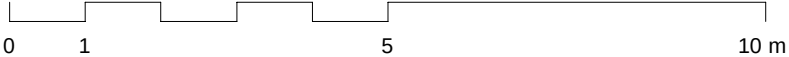
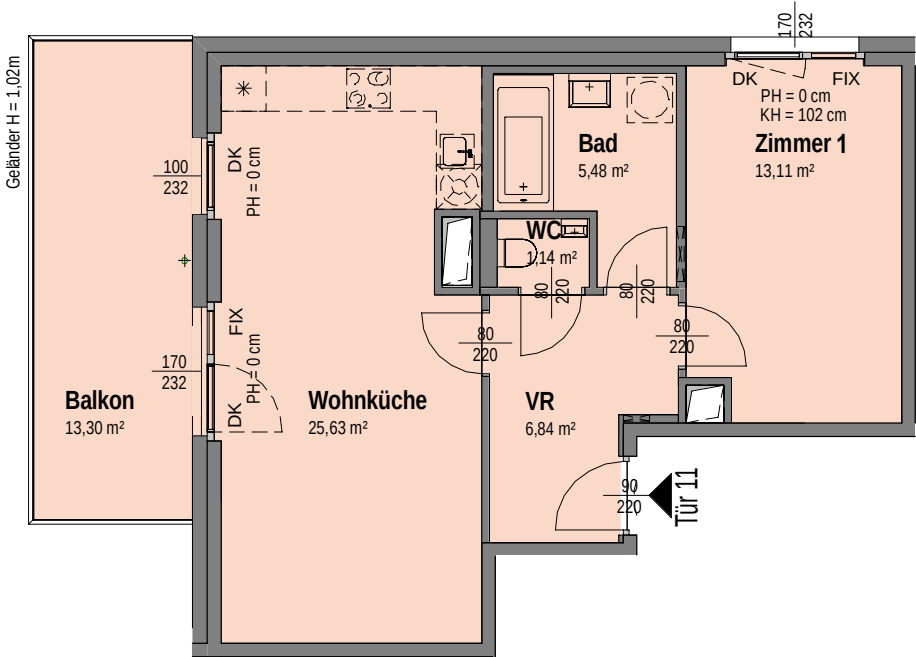


Legende:

|     |                |     |                     |    |                              |
|-----|----------------|-----|---------------------|----|------------------------------|
| VR  | Vorraum        | PH  | Parapethöhe von FOK | KH | Kämpferhöhe/Absturzsicherung |
| AN  | Abstellnische  | DK  | Drehkipppflügel     |    |                              |
| AR  | Abstellraum    | FIX | Fixverglasung       |    |                              |
| WNF | Wohnnutzfläche | RAR | Regenabfallrohr     |    |                              |



# VERTRAGSPLAN

Lainzer Straße 172, 1130 Wien



Übersicht



3.Obergeschoss

Tür 11

Whg-Typ B

## Stiege 1

|                         |          |
|-------------------------|----------|
| WOHNNUTZFLÄCHE          | 52,20 m² |
| TERRASSE / BALKON       | 13,30 m² |
| GARTEN                  |          |
| EINLAGERUNGSMÖGLICHKEIT | 3,57 m²  |

Bauherr:



ARWAG Wohnen im schönsten Wien GmbH  
Würtzlerstraße 15, A-1030 Wien  
T: +43 (0)1 79 70 00, E: info@arwag.at

Planverfasser:

**HOFFMANN JANZ** ARCHITECTS  
Friedensgasse 2  
Wien  
prg@hoffmann-janz.com  
www.hoffmann-janz.com

Baubetreuung:



ARWAG Bauträger Ges.m.b.H.  
Würtzlerstraße 15, A-1030 Wien  
T: +43 (0)1 79 70 00, E: info@arwag.at

|         |       |       |            |
|---------|-------|-------|------------|
| Maßstab | 1:100 | Datum | 09.08.2022 |
|---------|-------|-------|------------|

|               |                             |
|---------------|-----------------------------|
| Plangrundlage | Ausführung Stand 08.06.2022 |
|---------------|-----------------------------|

|                |            |       |
|----------------|------------|-------|
| Projekt Nummer | TOP Nummer | Index |
| 1051           | Tür 11     | 2     |