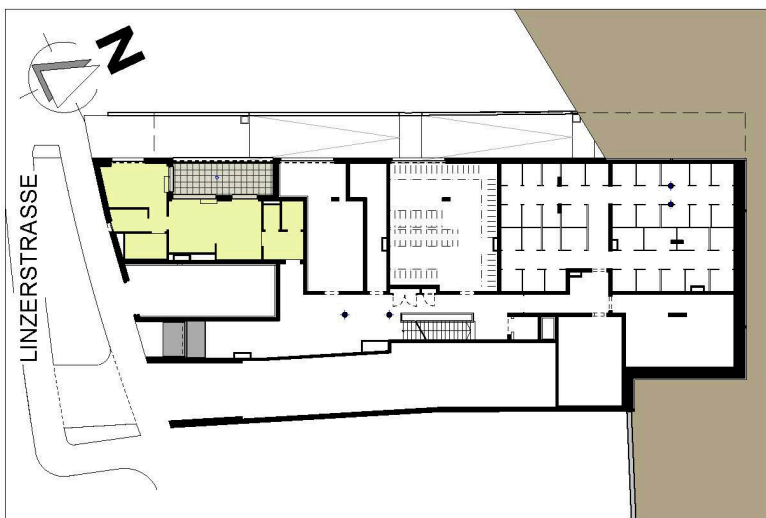


TOP 01



**ERDGESCHOSS  
LINZERSTRASSE TOP 01**

NUTZFLÄCHE WOHNUNG: 56,00 m<sup>2</sup>  
 LOGGIA: 16,03 m<sup>2</sup>  
 GRUNDRISS M 1:100 Stand 14.11.2023

LAGE DER REVISIONSÖFFNUNGEN BEI ABGEHÄNGTEN DECKEN  
 SOWIE SITUIERUNG DER WASSERZÄHLER, ELEKTRO- UND MM  
 VERTEILER SOWIE FEUCHTRAUMLÜFTER UND AUSSENWASSER-  
 HÄHNE NACH TECHNISCHER ERFORDERNIS!  
 RAUMHÖHE ALLGEMEIN MIND. 2,50 m  
 RAUMHÖHE BEI ABG. DECKEN MIND. 2,10 m  
 DIE VORSATZSCHALEN BEI DER SANITÄRAUSSTATTUNG WER-  
 DEN JE NACH TECHNISCHER ERFORDERNIS ENTWEDER HALB-  
 ODER RAUMHOCH AUSGEFÜHRT  
 SÄMTLICHE MASSE SIND ROHBAUMASSE  
 MASSTOLERANZEN BIS ZU 3 % MÖGLICH  
 EINRICHTUNGSVORSCHLAG  
 (DIE MÖBLIERUNG IST NICHT IM PREIS ENTHALTEN)