



3400 Klosterneuburg, generalsaniertes Barock-Bürgerhaus:

Nutzfläche ca. 447 m² auf 4 Ebenen,
Grundfläche ca. 278 m², BJ um 1738,
ca. 72 m² Innenhof, Terrasse, 2 Gara-
genplätze, Luft-Wärmepumpe.

Exklusiver Besichtigungstag:

**14.11.26 VON
10 BIS 16 Uhr**

**Wo: Fischergasse 4, 3400 Kloster-
neuburg.** Um Voranmeldung wird
gebeten unter

hubert.froeschl@s-real.at

HWB-82,5, fGEE-1.41. Gesamtmiete
€ 4.015,87 (HMZ: € 3.497,00, BK: €
153,79, Ust: € 365,08). Wir freuen
uns auf Ihre Anmeldung.