

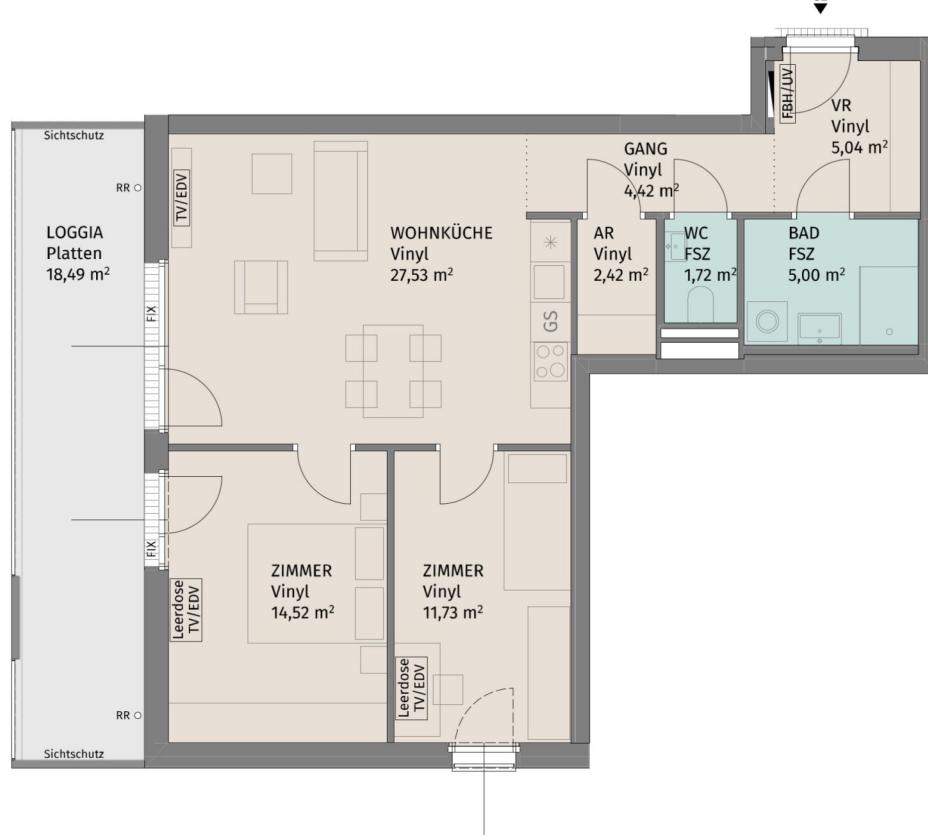
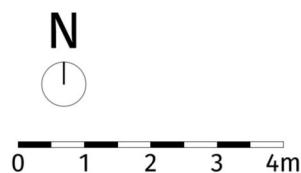


Ihre EHL Planmappe

Fuchsenstraße 7, 3451 Pixendorf

Wir leben
Immobilien.





Die dargestellte Möblierung hat Symbolcharakter und stellt einen Einrichtungsvorschlag dar. Die Einrichtungsgegenstände sind - ausgenommen Küche, Badewanne und / oder Dusche, Waschtisch und WC - nicht Bestandteil der Wohnung. Vor Möbelbestellungen sind Naturmaße zu nehmen. Änderungen der Küchenaufteilung vorbehalten, Druck- und Satzfehler, sowie Irrtümer und baulich bedingte Änderungen vorbehalten. Die Wohnungsgrößen sind Circa - Angaben und können sich durch die Detailplanung geringfügig ändern. Maßgeblich ist in jedem Fall der Mietvertrag.

3 ZIMMER 72,38 m² WOHNFLÄCHE



Rebhuhnstraße 4, A-3441 Pixendorf

Rebhuhnstraße 4 / TÜR 2
1.Obergeschoß

3-Zimmer-Wohnung

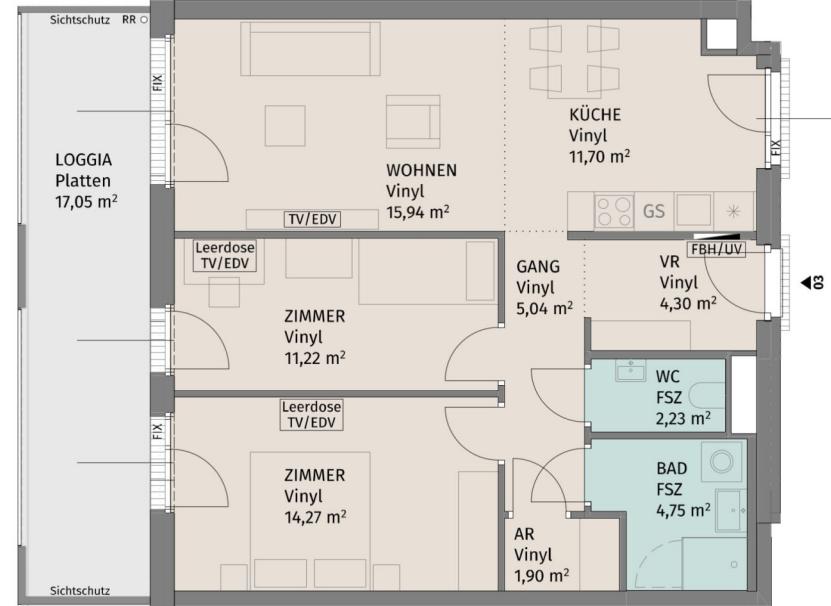
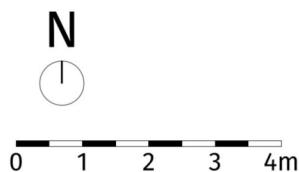
| | |
|--------------|----------------------|
| Wohnfläche | 72,38 m ² |
| Loggia | 18,49 m ² |
| Kellerabteil | 2,28 m ² |

BAUHERR:
LAUDAN Neunzehnte Immobilien GmbH
LAUDAN Zwanzigste Immobilien GmbH

UNGER
UNTERNEHMENSGRUPPE

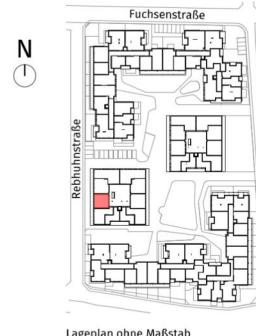
Datum: 26.04.2024

BRUTTOMIETE: 1.160,00 €



Die dargestellte Möblierung hat Symbolcharakter und stellt einen Einrichtungsvorschlag dar. Die Einrichtungsgegenstände sind - ausgenommen Küche, Badewanne und / oder Dusche, Waschtisch und WC - nicht Bestandteil der Wohnung. Vor Möbelbestellungen sind Naturmaße zu nehmen. Änderungen der Küchenaufteilung vorbehalten, Druck- und Satzfehler, sowie Irrtümer und baulich bedingte Änderungen vorbehalten. Die Wohnungsgrößen sind Circa - Angaben und können sich durch die Detailplanung geringfügig ändern. Maßgeblich ist in jedem Fall der Mietvertrag.

3 ZIMMER 71,35 m² WOHNFLÄCHE



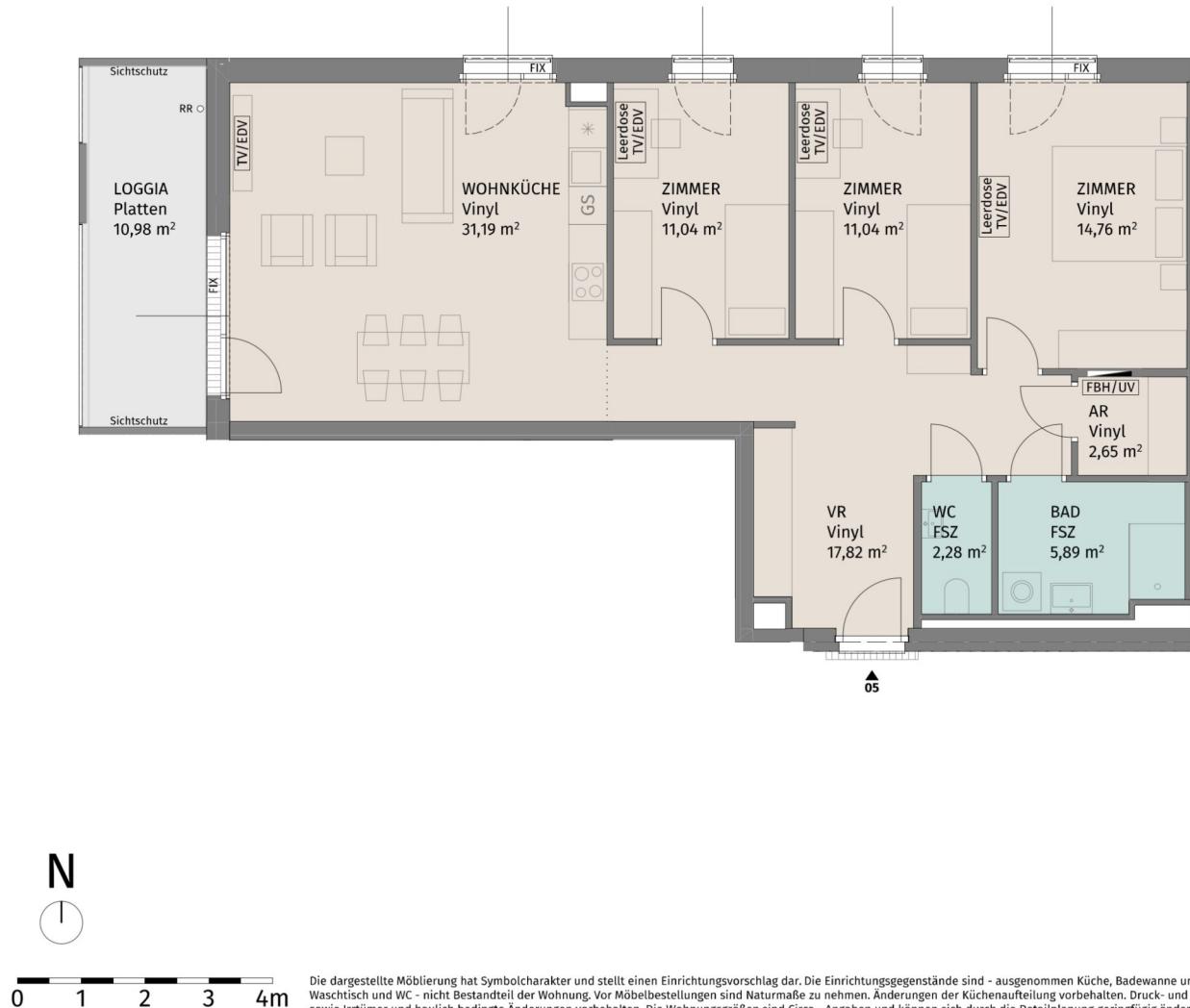
Rebhuhnstraße 4, A-3441 Pixendorf

Rebhuhnstraße 4 / TÜR 3
1.Obergeschoß

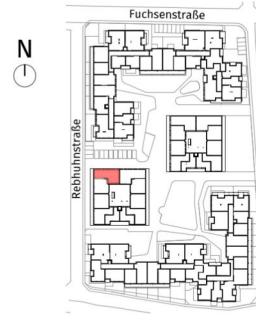
3-Zimmer-Wohnung

| | |
|--------------|----------------------|
| Wohnfläche | 71,35 m ² |
| Loggia | 17,05 m ² |
| Kellerabteil | 2,28 m ² |

BAUHERR:
LAUDAN Neunzehnte Immobilien GmbH
LAUDAN Zwanzigste Immobilien GmbH



4 ZIMMER 96,66 m² WOHNFLÄCHE



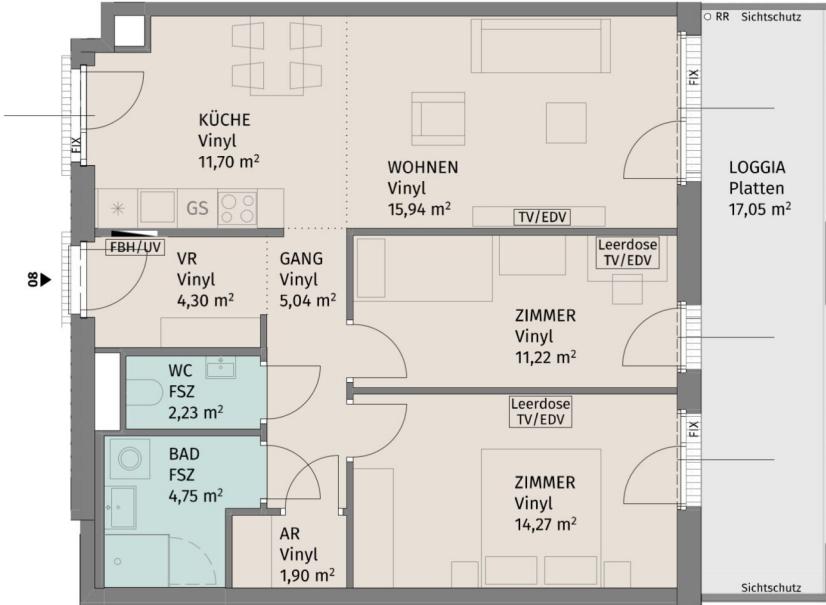
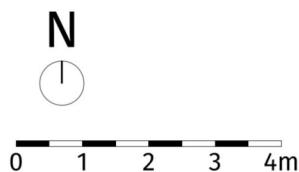
Rebhuhnstraße 4, A-3441 Pixendorf

Rebhuhnstraße 4 / TÜR 5
1.Obergeschoß

4-Zimmer-Wohnung

| | |
|--------------|----------------------|
| Wohnfläche | 96,67 m ² |
| Loggia | 10,98 m ² |
| Kellerabteil | 2,22 m ² |

BAUHERR:
LAUDAN Neunzehnte Immobilien GmbH
LAUDAN Zwanzigste Immobilien GmbH



Die dargestellte Möblierung hat Symbolcharakter und stellt einen Einrichtungsvorschlag dar. Die Einrichtungsgegenstände sind - ausgenommen Küche, Badewanne und / oder Dusche, Waschtisch und WC - nicht Bestandteil der Wohnung. Vor Möbelbestellungen sind Naturmaße zu nehmen. Änderungen der Küchenaufteilung vorbehalten, Druck- und Satzfehler, sowie Irrtümer und baulich bedingte Änderungen vorbehalten. Die Wohnungsgrößen sind Circa - Angaben und können sich durch die Detailplanung geringfügig ändern. Maßgeblich ist in jedem Fall der Mietvertrag.

3 ZIMMER 71,35 m² WOHNFLÄCHE



Rebhuhnstraße 4, A-3441 Pixendorf

Rebhuhnstraße 4 / TÜR 8
1.Obergeschoß

3-Zimmer-Wohnung

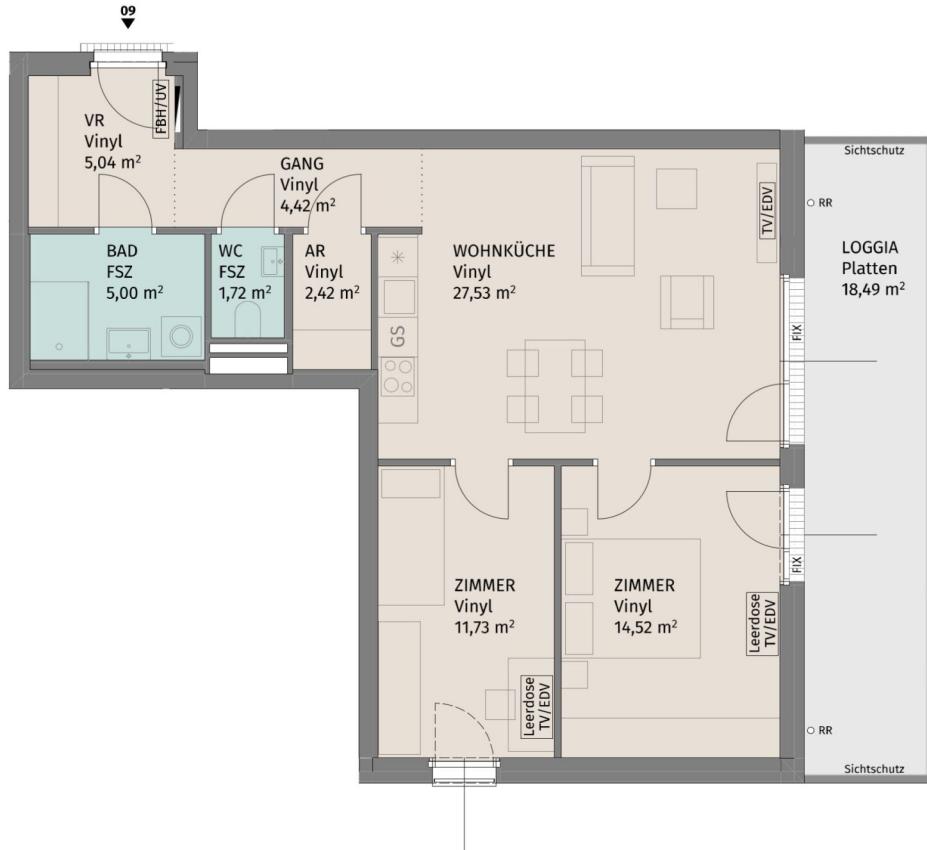
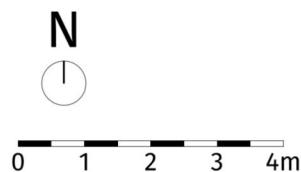
| | |
|--------------|----------------------|
| Wohnfläche | 71,35 m ² |
| Loggia | 17,05 m ² |
| Kellerabteil | 2,03 m ² |

BAUHERR:
LAUDAN Neunzehnte Immobilien GmbH
LAUDAN Zwanzigste Immobilien GmbH

UNGER
UNTERNEHMENSGRUPPE

Datum: 26.04.2024

BRUTTOMIETE: 1.155,00 €



Die dargestellte Möblierung hat Symbolcharakter und stellt einen Einrichtungsvorschlag dar. Die Einrichtungsgegenstände sind - ausgenommen Küche, Badewanne und / oder Dusche, Waschtisch und WC - nicht Bestandteil der Wohnung. Vor Möbelbestellungen sind Naturmaße zu nehmen. Änderungen der Küchenaufteilung vorbehalten, Druck- und Satzfehler, sowie Irrtümer und baulich bedingte Änderungen vorbehalten. Die Wohnungsrößen sind Circa - Angaben und können sich durch die Detailplanung geringfügig ändern. Maßgeblich ist in jedem Fall der Mietvertrag.

3 ZIMMER 72,38 m² WOHNFLÄCHE



Rebhuhnstraße 4, A-3441 Pixendorf

Rebhuhnstraße 4 / TÜR 9
1.Obergeschoß

3-Zimmer-Wohnung

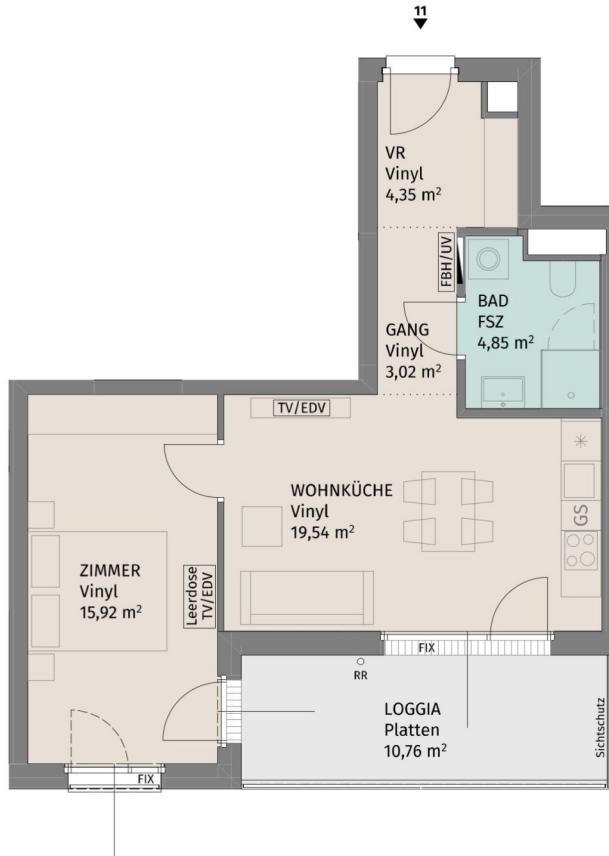
| | |
|--------------|----------------------|
| Wohnfläche | 72,38 m ² |
| Loggia | 18,49 m ² |
| Kellerabteil | 2,03 m ² |

BAUHERR:
LAUDAN Neunzehnte Immobilien GmbH
LAUDAN Zwanzigste Immobilien GmbH

UNGER
UNTERNEHMENSGRUPPE

Datum: 26.04.2024

BRUTTOMIETE: 1.185,00 €



Die dargestellte Möblierung hat Symbolcharakter und stellt einen Einrichtungsvorschlag dar. Die Einrichtungsgegenstände sind - ausgenommen Küche, Badewanne und / oder Dusche, Waschtisch und WC - nicht Bestandteil der Wohnung. Vor Möbelbestellungen sind Naturmaße zu nehmen. Änderungen der Küchenaufteilung vorbehalten, Druck- und Satzfehler, sowie Irrtümer und baulich bedingte Änderungen vorbehalten. Die Wohnungsgrößen sind Circa - Angaben und können sich durch die Detailplanung geringfügig ändern. Maßgeblich ist in jedem Fall der Mietvertrag.

2 ZIMMER 47,68 m² WOHNFLÄCHE



Rebhuhnstraße 4, A-3441 Pixendorf

Rebhuhnstraße 4 / TÜR 11
2.Obergeschoss

2-Zimmer-Wohnung

| | |
|--------------|----------------------|
| Wohnfläche | 47,68 m ² |
| Loggia | 10,76 m ² |
| Kellerabteil | 2,03 m ² |

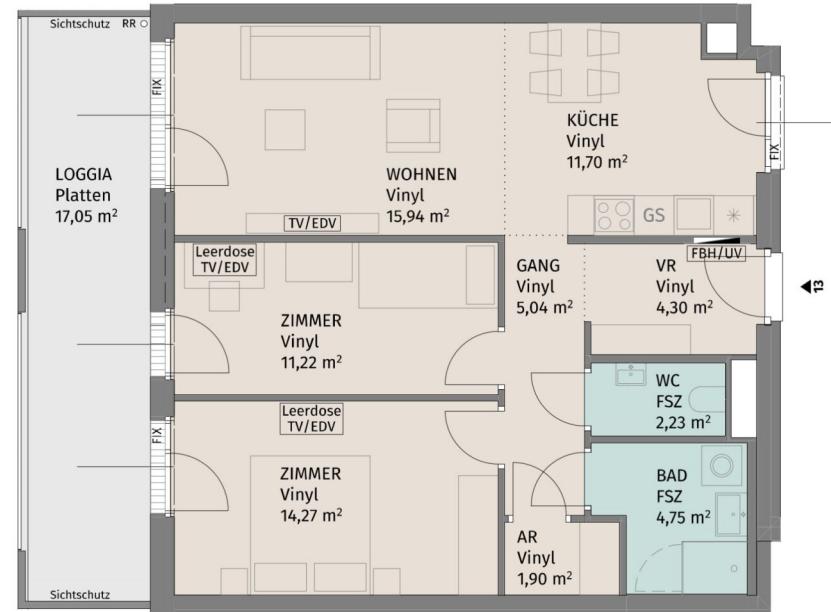
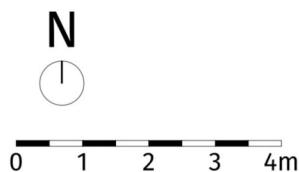
BAUHERR:
LAUDAN Neunzehnte Immobilien GmbH
LAUDAN Zwanzigste Immobilien GmbH

UNGER
UNTERNEHMENSGRUPPE

Datum: 26.04.2024

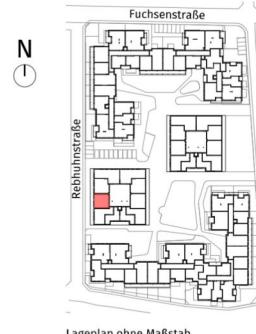
BRUTTOMIETE: 795,01 €





Die dargestellte Möblierung hat Symbolcharakter und stellt einen Einrichtungsvorschlag dar. Die Einrichtungsgegenstände sind - ausgenommen Küche, Badewanne und / oder Dusche, Waschtisch und WC - nicht Bestandteil der Wohnung. Vor Möbelbestellungen sind Naturmaße zu nehmen. Änderungen der Küchenaufteilung vorbehalten, Druck- und Satzfehler, sowie Irrtümer und baulich bedingte Änderungen vorbehalten. Die Wohnungsgrößen sind Circa - Angaben und können sich durch die Detailplanung geringfügig ändern. Maßgeblich ist in jedem Fall der Mietvertrag.

3 ZIMMER 71,35 m² WOHNFLÄCHE



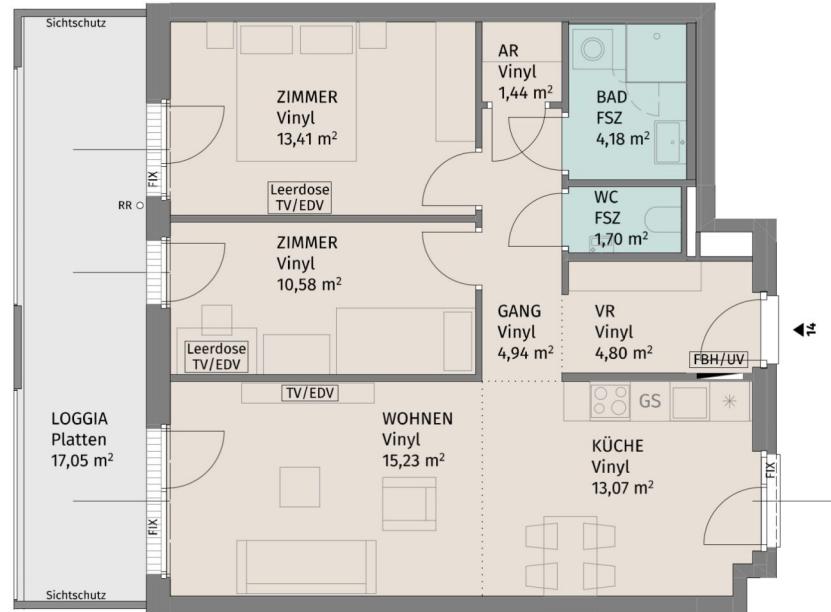
Rebhuhnstraße 4, A-3441 Pixendorf

Rebhuhnstraße 4 / TÜR 13
2.Obergeschoß

3-Zimmer-Wohnung

| | |
|--------------|----------------------|
| Wohnfläche | 71,35 m ² |
| Loggia | 17,05 m ² |
| Kellerabteil | 2,03 m ² |

BAUHERR:
LAUDAN Neunzehnte Immobilien GmbH
LAUDAN Zwanzigste Immobilien GmbH



0 1 2 3 4m

Die dargestellte Möblierung hat Symbolcharakter und stellt einen Einrichtungsvorschlag dar. Die Einrichtungsgegenstände sind - ausgenommen Küche, Badewanne und / oder Dusche, Waschtisch und WC - nicht Bestandteil der Wohnung. Vor Möbelbestellungen sind Naturmaße zu nehmen. Änderungen der Küchenaufteilung vorbehalten, Druck- und Satzfehler, sowie Irrtümer und baulich bedingte Änderungen vorbehalten. Die Wohnungsrößen sind Circa - Angaben und können sich durch die Detailplanung geringfügig ändern. Maßgeblich ist in jedem Fall der Mietvertrag.

3 ZIMMER 69,35 m² WOHNFLÄCHE



Rebhuhnstraße 4, A-3441 Pixendorf

Rebhuhnstraße 4 / TÜR 14
2.Obergeschoß

3-Zimmer-Wohnung

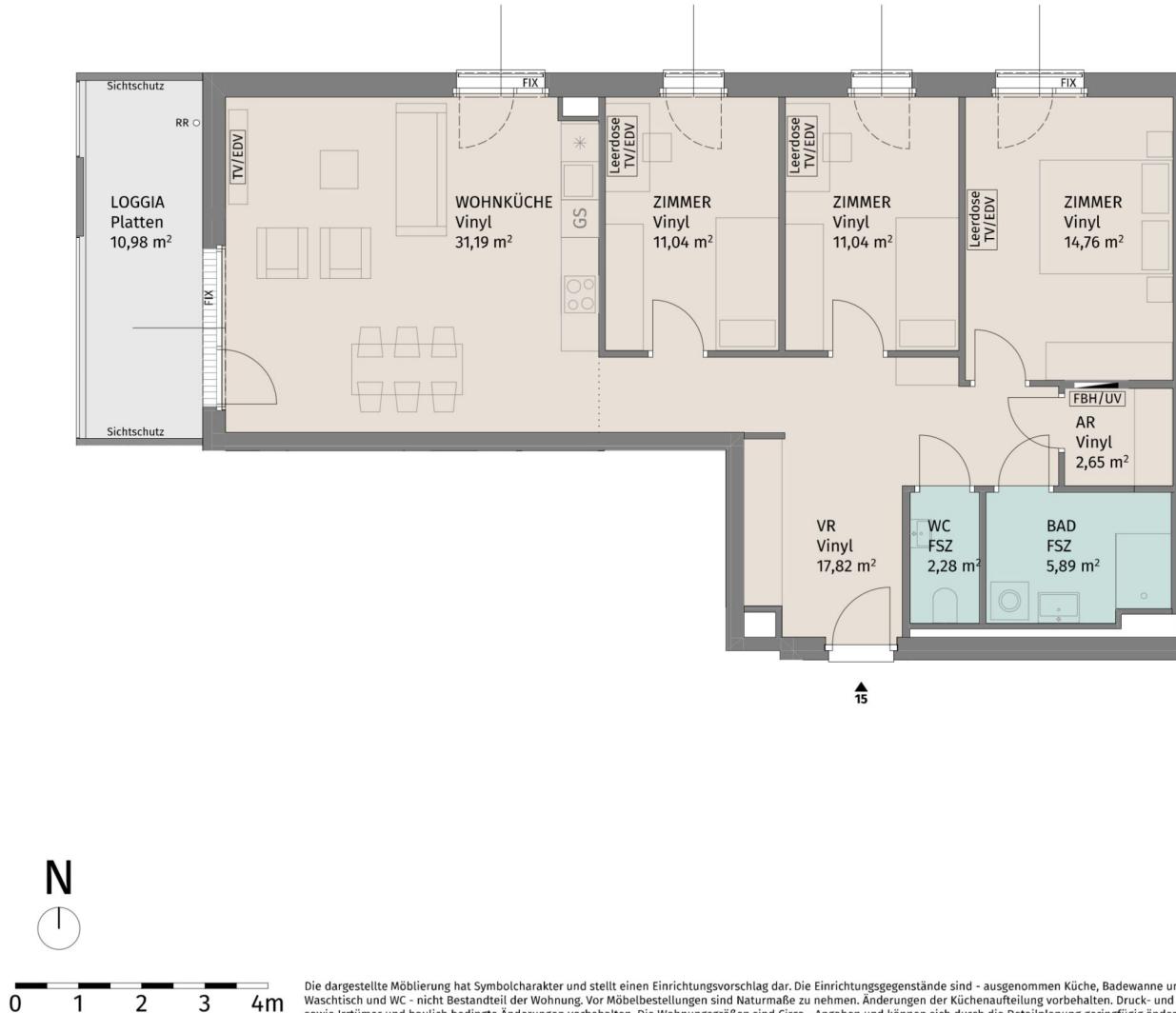
| | |
|--------------|----------------------|
| Wohnfläche | 69,35 m ² |
| Loggia | 17,05 m ² |
| Kellerabteil | 2,03 m ² |

BAUHERR:
LAUDAN Neunzehnte Immobilien GmbH
LAUDAN Zwanzigste Immobilien GmbH

UNGER
UNTERNEHMENSGRUPPE

Datum: 26.04.2024

BRUTTOMIETE: 996,00 €



4 ZIMMER 96,66 m² WOHNFLÄCHE



Rebhuhnstraße 4, A-3441 Pixendorf

Rebhuhnstraße 4 / TÜR 15
2.Obergeschoß

4-Zimmer-Wohnung

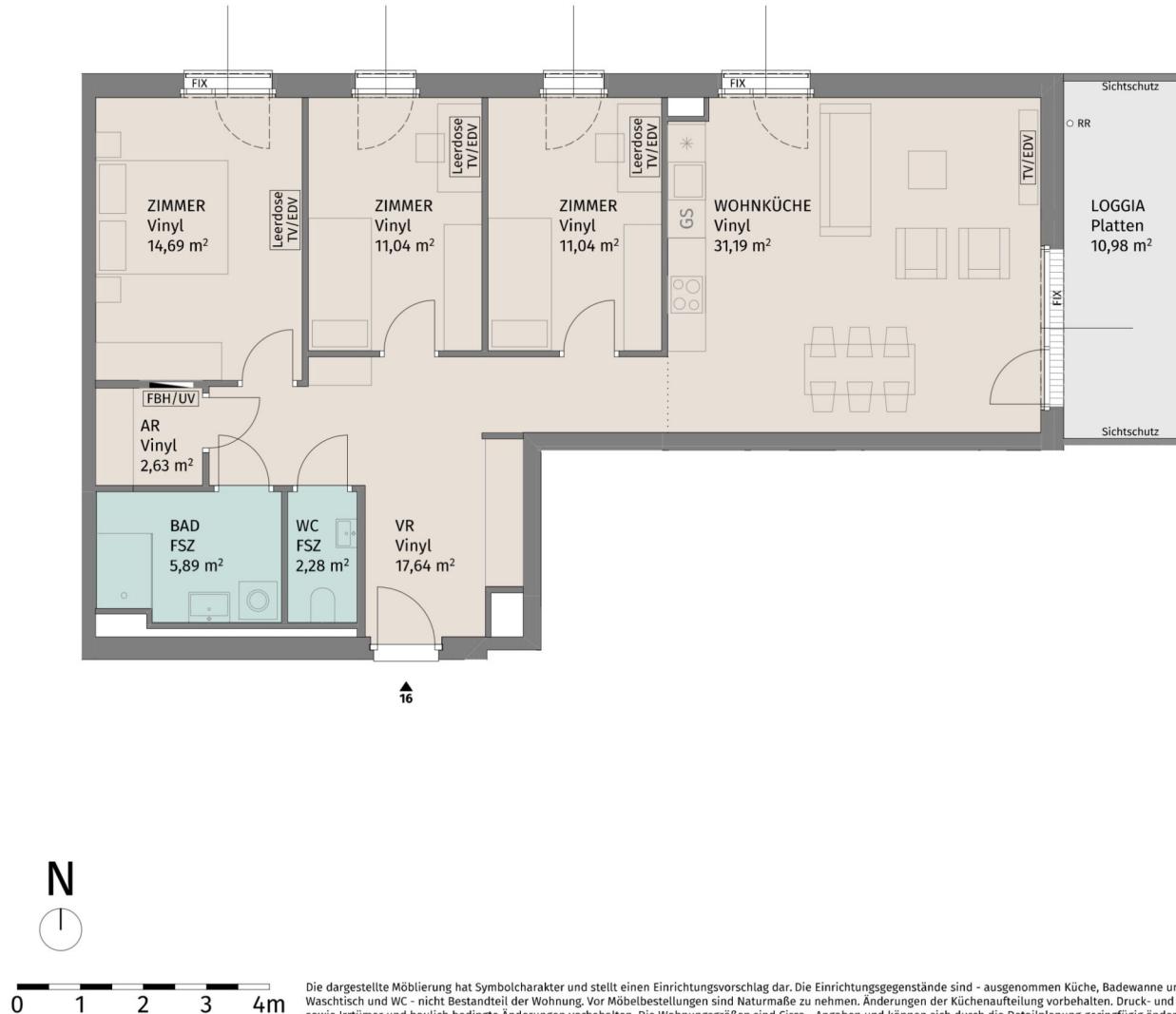
| | |
|--------------|----------------------|
| Wohnfläche | 96,67 m ² |
| Loggia | 10,98 m ² |
| Kellerabteil | 2,03 m ² |

BAUHERR:
LAUDAN Neunzehnte Immobilien GmbH
LAUDAN Zwanzigste Immobilien GmbH

UNGER
UNTERNEHMENSGRUPPE

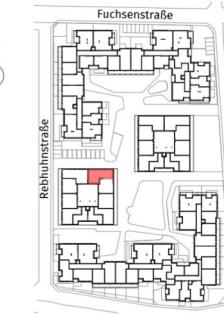
Datum: 26.04.2024

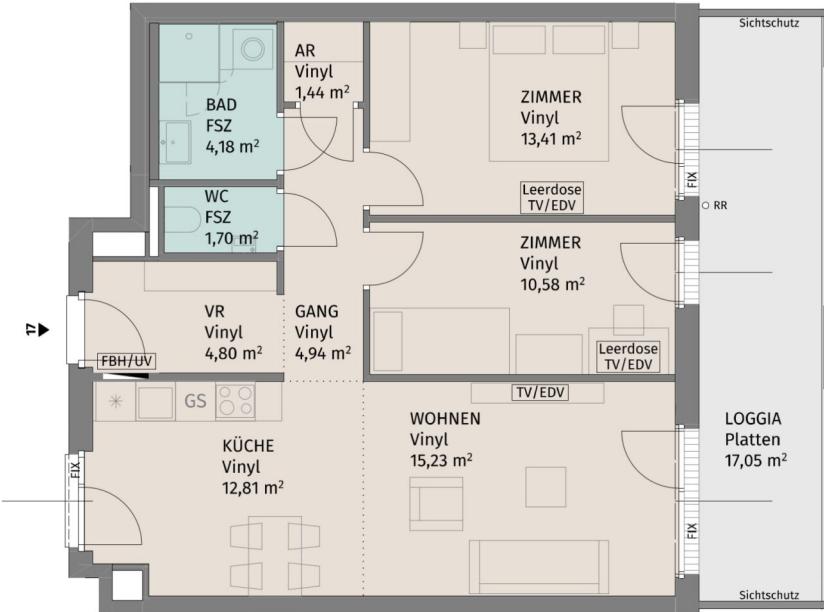
BRUTTOMIETE: 1.390,00 €



4 ZIMMER 96,39 m² WOHNFLÄCHE

BRUTTOMIETE: 1.380,00 €





0 1 2 3 4m

Die dargestellte Möblierung hat Symbolcharakter und stellt einen Einrichtungsvorschlag dar. Die Einrichtungsgegenstände sind - ausgenommen Küche, Badewanne und / oder Dusche, Waschtisch und WC - nicht Bestandteil der Wohnung. Vor Möbelbestellungen sind Naturmaße zu nehmen. Änderungen der Küchenaufteilung vorbehalten, Druck- und Satzfehler, sowie Irrtümer und baulich bedingte Änderungen vorbehalten. Die Wohnungsrößen sind Circa - Angaben und können sich durch die Detailplanung geringfügig ändern. Maßgeblich ist in jedem Fall der Mietvertrag.

3 ZIMMER 69,09 m² WOHNFLÄCHE



Rebhuhnstraße 4, A-3441 Pixendorf

Rebhuhnstraße 4 / TÜR 17
2.Obergeschoß

3-Zimmer-Wohnung

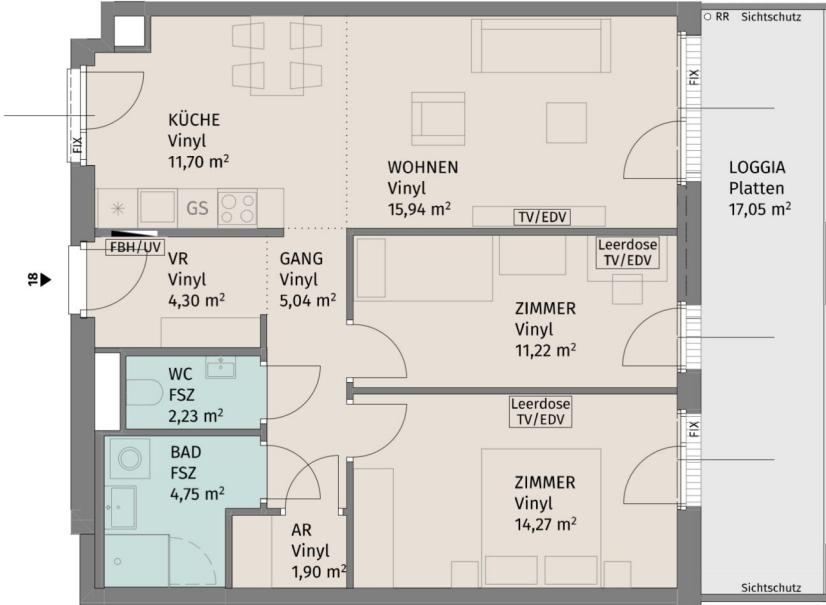
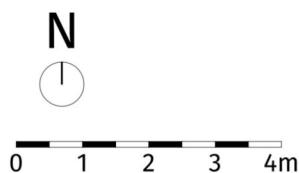
| | |
|--------------|----------------------|
| Wohnfläche | 69,09 m ² |
| Loggia | 17,05 m ² |
| Kellerabteil | 2,03 m ² |

BAUHERR:
LAUDAN Neunzehnte Immobilien GmbH
LAUDAN Zwanzigste Immobilien GmbH

UNGER
UNTERNEHMENSGRUPPE

Datum: 26.04.2024

BRUTTOMIETE: 1.150,00 €



Die dargestellte Möblierung hat Symbolcharakter und stellt einen Einrichtungsvorschlag dar. Die Einrichtungsgegenstände sind - ausgenommen Küche, Badewanne und / oder Dusche, Waschtisch und WC - nicht Bestandteil der Wohnung. Vor Möbelbestellungen sind Naturmaße zu nehmen. Änderungen der Küchenaufteilung vorbehalten, Druck- und Satzfehler, sowie Irrtümer und baulich bedingte Änderungen vorbehalten. Die Wohnungsgrößen sind Circa - Angaben und können sich durch die Detailplanung geringfügig ändern. Maßgeblich ist in jedem Fall der Mietvertrag.

3 ZIMMER 71,35 m² WOHNFLÄCHE



Rebhuhnstraße 4, A-3441 Pixendorf

Rebhuhnstraße 4 / TÜR 18
2.Obergeschoß

3-Zimmer-Wohnung

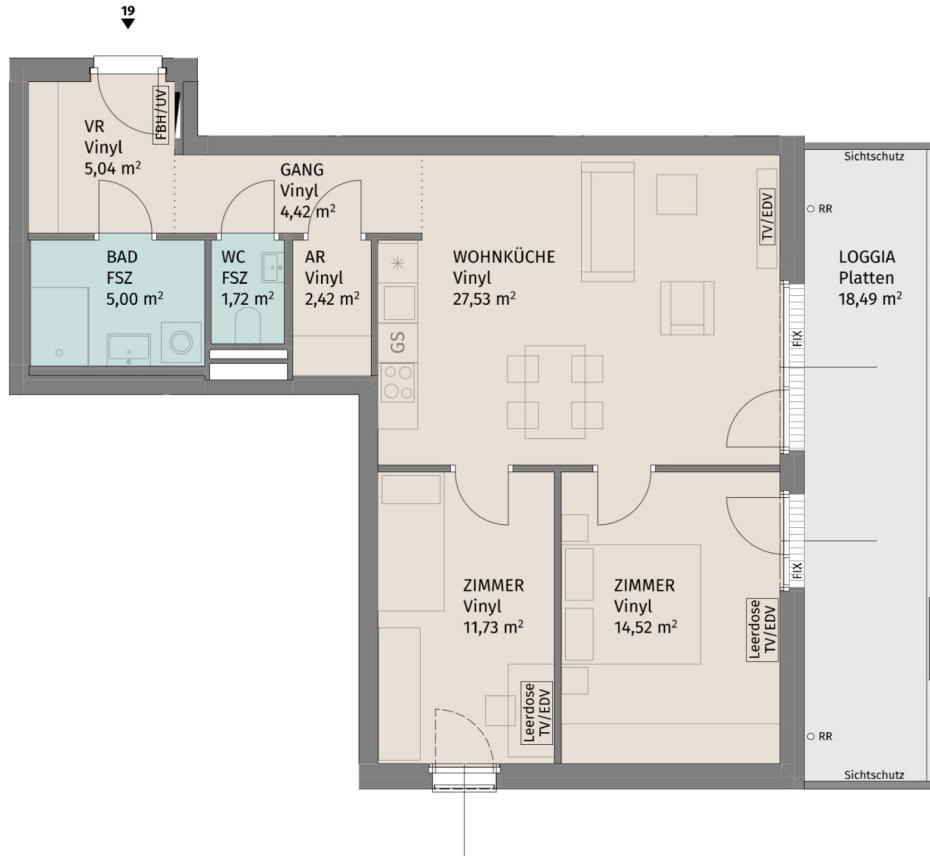
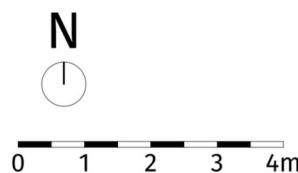
| | |
|--------------|----------------------|
| Wohnfläche | 71,35 m ² |
| Loggia | 17,05 m ² |
| Kellerabteil | 2,03 m ² |

BAUHERR:
LAUDAN Neunzehnte Immobilien GmbH
LAUDAN Zwanzigste Immobilien GmbH

UNGER
UNTERNEHMENSGRUPPE

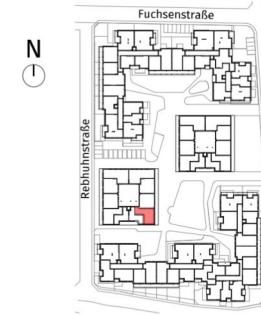
Datum: 26.04.2024

BRUTTOMIETE: 1.180,00 €



Die dargestellte Möblierung hat Symbolcharakter und stellt einen Einrichtungsvorschlag dar. Die Einrichtungsgegenstände sind - ausgenommen Küche, Badewanne und / oder Dusche, Waschtisch und WC - nicht Bestandteil der Wohnung. Vor Möbelbestellungen sind Naturmaße zu nehmen. Änderungen der Küchenaufteilung vorbehalten, Druck- und Satzfehler, sowie Irrtümer und baulich bedingte Änderungen vorbehalten. Die Wohnungsgrößen sind Circa - Angaben und können sich durch die Detailplanung geringfügig ändern. Maßgeblich ist in jedem Fall der Mietvertrag.

3 ZIMMER 72,38 m² WOHNFLÄCHE



Rebhuhnstraße 4, A-3441 Pixendorf

Rebhuhnstraße 4 / TÜR 19
2.Obergeschoß

3-Zimmer-Wohnung

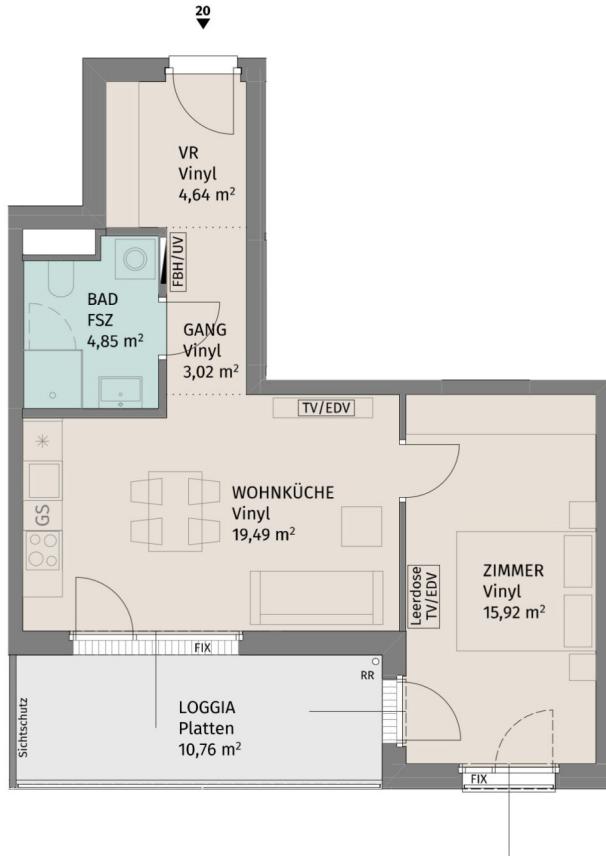
| | |
|--------------|----------------------|
| Wohnfläche | 72,38 m ² |
| Loggia | 18,49 m ² |
| Kellerabteil | 2,03 m ² |

BAUHERR:
LAUDAN Neunzehnte Immobilien GmbH
LAUDAN Zwanzigste Immobilien GmbH

UNGER
UNTERNEHMENSGRUPPE

Datum: 26.04.2024

BRUTTOMIETE: 1.195,00 €



0 1 2 3 4m

Die dargestellte Möblierung hat Symbolcharakter und stellt einen Einrichtungsvorschlag dar. Die Einrichtungsgegenstände sind - ausgenommen Küche, Badewanne und / oder Dusche, Waschtisch und WC - nicht Bestandteil der Wohnung. Vor Möbelbestellungen sind Naturmaße zu nehmen. Änderungen der Küchenaufteilung vorbehalten, Druck- und Satzfehler, sowie Irrtümer und baulich bedingte Änderungen vorbehalten. Die Wohnungsrößen sind Circa - Angaben und können sich durch die Detailplanung geringfügig ändern. Maßgeblich ist in jedem Fall der Mietvertrag.

2 ZIMMER 47,92 m² WOHNFLÄCHE



Rebhuhnstraße 4, A-3441 Pixendorf

Rebhuhnstraße 4 / TÜR 20
2.Obergeschoß

2-Zimmer-Wohnung

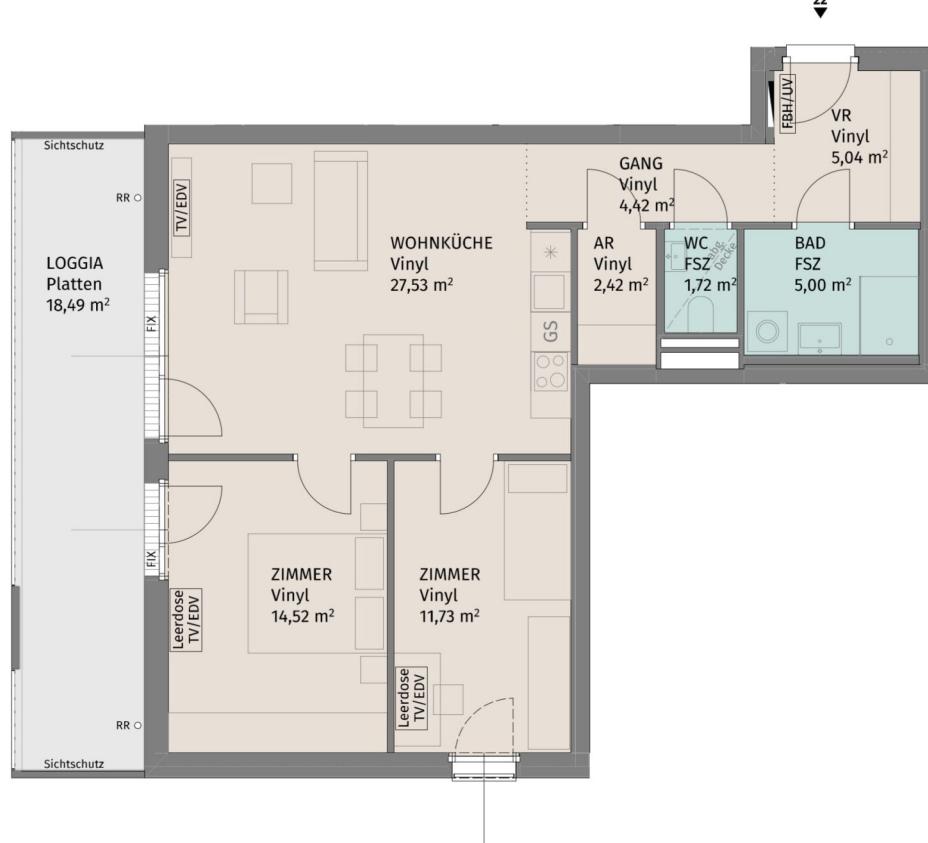
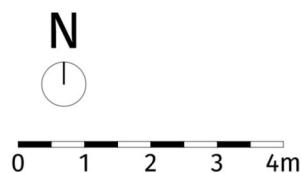
| | |
|--------------|----------------------|
| Wohnfläche | 47,92 m ² |
| Loggia | 10,76 m ² |
| Kellerabteil | 2,03 m ² |

BAUHERR:
LAUDAN Neunzehnte Immobilien GmbH
LAUDAN Zwanzigste Immobilien GmbH

UNGER
UNTERNEHMENSGRUPPE

Datum: 26.04.2024

BRUTTOMIETE: 790,00 €



Die dargestellte Möblierung hat Symbolcharakter und stellt einen Einrichtungsvorschlag dar. Die Einrichtungsgegenstände sind - ausgenommen Küche, Badewanne und / oder Dusche, Waschtisch und WC - nicht Bestandteil der Wohnung. Vor Möbelbestellungen sind Naturmaße zu nehmen. Änderungen der Küchenaufteilung vorbehalten, Druck- und Satzfehler, sowie Irrtümer und baulich bedingte Änderungen vorbehalten. Die Wohnungsrößen sind Circa - Angaben und können sich durch die Detailplanung geringfügig ändern. Maßgeblich ist in jedem Fall der Mietvertrag.

3 ZIMMER 72,38 m² WOHNFLÄCHE



Rebhuhnstraße 4, A-3441 Pixendorf

Rebhuhnstraße 4 / TÜR 22
3.Obergeschoß

3-Zimmer-Wohnung

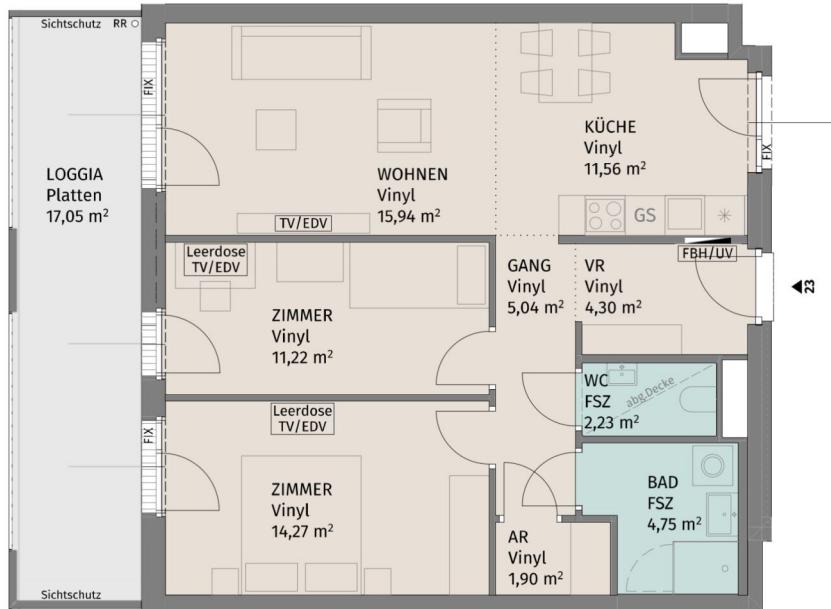
| | |
|--------------|----------------------|
| Wohnfläche | 72,38 m ² |
| Loggia | 18,49 m ² |
| Kellerabteil | 2,03 m ² |

BAUHERR:
LAUDAN Neunzehnte Immobilien GmbH
LAUDAN Zwanzigste Immobilien GmbH

UNGER
UNTERNEHMENSGRUPPE

Datum: 26.04.2024

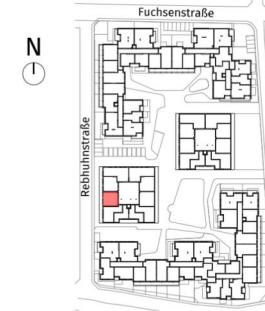
BRUTTOMIETE: 1.185,00 €



0 1 2 3 4m

Die dargestellte Möblierung hat Symbolcharakter und stellt einen Einrichtungsvorschlag dar. Die Einrichtungsgegenstände sind - ausgenommen Küche, Badewanne und / oder Dusche, Waschtisch und WC - nicht Bestandteil der Wohnung. Vor Möbelbestellungen sind Naturmaße zu nehmen. Änderungen der Küchenaufteilung vorbehalten, Druck- und Satzfehler, sowie Irrtümer und baulich bedingte Änderungen vorbehalten. Die Wohnungsgrößen sind Circa - Angaben und können sich durch die Detailplanung geringfügig ändern. Maßgeblich ist in jedem Fall der Mietvertrag.

3 ZIMMER 71,35 m² WOHNFLÄCHE



Rebhuhnstraße 4, A-3441 Pixendorf

Rebhuhnstraße 4 / TÜR 23
3.Obergeschoß

3-Zimmer-Wohnung

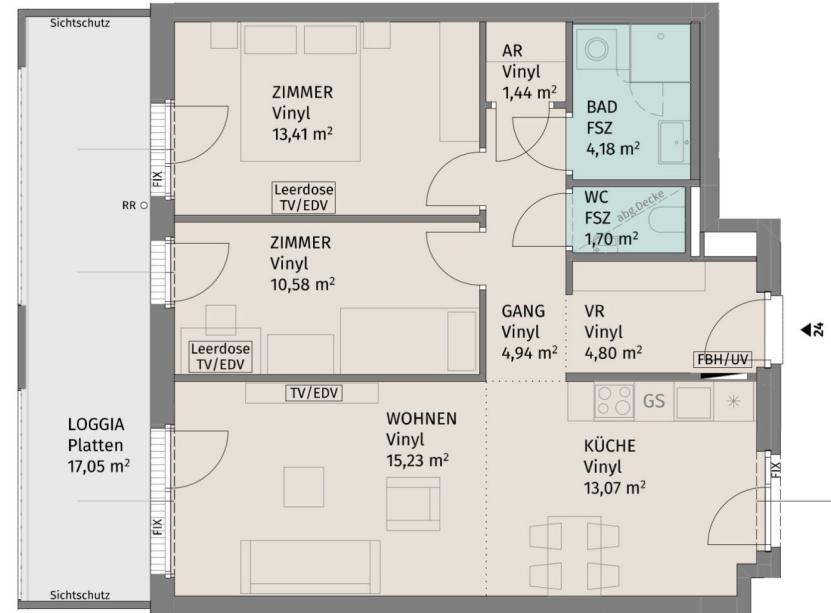
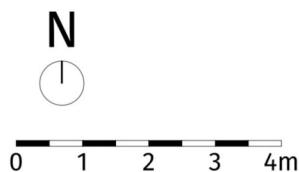
| | |
|--------------|----------------------|
| Wohnfläche | 71,21 m ² |
| Loggia | 17,05 m ² |
| Kellerabteil | 2,17 m ² |

BAUHERR:
LAUDAN Neunzehnte Immobilien GmbH
LAUDAN Zwanzigste Immobilien GmbH

UNGER
UNTERNEHMENSGRUPPE

Datum: 26.04.2024

BRUTTOMIETE: 1.155,00 €



Die dargestellte Möblierung hat Symbolcharakter und stellt einen Einrichtungsvorschlag dar. Die Einrichtungsgegenstände sind - ausgenommen Küche, Badewanne und / oder Dusche, Waschtisch und WC - nicht Bestandteil der Wohnung. Vor Möbelbestellungen sind Naturmaße zu nehmen. Änderungen der Küchenaufteilung vorbehalten. Druck- und Satzfehler, sowie Irrtümer und baulich bedingte Änderungen vorbehalten. Die Wohnungsrößen sind Circa - Angaben und können sich durch die Detailplanung geringfügig ändern. Maßgeblich ist in jedem Fall der Mietvertrag.

3 ZIMMER 69,35 m² WOHNFLÄCHE



Rebhuhnstraße 4, A-3441 Pixendorf

Rebhuhnstraße 4 / TÜR 24
3.Obergeschoß

3-Zimmer-Wohnung

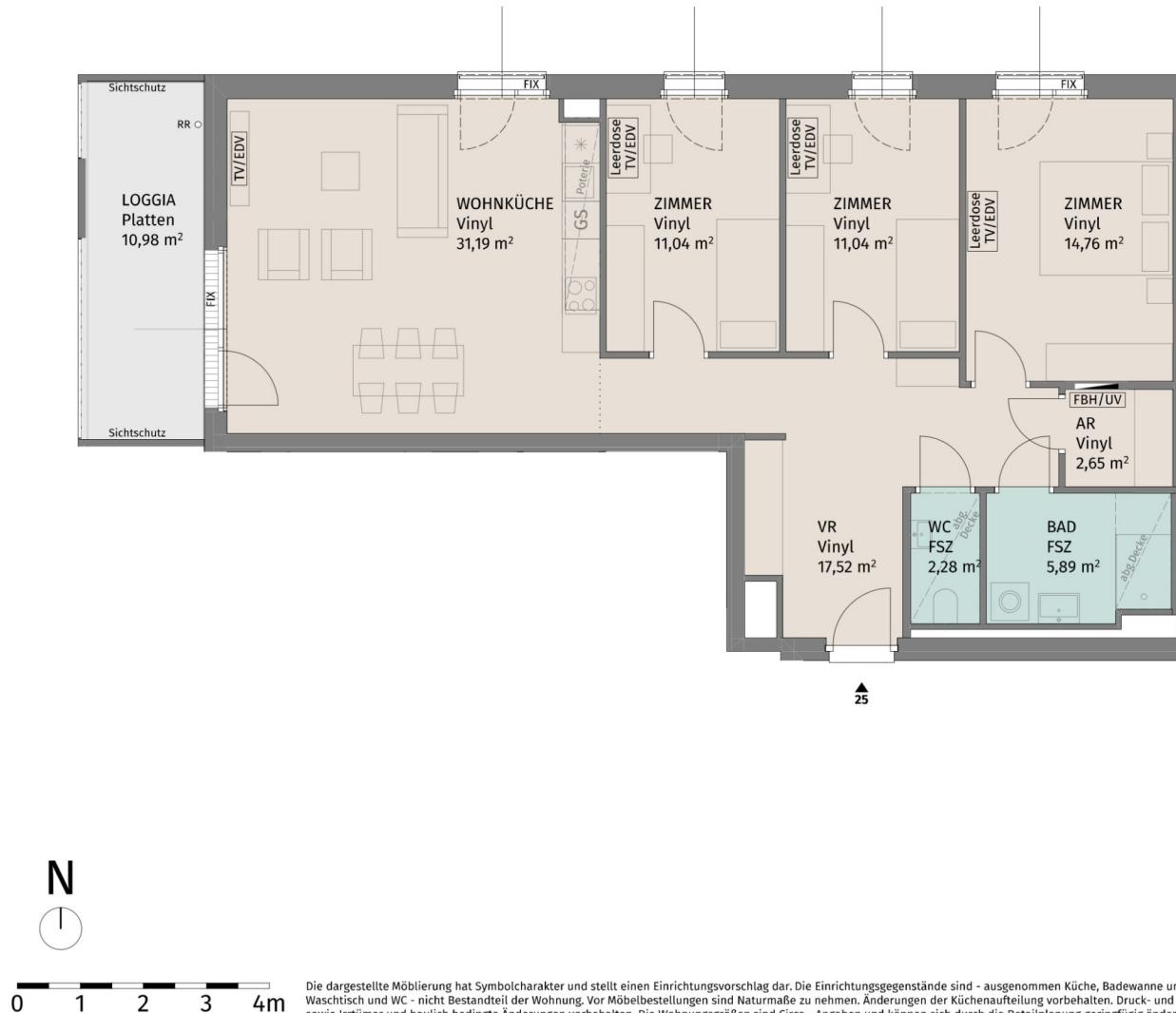
| | |
|--------------|----------------------|
| Wohnfläche | 69,35 m ² |
| Loggia | 17,05 m ² |
| Kellerabteil | 2,17 m ² |

BAUHERR:
LAUDAN Neunzehnte Immobilien GmbH
LAUDAN Zwanzigste Immobilien GmbH

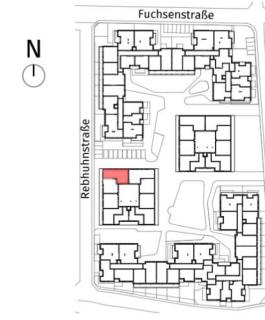
UNGER
UNTERNEHMENSGRUPPE

Datum: 26.04.2024

BRUTTOMIETE: 1.130,00 €



4 ZIMMER 96,66 m² WOHNFLÄCHE



Rebhuhnstraße 4, A-3441 Pixendorf

Rebhuhnstraße 4 / TÜR 25
3.Obergeschoß

4-Zimmer-Wohnung

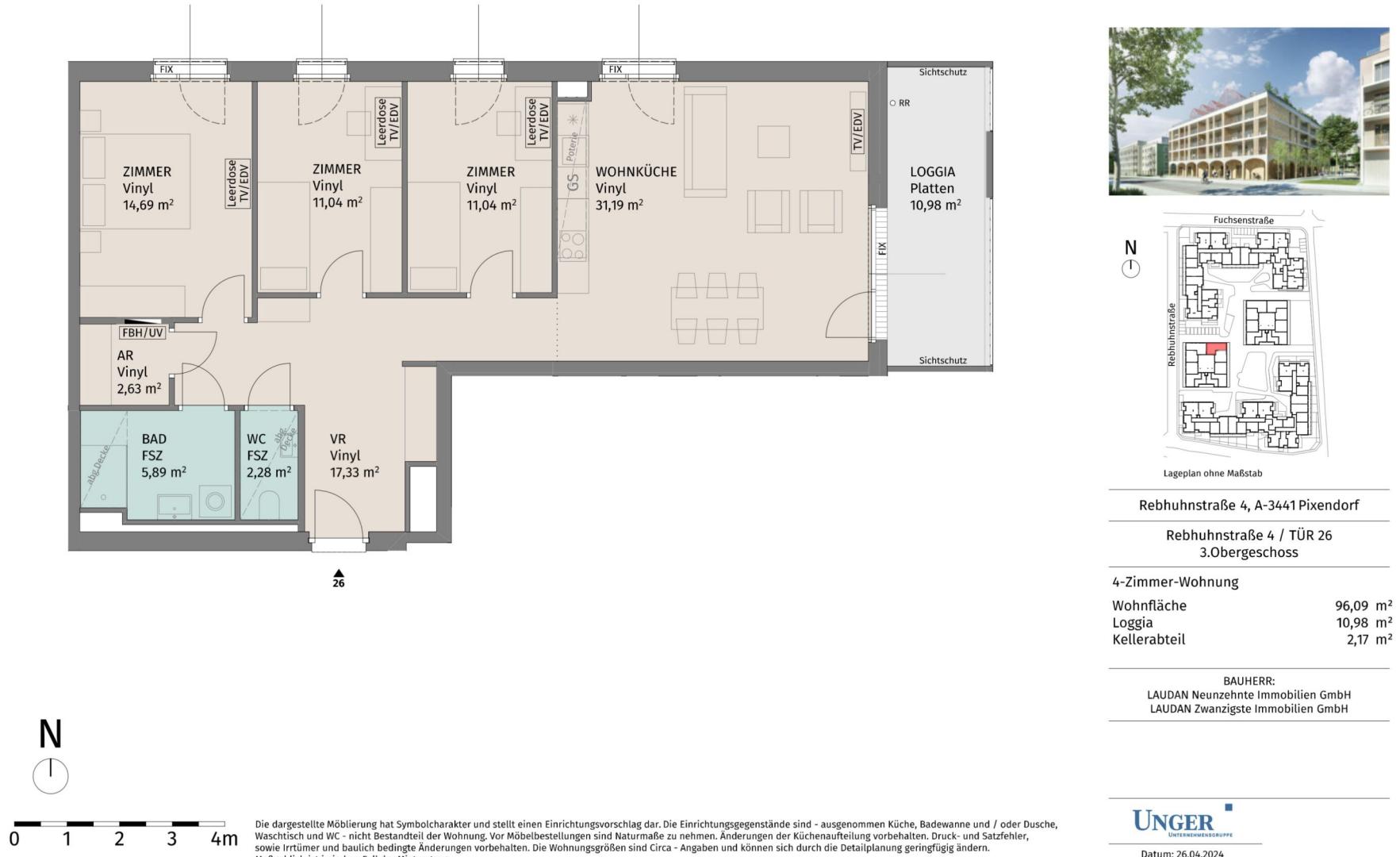
| | |
|--------------|----------------------|
| Wohnfläche | 96,37 m ² |
| Loggia | 10,98 m ² |
| Kellerabteil | 2,17 m ² |

BAUHERR:
LAUDAN Neunzehnte Immobilien GmbH
LAUDAN Zwanzigste Immobilien GmbH

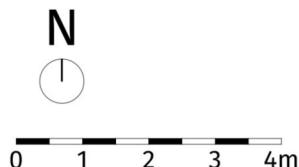
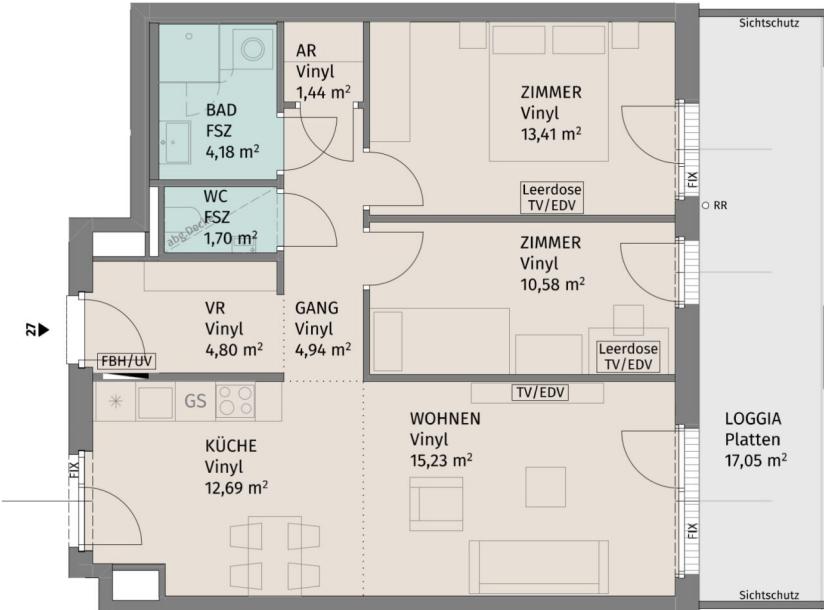
UNGER
UNTERNEHMENSGRUPPE

Datum: 26.04.2024

BRUTTOMIETE: 1.380,00 €

4 ZIMMER 96,39 m² WOHNFLÄCHE

BRUTTOMIETE: 1.380,00 €



Die dargestellte Möblierung hat Symbolcharakter und stellt einen Einrichtungsvorschlag dar. Die Einrichtungsgegenstände sind - ausgenommen Küche, Badewanne und / oder Dusche, Waschtisch und WC - nicht Bestandteil der Wohnung. Vor Möbelbestellungen sind Naturmaße zu nehmen. Änderungen der Küchenaufteilung vorbehalten, Druck- und Satzfehler, sowie Irrtümer und baulich bedingte Änderungen vorbehalten. Die Wohnungsrößen sind Circa - Angaben und können sich durch die Detailplanung geringfügig ändern. Maßgeblich ist in jedem Fall der Mietvertrag.

3 ZIMMER 69,09 m² WOHNFLÄCHE



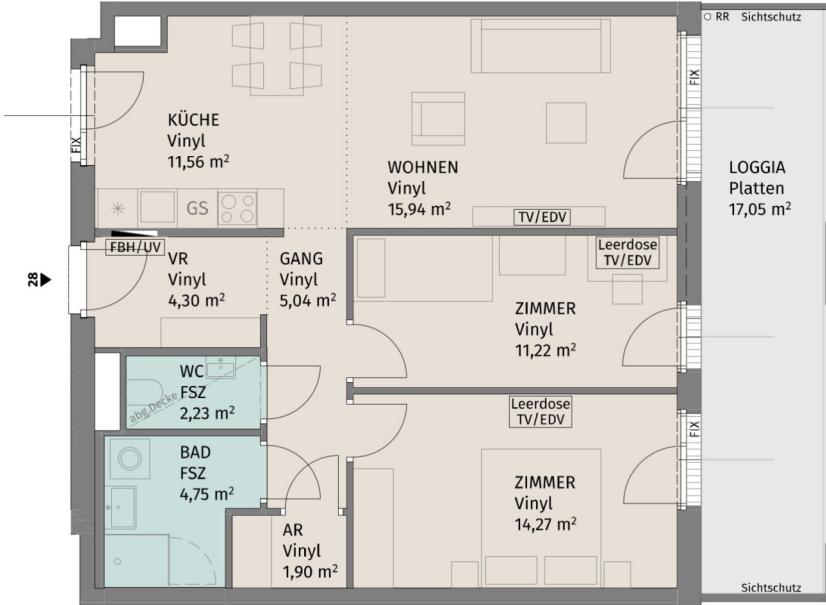
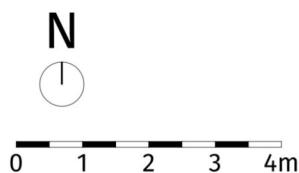
Rebhuhnstraße 4, A-3441 Pixendorf

Rebhuhnstraße 4 / TÜR 27
3.Obergeschoß

3-Zimmer-Wohnung

| | |
|--------------|----------------------|
| Wohnfläche | 68,97 m ² |
| Loggia | 17,05 m ² |
| Kellerabteil | 2,17 m ² |

BAUHERR:
LAUDAN Neunzehnte Immobilien GmbH
LAUDAN Zwanzigste Immobilien GmbH



Die dargestellte Möblierung hat Symbolcharakter und stellt einen Einrichtungsvorschlag dar. Die Einrichtungsgegenstände sind - ausgenommen Küche, Badewanne und / oder Dusche, Waschtisch und WC - nicht Bestandteil der Wohnung. Vor Möbelbestellungen sind Naturmaße zu nehmen. Änderungen der Küchenaufteilung vorbehalten, Druck- und Satzfehler, sowie Irrtümer und baulich bedingte Änderungen vorbehalten. Die Wohnungsgrößen sind Circa - Angaben und können sich durch die Detailplanung geringfügig ändern. Maßgeblich ist in jedem Fall der Mietvertrag.

3 ZIMMER 71,35 m² WOHNFLÄCHE



Rebhuhnstraße 4, A-3441 Pixendorf

Rebhuhnstraße 4 / TÜR 28
3.Obergeschoß

3-Zimmer-Wohnung

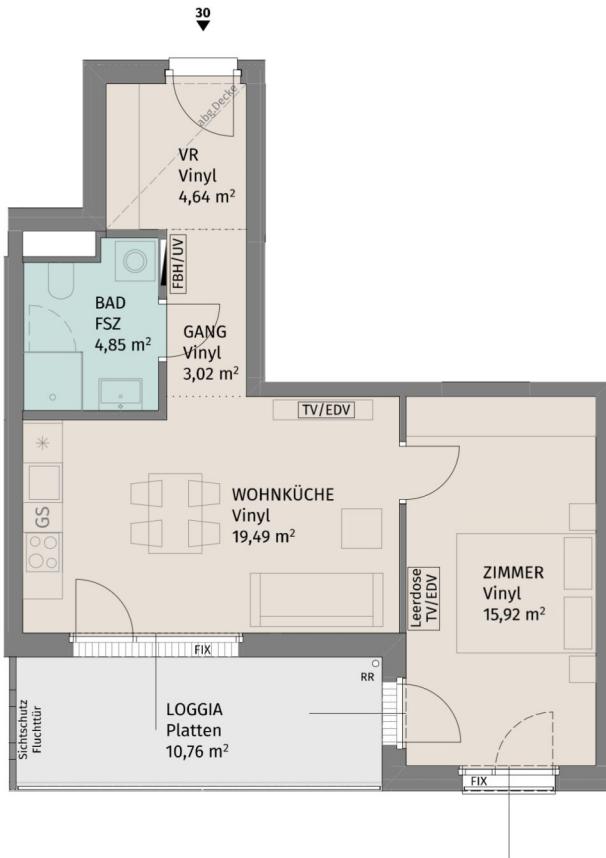
| | |
|--------------|----------------------|
| Wohnfläche | 71,21 m ² |
| Loggia | 17,05 m ² |
| Kellerabteil | 2,17 m ² |

BAUHERR:
LAUDAN Neunzehnte Immobilien GmbH
LAUDAN Zwanzigste Immobilien GmbH

UNGER
UNTERNEHMENSGRUPPE

Datum: 26.04.2024

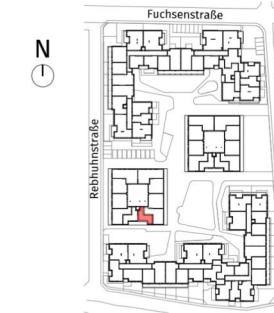
BRUTTOMIETE: 1.180,00 €



0 1 2 3 4m

Die dargestellte Möblierung hat Symbolcharakter und stellt einen Einrichtungsvorschlag dar. Die Einrichtungsgegenstände sind - ausgenommen Küche, Badewanne und / oder Dusche, Waschtisch und WC - nicht Bestandteil der Wohnung. Vor Möbelbestellungen sind Naturmaße zu nehmen. Änderungen der Küchenaufteilung vorbehalten, Druck- und Satzfehler, sowie Irrtümer und baulich bedingte Änderungen vorbehalten. Die Wohnungsgrößen sind Circa - Angaben und können sich durch die Detailplanung geringfügig ändern. Maßgeblich ist in jedem Fall der Mietvertrag.

2 ZIMMER 47,94 m² WOHNFLÄCHE



Rebhuhnstraße 4, A-3441 Pixendorf

Rebhuhnstraße 4 / TÜR 30
3.Obergeschoß

2-Zimmer-Wohnung

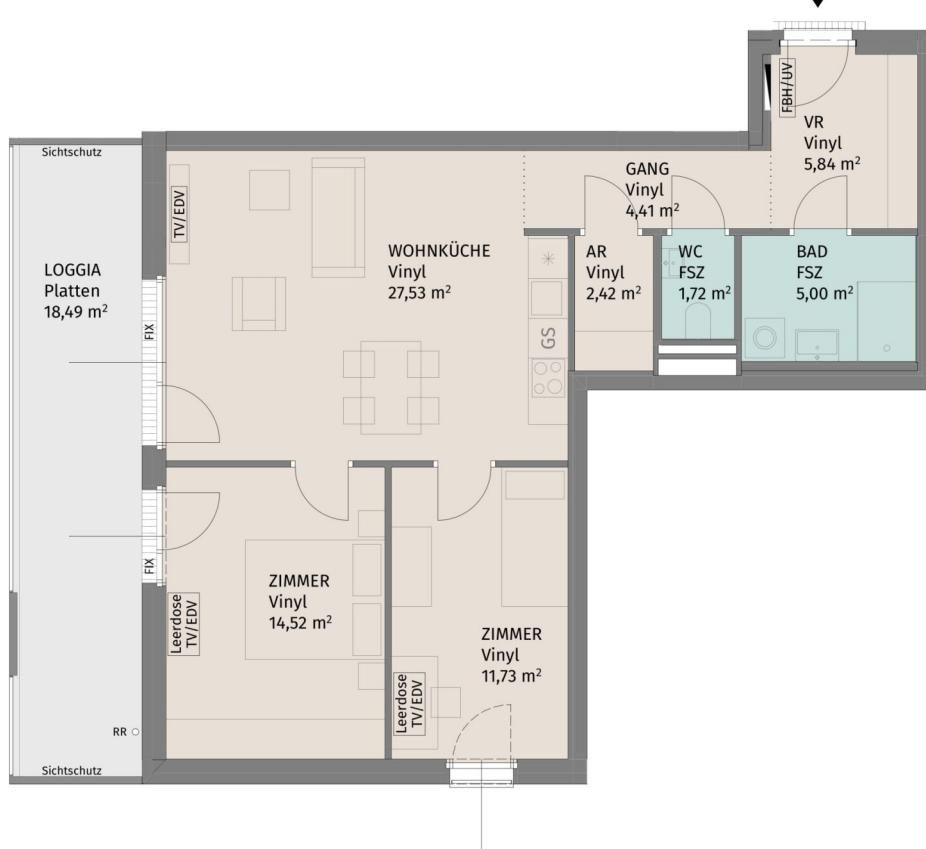
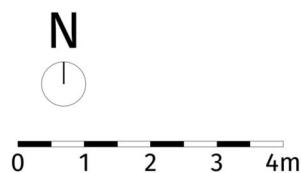
| | |
|--------------|----------------------|
| Wohnfläche | 47,92 m ² |
| Loggia | 10,76 m ² |
| Kellerabteil | 2,17 m ² |

BAUHERR:
LAUDAN Neunzehnte Immobilien GmbH
LAUDAN Zwanzigste Immobilien GmbH

UNGER
UNTERNEHMENSGRUPPE

Datum: 26.04.2024

BRUTTOMIETE: 790,00 €



Die dargestellte Möblierung hat Symbolcharakter und stellt einen Einrichtungsvorschlag dar. Die Einrichtungsgegenstände sind - ausgenommen Küche, Badewanne und / oder Dusche, Waschtisch und WC - nicht Bestandteil der Wohnung. Vor Möbelbestellungen sind Naturmaße zu nehmen. Änderungen der Küchenaufteilung vorbehalten. Druck- und Satzfehler, sowie Irrtümer und baulich bedingte Änderungen vorbehalten. Die Wohnungsrößen sind Circa - Angaben und können sich durch die Detailplanung geringfügig ändern. Maßgeblich ist in jedem Fall der Mietvertrag.

3 ZIMMER 73,17 m² WOHNFLÄCHE


Zum GLÜCK
Pixendorf



Fuchsenstraße 7, A-3441 Pixendorf

Fuchsenstraße 7 / TÜR 2
1.Obergeschoß

3-Zimmer-Wohnung

| | |
|--------------|----------------------|
| Wohnfläche | 73,17 m ² |
| Loggia | 18,49 m ² |
| Kellerabteil | 2,00 m ² |

BAUHERR:
LAUDAN Neunzehnte Immobilien GmbH
LAUDAN Zwanzigste Immobilien GmbH

PLANUNG:
AllesWirdGut Architektur ZT GmbH

VERWERTUNG:
ZumGLÜCK: Info@ZumGLUECK.co.at

UNGER
UNTERNEHMERSGRUPPE

AllesWirdGut

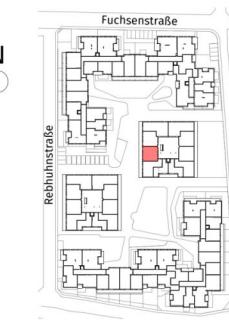
Datum: 26.04.2024

Index: 06

BRUTTOMIETE: 1.195,00 €



Zum GLÜCK
Pixendorf



Fuchsenstraße 7, A-3441 Pixendorf

Fuchsenstraße 7 / TÜR 3
1.Obergeschoß

3-Zimmer-Wohnung

| | |
|--------------|----------------------|
| Wohnfläche | 71,64 m ² |
| Loggia | 17,05 m ² |
| Kellerabteil | 2,00 m ² |

BAUHERR:
LAUDAN Neunzehnte Immobilien GmbH
LAUDAN Zwanzigste Immobilien GmbH

PLANUNG:
AllesWirdGut Architektur ZT GmbH

VERWERTUNG:
ZumGLÜCK: Info@ZumGLUECK.co.at

UNGER
UNTERNEHMERGRUPPE

AllesWirdGut

Datum: 26.04.2024

Index: 06



0 1 2 3 4m

Die dargestellte Möblierung hat Symbolcharakter und stellt einen Einrichtungsvorschlag dar. Die Einrichtungsgegenstände sind - ausgenommen Küche, Badewanne und / oder Dusche, Waschtisch und WC - nicht Bestandteil der Wohnung. Vor Möbelbestellungen sind Naturmaße zu nehmen. Änderungen der Küchenaufteilung vorbehalten. Druck- und Satzfehler, sowie Irrtümer und baulich bedingte Änderungen vorbehalten. Die Wohnungsrößen sind Circa - Angaben und können sich durch die Detailplanung geringfügig ändern. Maßgeblich ist in jedem Fall der Mietvertrag.

3 ZIMMER 71,64 m² WOHNFLÄCHE

BRUTTOMIETE: 1.160,00 €



Zum GLÜCK
Pixendorf



Fuchsenstraße 7, A-3441 Pixendorf

Fuchsenstraße 7 / TÜR 4
1.Obergeschoss

3-Zimmer-Wohnung

| | |
|--------------|----------------------|
| Wohnfläche | 69,16 m ² |
| Loggia | 17,05 m ² |
| Kellerabteil | 2,00 m ² |

BAUHERR:
LAUDAN Neunzehnte Immobilien GmbH
LAUDAN Zwanzigste Immobilien GmbH

PLANUNG:
AllesWirdGut Architektur ZT GmbH

VERWERTUNG:
ZumGLÜCK: Info@ZumGLUECK.co.at

UNGER ■ **AllesWirdGut**
UNTERNEHMERSGRUPPE

Datum: 26.04.2024

Index: 06

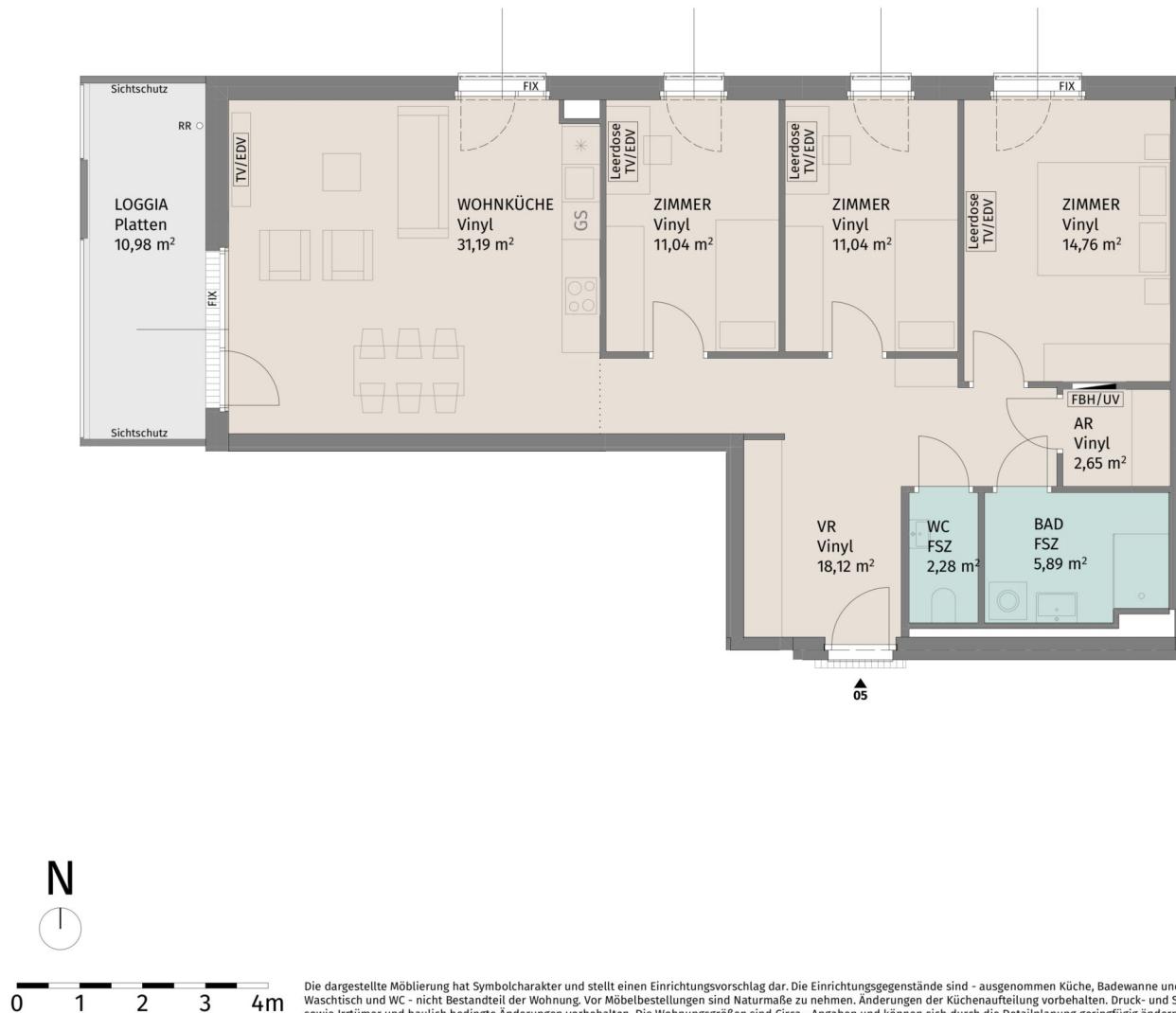


0 1 2 3 4m

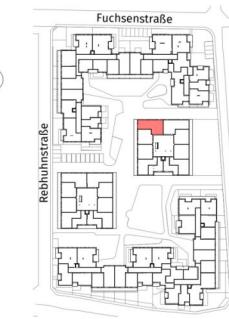
Die dargestellte Möblierung hat Symbolcharakter und stellt einen Einrichtungsvorschlag dar. Die Einrichtungsgegenstände sind - ausgenommen Küche, Badewanne und / oder Dusche, Waschtisch und WC - nicht Bestandteil der Wohnung. Vor Möbelbestellungen sind Naturmaße zu nehmen. Änderungen der Küchenaufteilung vorbehalten. Druck- und Satzfehler, sowie Irrtümer und baulich bedingte Änderungen vorbehalten. Die Wohnungsrößen sind Circa - Angaben und können sich durch die Detailplanung geringfügig ändern. Maßgeblich ist in jedem Fall der Mietvertrag.

3 ZIMMER 69,16 m² WOHNFLÄCHE

BRUTTOMIETE: 1.125,00 €

4 ZIMMER 96,96 m² WOHNFLÄCHE


Zum GLÜCK
Pixendorf



Fuchsenstraße 7, A-3441 Pixendorf

Fuchsenstraße 7 / TÜR 5
1.Obergeschoss

4-Zimmer-Wohnung

| | |
|--------------|----------------------|
| Wohnfläche | 96,97 m ² |
| Loggia | 10,98 m ² |
| Kellerabteil | 2,00 m ² |

BAUHERR:
LAUDAN Neunzehnte Immobilien GmbH
LAUDAN Zwanzigste Immobilien GmbH

PLANUNG:
AllesWirdGut Architektur ZT GmbH

VERWERTUNG:
ZumGLÜCK: Info@ZumGLUECK.co.at

UNGER
UNTERNEHMERSGRUPPE

AllesWirdGut

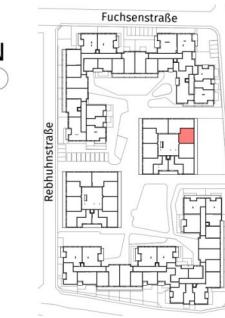
Datum: 26.04.2024

Index: 06

BRUTTOMIETE: 1.365,00 €



Zum GLÜCK
Pixendorf



Fuchsenstraße 7, A-3441 Pixendorf

Fuchsenstraße 7 / TÜR 7
1.Obergeschoß

3-Zimmer-Wohnung

| | |
|--------------|----------------------|
| Wohnfläche | 69,35 m ² |
| Loggia | 17,05 m ² |
| Kellerabteil | 2,00 m ² |

BAUHERR:
LAUDAN Neunzehnte Immobilien GmbH
LAUDAN Zwanzigste Immobilien GmbH

PLANUNG:
AllesWirdGut Architektur ZT GmbH

VERWERTUNG:
ZumGLÜCK: Info@ZumGLUECK.co.at

UNGER
UNTERNEHMERSGRUPPE

AllesWirdGut

Datum: 26.04.2024

Index: 06



0 1 2 3 4m

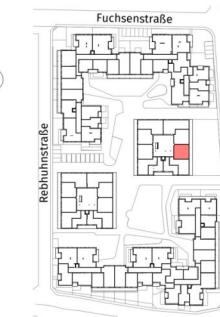
Die dargestellte Möblierung hat Symbolcharakter und stellt einen Einrichtungsvorschlag dar. Die Einrichtungsgegenstände sind - ausgenommen Küche, Badewanne und / oder Dusche, Waschtisch und WC - nicht Bestandteil der Wohnung. Vor Möbelbestellungen sind Naturmaße zu nehmen. Änderungen der Küchenaufteilung vorbehalten. Druck- und Satzfehler, sowie Irrtümer und baulich bedingte Änderungen vorbehalten. Die Wohnungsrößen sind Circa - Angaben und können sich durch die Detailplanung geringfügig ändern. Maßgeblich ist in jedem Fall der Mietvertrag.

3 ZIMMER 69,35 m² WOHNFLÄCHE

BRUTTOMIETE: 1.130,00 €



Zum GLÜCK
Pixendorf



Fuchsenstraße 7, A-3441 Pixendorf

Fuchsenstraße 7 / TÜR 8
1.Obergeschoß

3-Zimmer-Wohnung

| | |
|--------------|----------------------|
| Wohnfläche | 71,64 m ² |
| Loggia | 17,05 m ² |
| Kellerabteil | 2,00 m ² |

BAUHERR:
LAUDAN Neunzehnte Immobilien GmbH
LAUDAN Zwanzigste Immobilien GmbH

PLANUNG:
AllesWirdGut Architektur ZT GmbH

VERWERTUNG:
ZumGLÜCK: Info@ZumGLUECK.co.at

UNGER
UNTERNEHMERGRUPPE

AllesWirdGut

Datum: 26.04.2024

Index: 06

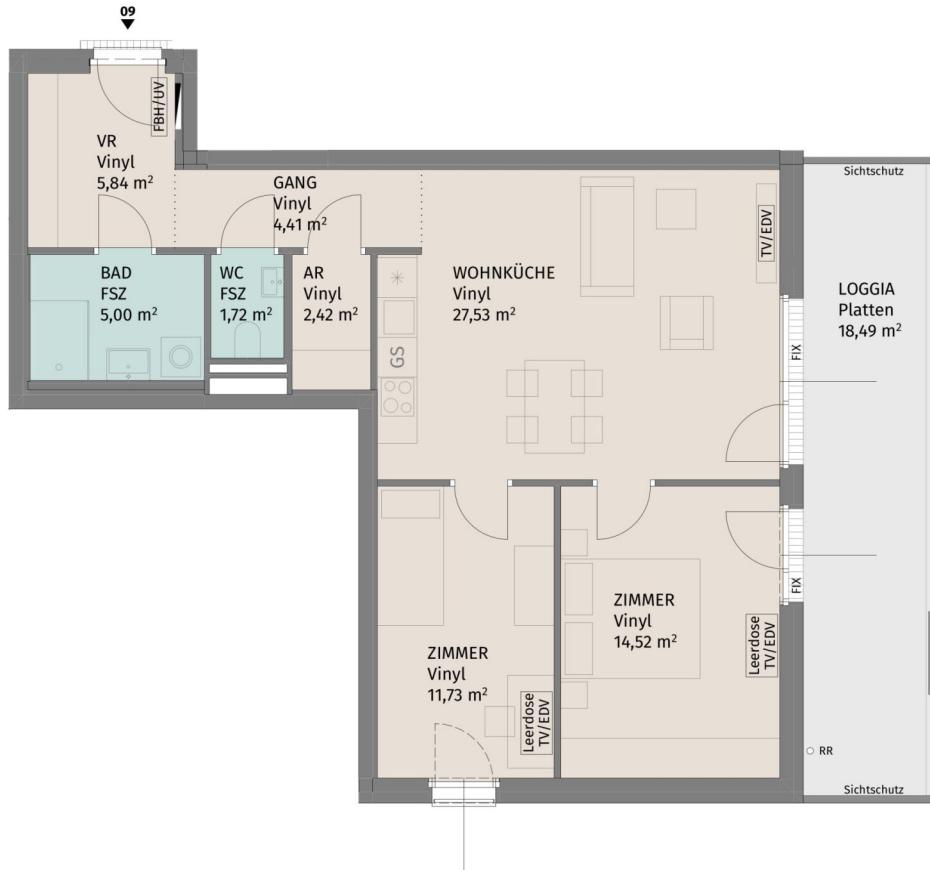
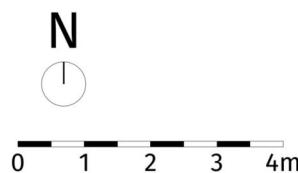


0 1 2 3 4m

Die dargestellte Möblierung hat Symbolcharakter und stellt einen Einrichtungsvorschlag dar. Die Einrichtungsgegenstände sind - ausgenommen Küche, Badewanne und / oder Dusche, Waschtisch und WC - nicht Bestandteil der Wohnung. Vor Möbelbestellungen sind Naturmaße zu nehmen. Änderungen der Küchenaufteilung vorbehalten. Druck- und Satzfehler, sowie Irrtümer und baulich bedingte Änderungen vorbehalten. Die Wohnungsrößen sind Circa - Angaben und können sich durch die Detailplanung geringfügig ändern. Maßgeblich ist in jedem Fall der Mietvertrag.

3 ZIMMER 71,64 m² WOHNFLÄCHE

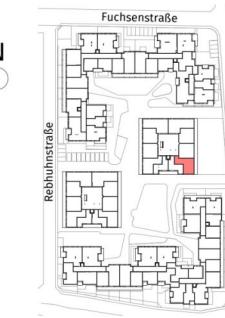
BRUTTOMIETE: 1.160,00 €



Die dargestellte Möblierung hat Symbolcharakter und stellt einen Einrichtungsvorschlag dar. Die Einrichtungsgegenstände sind - ausgenommen Küche, Badewanne und / oder Dusche, Waschtisch und WC - nicht Bestandteil der Wohnung. Vor Möbelbestellungen sind Naturmaße zu nehmen. Änderungen der Küchenaufteilung vorbehalten. Druck- und Satzfehler, sowie Irrtümer und baulich bedingte Änderungen vorbehalten. Die Wohnungsrößen sind Circa - Angaben und können sich durch die Detailplanung geringfügig ändern. Maßgeblich ist in jedem Fall der Mietvertrag.

3 ZIMMER 73,17 m² WOHNFLÄCHE


Zum GLÜCK
Pixendorf



Fuchsenstraße 7, A-3441 Pixendorf

Fuchsenstraße 7 / TÜR 9
1.Obergeschoss

3-Zimmer-Wohnung

| | |
|--------------|----------------------|
| Wohnfläche | 73,17 m ² |
| Loggia | 18,49 m ² |
| Kellerabteil | 2,00 m ² |

BAUHERR:
LAUDAN Neunzehnte Immobilien GmbH
LAUDAN Zwanzigste Immobilien GmbH

PLANUNG:
AllesWirdGut Architektur ZT GmbH

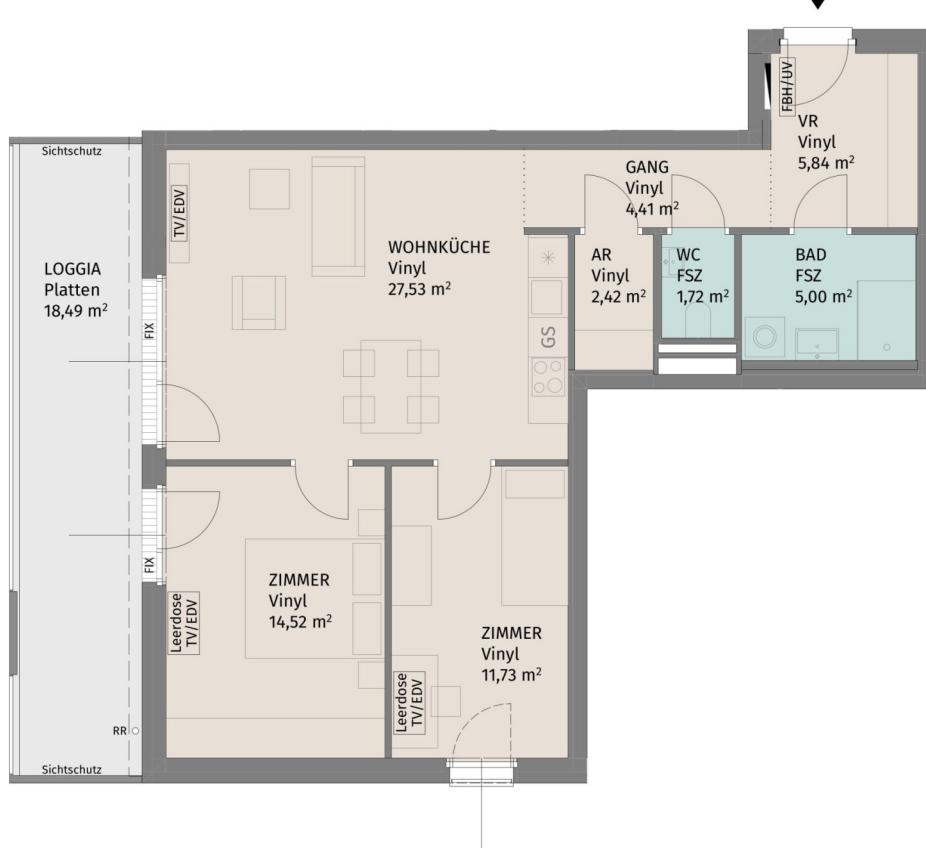
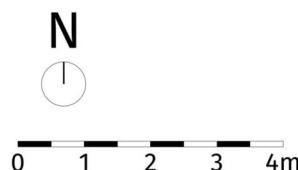
VERWERTUNG:
ZumGLÜCK: Info@ZumGLUECK.co.at

UNGER
UNTERNEHMERSGRUPPE
AllesWirdGut

Datum: 26.04.2024

Index: 06

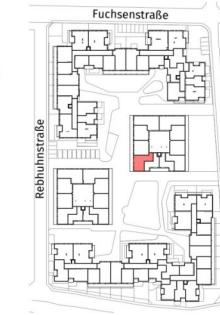
BRUTTOMIETE: 1.195,00 €



Die dargestellte Möblierung hat Symbolcharakter und stellt einen Einrichtungsvorschlag dar. Die Einrichtungsgegenstände sind - ausgenommen Küche, Badewanne und / oder Dusche, Waschtisch und WC - nicht Bestandteil der Wohnung. Vor Möbelbestellungen sind Naturmaße zu nehmen. Änderungen der Küchenaufteilung vorbehalten. Druck- und Satzfehler, sowie Irrtümer und baulich bedingte Änderungen vorbehalten. Die Wohnungsrößen sind Circa - Angaben und können sich durch die Detailplanung geringfügig ändern. Maßgeblich ist in jedem Fall der Mietvertrag.

3 ZIMMER 73,17 m² WOHNFLÄCHE


Zum GLÜCK
Pixendorf



Fuchsenstraße 7, A-3441 Pixendorf

Fuchsenstraße 7 / TÜR 12
2.Obergeschoß

3-Zimmer-Wohnung

| | |
|--------------|----------------------|
| Wohnfläche | 73,17 m ² |
| Loggia | 18,49 m ² |
| Kellerabteil | 2,00 m ² |

BAUHERR:
LAUDAN Neunzehnte Immobilien GmbH
LAUDAN Zwanzigste Immobilien GmbH

PLANUNG:
AllesWirdGut Architektur ZT GmbH

VERWERTUNG:
ZumGLÜCK: Info@ZumGLUECK.co.at

UNGER
UNTERNEHMERSGRUPPE

AllesWirdGut

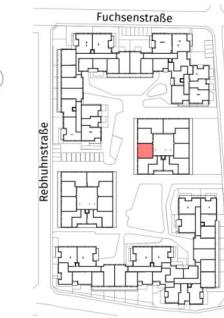
Datum: 26.04.2024

Index: 06

BRUTTOMIETE: 1.195,00 €



Zum GLÜCK
Pixendorf



Fuchsenstraße 7, A-3441 Pixendorf

Fuchsenstraße 7 / TÜR 13
2.Obergeschoß

3-Zimmer-Wohnung

| | |
|--------------|----------------------|
| Wohnfläche | 71,64 m ² |
| Loggia | 17,05 m ² |
| Kellerabteil | 2,00 m ² |

BAUHERR:
LAUDAN Neunzehnte Immobilien GmbH
LAUDAN Zwanzigste Immobilien GmbH

PLANUNG:
AllesWirdGut Architektur ZT GmbH

VERWERTUNG:
ZumGLÜCK: Info@ZumGLUECK.co.at

UNGER ■ **AllesWirdGut**
UNTERNEHMERSGRUPPE

Datum: 26.04.2024

Index: 06



0 1 2 3 4m

Die dargestellte Möblierung hat Symbolcharakter und stellt einen Einrichtungsvorschlag dar. Die Einrichtungsgegenstände sind - ausgenommen Küche, Badewanne und / oder Dusche, Waschtisch und WC - nicht Bestandteil der Wohnung. Vor Möbelbestellungen sind Naturmaße zu nehmen. Änderungen der Küchenaufteilung vorbehalten. Druck- und Satzfehler, sowie Irrtümer und baulich bedingte Änderungen vorbehalten. Die Wohnungsrößen sind Circa - Angaben und können sich durch die Detailplanung geringfügig ändern. Maßgeblich ist in jedem Fall der Mietvertrag.

3 ZIMMER 71,64 m² WOHNFLÄCHE

BRUTTOMIETE: 1.160,00 €



Zum GLÜCK
Pixendorf



Fuchsenstraße 7, A-3441 Pixendorf

Fuchsenstraße 7 / TÜR 14
2.Obergeschoß

3-Zimmer-Wohnung

| | |
|--------------|----------------------|
| Wohnfläche | 69,15 m ² |
| Loggia | 17,05 m ² |
| Kellerabteil | 2,00 m ² |

BAUHERR:
LAUDAN Neunzehnte Immobilien GmbH
LAUDAN Zwanzigste Immobilien GmbH

PLANUNG:
AllesWirdGut Architektur ZT GmbH

VERWERTUNG:
ZumGLÜCK: Info@ZumGLUECK.co.at

UNGER ■ **AllesWirdGut**
UNTERNEHMERSGRUPPE

Datum: 26.04.2024

Index: 06

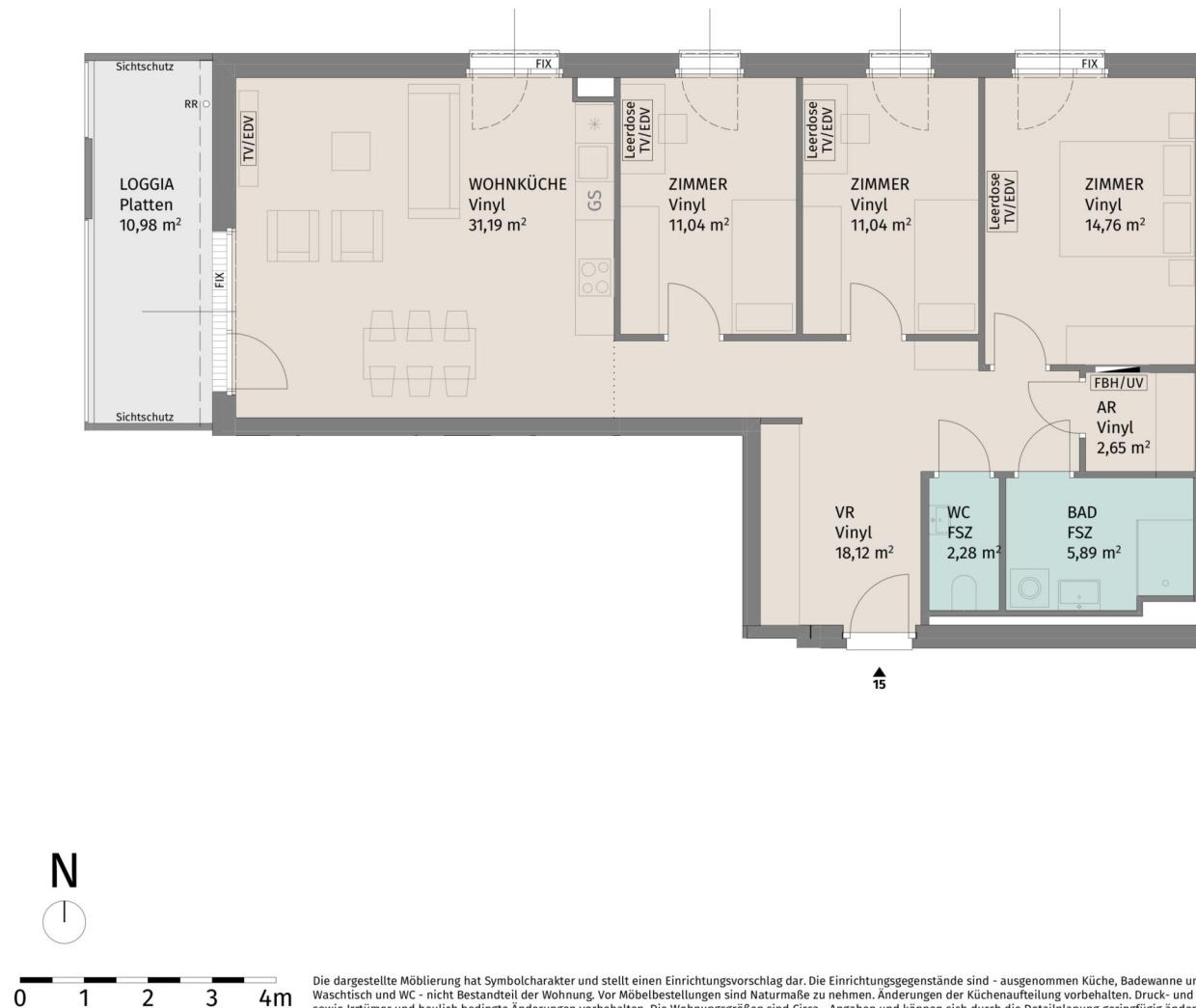


0 1 2 3 4m

Die dargestellte Möblierung hat Symbolcharakter und stellt einen Einrichtungsvorschlag dar. Die Einrichtungsgegenstände sind - ausgenommen Küche, Badewanne und / oder Dusche, Waschtisch und WC - nicht Bestandteil der Wohnung. Vor Möbelbestellungen sind Naturmaße zu nehmen. Änderungen der Küchenaufteilung vorbehalten. Druck- und Satzfehler, sowie Irrtümer und baulich bedingte Änderungen vorbehalten. Die Wohnungsrößen sind Circa - Angaben und können sich durch die Detailplanung geringfügig ändern. Maßgeblich ist in jedem Fall der Mietvertrag.

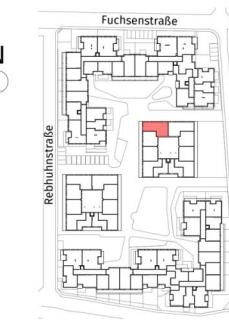
3 ZIMMER 69,15 m² WOHNFLÄCHE

BRUTTOMIETE: 1.125,00 €



4 ZIMMER 96,96 m² WOHNFLÄCHE


Zum GLÜCK
Pixendorf



Fuchsenstraße 7, A-3441 Pixendorf

Fuchsenstraße 7 / TÜR 15
2.Obergeschoß

4-Zimmer-Wohnung

| | |
|--------------|----------------------|
| Wohnfläche | 96,97 m ² |
| Loggia | 10,98 m ² |
| Kellerabteil | 2,00 m ² |

BAUHERR:
LAUDAN Neunzehnte Immobilien GmbH
LAUDAN Zwanzigste Immobilien GmbH

PLANUNG:
AllesWirdGut Architektur ZT GmbH

VERWERTUNG:
ZumGLÜCK: Info@ZumGLUECK.co.at

UNGER
UNTERNEHMERSGRUPPE

AllesWirdGut

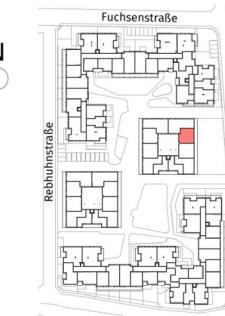
Datum: 26.04.2024

Index: 06

BRUTTOMIETE: 1.375,00 €



Zum GLÜCK
Pixendorf



Fuchsenstraße 7, A-3441 Pixendorf

Fuchsenstraße 7 / TÜR 17
2.Obergeschoß

3-Zimmer-Wohnung

| | |
|--------------|----------------------|
| Wohnfläche | 69,35 m ² |
| Loggia | 17,05 m ² |
| Kellerabteil | 2,00 m ² |

BAUHERR:
LAUDAN Neunzehnte Immobilien GmbH
LAUDAN Zwanzigste Immobilien GmbH

PLANUNG:
AllesWirdGut Architektur ZT GmbH

VERWERTUNG:
ZumGLÜCK: Info@ZumGLUECK.co.at

UNGER
UNTERNEHMERSGRUPPE

AllesWirdGut

Datum: 26.04.2024

Index: 06



0 1 2 3 4m

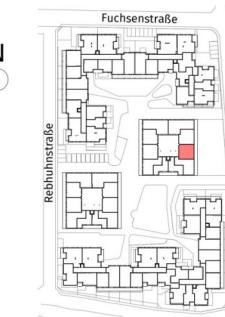
Die dargestellte Möblierung hat Symbolcharakter und stellt einen Einrichtungsvorschlag dar. Die Einrichtungsgegenstände sind - ausgenommen Küche, Badewanne und / oder Dusche, Waschtisch und WC - nicht Bestandteil der Wohnung. Vor Möbelbestellungen sind Naturmaße zu nehmen. Änderungen der Küchenaufteilung vorbehalten. Druck- und Satzfehler, sowie Irrtümer und baulich bedingte Änderungen vorbehalten. Die Wohnungsrößen sind Circa - Angaben und können sich durch die Detailplanung geringfügig ändern. Maßgeblich ist in jedem Fall der Mietvertrag.

3 ZIMMER 69,35 m² WOHNFLÄCHE

BRUTTOMIETE: 1.150,00 €



Zum GLÜCK
Pixendorf



Fuchsenstraße 7, A-3441 Pixendorf

Fuchsenstraße 7 / TÜR 18
2.Obergeschoß

3-Zimmer-Wohnung

| | |
|--------------|----------------------|
| Wohnfläche | 71,64 m ² |
| Loggia | 17,05 m ² |
| Kellerabteil | 2,00 m ² |

BAUHERR:
LAUDAN Neunzehnte Immobilien GmbH
LAUDAN Zwanzigste Immobilien GmbH

PLANUNG:
AllesWirdGut Architektur ZT GmbH

VERWERTUNG:
ZumGLÜCK: Info@ZumGLUECK.co.at

UNGER ■ **AllesWirdGut**
UNTERNEHMERSGRUPPE

Datum: 26.04.2024

Index: 06



0 1 2 3 4m

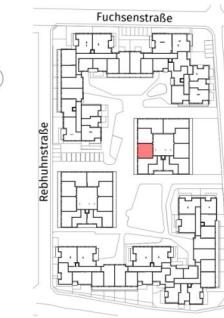
Die dargestellte Möblierung hat Symbolcharakter und stellt einen Einrichtungsvorschlag dar. Die Einrichtungsgegenstände sind - ausgenommen Küche, Badewanne und / oder Dusche, Waschtisch und WC - nicht Bestandteil der Wohnung. Vor Möbelbestellungen sind Naturmaße zu nehmen. Änderungen der Küchenaufteilung vorbehalten. Druck- und Satzfehler, sowie Irrtümer und baulich bedingte Änderungen vorbehalten. Die Wohnungsrößen sind Circa - Angaben und können sich durch die Detailplanung geringfügig ändern. Maßgeblich ist in jedem Fall der Mietvertrag.

3 ZIMMER 71,64 m² WOHNFLÄCHE

BRUTTOMIETE: 1.185,00 €



Zum GLÜCK
Pixendorf



Fuchsenstraße 7, A-3441 Pixendorf

Fuchsenstraße 7 / TÜR 23
3.Obergeschoß

3-Zimmer-Wohnung

| | |
|--------------|----------------------|
| Wohnfläche | 71,65 m ² |
| Loggia | 17,05 m ² |
| Kellerabteil | 2,00 m ² |

BAUHERR:
LAUDAN Neunzehnte Immobilien GmbH
LAUDAN Zwanzigste Immobilien GmbH

PLANUNG:
AllesWirdGut Architektur ZT GmbH

VERWERTUNG:
ZumGLÜCK: Info@ZumGLUECK.co.at

UNGER ■ **AllesWirdGut**
UNTERNEHMERSGRUPPE

Datum: 26.04.2024

Index: 06



0 1 2 3 4m

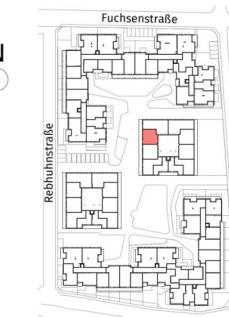
Die dargestellte Möblierung hat Symbolcharakter und stellt einen Einrichtungsvorschlag dar. Die Einrichtungsgegenstände sind - ausgenommen Küche, Badewanne und / oder Dusche, Waschtisch und WC - nicht Bestandteil der Wohnung. Vor Möbelbestellungen sind Naturmaße zu nehmen. Änderungen der Küchenaufteilung vorbehalten. Druck- und Satzfehler, sowie Irrtümer und baulich bedingte Änderungen vorbehalten. Die Wohnungsrößen sind Circa - Angaben und können sich durch die Detailplanung geringfügig ändern. Maßgeblich ist in jedem Fall der Mietvertrag.

3 ZIMMER 71,65 m² WOHNFLÄCHE

BRUTTOMIETE: 1.160,00 €



Zum GLÜCK
Pixendorf



Fuchsenstraße 7, A-3441 Pixendorf

Fuchsenstraße 7 / TÜR 24
3.Obergeschoß

3-Zimmer-Wohnung

| | |
|--------------|----------------------|
| Wohnfläche | 69,16 m ² |
| Loggia | 17,05 m ² |
| Kellerabteil | 2,00 m ² |

BAUHERR:
LAUDAN Neunzehnte Immobilien GmbH
LAUDAN Zwanzigste Immobilien GmbH

PLANUNG:
AllesWirdGut Architektur ZT GmbH

VERWERTUNG:
ZumGLÜCK: Info@ZumGLUECK.co.at

UNGER
UNTERNEHMERSGRUPPE

AllesWirdGut

Datum: 26.04.2024

Index: 06



0 1 2 3 4m

Die dargestellte Möblierung hat Symbolcharakter und stellt einen Einrichtungsvorschlag dar. Die Einrichtungsgegenstände sind - ausgenommen Küche, Badewanne und / oder Dusche, Waschtisch und WC - nicht Bestandteil der Wohnung. Vor Möbelbestellungen sind Naturmaße zu nehmen. Änderungen der Küchenaufteilung vorbehalten. Druck- und Satzfehler, sowie Irrtümer und baulich bedingte Änderungen vorbehalten. Die Wohnungsrößen sind Circa - Angaben und können sich durch die Detailplanung geringfügig ändern. Maßgeblich ist in jedem Fall der Mietvertrag.

3 ZIMMER 69,16 m² WOHNFLÄCHE

BRUTTOMIETE: 1.125,00 €

Unser Blick ist immer nach vorne gerichtet:

Die EHL-Immobiliengruppe lebt ihre Unternehmenswerte.

Täglich. Kompetent. Engagiert. Leidenschaftlich.

In allen Dienstleistungsbereichen.

| | | |
|------------------|----------------------|------------------------|
| Vermittlung | Wohnimmobilien | Anlageobjekte |
| Bewertung | Vorsorgewohnungen | Zinshäuser |
| Investment | Büroimmobilien | Betriebsliegenschaften |
| Asset Management | Einzelhandelsobjekte | Grundstücke |
| Market Research | Logistikimmobilien | Hotels |

EHL Wohnen GmbH

Rathausstraße 1 | A-1010 Wien | T +43 1 512 76 90 | wohnung@ehl.at | wohnung.at



An alliance member of
 **BNP PARIBAS
REAL ESTATE**

Wir leben
Immobilien.

