

# LAGEREPORT

Schnirchgasse 9  
1030 Wien

LAGEREPORT-Nr.: 16182  
Abfragestichtag: 28.10.2021  
Erstellt von: v.walits@ehl.at

---

## INHALTSVERZEICHNIS

---

|   |    |
|---|----|
| 1. Infrastruktur und Verkehrsanbindung      | 3  |
| Individual- und öffentlicher Verkehr        | 3  |
| Kurzparkzonen und Kurzparkstreifen          | 3  |
| Parkgaragen                                 | 4  |
| Tankstellen & Autowaschanlagen              | 4  |
| Öffentliche Verkehrsmittel und Haltestellen | 5  |
| Alltags- & Nahversorgung                    | 8  |
| Shops                                       | 12 |
| Gastronomie & Beherbergung                  | 14 |
| Gesundheit                                  | 16 |
| Familien & Kinder                           | 17 |
| Bildungseinrichtungen                       | 18 |
| Freizeit & Tourismus                        | 19 |
| Sicherheit                                  | 20 |

---

|                                       |    |
|---------------------------------------|----|
| 2. Wie laut ist es in Ihrer Umgebung? | 21 |
| Lärm Straßen                          | 21 |
| Lärm Eisenbahn                        | 22 |
| Lärm Industrie                        | 22 |
| Lärm Flugzeuge                        | 23 |

---

|                        |    |
|------------------------|----|
| 3. Bevölkerung         | 24 |
| Haushaltsanzahl        | 24 |
| Geschlechterverteilung | 24 |
| Altersstruktur         | 25 |
| Lebensphase            | 25 |
| Lebensphase Allgemein  | 25 |

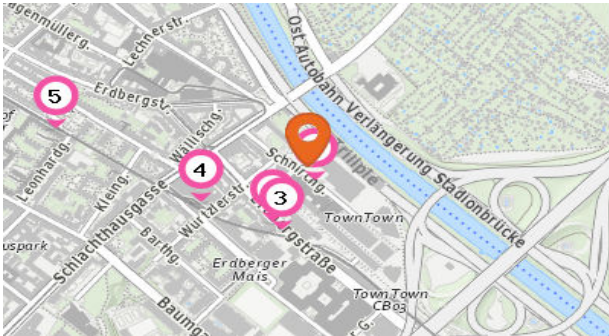
---

|           |    |
|-----------|----|
| 4. Anhang | 26 |
|-----------|----|

---



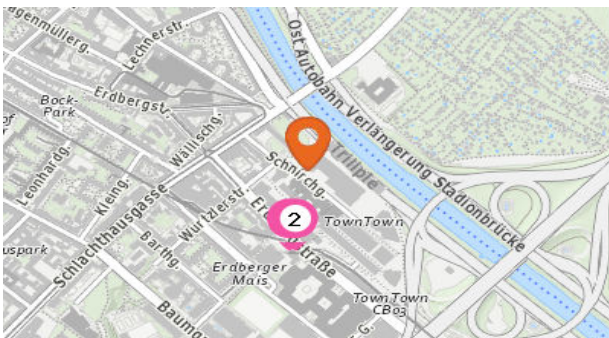
## Parkgaragen



Die nächsten 5 Standorte:

- |                               |                                |
|-------------------------------|--------------------------------|
| 1. Town Town                  | Schnirchgasse 12<br>1030 Wien  |
| 2. Erdbergstraße<br>Parkplatz | Erdbergstraße 180<br>1030 Wien |
| 3. Erdbergstraße<br>Parkhaus  | Erdbergstraße 182<br>1030 Wien |
| 4. Arkadenhof                 | Würtzlerstraße 20<br>1030 Wien |
| 5. Fiakerplatz                | Fiakerplatz<br>1030 Wien       |

## Tankstellen & Autowaschanlagen

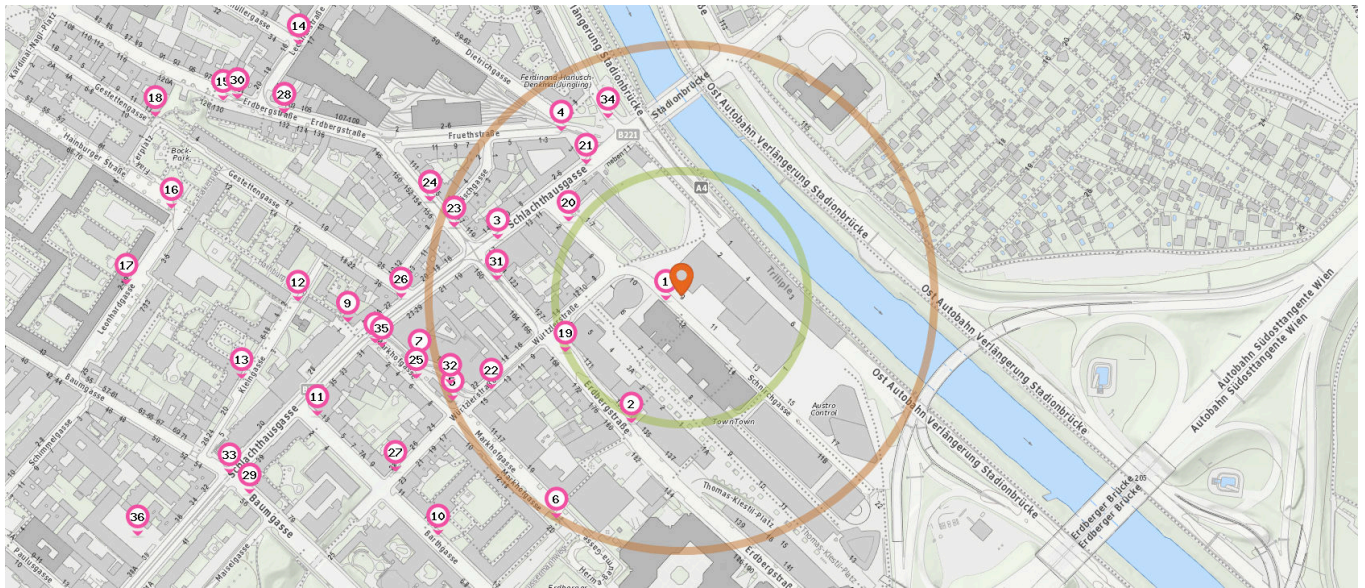


Die nächsten 2 Standorte:

- |               |                                |
|---------------|--------------------------------|
| 1. bp         | Erdbergstraße 184<br>1030 Wien |
| 2. BP express | Erdbergstraße 184<br>1030 Wien |

## Öffentliche Verkehrsmittel und Haltestellen

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



### Fahrradständer

Anzahl im Umkreis: 18

1. Fahrradständer (20 m)  
Schnirchgasse 14, 1030 Wien
2. Fahrradständer (130 m)  
Erdbergstraße 135, 1110 Wien
3. Fahrradständer (190 m)  
Schlachthausgasse 17, 1030 Wien
4. Fahrradständer (200 m)  
Fruethstraße 1-3, 1030 Wien
5. Fahrradständer (250 m)  
Markhofgasse 9, 1030 Wien
6. Fahrradständer (250 m)  
Markhofgasse 20, 1030 Wien
7. Fahrradständer (270 m)  
Markhofgasse 1-9, 1030 Wien

8. Fahrradständer (310 m)  
Markhofgasse 2, 1030 Wien
9. Fahrradständer (330 m)  
Hainburger Straße, 1030 Wien
10. Fahrradständer (340 m)  
Barthgasse 11, 1030 Wien
11. Fahrradständer (380 m)  
Barthgasse 1, 1030 Wien
12. Fahrradständer (380 m)  
Kleingasse 1, 1030 Wien
13. Fahrradständer (440 m)  
Kleingasse 6-18, 1030 Wien
14. Fahrradständer (450 m)  
Lechnerstraße 17, 1030 Wien
15. Fahrradständer (490 m)  
Erdbergstraße 120, 1030 Wien
16. Fahrradständer (510 m)  
Fiakerplatz 6, 1030 Wien
17. Fahrradständer (550 m)  
Leonhardgasse 4, 1030 Wien

18. Fahrradständer (550 m)  
Gestettengasse 13, 1030 Wien

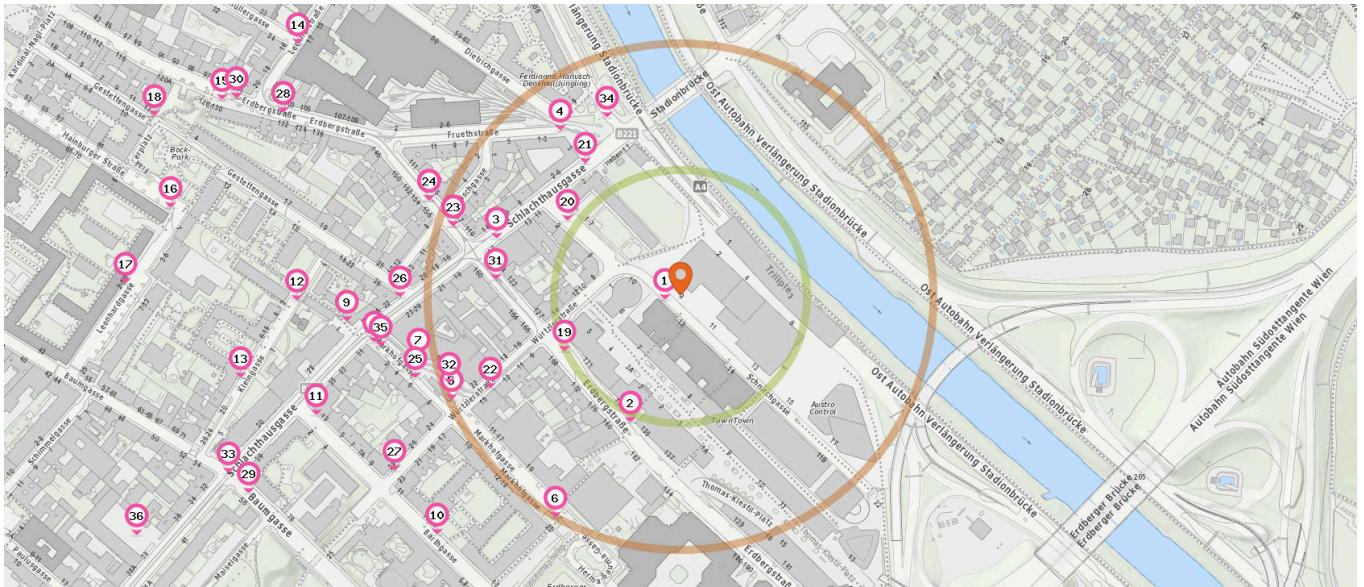


### Bushaltestelle

Anzahl im Umkreis: 16

19. Würtzlerstraße (N75) (130 m)  
Erdbergstraße 129, 1030 Wien
20. Ludwig-Koeßler-Platz (77A, 80A) (130 m)  
Schnirchgasse 2, 1030 Wien
21. Ludwig-Koeßler-Platz (77A, 80A) (160 m)  
Schlachthausgasse 3, 1030 Wien
22. Schlachthausgasse (80A) (210 m)  
Würtzlerstraße 13, 1030 Wien
23. Wällischgasse (77A) (230 m)  
Erdbergstraße 117, 1030 Wien

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten ■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten

- 23. Wällischgasse (N75) (230 m)  
Erdbergstraße 117, 1030 Wien
- 24. Wällischgasse (77A) (270 m)  
Erdbergstraße 156, 1030 Wien
- 24. Wällischgasse (N75) (270 m)  
Erdbergstraße 156, 1030 Wien
- 25. Schlachthausgasse (77A) (270 m)  
Markhofgasse 6, 1030 Wien
- 26. Schlachthausgasse (80A) (280 m)  
Schlachthausgasse 22, 1030 Wien
- 27. Barthgasse (80A) (330 m)  
Würtzlerstraße 28, 1030 Wien
- 28. Lechnerstraße (77A) (430 m)  
Erdbergstraße 132, 1030 Wien
- 28. Lechnerstraße (N75) (430 m)  
Erdbergstraße 132, 1030 Wien
- 29. Baumgasse (80A) (470 m)  
Baumgasse 56, 1030 Wien
- 30. Lechnerstraße (77A) (480 m)  
Erdbergstraße 120, 1030 Wien
- 30. Lechnerstraße (N75) (480 m)  
Erdbergstraße 120, 1030 Wien



Straßenbahnhaltestelle

Anzahl im Umkreis: 3

- 31. Erdbergstr./Schlachthausg. (18) (180 m)  
Erdbergstraße 162, 1030 Wien
- 32. Schlachthausgasse (18) (240 m)  
Untergrundbahn Station  
Schlachthausgasse 2276/6, 1030 Wien
- 33. Baumgasse (18) (480 m)  
Schlachthausgasse 32, 1030 Wien



Taxi

Anzahl im Umkreis: 1

- 34. Standplatz 311 Ludwig Kössler Platz (190 m)  
Ludwig-Koeßler-Platz W, 1030 Wien

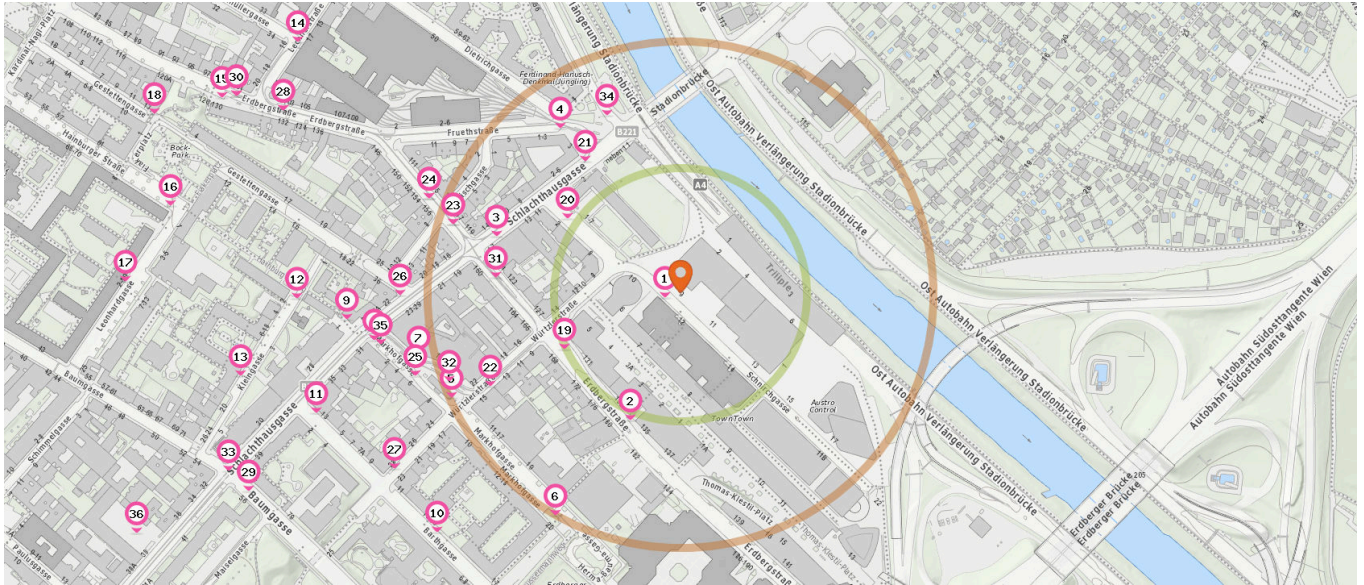



U-Bahn Station


Anzahl im Umkreis: 1

- 35. Schlachthausgasse (U3) (300 m)  
Markhofgasse 4, 1030 Wien

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



 Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

 Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



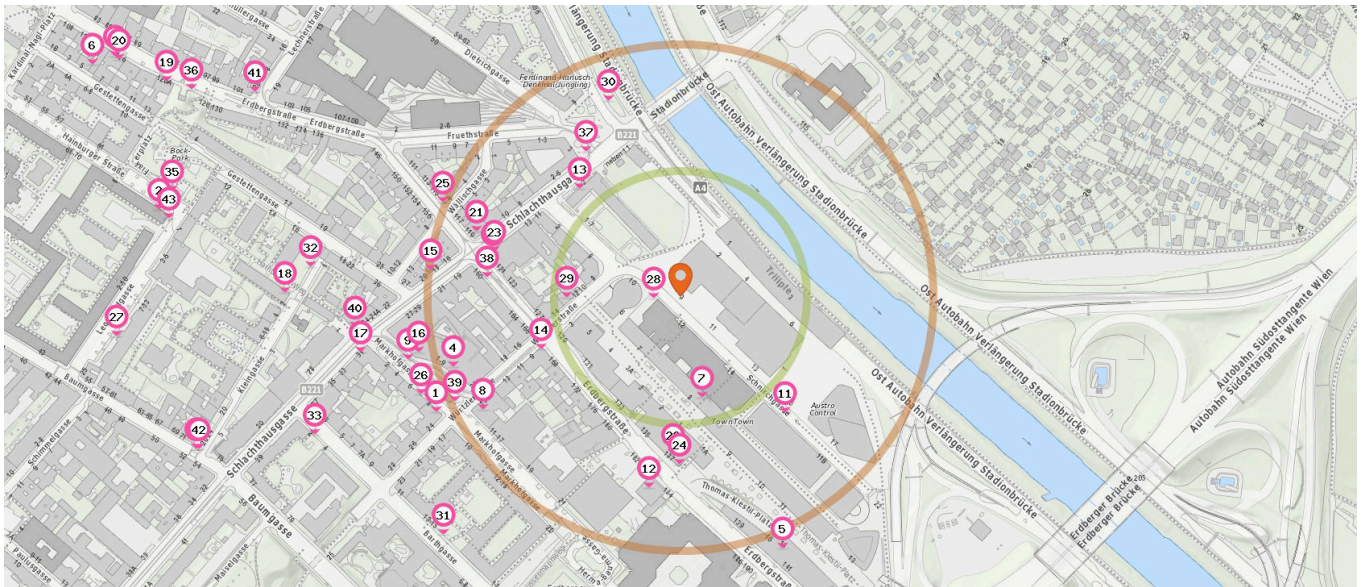
Autoverleih

Anzahl im Umkreis: 1

- 36. Buchbinder Wien Zentrum (590 m)
- Schlachthausgasse 38, 1030 Wien

## Alltags- & Nahversorgung

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten ■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Supermarkt

Anzahl im Umkreis: 6

1. Preet Asian Shop (270 m)  
Markhofgasse 8, 1030 Wien
2. Feinkost Alt-Erdberg (520 m)  
Leonhardgasse 2-10, 1030 Wien
3. SPAR Wien (190 m)  
Schlachthausgasse 15-17, 1030 Wien
4. BILLA Wien (240 m)  
Markhofgasse 1-9/Schlachthausgasse 23-29, 1030 Wien
5. BILLA Wien (270 m)  
Thomas Klestil Platz 15/Erdbergstrasse 139, 1030 Wien
6. BILLA Wien (620 m)  
Erdbergstrasse 85, 1030 Wien



Bäckerei

Anzahl im Umkreis: 2

7. Ströck Bäckerei Town Town (100 m)  
Town Town, Objekt CB 16, Thomas-Klestil-Platz 8, 1030 Wien
8. Anker Wien (230 m)  
Markhofgasse 11-17, 1030 Wien



Drogerie

Anzahl im Umkreis: 2

9. BIPA Wien (280 m)  
Markhofgasse 1-9, 1030 Wien
10. BIPA Wien (610 m)  
Erdbergstrasse 112, 1030 Wien



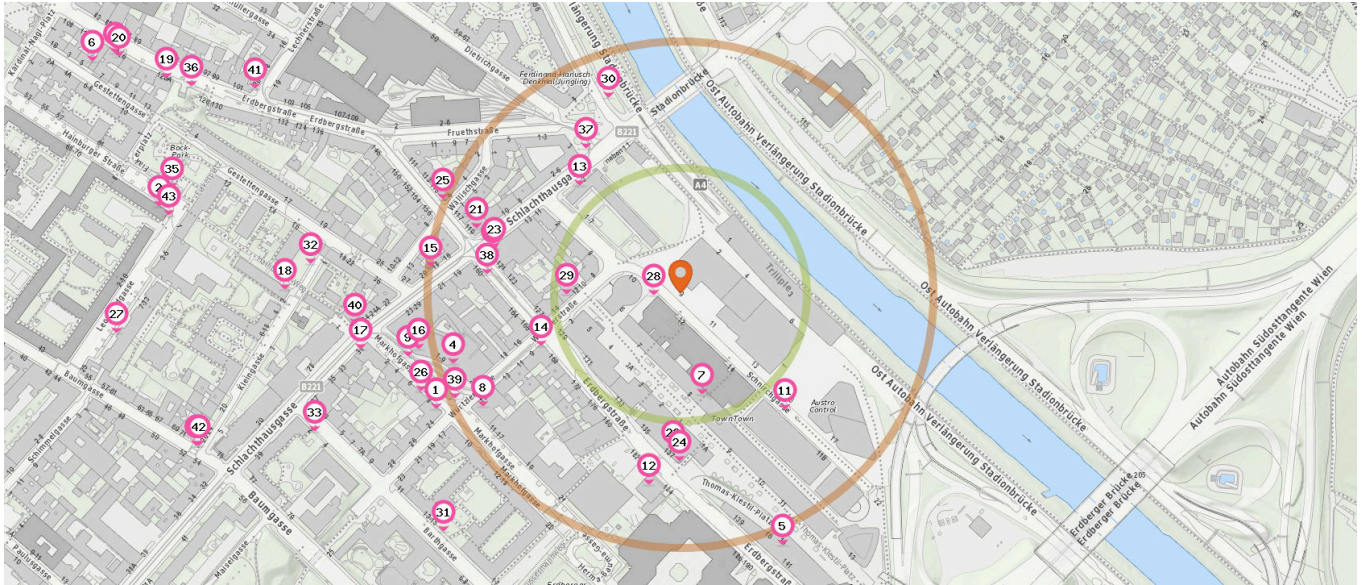
Post

Anzahl im Umkreis: 2

11. GMS Wifi La Piazza (Post Partner) (150 m)  
Schnirchgasse 011, 8010 Graz



Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten    ■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten

12. bp Tankstelle Wien (Post Partner) (190 m)  
Erdbergstr. 184, 1030 Wien

19. Dein Lebendiger Naturfriseur (550 m)  
Erdbergstraße 120A, 1110 Wien

Bankomat

20. Lalem (600 m)  
Erdbergstraße 112, 1030 Wien

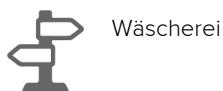
Anzahl im Umkreis: 2



Friseur

Anzahl im Umkreis: 8

- 13. Friseur (150 m)  
Schlachthausgasse 3, 1030 Wien
- 14. Multi Look (150 m)  
Würtzlerstraße 9, 1030 Wien
- 15. Lava (250 m)  
Schlachthausgasse 18, 1030 Wien
- 16. Hair & Mehr (260 m)  
Markhofgasse 1-9, 1030 Wien
- 17. Figaro's (320 m)  
Markhofgasse 2, 1030 Wien
- 18. Friseur Gabi (390 m)  
Kleingasse 2, 1030 Wien



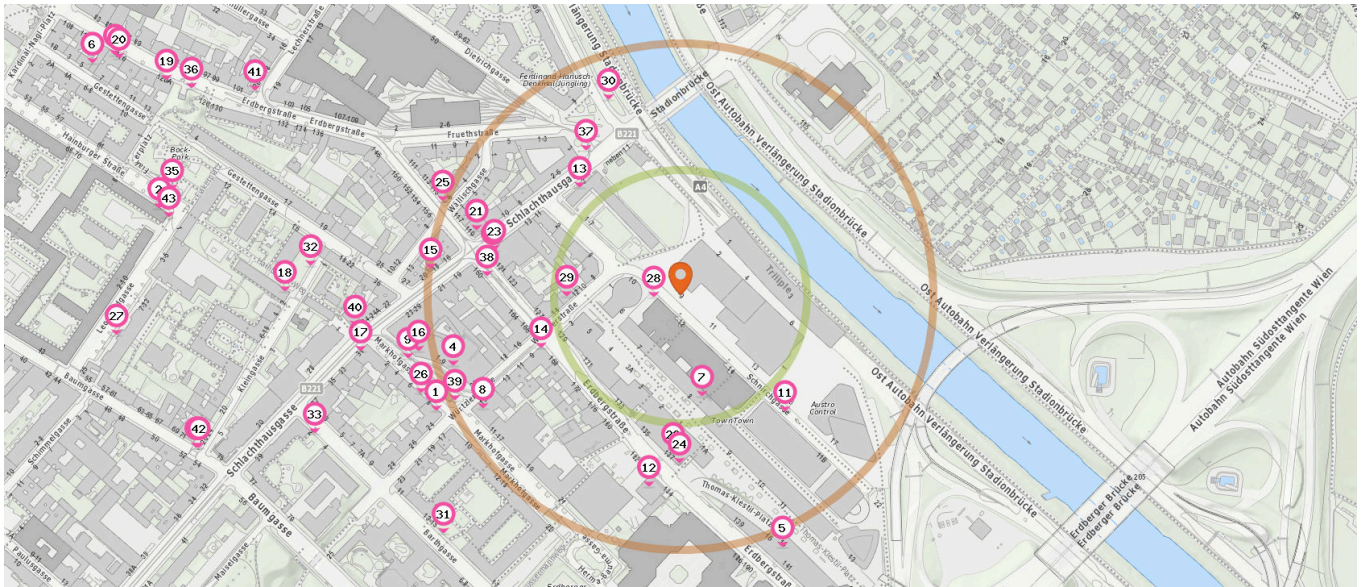
Wäscherei

Anzahl im Umkreis: 1

21. Green & Clean (210 m)  
Schlachthausgasse 14, 1030 Wien

- 22. Bankomat DENIZBANK AG (160 m)  
Erdbergstrasse 137, 1030 Wien
- 23. Bankomat RAIFFEISENLANDESBANK NÖ-  
WIEN (190 m)  
Schlachthausgasse, Spar 15-17, 1030 Wien

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten ■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Briefkasten



Recycling

36. Recycling (520 m)  
Erdbergstraße 120, 1030 Wien

Anzahl im Umkreis: 4

- 24. Briefkasten (170 m)  
Erdbergstraße 137, 1030 Wien
- 25. Briefkasten (250 m)  
Erdbergstraße 115, 1030 Wien
- 26. Briefkasten (270 m)  
Markhofgasse 6, 1030 Wien
- 27. Briefkasten (560 m)  
Leonhardgasse 7-13, 1030 Wien

Anzahl im Umkreis: 9

- 28. Recycling (30 m)  
Schnirchgasse 9, 1030 Wien
- 29. Recycling (110 m)  
Würtzlerstraße 12, 1030 Wien
- 30. Recycling (210 m)  
Ludwig-Koefler-Platz W, 1030 Wien
- 31. Recycling (330 m)  
Barthgasse 11, 1030 Wien
- 32. Recycling (370 m)  
Kleingasse 8, 1030 Wien
- 33. Recycling (390 m)  
Barthgasse 2, 1030 Wien
- 34. Recycling (500 m)  
Baumgasse 73, 1030 Wien
- 35. Recycling (510 m)  
Fiakerplatz 6, 1030 Wien

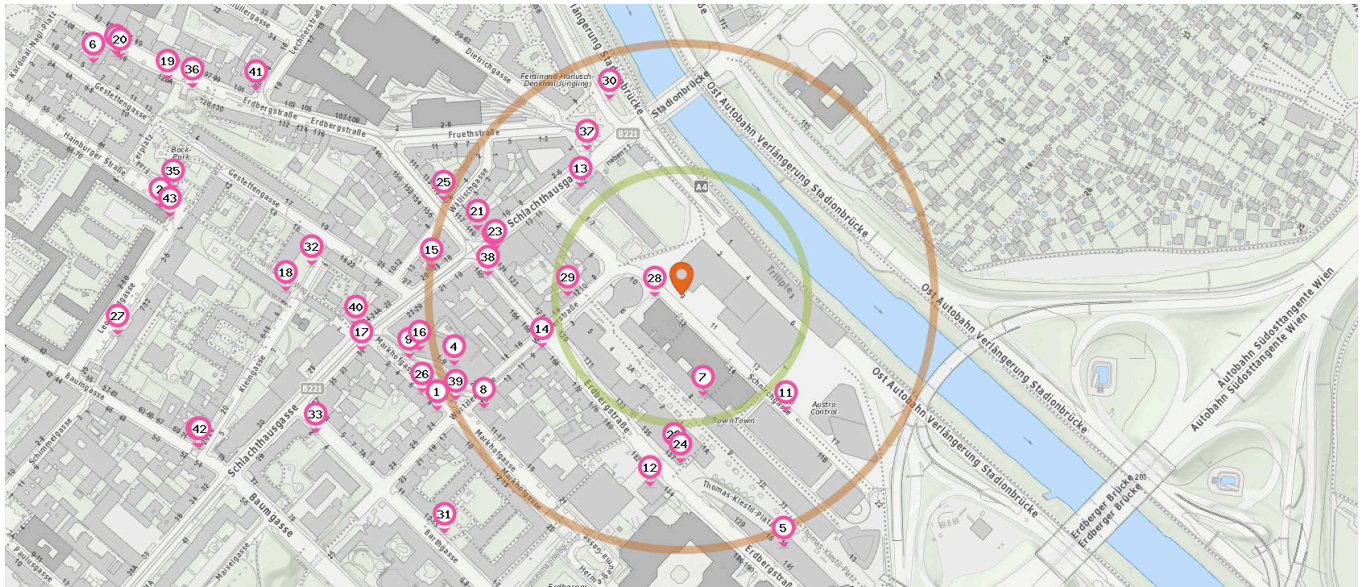


Telefon

Anzahl im Umkreis: 7

- 37. Telefon (170 m)  
B221 3, 1030 Wien
- 38. Telefon (190 m)  
Erdbergstraße 164, 1030 Wien
- 39. Telefon (250 m)  
Würtzlerstraße 20, 1030 Wien
- 40. Telefon (320 m)  
Schlachthausgasse, 1030 Wien
- 41. Telefon (470 m)  
Lechnerstraße 20, 1030 Wien
- 42. Telefon (500 m)  
Kleingasse 26, 1030 Wien

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



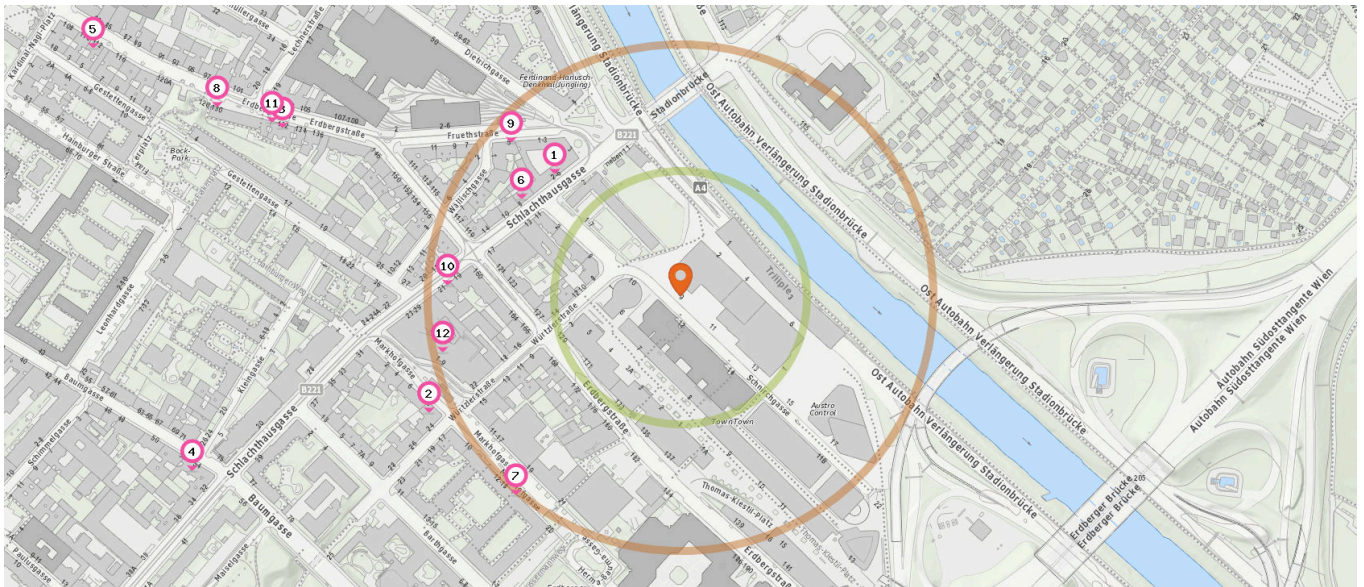
■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten

43. Telefon (510 m)  
Leonhardgasse 4, 1030 Wien

## Shops

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten ■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Trafik

Anzahl im Umkreis: 5

1. Trafik Wien (170 m)  
Schlachthausgasse 2 - 4, 1030 Wien
2. Trafik Wien (270 m)  
Markhofgasse 8, 1030 Wien
3. Trafik Wien (430 m)  
Erdbergstraße 132, 1030 Wien
4. Trafik Wien (510 m)  
Baumgasse 54, 1030 Wien
5. Trafik Wien (630 m)  
Erdbergstraße 112, 1030 Wien



Kosmetik

Anzahl im Umkreis: 3

6. Art of Nails (180 m)  
Schlachthausgasse 8, 1030 Wien
7. Kosmetik Franziska (260 m)  
Markhofgasse 12-18, 1030 Wien
8. Martina Hirsch (490 m)  
Erdbergstraße 108-120, 1030 Wien



Florist

Anzahl im Umkreis: 1

9. Fleurop (230 m)  
Fruehthstraße 5, 1030 Wien

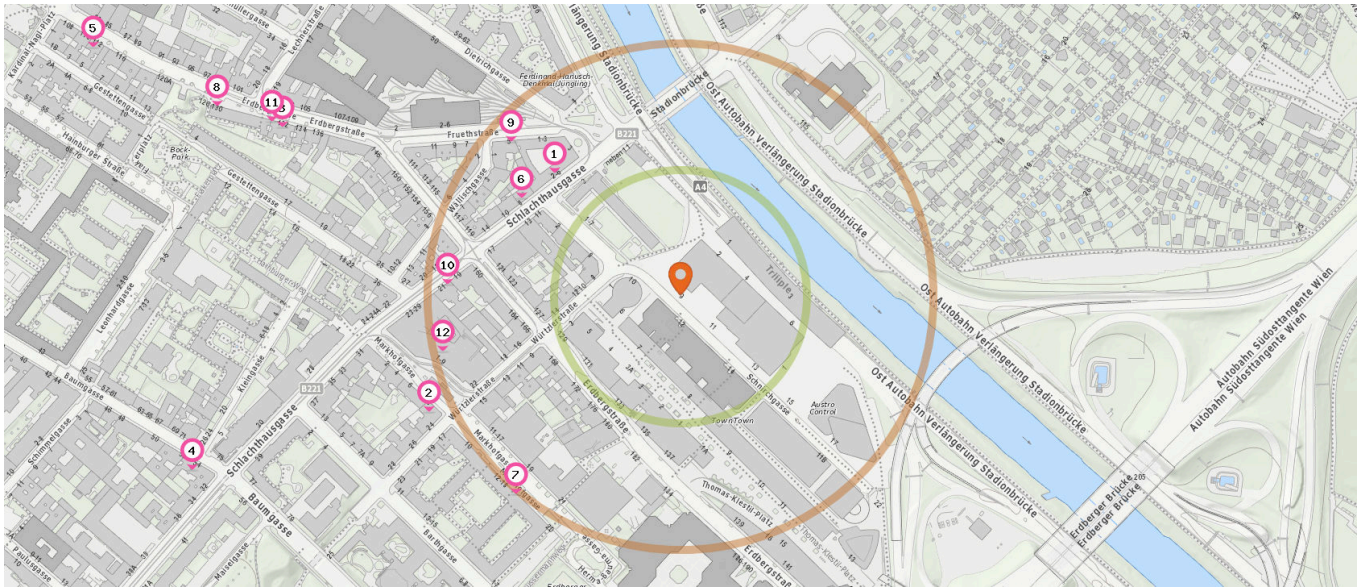



Handy-Shop


Anzahl im Umkreis: 2

10. Handymax (230 m)  
Schlachthausgasse 21, 1030 Wien
11. micro'tech (440 m)  
Erdbergstraße 132, 1110 Wien

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



 Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

 Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



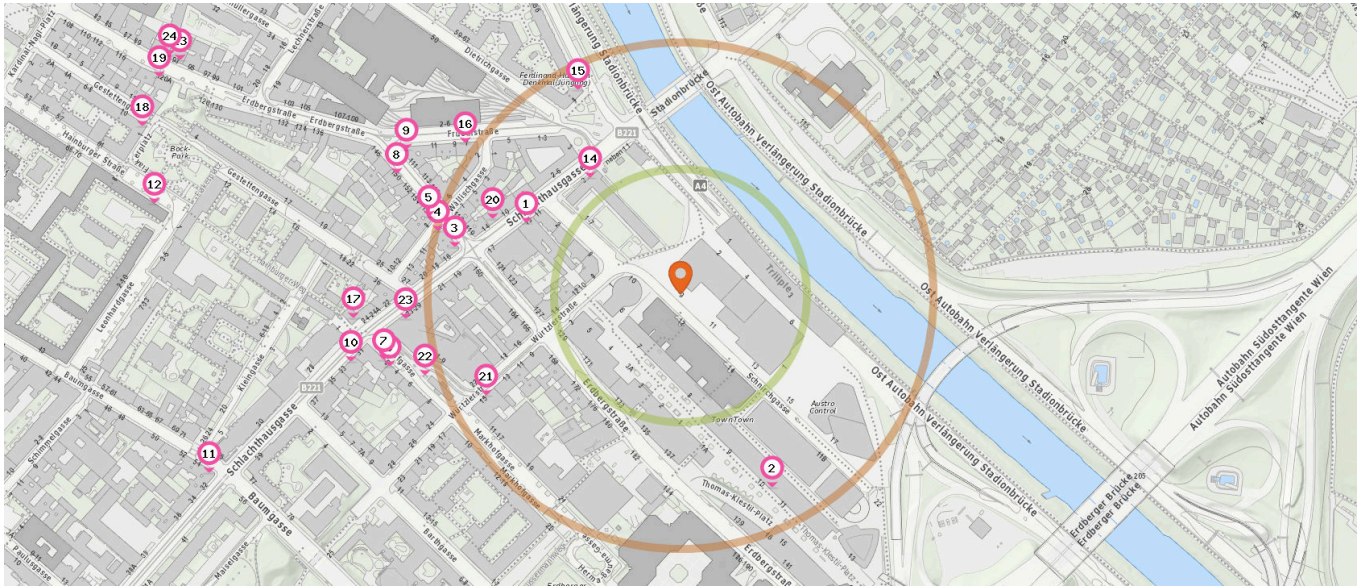
Spielwarenhandlung

Anzahl im Umkreis: 1

- 12. Spielwaren Walter Jank e.U. (240 m)  
Markhofgasse 1-9, 1030 Wien

## Gastronomie & Beherbergung

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



### Restaurant



### Cafe

Anzahl im Umkreis: 13

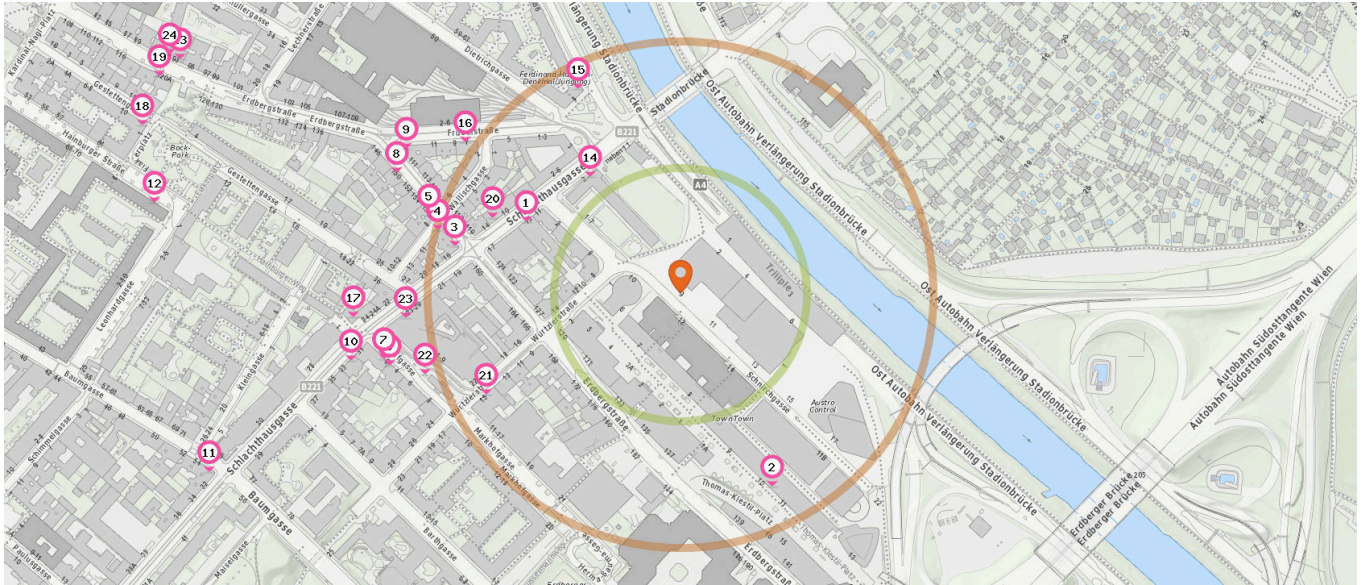
1. Amon's Gastwirtschaft (170 m)  
Schlachthausgasse 13, 1030 Wien
2. Blossom (210 m)  
Thomas-Klestil-Platz 10, 1030 Wien
3. Rafidain (230 m)  
Schlachthausgasse 16, 1030 Wien
4. Pizzeria Ristorante De Milici (250 m)  
Wällischgasse 9, 1030 Wien
5. Mit dem Euro zur Schilling (260 m)  
Erdbergstraße 156, 1030 Wien
6. Klabaubermann (300 m)  
Markhofgasse 4, 1030 Wien
7. Pizzeria QF (300 m)  
Markhofgasse 2, 1030 Wien

8. Gasthaus Bauer (300 m)  
Erdbergstraße 150, 1030 Wien
9. Schwabl Wirt (310 m)  
Erdbergstraße 111, 1030 Wien
10. Asman (330 m)  
Schlachthausgasse 33, 1030 Wien
11. Gasthaus Wagner (500 m)  
Baumgasse 54, 1030 Wien
12. Pizzeria Alt-Erdberg (530 m)  
Fiakerplatz 8, 1030 Wien
13. Al Quattro (550 m)  
Erdbergstraße 93, 1110 Wien

Anzahl im Umkreis: 6

14. Micky's Café (150 m)  
Schlachthausgasse 3, 1030 Wien
15. Eckball (230 m)  
Ludwig-Koefler-Platz 4, 1030 Wien
16. Terramonte (260 m)  
Wällischgasse 2, 1030 Wien
17. libelle (320 m)  
Schlachthausgasse 24-24A, 1030 Wien
18. Minor (560 m)  
Fiakerplatz 1, 1030 Wien
19. Alex (560 m)  
Erdbergstraße 120A, 1110 Wien

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



 Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

 Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



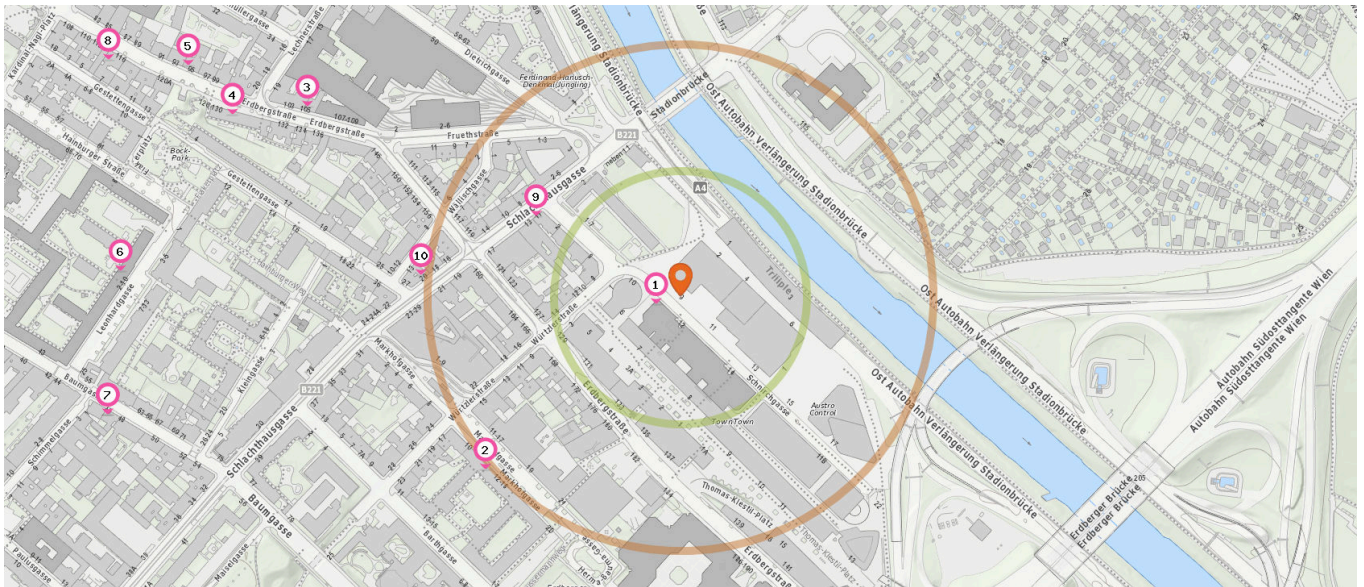
Fast-Food Restaurant

Anzahl im Umkreis: 5

- 20. City Kebap (200 m)  
Schlachthausgasse 12, 1030 Wien
- 21. Döner Cim (220 m)  
Würtzlerstraße 15, 1030 Wien
- 22. 18er Grill (260 m)  
Markhofgasse 1, 1030 Wien
- 23. Schnitzelpalast (270 m)  
Schlachthausgasse 23-29, 1030 Wien
- 24. Alaturka (560 m)  
Erdbergstraße 93, 1110 Wien

## Gesundheit

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Arzt

8. Dr. Robert Bonell (610 m)  
Gestetengasse 7, 1030 Wien



Zahnarzt

Anzahl im Umkreis: 9

1. Dr. Johannes Schön (20 m)  
Schnirchgasse 12, 1030 Wien
2. MR Dr. Christian Jäger (260 m)  
Markhofgasse 18/6/5, 1030 Wien
3. Dr. Andreas Seitel (410 m)  
Erdbergstraße 105/4, 1030 Wien
4. Dr. Kurt Gold-Szklarski (480 m)  
Erdbergstraße 126/1/1/2, 1030 Wien
5. Dr. Astrid Strauss (540 m)  
Erdbergstraße 95/29-32, 1030 Wien
6. MR Bgdr Dr. Ladislaus Somlyay (550 m)  
Leonhardgasse 4-6/9/5, 1030 Wien
7. Dr. Josef Lawitschka (580 m)  
Baumgasse 46, 1030 Wien
7. Dr. Dieter Kropelj (580 m)  
Baumgasse 46, 1030 Wien



Apotheke

Anzahl im Umkreis: 1

9. Erdberg-Apotheke (160 m)  
Schlachthausgasse 11, 1030 Wien

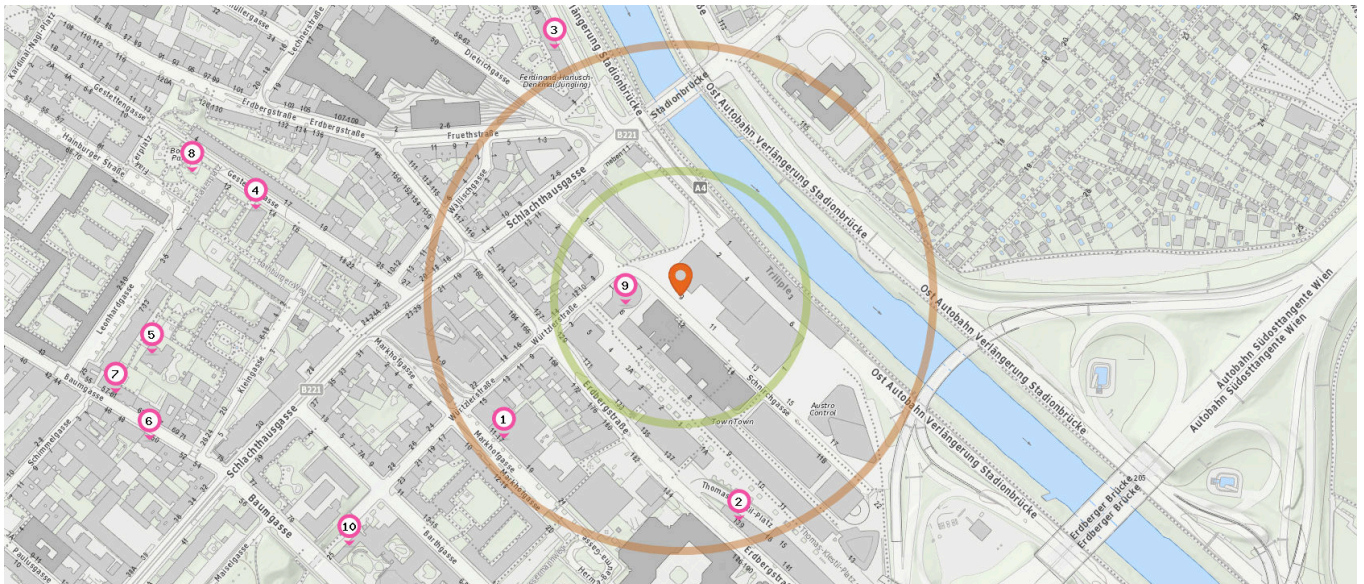
Anzahl im Umkreis: 1

10. Dr. Schneider Christian (260 m)  
Schlachthausgasse 20, 1030 Wien



## Familien & Kinder

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten  Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Kindergarten

Anzahl im Umkreis: 7

1. Kindergarten (220 m)  
Markhofgasse 11-17, 1030 Wien
2. Betriebskindergarten - Gewerkschaft der  
Gemeindebediensteten (230 m)  
Erdbergstraße 139/1, 1030 Wien
3. Kindergarten (270 m)  
Erdberger Lände 54, 1030 Wien
4. Kindergarten (430 m)  
Gestetengasse 12-14, 1030 Wien
5. Kindergarten (530 m)  
Leonhardgasse 7, 1030 Wien
6. Amina (540 m)  
Baumgasse 50/EG, 1030 Wien
7. Amina 2 (570 m)  
Baumgasse 57-61, 1030 Wien



Spielplatz

Anzahl im Umkreis: 1

8. Spielplatz (500 m)  
Fiakerplatz T, 1030 Wien



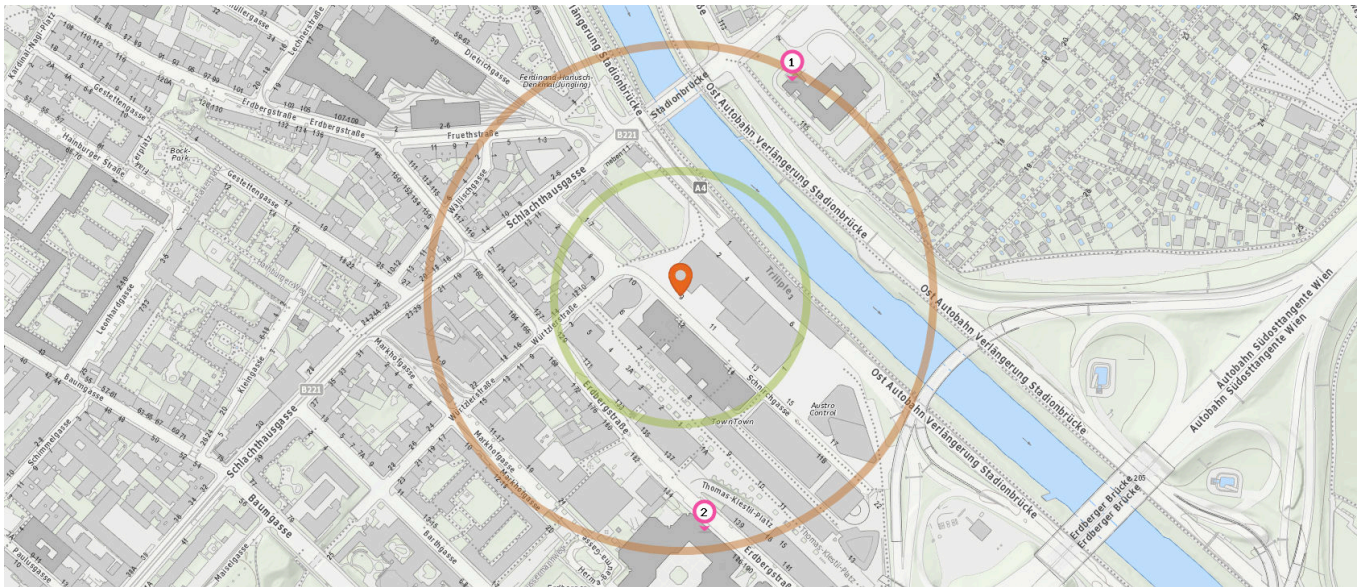
Seniorenheim


Anzahl im Umkreis: 2


9. Heimaufsicht, MA 40 - Soziales, Sozial-  
und Gesundheitsrecht (50 m)  
Schnirchgasse 12, 1030 Wien
10. Haus Maria Jacobi, Kuratorium Wiener  
Pensionisten-Wohnhäuser (KWP) (410 m)  
Würtzlerstraße 25, 1030 Wien

## Bildungseinrichtungen

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



 Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

 Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



### Universität

Anzahl im Umkreis: 1

1. Technische Universität Wien (240 m)



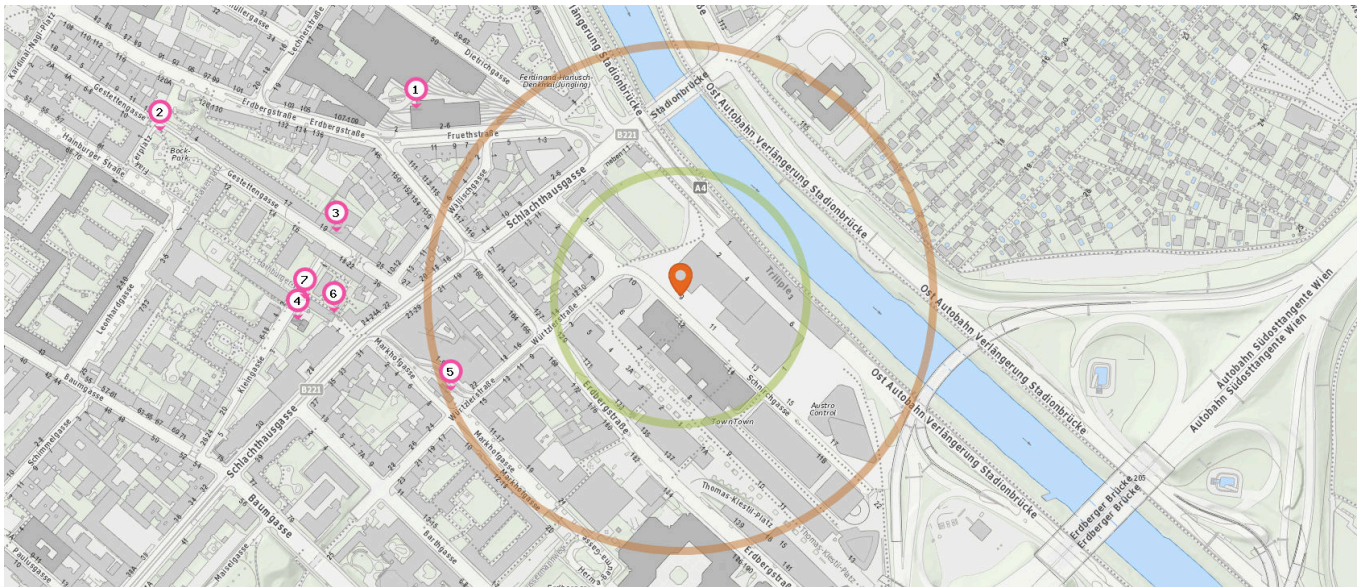
### Schule

Anzahl im Umkreis: 1

2. ORg 3 Ballsportgymnasium Wien (230 m)  
Erdbergstraße 186-190, 1030 Wien

## Freizeit & Tourismus

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten  Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Museum

Anzahl im Umkreis: 1

1. Remise - Verkehrsmuseum der Wiener Linien (320 m)  
Fruethstraße 11, 1030 Wien



Religion

Anzahl im Umkreis: 2

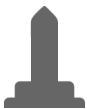
3. Unsere Liebe Frau von Sion  
Niederlassung Landstraße (350 m)  
Gestettengasse 21, 1030 Wien
4. Hl. Elisabeth (380 m)  
Kleingasse 1, 1030 Wien



Touristeninformation

Anzahl im Umkreis: 3

5. Touristeninformation (250 m)  
Untergrundbahn Station  
Schlachthausgasse 2276/6, 1030 Wien
6. Touristeninformation (340 m)  
Hainburger Straße, 1030 Wien
7. Touristeninformation (370 m)  
Hainburger Straße, 1030 Wien



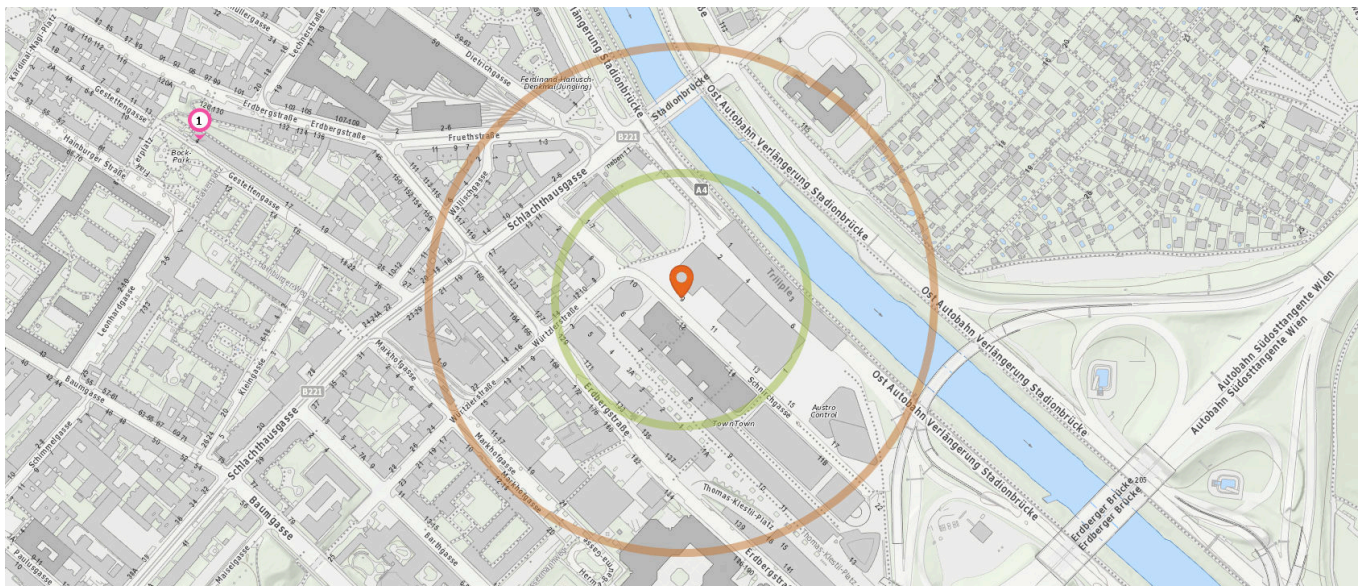
Gedenkstätte

Anzahl im Umkreis: 1

2. Josef Engelhart "Der Fiaker" (540 m)  
Gestettengasse 4, 1030 Wien

## Sicherheit

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Polizeidienststelle

Anzahl im Umkreis: 1

1. Polizeiinspektion Wien-Fickerplatz (500 m)  
Gestetengasse 17, 1030 Wien

## 2. WIE LAUT IST ES IN IHRER UMGEBUNG?

Die Lärmkarten zeigen deutlich wo es in der Gegend durch erhöhtes Verkehrsaufkommen etwas lauter wird und wo mit weniger Geräuschkulisse zu rechnen ist.

### Lärm Straßen

#### 55 bis 60 db:

Entspricht der Lautstärke eines normalen Gesprächs, Radio/TV in Zimmerlautstärke

#### 60 bis 65 db:

Entspricht einer lauten Unterhaltung, Rufen

#### 65 bis 70 db:

Entspricht dem Geräuschpegel in einem Großraumbüro

#### 70 bis 75 db:

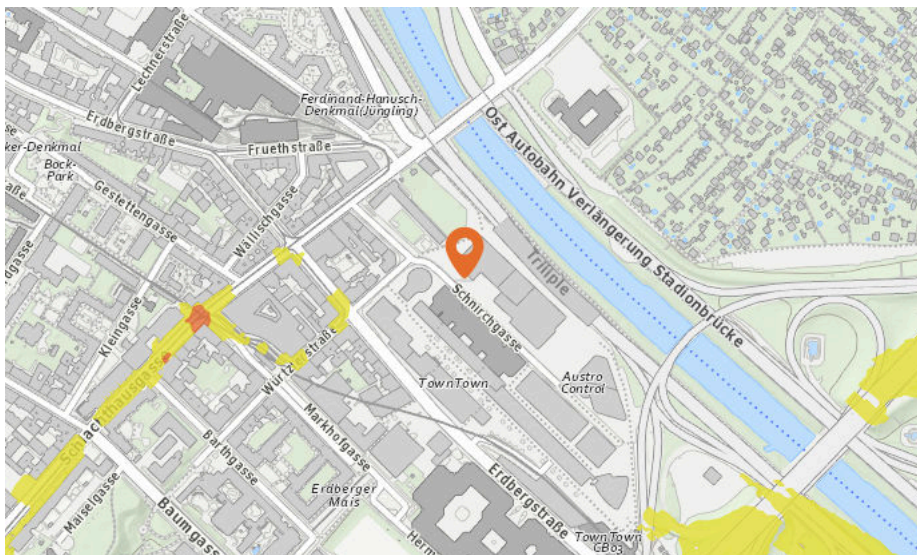
Entspricht einem Fön oder Staubsauger in 1m Entfernung

#### ab 75 db:

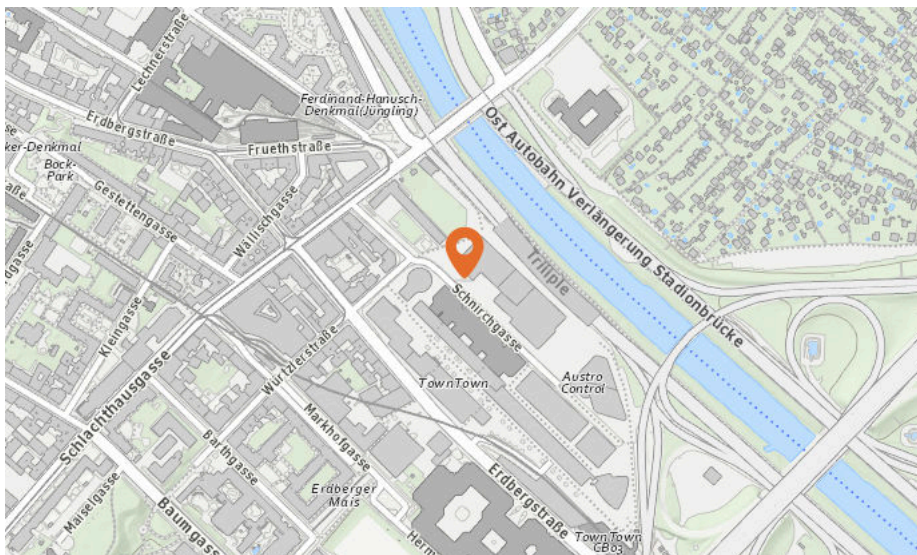
Entspricht starkem Straßenverkehr



### Lärm Eisenbahn

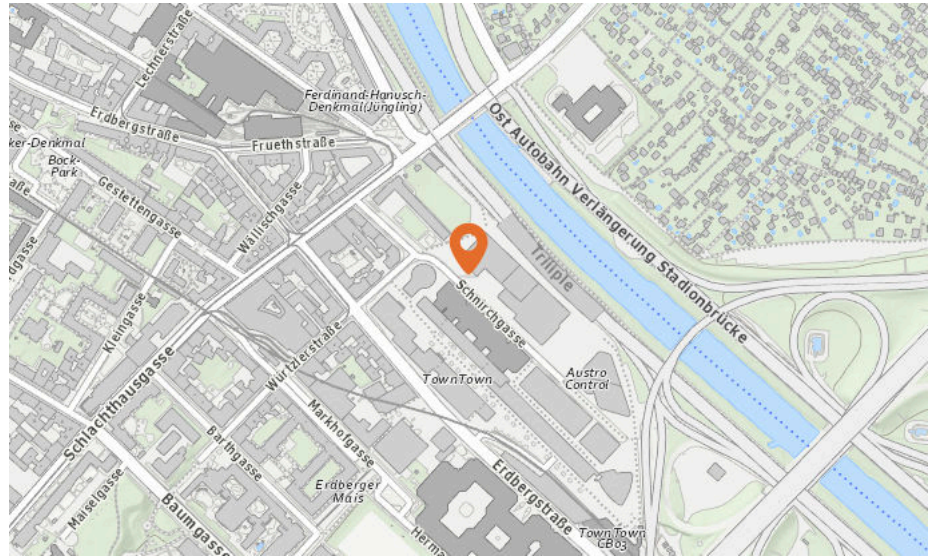


### Lärm Industrie



In diesem Gebiet wurde kein Lärm dieser Kategorie gemessen.

Lärm Flugzeuge

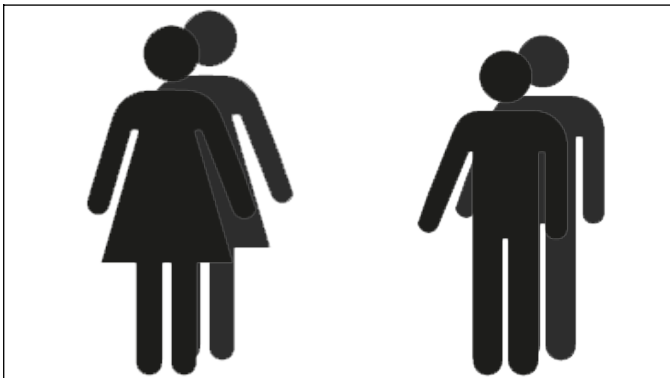


In diesem Gebiet wurde kein Lärm dieser Kategorie gemessen.

### 3. BEVÖLKERUNG

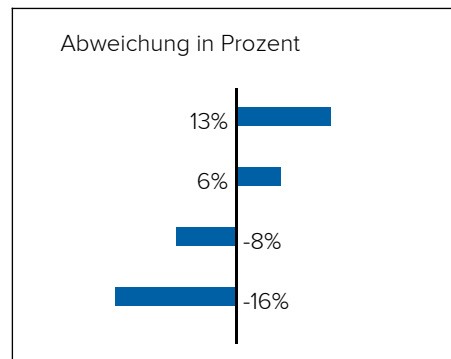
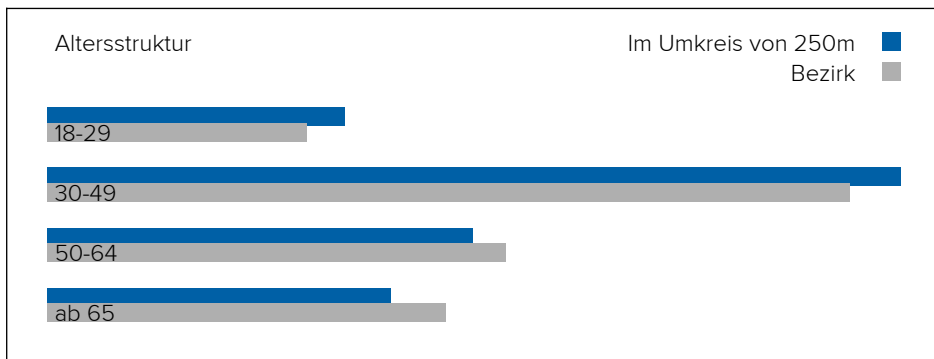
Haushalte: 56.034

#### Geschlechterverteilung

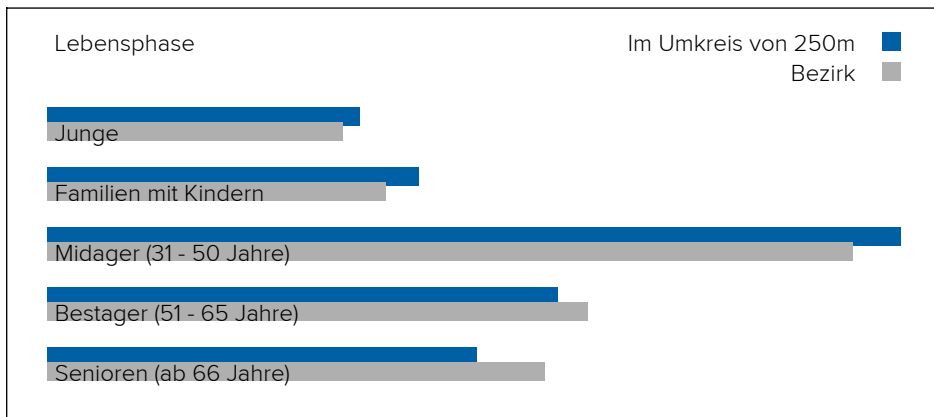




### Altersstruktur



### Lebensphase Allgemein



|                          |     |
|--------------------------|-----|
| Junge                    | 13% |
| Familien mit Kindern     | 15% |
| Midager (31 - 50 Jahre)  | 34% |
| Bestager (51 - 65 Jahre) | 21% |
| Senioren (ab 66 Jahre)   | 17% |

## Anhang

### Urheberrecht

Der Inhalt dieses Dokuments unterliegt dem Urheberrecht. Veränderungen, Kürzungen, Erweiterungen und Ergänzungen bedürfen der vorherigen schriftlichen Einwilligung von Checkmyplace.com

### Ermittlungsgrundlagen

Die im vorliegenden Dokument ermittelten Informationen bezüglich der Lage beruhen auf den genannten Quellen siehe Kapitel „Datenquellen“, sofern nicht anders angegeben. Es werden die jeweils aktuell verfügbaren Daten verwendet. Die Daten aus externen Quellen werden von Checkmyplace.com nicht auf Richtigkeit geprüft und es besteht kein Anspruch auf Vollständigkeit.

Die Angaben des Checkmyplace.com-Nutzers sind eine weitere Quelle dieser automatisierten Berechnung. Eine Besichtigung des Objektes vor Ort durch Checkmyplace.com hat nicht stattgefunden. Untersuchungen bezüglich der Bausubstanz, eventuell vorhandener statischer Mängel, sowie Schädlingsbefall oder Altlasten wurden von Checkmyplace.com nicht durchgeführt.

### Haftungsausschluss

Bei vorliegendem Dokument handelt es sich um eine Online-Lage- und Umfeldbetrachtung.

Die in diesem Dokument aufgeführten und ermittelten Informationen zum konkreten Objekt bzw. dessen Standort beruhen auf Werten aus externen Datenquellen sowie den Angaben des Checkmyplace.com-Nutzers, die seitens Checkmyplace.com nicht überprüft werden können. Eine Besichtigung des Objektes vor Ort hat nicht stattgefunden, daher wird keine Haftung für die Korrektheit der hier dargestellten Informationen übernommen.

### Datenquellen

Die bei uns erhältlichen Informationen beruhen neben BenutzerInnen-Erfahrungsberichten auf verschiedenen externen Datenquellen, die wir in den jeweiligen MYPLACE-Berichten nennen und beispielhaft generell wie folgt gesondert anführen:

- Basemap.at
- Bundesamt für Eich und Vermessungswesen
- Bundesministerium für Land- und Forstwirtschaft, Umwelt und Wasserwirtschaft
- Data.gv.at
- Google Maps
- Land Steiermark - data.steiermark.gv.at
- Lärminfo.at
- Open Data Inside
- Open Government Wien
- OpenStreetMap
- Statistik Austria
- Wikipedia

Die Einhaltung der Zugangsbedingungen ist uns ein Anliegen, kann sich auf Grund des Umfangs der Quellen, der Daten und deren laufender Adaptierung im Einzelfall schwierig gestalten. Wir ersuchen RechteinhaberInnen der Daten daher im Falle einer Änderung oder Missinterpretation unter [service@checkmyplace.com](mailto:service@checkmyplace.com) um Kontaktaufnahme, um ehestmöglich eine Klärung der Zugangs- und Verwendungsfrage herbeizuführen.

Ihr Checkmyplace-Team

### Impressum

Checkmyplace.com, ein Produkt der

PriceHubble Österreich GmbH  
TownTown, Thomas-Klestil-Platz 3  
1030 Wien - Österreich

Tel.: +43 1 5227112-2900

Web: [checkmyplace.com](http://checkmyplace.com)

Geschäftsführer: Jörg Buß

FN 425704 k Handelsgericht Wien

UID ATU69180227

Behörde gem. ECG: Magistratisches Bezirksamt  
des III. Bezirkes

Mitglied der WKÖ, WKW

Senden Sie uns einfach ein E-Mail. Wir freuen uns  
darauf, Sie kennen zu lernen.

[service@checkmyplace.com](mailto:service@checkmyplace.com)