

Objekt- nummer	Top-Nr.	Geschoß	Zimmer	Ausrichtung	Wohn- Fläche m ²	Gewichtete Fläche m ²	Terrasse	Garten	Preis/m ²	Kaufpreis Eigennutzer	Kaufpreis Anleger (zzgl. 20%)	Betriebskosten	*Bemerkung
63106	1	RH	4	SOW	104,60	119,12	14,66	71,89	€ 4.692,79	€ 559.000	€ 497.704	€ 189	Reihenhaus
63107	2	RH	4	OW	106,07	115,79	14,51	24,69	€ 4.309,38	€ 499.000	€ 448.516	€ 189	Reihenhaus
63110	5	DH	4	NOW	99,94	116,05	19,00	66,11	€ 4.299,83	€ 499.000	€ 454.564	€ 189	Doppelhaushälfte
63111	6	RH	4	SOW	104,61	118,49	14,66	65,46	€ 4.380,26	€ 519.000	€ 467.837	€ 189	Reihenhaus
63112	7	RH	4	OW	106,08	115,89	14,51	25,53	€ 4.305,88	€ 499.000	€ 457.410	€ 189	Reihenhaus
63113	8	RH	4	NOW	104,78	117,62	14,66	55,10	€ 4.412,51	€ 519.000	€ 464.736	€ 189	Reihenhaus
63114	9	DH	4	SOW	99,72	112,74	19,00	35,17	€ 4.426,23	€ 499.000	€ 442.501	€ 189	Doppelhaushälfte
63115	10	DH	4	NOW	99,93	115,70	19,00	62,65	€ 4.313,06	€ 499.000	€ 453.258	€ 189	Doppelhaushälfte
63120	15	RH	4	SOW	105,28	119,39	14,66	67,81	€ 4.347,06	€ 519.000	€ 471.275	€ 189	Reihenhaus
63122	17	RH	4	OW	106,14	115,88	14,69	23,92	€ 4.306,29	€ 499.000	€ 457.728	€ 189	Reihenhaus
63123	18	RH	4	OW	106,14	115,70	14,69	22,12	€ 4.312,99	€ 499.000	€ 457.080	€ 189	Reihenhaus
63124	19	RH	4	NOW	104,78	117,60	14,64	55,01	€ 4.243,16	€ 499.000	€ 455.984	€ 189	Reihenhaus
63125	20	DH	4	SOW	99,72	115,76	19,00	65,35	€ 4.310,83	€ 499.000	€ 453.378	€ 189	Doppelhaushälfte
63126	21	DH	4	NOW	99,89	117,70	19,00	83,07	€ 4.409,63	€ 519.000	€ 460.357	€ 189	Doppelhaushälfte
63130	25	DH	4	NOW	99,88	117,28	19,00	78,96	€ 4.254,92	€ 499.000	€ 452.902	€ 189	Doppelhaushälfte
63131	26	DH	4	SOW	99,72	113,89	19,00	46,67	€ 4.205,92	€ 479.000	€ 430.909	€ 189	Doppelhaushälfte
63134	29	RH	4	SOW	104,60	121,72	14,66	97,87	€ 4.263,99	€ 519.000	€ 471.332	€ 189	Reihenhaus
63135	30	DH	4	NOW	99,89	117,26	19,00	78,74	€ 4.297,99	€ 504.000	€ 457.802	€ 189	Doppelhaushälfte
63136	31	DH	4	SOW	99,71	114,98	19,00	57,73	€ 4.252,80	€ 489.000	€ 432.203	€ 189	Doppelhaushälfte
63137	32	DH	4	SOW	99,72	117,01	19,00	77,91	€ 4.435,48	€ 519.000	€ 488.776	€ 189	Doppelhaushälfte
63139	34	RH	4	SOW	104,61	119,51	14,66	75,67	€ 4.761,23	€ 569.000	€ 515.024	€ 189	Reihenhaus
63140	35	RH	4	OW	106,25	117,34	14,53	38,23	€ 4.252,67	€ 499.000	€ 453.728	€ 189	Reihenhaus
63142	37	RH	4	SOW	104,74	119,56	14,66	74,89	€ 4.340,95	€ 519.000	€ 463.000	€ 189	Reihenhaus
63146	41	DH	4	SOW	99,72	116,79	19,00	75,66	€ 4.229,96	€ 494.000	€ 448.894	€ 189	Doppelhaushälfte
63147	42	DH	4	NOW	99,89	117,62	19,00	82,29	€ 4.412,55	€ 519.000	€ 460.520	€ 189	Doppelhaushälfte
63149	44	DH	4	NOW	101,94	122,77	17,52	120,72	€ 3.657,19	€ 449.000	€ 432.058	€ 189	Doppelhaushälfte

Objekt- nummer	Top-Nr.	Geschoß	Zimmer	Ausrichtung	Wohn- Fläche m ²	Gewichtete Fläche m ²	Terrasse	Garten	Preis/m ²	Kaufpreis Eigennutzer	Kaufpreis Anleger (zzgl. 20%)	Betriebskosten	*Bemerkung
63151	46	DH	4	NOW	99,89	117,62	19,00	82,30	€ 4.327,50	€ 509.000	€ 460.524	€ 189	Doppelhaushälfte
63152	47	DH	4	SOW	101,80	119,14	17,52	85,85	€ 3.684,59	€ 439.000	€ 419.000	€ 189	Doppelhaushälfte
63153	48	DH	4	NOW	101,94	122,80	17,52	121,00	€ 3.697,07	€ 454.000	€ 432.158	€ 189	Doppelhaushälfte
63155	50	DH	4	NOW	99,89	117,62	19,00	82,30	€ 4.327,50	€ 509.000	€ 460.524	€ 189	Doppelhaushälfte
63156	51	DH	4	SOW	101,80	119,14	17,52	85,85	€ 3.684,59	€ 439.000	€ 419.000	€ 189	Doppelhaushälfte
63159	54	DH	4	NOW	99,89	116,38	19,00	69,92	€ 4.373,53	€ 509.000	€ 455.755	€ 189	Doppelhaushälfte
63160	55	DH	4	SOW	101,80	116,79	17,52	62,31	€ 3.629,56	€ 423.900	€ 410.526	€ 189	Doppelhaushälfte
63161	56	DH	4	NOW	102,06	118,94	17,52	81,24	€ 3.690,81	€ 439.000	€ 418.277	€ 189	Doppelhaushälfte

Provisionsfrei für den Käufer!

Voraussichtliche Fertigstellung: Ende 2024

Zwei Tiefgaragenstellplätze sind im Kaufpreis enthalten.

Die Betriebskosten werden noch bekannt gegeben.

RH= Reihenhaushaus

DH= Doppelhaushälfte