Illustration.
Die in den Plänen vorhandenen Abmessungen sind Rohbaumaße.

Top 05, 1. Obergeschoß



Übersicht



Flächen

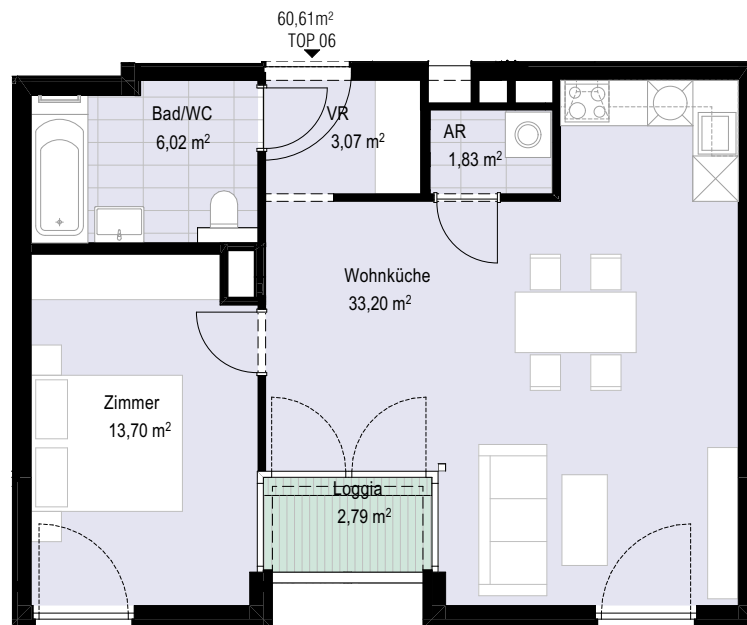
Wohnnutzfläche: 81,84m²
Terrasse/Balkon: 6,17m²
Keller K08: 1,46m²

M=1:100

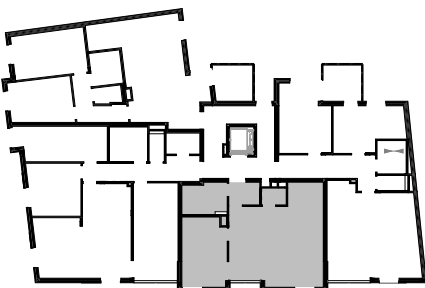


Einrichtungen und Bepflanzungen sind nicht Gegenstand des Vertrages und dienen nur zur Illustration. Die in den Plänen vorhandenen Abmessungen sind Rohbaumaße.

Top 06, 1. Obergeschoß



Übersicht



Flächen

Wohnnutzfläche: 60,61m²
Keller K06: 1,25m²

M=1:100



Einrichtungen und Bepflanzungen sind nicht Gegenstand des
Vertrages und dienen nur zur Illustration.
Die in den Plänen vorhandenen Abmessungen sind
Rohbaumaße.

Top 07, 1. Obergeschoß

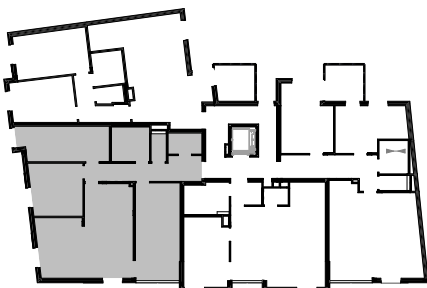


Übersicht



Flächen

Wohnnutzfläche: 99,01m²
Keller K10: 1,66m²

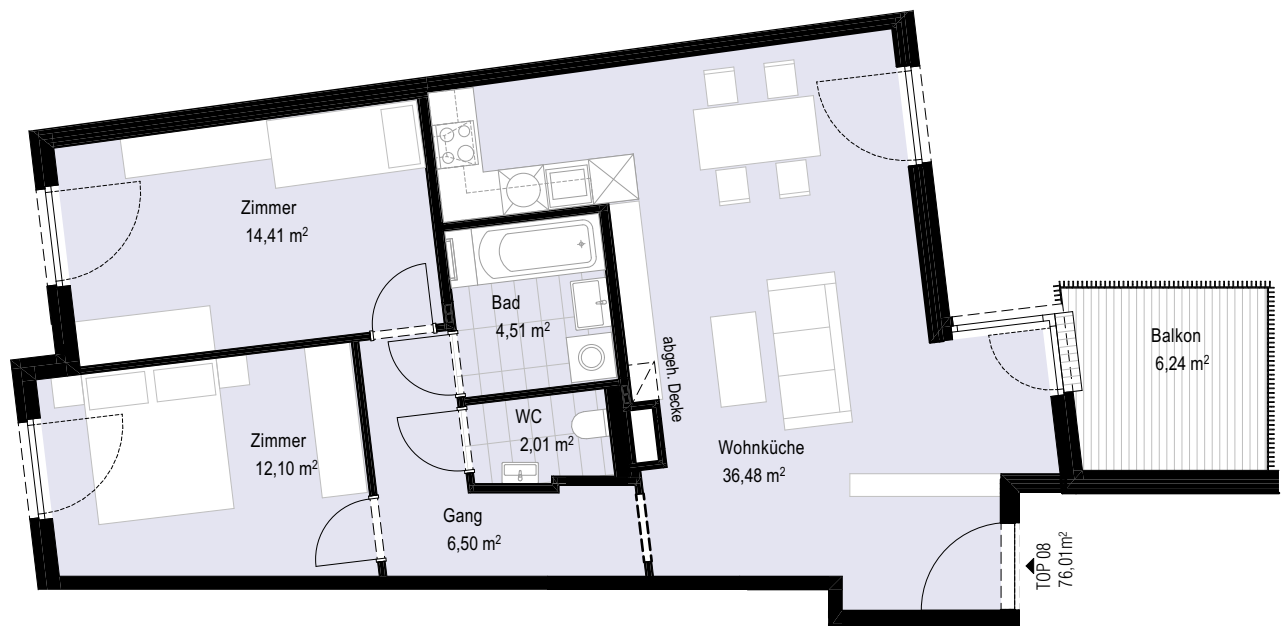


M=1:100

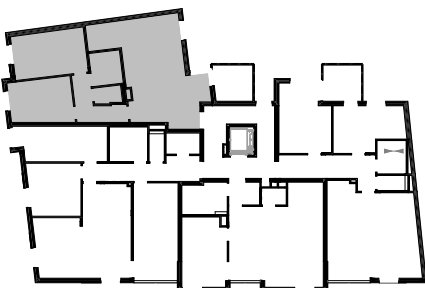


Einrichtungen und Bepflanzungen sind nicht Gegenstand des
Vertrages und dienen nur zur Illustration.
Die in den Plänen vorhandenen Abmessungen sind
Rohbaumaße.

Top 08, 1. Obergeschoß



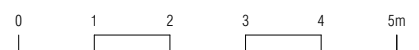
Übersicht



Flächen

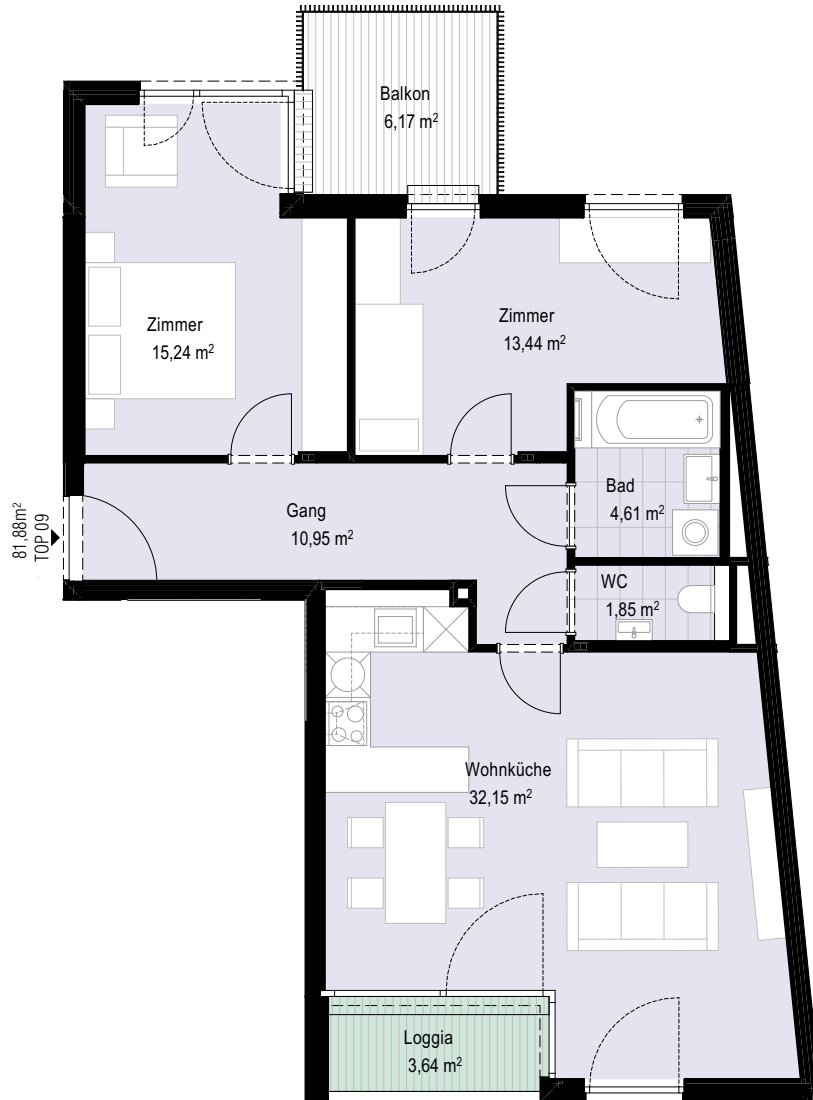
Wohnnutzfläche:	76,01 m ²
Terrasse/Balkon:	6,24 m ²
Keller K05:	1,20 m ²

M=1:100

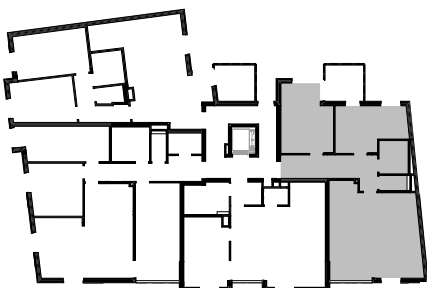


Einrichtungen und Bepflanzungen sind nicht Gegenstand des Vertrages und dienen nur zur Illustration.
Die in den Plänen vorhandenen Abmessungen sind Rohbaumaße.

Top 09, 2. Obergeschoß



Übersicht



Flächen

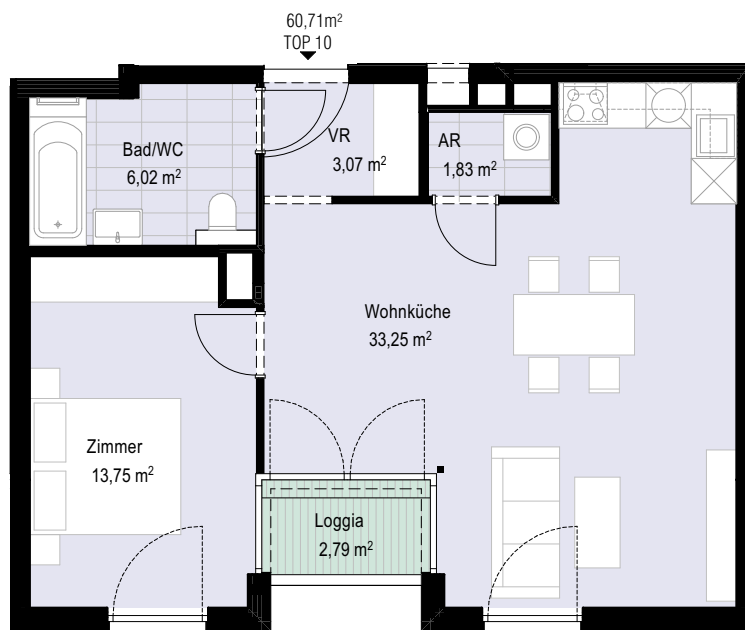
Wohnnutzfläche:	81,88m ²
Terrasse/Balkon:	6,17m ²
Keller K09:	1,56m ²

M=1:100



Einrichtungen und Bepflanzungen sind nicht Gegenstand des Vertrages und dienen nur zur Illustration. Die in den Plänen vorhandenen Abmessungen sind Rohbaumaße.

Top 10, 2. Obergeschoß

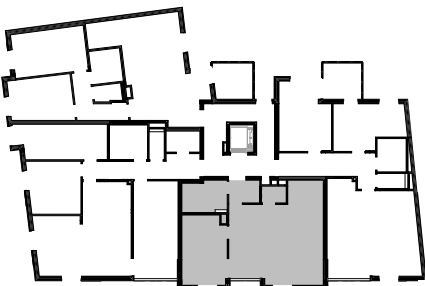


Übersicht

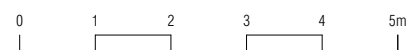


Flächen

Wohnnutzfläche: 60,71m²
Keller K07: 1,35m²



M=1:100

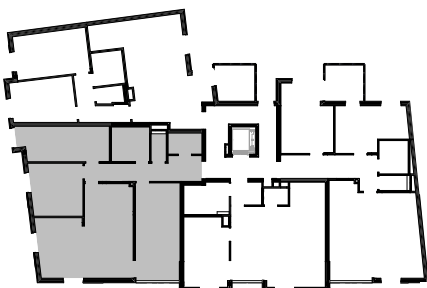


Einrichtungen und Bepflanzungen sind nicht Gegenstand des
Vertrages und dienen nur zur Illustration.
Die in den Plänen vorhandenen Abmessungen sind
Rohbaumaße.

Top 11, 2. Obergeschoß



Übersicht



Flächen

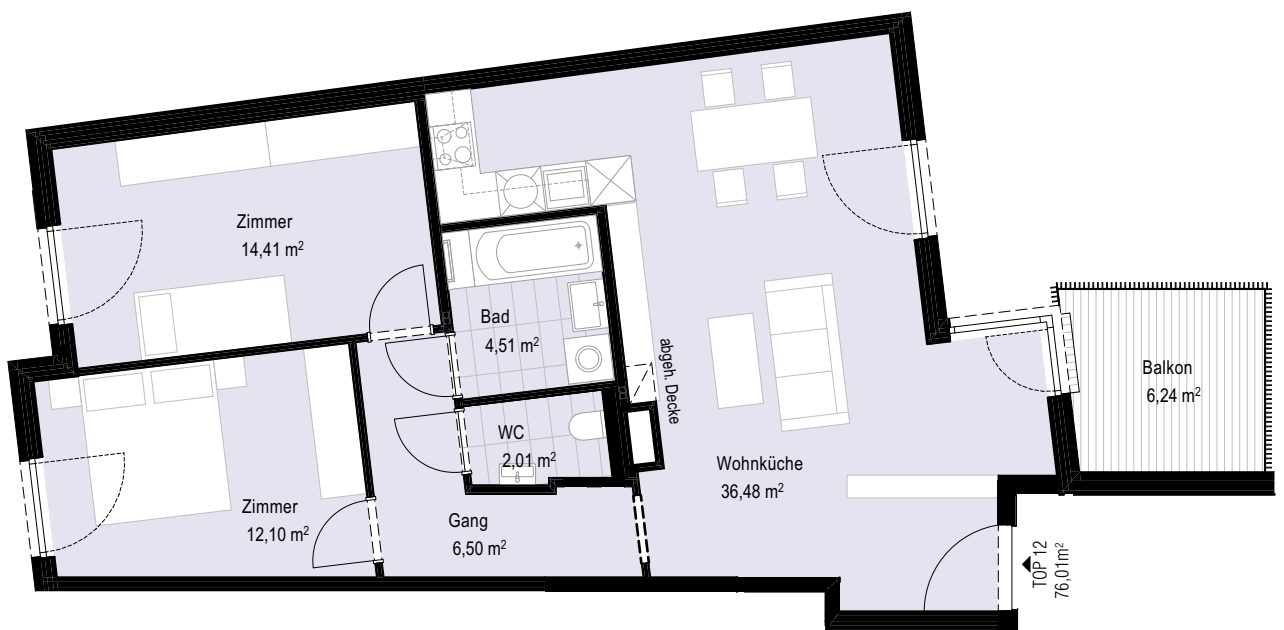
Wohnnutzfläche: 99,02m²
Keller K11: 1,76m²

M=1:100

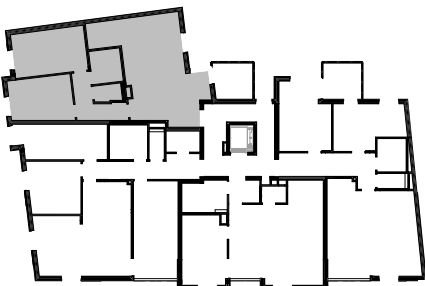


Einrichtungen und Bepflanzungen sind nicht Gegenstand des Vertrages und dienen nur zur Illustration. Die in den Plänen vorhandenen Abmessungen sind Rohbaumaße.

Top 12, 2. Obergeschoß



Übersicht



Flächen

Wohnnutzfläche: 76,01m²
Terrasse/Balkon: 6,24m²
Keller K12: 1,77m²

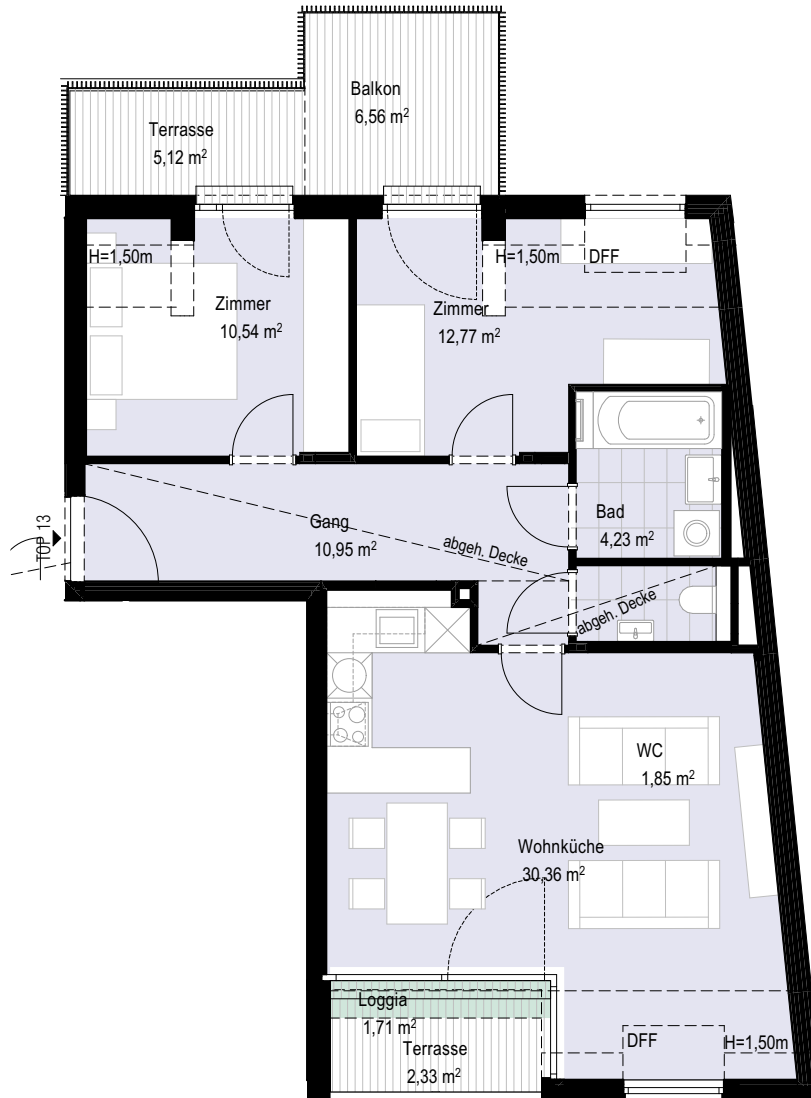
M=1:100



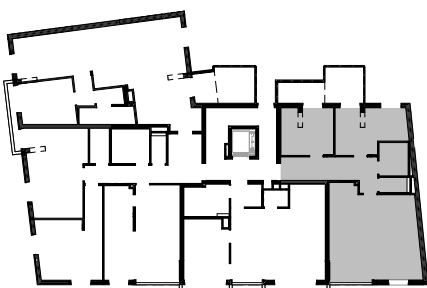
Einrichtungen und Bepflanzungen sind nicht Gegenstand des Vertrages und dienen nur zur Illustration.
Die in den Plänen vorhandenen Abmessungen sind Rohbaumaße.

15.07.2024

Top 13, 1. Dachgeschoß



Übersicht



Flächen

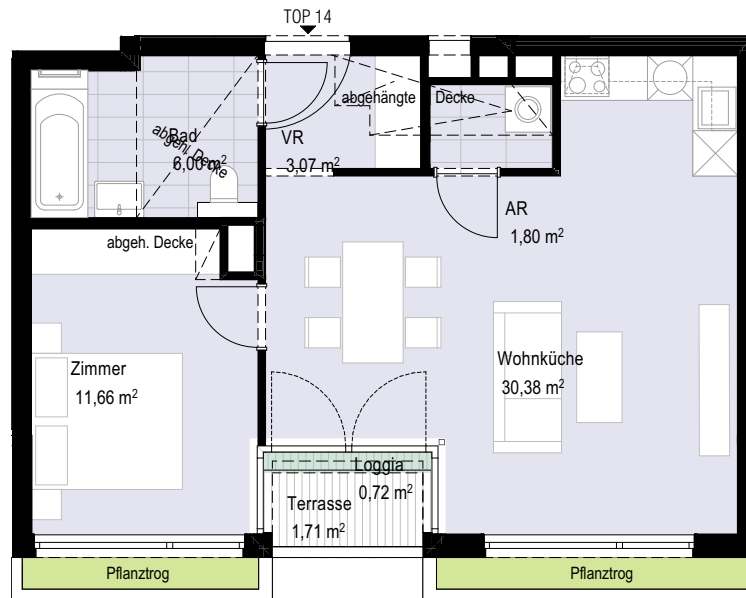
Wohnnutzfläche:	72,91m ²
Terrasse/Balkon:	14,01m ²
Keller K13:	1,42m ²

M=1:100

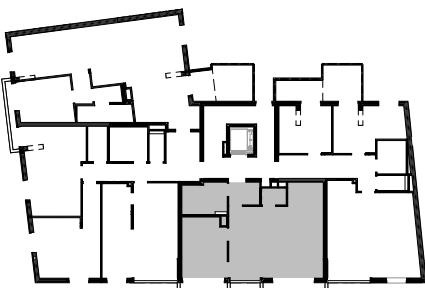


Einrichtungen und Bepflanzungen sind nicht Gegenstand des Vertrages und dienen nur zur Illustration. Die in den Plänen vorhandenen Abmessungen sind Rohbaumaße.

Top 14, 1. Dachgeschoß



Übersicht



Flächen

Wohnnutzfläche:	53,93 m ²
Terrasse/Balkon:	1,71 m ²
Keller K14:	1,49 m ²

M=1:100

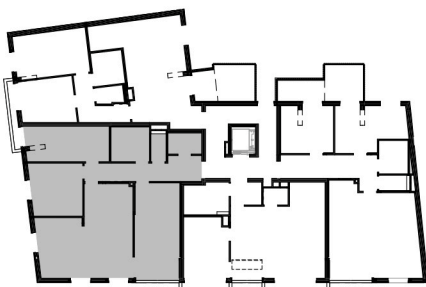


Einrichtungen und Bepflanzungen sind nicht Gegenstand des Vertrages und dienen nur zur Illustration.
Die in den Plänen vorhandenen Abmessungen sind Rohbaumaße.

Top 15, 1. Dachgeschoß



Übersicht



Flächen

Wohnnutzfläche:	95,10m ²
Terrasse/Balkon:	2,68m ²
Keller K15:	1,47m ²

M=1:100

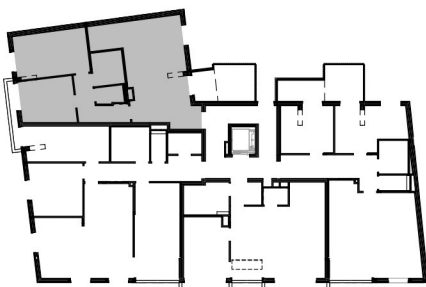


Einrichtungen und Bepflanzungen sind nicht Gegenstand des Vertrages und dienen nur zur Illustration. Die in den Plänen vorhandenen Abmessungen sind Rohbaumaße.

Top 16, 1. Dachgeschoß



Übersicht



Flächen

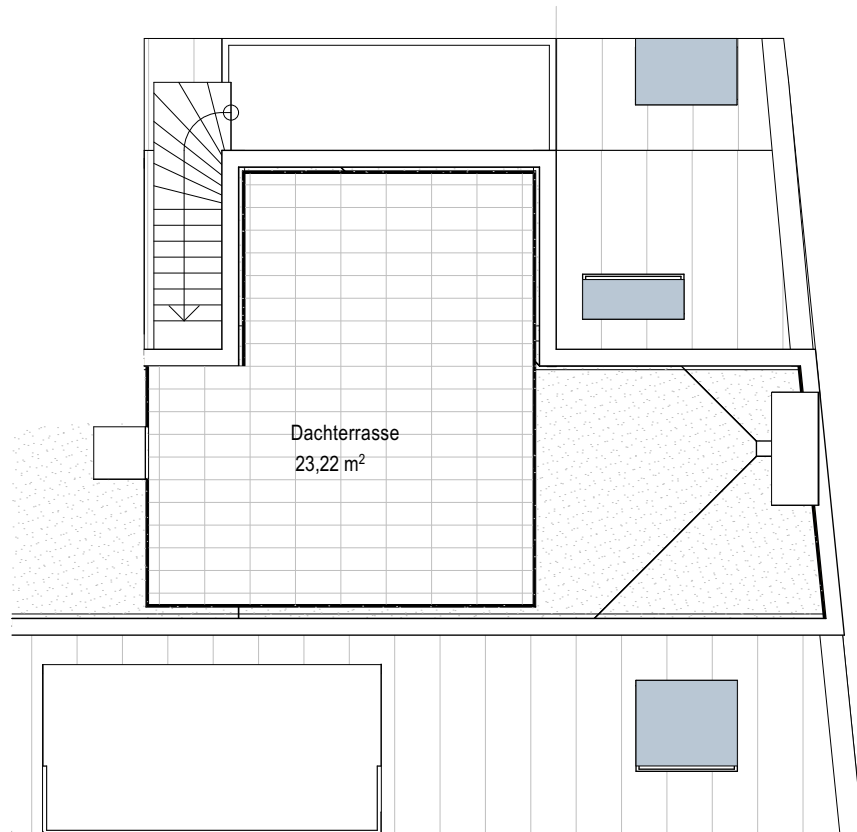
Wohnnutzfläche:	70,70m ²
Terrasse/Balkon:	9,30m ²
Keller K16:	1,47m ²

M=1:100



Einrichtungen und Bepflanzungen sind nicht Gegenstand des Vertrages und dienen nur zur Illustration. Die in den Plänen vorhandenen Abmessungen sind Rohbaumaße.

Top 17, Dachaufsicht



Übersicht



Flächen

Dachterrasse: 23,22m²

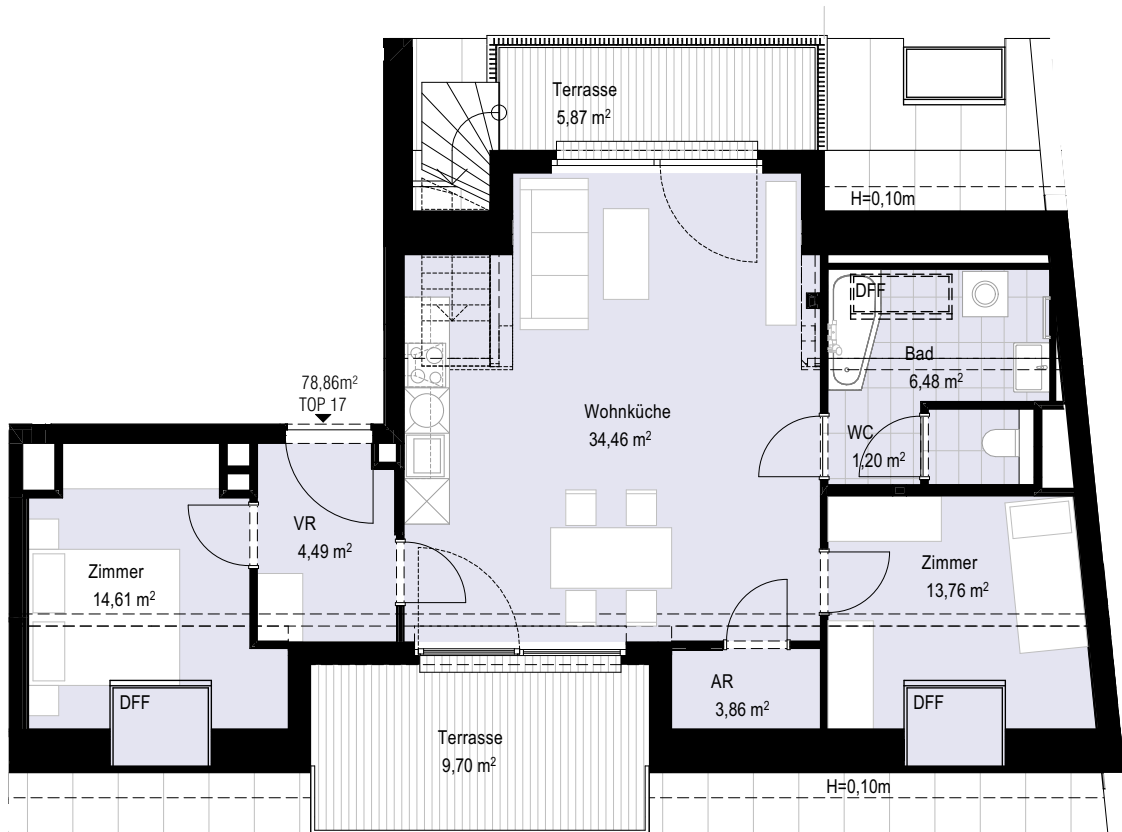


M=1:100

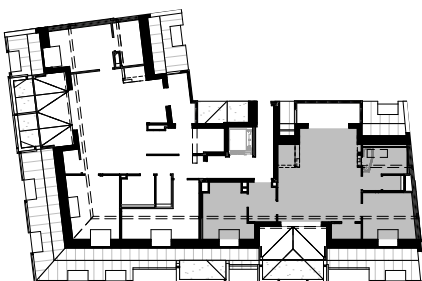


Einrichtungen und Bepflanzungen sind nicht Gegenstand des
Vertrages und dienen nur zur Illustration.
Die in den Plänen vorhandenen Abmessungen sind
Rohbaumaße.

Top 17, 2. Dachgeschoß



Übersicht



Flächen

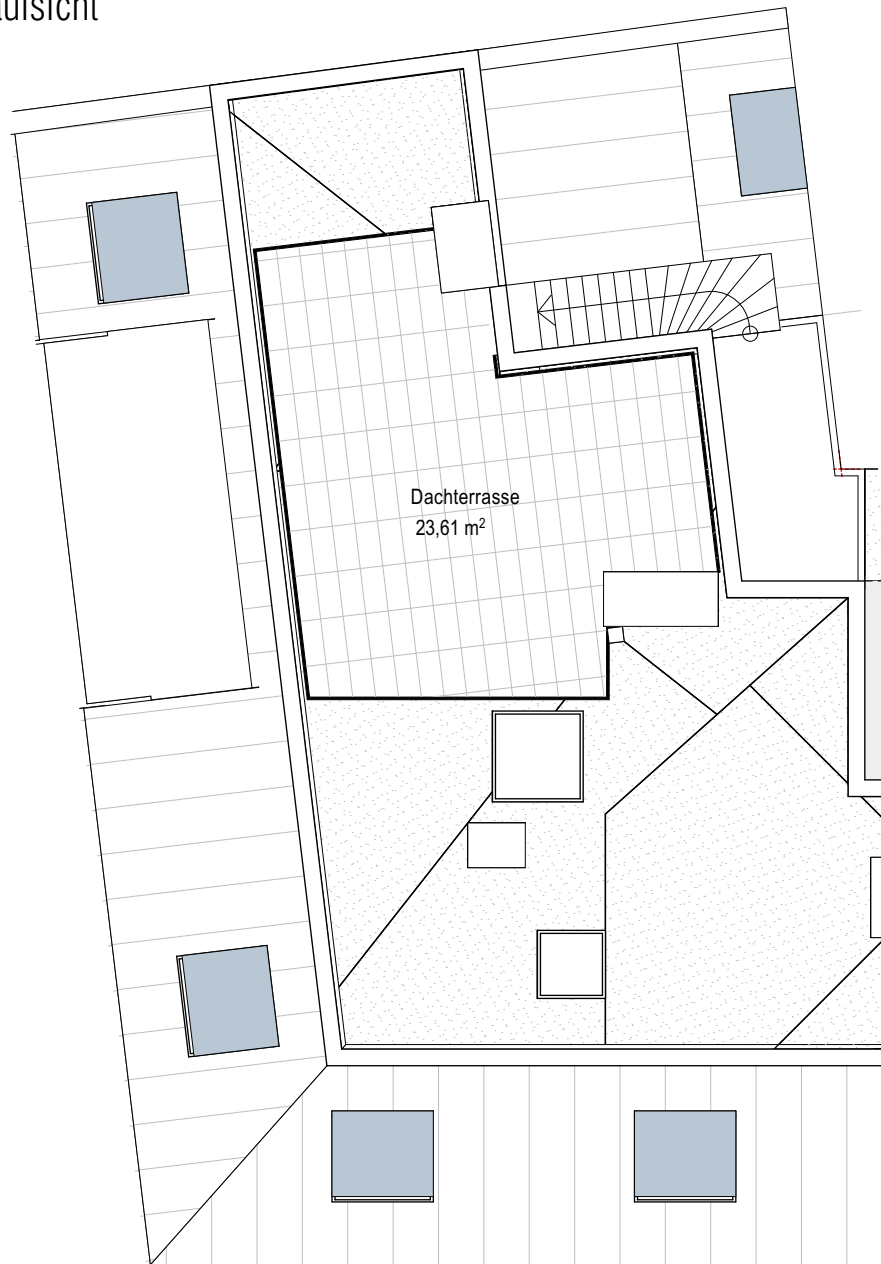
Wohnnutzfläche:	78,86m ²
Terrasse/Balkon:	15,57m ²
Dachterrasse:	23,22m ² (siehe Seite 2)
Keller K17:	1,49m ²

M=1:100



Einrichtungen und Bepflanzungen sind nicht Gegenstand des
Vertrages und dienen nur zur Illustration.
Die in den Plänen vorhandenen Abmessungen sind
Rohbaumaße.

Top 18, Dachaufsicht

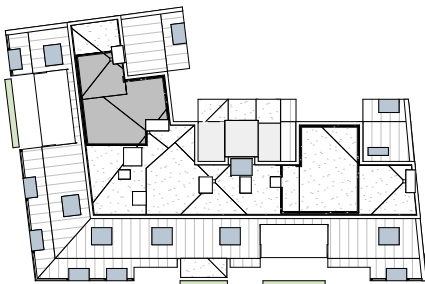


Übersicht



Flächen

Dachterrasse: 23,61m²

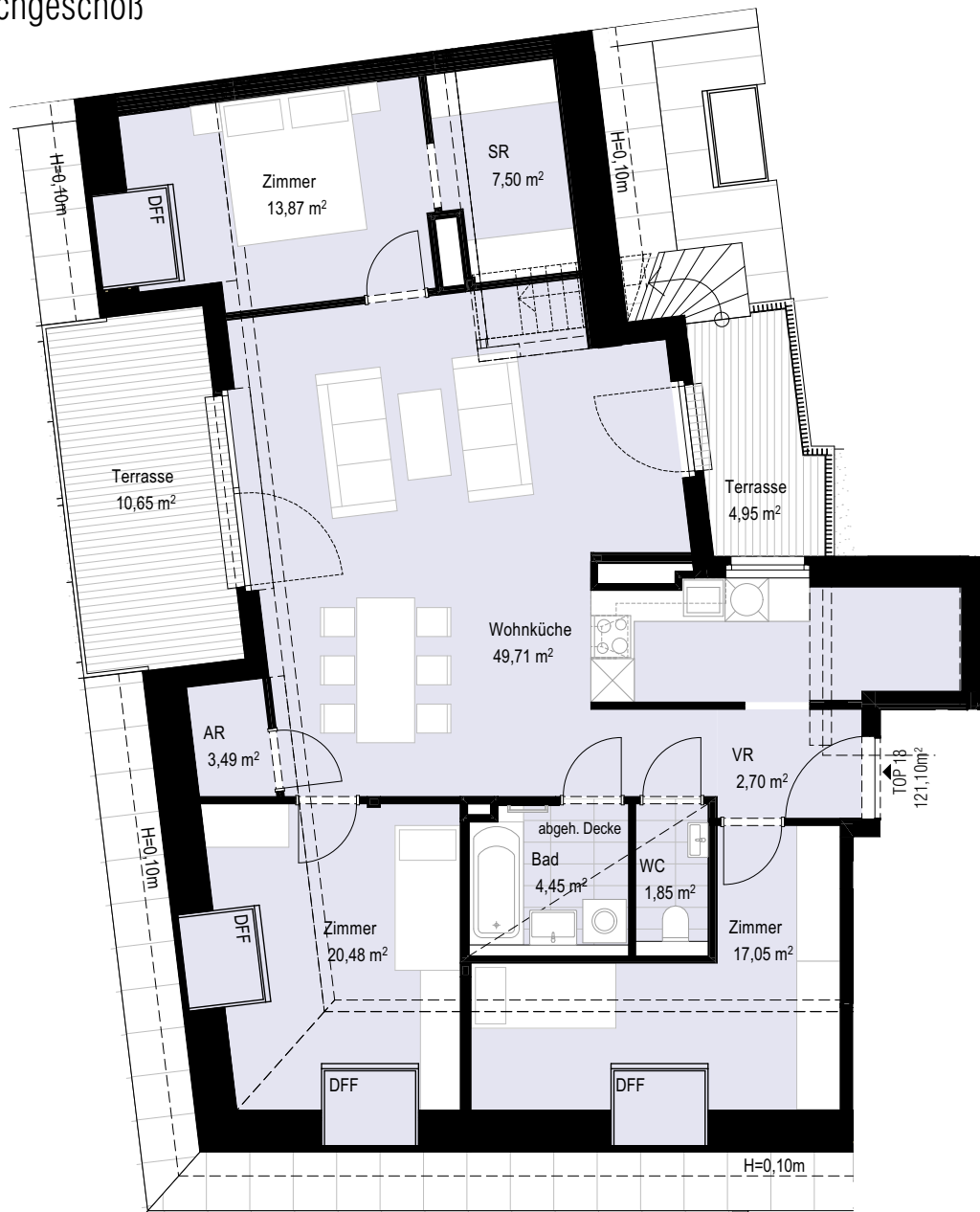


M=1:100

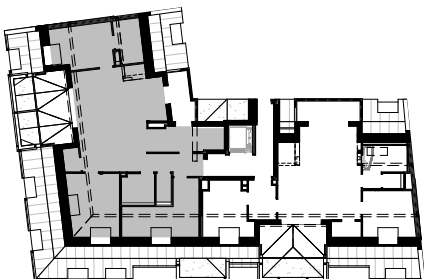


Einrichtungen und Bepflanzungen sind nicht Gegenstand des
Vertrages und dienen nur zur Illustration.
Die in den Plänen vorhandenen Abmessungen sind
Rohbaumaße.

Top 18, 2. Dachgeschoß



Übersicht



Flächen

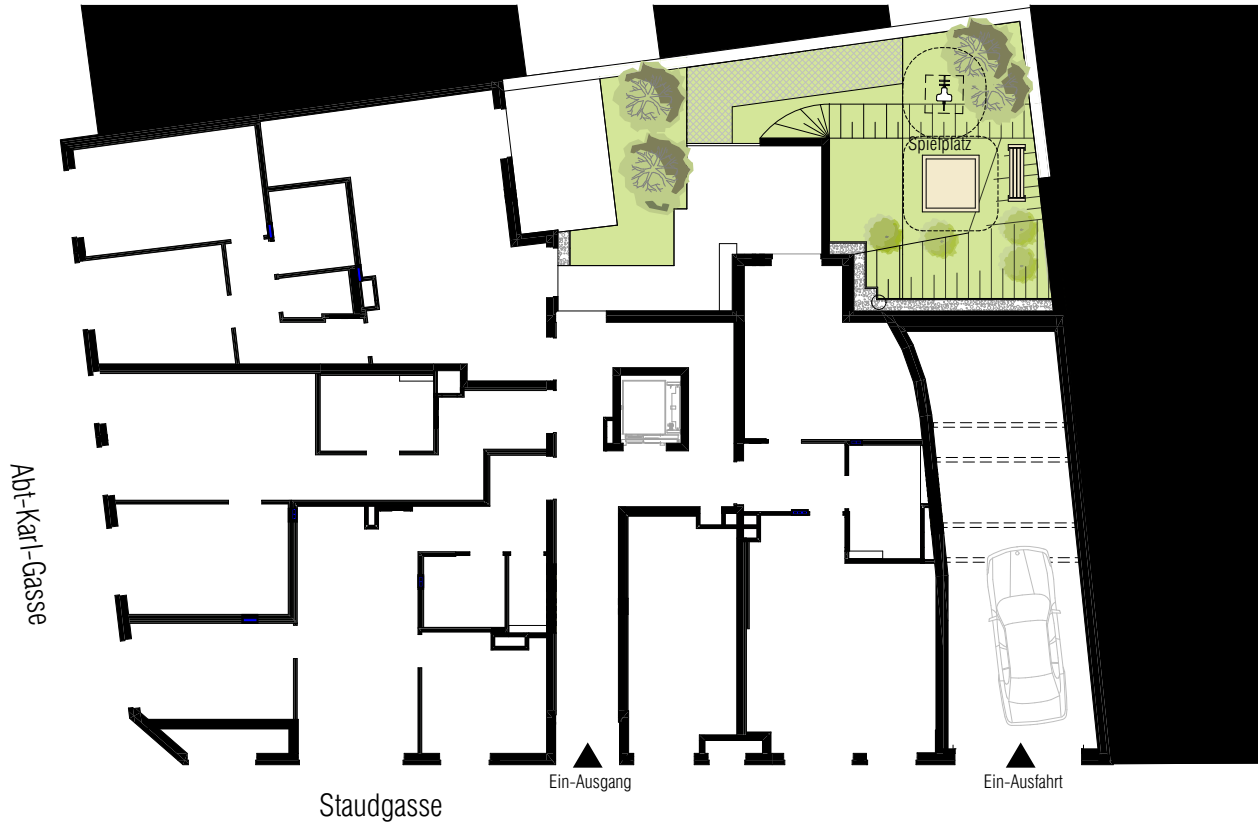
Wohnnutzfläche:	121,10m ²
Terrasse/Balkon:	15,60m ²
Dachterrasse:	23,61m ² (siehe Seite 2)
Keller K18:	1,49m ²

M=1:100



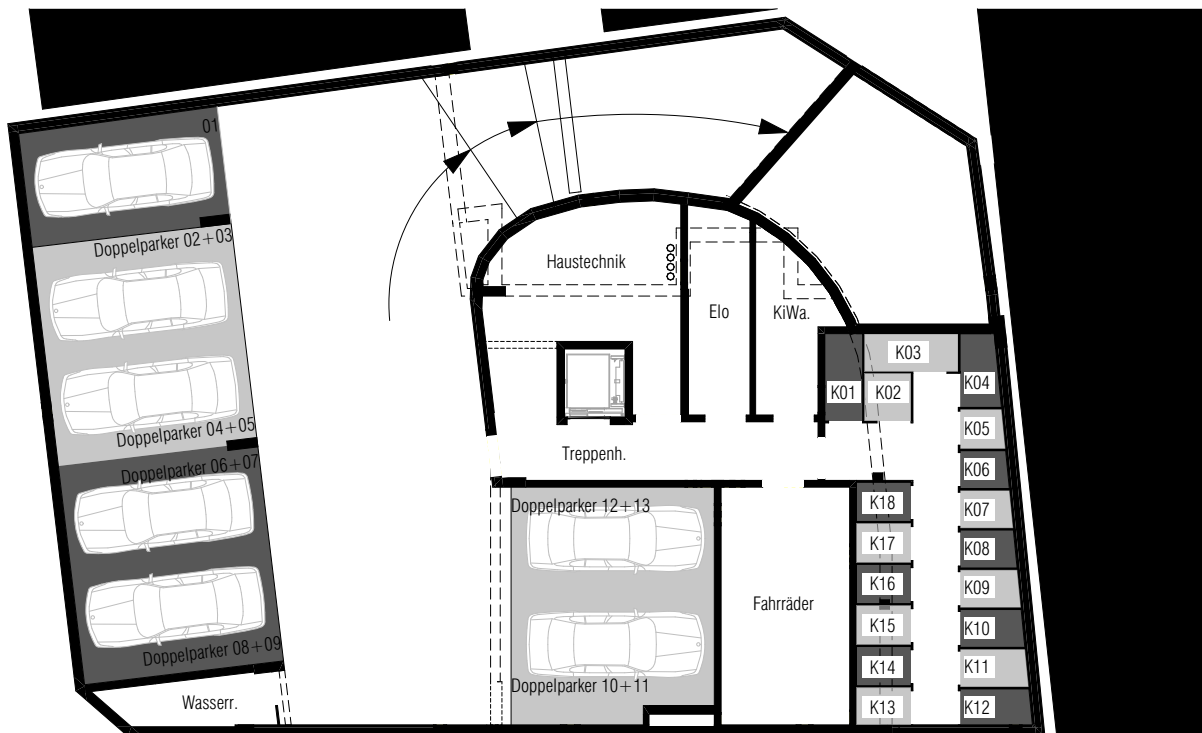
Einrichtungen und Bepflanzungen sind nicht Gegenstand des Vertrages und dienen nur zur Illustration.
Die in den Plänen vorhandenen Abmessungen sind Rohbaumaße.

Untergeschoss/Erdgeschoss



Erdgeschoss

1:200



Untergeschoss

1:200

M=1:200



Einrichtungen und Bepflanzungen sind nicht Gegenstand des Vertrages und dienen nur zur Illustration.
Die in den Plänen vorhandenen Abmessungen sind Rohbaumaße.